Mesto Senica
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

Senica 27. júna 2016

U Z N E S E N I A
prijaté na 10. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa 27. júna 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo u z n e s e n i e č. 10/2016/288-321:

Uznesenie č. 288:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
program 10. riadneho zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 27. júna 2016.
H l a s o v a n i e : prítomných: 18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 289:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
návrhovú komisiu v zložení: **p. Krutý, p. Čonka, p. Bartošová**
H l a s o v a n i e : prítomných: 19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 290:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Správu o plnení uznesení s termínom plnenia do 27.6.2016 a riešení pripomienok.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 291:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 292:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o stave nezamestnanosti prednesenú Ing. Jánom Kovárom, riaditeľom ÚPSVaR Senica.
H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:18 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 293:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
1. uznesenia prijaté na 3. riadnom zasadnutí MsR v Senici, konanom dňa 9.6.2016
2. uznesenia prijaté na 9. riadnom zasadnutí MsZ v Senici, konanom dňa 28.4.2016
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 294:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 1 VZN č. 42/2015, ktorým sa určujú a menia názvy ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovanie budov v Senici
H l a s o v a n i e : prítomných: 19 za: 19 proti: 0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 295:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
VZN č. 64/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za: 19 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 296:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Úplné znenie Zriaďovacej listiny a Štatútu Základnej umeleckej školy v Senici.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti: 0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 297:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
VZN č. 63 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Senica.
H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:16 proti:0 zdržal sa:2 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 298:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledkoch hospodárenia Mestského podniku služieb, spol. s r.o. Senica v roku 2015 a zámery spoločnosti na rok 2016.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 299:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Výročnú správu Stoma Senica, a.s. za rok 2015 aj s pripomienkami finančnej komisie.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 300:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Výročnú správu Polikliniky Senica, n.o. k 31.12.2015.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 301:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Výročnú správu Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. za rok 2015.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 302:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu Technické služby Senica, a.s. za rok 2015.
H l a s o v a n i e : prítomných: 21 za:21 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 303:
MsZ v Senici
a/ s c h v a ľ u j e
uzavretie zmluvy o výpožičke podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, predmetom ktorej je časť vo výmere 1 850 m^2 pozemku reg. C KN p.č. 3565/280, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 2 319 m^2 a pozemok reg. EKN p.č. 112/1, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 682 m^2, spolu vo výmere 2 532 m^2 žiadateľovi: LUXOR n.o. so sídlom Priemyselná 1436/35A, Senica, IČO: 37 986 911 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za účelom prevádzkovania detského ihriska pre verejnosť a organizovania podujatí pre deti.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu Zmluvy o výpožičke.
b/ O d p o r ú č a primátorovi mesta
do obsahu zmluvy zakomponovať po rokovaní ďalšie náležitosti podľa predloženého návrhu
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:19 proti:0 zdržal sa:1 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 304:
MsZ v Senici
a/ s c h v a ľ u j e
odpredaj pozemkov reg. C KN v k.ú. Senica p.č. 34153/2, druh pozemku záhrady vo výmere 198 m^2 a p.č. 34153/6, druh pozemku záhrady vo výmere 42 m^2, spolu vo výmere 240 m^2 žiadateľom: Ing. Miloš Štefečka a manželka Ing. Janka Štefečková , obaja bytom Športová 5279/33, Senica za cenu: 15 € / m^2
b/ schvaľuje
prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :
Pozemky reg. CKN parc. č. 34153/2 a 34153/6 bezprostredne susedia s rodinným domom a pozemkami reg. CKN parc.č. 34153/1, 34153/3 a 34153/7 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a nachádzajú sa na zle prístupnom mieste. Prístup k nim je možný práve z pozemkov p.č. 34153/1 a 34153/3 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Pre iného záujemcu, ako aj pre mesto vzhľadom na ich umiestnenie, sú nevyužiteľné .
Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno – predajnej zmluvy.
H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 305:
MsZ v Senici
a/ s c h v a ľ u j e
odpredaj pozemkov reg. C KN v k.ú. Senica:
p.č. 2096/2, druh pozemku záhrady vo výmere 135 m^2
p.č. 2097/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 177 m^2,
p.č. 2163/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 41 m^2

p.č. 2163/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 93 m^2, spolu vo výmere 446 m^2 žiadateľom: Vladimír Vach a manželka Anežka Vachová, obaja bytom Bahenská 5140/1, Senica za cenu: 15 €/m^2

b/ s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :

Pozemky reg. CKN parc. č. 2096/2, 2097/2, 2163/6, 2163/7 bezprostredne nadväzujú na pozemok parc.č. 2097/1 s rodinným domom v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sú nájomcami predmetných pozemkov a užívajú ich ako dvor a záhradku k domu, ktoré si nemajú možnosť vytvoriť na svojom pozemku, ani iným spôsobom. Pozemky sú úzke a svahovité a pre mesto nevyužiteľné. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno – predajnej zmluvy.

H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 306:

MsZ v Senici

a/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v kat. území Senica v časti Horné Suroviny zameraných geometrickým plánom č. 107/2015 na zameranie komunikácie p.č.3837/2, 3845/3, 3845/4, 3872/49-51 a určenie vlastníckych práv ako:

novovytvorený pozemok **parc. č. 3845/4 vo výmere 5 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,** odčlenený z pozemku reg. EKN parc.č. 1153/5, druh pozemku orná pôda vo výmere 12270 m^2 ,

novovytvorený pozemok **parc. č. 3872/49 vo výmere 370 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,** odčlenený z pozemku reg. EKN parc.č. 1153/5, druh pozemku orná pôda vo výmere 12270 m^2,

novovytvorený pozemok **parc. č. 3872/50 vo výmere 105 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,** odčlenený z pozemku reg. EKN parc.č. 1154/2, druh pozemku orná pôda vo výmere
6169 m^2,

novovytvorený pozemok **parc. č. 3845/3 vo výmere 31 m^2 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, odčlenený z pozemku reg. EKN parc.č. 1157/1, druh pozemku vodné plochy vo výmere 2479 m^2,

novovytvorený pozemok **parc. č. 3872/51 vo výmere 2 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,** odčlenený z pozemku reg. EKN parc.č. 1157/2, druh pozemku vodné plochy vo výmere 254 m^2,

novovytvorený pozemok **parc. č. 3837/2 vo výmere 207 m^2 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, pričom časť (diel 6) vo výmere 175 m^2 bola odčlenená z pozemku reg. EKN parc.č. 1159/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 11340 m^2 a časť (diel 7) vo výmere 32 m^2 bola odčlenená z pozemku reg. EKN parc.č. 1160, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 930 m^2

od vlastníkov za kúpnu cenu:

- pozemok parc. č. 3845/4 za 47 €,
- pozemok parc. č. 3872/49 za 3 471 €,
- pozemok parc. č. 3872/50 za 985 €,
- pozemok parc. č. 3845/3 za 291 €,
- pozemok parc. č. 3872/51 za 19 €,

pozemok parc. č. 3837/2 za 1942 €.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno –predajných zmlúv.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 307:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
zverenie majetku:
Stavba „zateplenie materskej školy III., Kolónia 544“ v celkovej hodnote 36.514,36 € do správy subjektu: Materská škola ul. L. Novomeského 1209/2, Senica.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.
H l a s o v a n i e :prítomných:19,za:18,proti:0,zdržal sa:0,1 nehlasoval, počet poslancov: 25

Uznesenie č. 308:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien in personam na pozemkoch reg. CKN p.č.110/1, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 7815 m^2, p.č. 110/2, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 2623 m^2 a p.č. 140/2, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 4269 m^2 v k.ú. Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré spočívajú v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:
a) zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie;
Vecné bremeno sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom ako koridor v geometrickom pláne č. 043/2016 na vyznačenie vecného bremena cez parcely KN-C č.105/7, 105/10, 110/1, 110/2, 140/2, 140/4.
Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1m^2 rozsahu vecného bremena.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu Zmluvy o zriadení vecných bremien.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:20 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 309:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o činnosti spoločností s majetkovou účasťou mesta a združení, v ktorých je členom.
H l a s o v a n i e :prítomných:19,za:16,proti:0,zdržal sa:2,1 nehlasoval, počet poslancov: 25

Uznesenie č. 310:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly pokladničného hospodárenia na pracovisku Mestská polícia Senica.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 311:
MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e
Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie Základná škola V. P. Tótha 32, Senica.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 312:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za I. štvrťrok 2016.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 313:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016.
H l a s o v a n i e : prítomných:19 za:19 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 314:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2016 Rozpočtovým opatrením primátora č. 1/16.
H l a s o v a n i e : prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 315:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2016 Zmenou rozpočtu mesta č. 1/16.
H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:18 proti: 0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 316:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
Zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2016.
H l a s o v a n i e : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 317:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
doplnenie uznesenia MsZ č. 8MsZ/2016/232 zo dňa 18. februára 2016 v Senici nasledovne:
a/ s c h v a ľ u j e
zvýšenie základného imania spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica s. r.o., so sídlom Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44525371 (v ktorej je mesto jediný spoločník), peňažným vkladom mesta Senica vo výške 600 000 Eur, ***na úhradu za realizáciu rekonštrukčných prác na Mestskej plavárni v Senici.***
b/ p o v e r u j e
primátora mesta zrealizovať všetky právne úkony potrebné pre zvýšenie základného imania v spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica s. r.o.
c/ o d p o r ú č a
na valnom zhromaždení spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica s.r.o. účelovo zaviazať konateľa spoločnosti na úhradu za realizáciu rekonštrukčných prác na Mestskej plavárni v Senici.
H l a s o v a n i e :prítomných:19,za:18,proti:0,zdržal sa:0,1 nehlasoval, počet poslancov: 25

Uznesenie č. 318:
MsZ v Senici
s ť a h u j e z r o k o v a n i a
návrh na jednostranné dobrovoľné vystúpenie mesta Senica zo Senickej regionálnej rozvojovej agentúry Trnavského samosprávneho kraja – SE RRA TTSK – IČO 37840274 do doby, pokiaľ nebude známy spôsob majetkového vysporiadania vystupujúceho člena.
H l a s o v a n i e :prítomných:18,za:11,proti:3,zdržal sa:3,1 nehlasoval, počet poslancov: 25

Uznesenie č. 319:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
sobášne dni na rok 2017.
H l a s o v a n i e :prítomných:17,za:16,proti:0, zdržal sa:0.1 nehlasoval, počet poslancov: 25

Uznesenie č. 320:
MsZ v Senici
s c h v a ľ u j e
zrušenie VZN č. 24 – Požiarny poriadok mesta.
H l a s o v a n i e : prítomných: 15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25

Uznesenie č. 321:
MsZ v Senici
b e r i e n a v e d o m i e
a/ Prehľad výsledkov zápisu do jednotlivých elokovaných pracovísk MŠ ul. L. Novomeského 1209/2 Senica na školský rok 2016/2017.
b/ Prehľad o počte žiakov zapísaných do 1. ročníka ZŠ v meste Senica v školskom roku 2016/17.
H l a s o v a n i e : prítomných: 15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:25

Zoznam návrhov uznesení prerokovaných a neprijatých na 10. MsZ v Senici, konanom dňa 27.6.2016:

Návrh na prenájom časti pozemkov reg. CKN p.č. 1455/1, 989, 990/1 a časti pozemku reg. EKN p.č. 1638/13 v k.ú. Senica.
MsZ v Senici
a/ s c h v a ľ u j e
prenájom častí pozemkov reg. C KN p.č.1455/1, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 69 287 m^2, p.č. 990/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2797 m^2, p.č. 989, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 1583 m^2 a časti pozemku reg. EKN p.č. 1638/13,druh pozemku ostatné plochy vo výmere 290 m^2 v k.ú. Senica , ktoré sú vyznačené ako
diel 5 vo výmere 283 m^2 (odčlenený z p.č. 1455/1) na výstavbu parkoviska
diel 4 vo výmere 157 m^2 (odčlenený z p.č. 990/1) na výstavbu bytového domu
diel 3 vo výmere 100 m^2 (odčlenený z p.č. 990/1) na výstavbu prístupovej komunikácie
diel 2 vo výmere 117 m^2 (odčlenený z p.č. 989) na výstavbu prístupovej komunikácie
diel 1 vo výmere 19 m^2 (odčlenený z p.č. 1638/13) na výstavbu prístupovej komunikácie
spolu vo výmere 676 m^2 spoločnosti: SYNTHESIS, s.r.o., Hviezdoslavova 1562/61A, Senica, IČO: 34 147 012 na účely výstavby bytového domu, parkovacích plôch a prístupovej komunikácie na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

a/ 1,50 € /m^2/rok
b/ inú cenu
b/ s c h v a ľ u j e
prenájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:
Spoločnosť je vlastníkom pozemkov reg. CKN parc.č. 990/2 a 1420/9 v kat. území Senica, na ktorom plánuje postaviť bytový dom a parkovacie plochy. V zmysle projektovej dokumentácie výstavba bytového domu je naplánovaná aj na častiach pozemkov parc. č.1455/1, 990/1,989 a 1638/13 z dôvodu zachovania stavebnej čiary, plánovanej výstavby parkovacích plôch a prístupovej komunikácie. V konaní o povolenie stavby, o vydanie ktorého hodlá spoločnosť požiadať príslušný stavebný úrad, je nájomná zmluva formou preukázania vzťahu stavebníka k pozemkom, na ktorých bude stavba realizovaná.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu nájomnej zmluvy.
H l a s o v a n i e : prítomných:20 za:0 proti:17 zdržal sa:3 počet poslancov: 25

Návrh uznesenia nebol na základe výsledku hlasovania prijatý.

Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta Senica