

Č. VZN 16/2017

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
Územného plánu mesta Senica - Zmeny a doplnky č. 1/2017**

**Schválené:** 14.11.2017  
**Vyhlásené:** 27.11.2017  
**Účinnosť:** 28.12.2017

Mestské zastupiteľstvo v Senici v zmysle ustanovenia § 11, ods. 4, písmeno c) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a v súlade s ustanovením § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017

## **§1 Účel nariadenia**

Týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) Mesto Senica vyhlasuje záväznú časť Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 schváleného uznesením č. 19/2017/576 dňa 14.11.2017.

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení súčasťou územného plánu je záväzná časť. Záväzná časť Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyjadrené vo forme regulatívov, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, určujú podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

## **§ 2 Rozsah platnosti**

VZN je platné pre územie mesta Senica, zložené z dvoch katastrálnych území – Senica a Kunov.

## **§ 3 Záväzná časť územného plánu**

Neoddeliteľnú súčasť tohto VZN tvorí Záväzná časť Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 v rozsahu:

- a/ Textová časť - Záväzná časť, ktorá obsahuje regulatívy územného rozvoja so stanovením zásad priestorového a funkčného využívania územia a verejnoprospešných stavieb uvedená v prílohe č. 1 tohto nariadenia v rozsahu nasledovných kapitol:
- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania
  - Zásady a regulatívy funkčného využitia územia
  - Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
  - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
  - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia
  - Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
  - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
  - Zásady a regulatívy ochrany životného prostredia
  - Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
  - Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
  - Vymedzenie častí územia, ktoré je potrebné riešiť v dokumentácii nižšieho stupňa
  - Vymedzenie častí územia, ktoré je potrebné riešiť v územnoplánovacích podkladoch
  - Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- b/ Grafická časť Záväzná časť (v rozsahu textovej záväznej časti), uvedená v Prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktorá obsahuje:
- Schéma záväzných vrátane verejnoprospešných stavieb v rozsahu legendy

## **§ 4**

## Uloženie a sprístupnenie územnoplánovacej dokumentácie

Schválený Územný plán mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 je uložený a sprístupnený k nahliadnutiu:

- a. 1x na meste Senica – orgáne územného plánovania
- b. 1x na stavebnom úrade
- c. 1x na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky

### § 5

#### Záverečné ustanovenia

Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senica schválilo Mestské zastupiteľstvo v Senici na zasadnutí dňa 14.11.2017 uznesením č. 19/2017/576 a nadobúda účinnosť tridsiatym dňom od jeho zverejnenia.

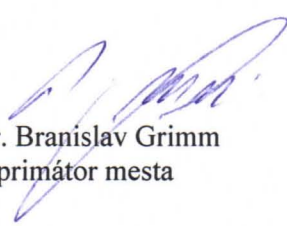
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o Územnom pláne mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Senica na pripomienkovanie občanom dňa 27.11.2017 a zvesený dňa 28.12.2017. Bez pripomienok.

Mestské zastupiteľstvo v Senici toto Všeobecne záväzné nariadenie o Územnom pláne mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 1/2017 schválilo dňa 14.11.2017 na 19. riadnom zasadnutí MsZ uznesením číslo 19/2017/576.

Vyvesené na úradnej tabuli od 27.11.2017 do 28.12.2017

VZN nadobúda účinnosť: 28.12.2017



  
Mgr. Branislav Grimm  
primátor mesta