

MESTO SENICA
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

U Z N E S E N I A

napísané na 4. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 05. septembra 2017.

82

uznesenie

prijaté k Správe o plnení uznesení a riešení pripomienok k 05. 09. 2017.

Mestská rada v Senici

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení a riešení pripomienok k 05. septembru 2017.

83

uznesenie

prijaté k Prehľadu plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení za I. polrok 2017.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení za I. polrok 2017.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

84

uznesenie

prijaté k Správe Zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o. – výsledok hospodárenia za rok 2016 a zámery spoločnosti na ďalšie obdobie.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu Zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o. a výsledok hospodárenia za rok 2016 a zámery spoločnosti na ďalšie obdobie.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Slavomíra Jurovátá, riaditeľka ZSS Senica, n.o.

85

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o sociálnej starostlivosti v meste Senica za rok 2016.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o sociálnej starostlivosti v meste Senica za rok 2016.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

86

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Senica za rok 2016.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Senica za rok 2016.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

87

uznesenie

prijaté k Štatútu Nocľahárne.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Štatút Nocľahárne.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Štatút ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

88

uznesenie

prijaté k Návrhu na rozšírenie kapacity Mestských jaslí.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na rozšírenie kapacity Mestských jaslí Senica na ul. SNP č. 748/2 s účinnosťou od 01.01.2018

2.Odporúča MsÚ v Senici

A/ Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

B/ Predložiť Návrh Štatútu Mestských jaslí v Senici

Predložiť návrh na zrušenie VZN č. 51 o mestských jasliach a úhradách za služby poskytované v nich.

Predložiť návrh dodatku VZN č. 48 o poskytovaní soc. služieb, o spôsobe a výške úhrad za soc. služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica

T: 02.11.2017 – 5.MsR

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

89

Uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu VZN č. 9 Zásady prideľovania bytov v meste Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu VZN č. 9 Zásady prideľovania bytov v meste Senica.

2.Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, vedúci odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu, MsÚ

90

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci oddelenia výstavby, ŽP, dopravy a reg. rozvoja, MsÚ

91

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o MHD na území mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o MHD na území mesta aj s pripomienkami.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci oddelenia výstavby, ŽP, dopravy a reg. rozvoja, MsÚ

92

Uznesenie

prijaté k ústnej informácii o prebiehajúcom procese Zmien a doplnkov Územného plánu mesta č. 1/2017.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Ústnu informáciu o prebiehajúcom procese Zmien a doplnkov Územného plánu mesta č. 1/2017.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Zmeny a doplnky Územného plánu mesta č. 1/2017 až po ukončení procesu prerokovania a zapracovania pripomienok do Zmien a doplnkov č. 1/2017.

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci oddelenia výstavby, ŽP, dopravy a reg. rozvoja, MsÚ

93

uznesenie

prijaté k Správe o stave detských ihrísk v starostlivosti Mestského podniku služieb spol. s r.o. Senica ku dňu 31.07.2017.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o stave detských ihrísk v starostlivosti Mestského podniku služieb spol. s r.o. Senica ku dňu 31.07.2017 aj s pripomienkou presunúť Disk Golf do parku.

94

uznesenie

prijaté k Organizačno-technickému zabezpečeniu volieb do orgánov samosprávnych krajov v roku 2017 po línii MsÚ v Senici.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Organizačno – technické zabezpečenie volieb do orgánov samosprávnych krajov v roku 2017 po línii MsÚ v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Organizačno – technické zabezpečenie ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Ľubica Lesayová, vedúca organizačného oddelenia, MsÚ

95

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senica:

stavba bez súp. čísla – prístrešok, postavený na pozemku reg. CKN p.č.1661/73,

pozemok CKN p.č. 1661/73, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 197 m²

pozemok CKN p.č. 1661/283, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 100 m²

pozemok CKN p.č. 1661/284, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 25 m²

spolu vo výmere 322 m² žiadateľovi: Elena Krásná, Komenského 958/2, 905 01 Senica za cenu:

a/ prístrešok 4000 €

pozemky za jednotkovú cenu 30 €/m²

b/ inú cenu

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v areáli bývalých kasární boli strategicky určené na predaj ich užívateľom s cieľom premeny tohto areálu napriemyselnú zónu. Žiadateľka je tiež podnájomcom predmetných nehnuteľností na základe podnájomnej zmluvy, v ktorej vykonáva podnikateľskú činnosť v zmysle živnostenského oprávnenia.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

96

uznesenie

prijaté k Návrhu na zámenu nehnuteľností v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zámenu časti pozemku CKN p.č. 1421/1, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 936 m², ktorá je vyznačená na GP č. 589/2017 ako novovytvorený pozemok CKN p.č. 1421/4, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 92 m² v k.ú. Senica vo vlastníctve GASEMA, s.r.o., Štefánikova 700, 905 01 Senica, IČO: 43 842 216

za časť pozemku CKN p.č. 1455/1, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 69287 m², ktorá je vyznačená na GP č. 589/2017 ako novovytvorený pozemok CKN p.č. 1455/25, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 160 m² v k.ú. Senica vo vlastníctve mesta Senica.

Rozdiel 68 m² vo výmere zamieňaných nehnuteľností GASEMA, s.r.o. uhradí mestu Senica finančným doplatkom v celkovej sume 2040 € (30 €/m²) v súlade s ustanoveniami dohodnutými v zámennej zmluve.

K uzavretiu zámennej zmluvy dôjde až po odstránení poznámky zapísanej na LV č. 3353 o duplicitnom vlastníctve, týkajúceho sa pozemku p.č. 1455/1 na LV č. 3353 a pozemku p.č. 1638/1 na LV č. 1511 pre k.ú. Senica.

2. Berie na vedomie

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu verejného priestranstva a zároveň k možnosti realizácie stavebného zámeru spoločnosti GASEMA, s.r.o. výsledkom ktorého bude rozšírenie služieb pre verejnosť.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

97

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemkov reg. CKN p.č. 669/93 a 669/94 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj pozemkov reg. CKN v k.ú. Senica:

p.č. 669/93, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m² a p. č. 669/94, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m², spolu vo výmere 64 m² spoločnosti: MG 88 Holding s.r.o., Hviezdoslavova ulica 1562/61A, 905 01 Senica, IČO: 44 128 801 za cenu:

a/ 50 €/ m²

b/ inú cenu

2. Berie na vedomie

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno b) ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Na pozemkoch parc. č. 669/93 a 669/94 je postavené parkovisko vo vlastníctve žiadateľa skolaudované kolaudačným rozhodnutím príslušného špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie mesta Senica číslo OVŽPaD/JO/2016/71 zo dňa 26.01.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.02.2016.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Neodporúča MsZ schváliť Návrh na odpredaj pozemkov reg. CKN p.č. 669/93 a 669/94 v k.ú. Senica.

4. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

98

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemku reg. CKN p.č. 669/92 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj pozemku reg. CKN p.č. 669/92, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 159 m² v k.ú. Senica vlastníkom bytov a nebytových priestorov (podľa výšky ich podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu) v bytovom dome so súp. číslom 3107 v kat. území Senica za cenu:

a/ 50 €/ m²

b/ inú cenu

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno a/, ktorú je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu.

Osobitným predpisom je zákon č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

99

uznesenie

prijaté k Návrhu na schválenie spôsobu odpredaja pozemku reg. C KN p.č. 34210/4 v k.ú. Senica.
Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľnosti, evidovanej na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako :

- pozemok reg. C KN p.č. 34210/4, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 20010 m² formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a odst. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

- a) Predmetom súťaže bude predaj nehnuteľnosti, evidovanej na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako pozemok reg. C KN parc. č. 34210/4, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 20010 m².
 - b) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu najmenej 363 000 €. Stanovená minimálna kúpna cena vychádza z ocenenia nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 208/2017 Ing. Stanislava Cáka, Koválov 234, znalca v odbore stavebníctvo v odvetví odhad hodnoty nehnuteľností.
 - c) Záujemca zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 50 000 €, slovom päťdesiat tisíc eur. Zábezpeku je záujemca povinný zložiť najneskôr do konca lehoty na podávanie návrhov, ktorá sa víťaznému záujemcovi započíta na úhradu kúpnej ceny a neúspešným záujemcom bude vrátená do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.
 - d) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.
 - e) Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže.
 - f) Ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy musí byť víťazný záujemca zapísaný v registri partnerov verejného sektora
 - g) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:
 - všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
 - náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznať
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
 - h) Prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.
 - ch) Vyhodnotenie zloženie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v zložení
 - JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ,
 - JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo-právneho oddelenia
 - Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia,
 - Ing. Roman Sova, predseda komisie pre podnikateľskú činnosť a poslanec MsZ
 - Ing. Ján Hurban, člen MsR a poslanec MsZ.
 - i) Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí komisie. Komisia po vyhodnotení súťaže predloží informáciu o víťazovi na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.
- Predmetný majetok je pre mesto Senica prebytočný.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

100

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemkov reg. EKN p.č. 1628/1 a p.č. 1629/1 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj pozemkov reg. EKN v k.ú. Senica:

- p.č. 1628/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 1496 m²
- p.č. 1629/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 3316 m², spolu vo výmere 4812 m²

žiadateľovi: JUDr. Ľubomír Polák, Hurbanova 522/18, 905 01 Senica za kúpnu cenu:

a/ 137 000 €

b/ inú cenu

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku CKN parc.č.1407/10, druh pozemku orná pôda vo výmere 17791 m², na ktorý je vypracovaný investičný zámer "IBV Topoľová". Zahnutím pozemkov EKN parc. č. 1628/1 a 1629/1 do projektového zámeru žiadateľa vznikne nový a usporiadaný urbanistický celok s prístupovými komunikáciami. Spojením uvedených pozemkov sa dosiahne optimálne využitie týchto pozemkov aj prihliadnutím na ich ťažko prístupnú polohu.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

101

uznesenie

prijaté k Návrhu na odkúpenie stavby so súp. č. 724 a pozemkov reg. CKN p.č. 94 a p.č. 95 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odkúpenie stavby so súp. číslom 724 – dom Sokolovňa, postavená na pozemku reg. CKN p.č. 94 vrátane vedľajších stavieb, pozemku reg. CKN p.č. 94, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 135 m² a pozemku reg. CKN p.č. 95, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 470 m² v kat. území Senica od vlastníka Telovýchovná jednota Záhoran Senica, občianske združenie so sídlom Štefánikova 724/20, Senica, IČO:17 641 730 za kúpnu cenu:

a) maximálne 321 000 €

b) inú cenu

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

uznesenie

prijaté k Návrhu na bezodplatný prevod vlastníctva panelovej komunikácie a pozemku pod komunikáciou v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

bezodplatný prevod stavby "Rozšírenie panelovej komunikácie, Čáčov", zameranej geometrickým plánom č. 59/2017 na zameranie spevnenej plochy p.č. 2283/2 a pozemku pod stavbou CKN p.č. 2283/2 vo výmere 757 m², druh pozemku orná pôda (po zápise GP č. 59/2017 sa zmení druh pozemku na zast. plochy a nádvoria) od vlastníkov: Ing. Milan Zelenka a Nadežda Zelenková, obaja bytom Morušova 5084/3, 903 01 Senec do vlastníctva mesta Senica.

2. Neodporúča schváliť Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva panelovej komunikácie a pozemku pod komunikáciou v k.ú. Senica.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj častí pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj častí pozemku reg. EKN p.č. 543, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 3625 m², ktoré sú vyznačené na GP č. 26/2017 ako novovytvorený pozemok reg. CKN p.č. 594/9, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 201 m² a novovytvorený pozemok reg. CKN p.č. 594/11, druh pozemku orná pôda vo výmere 38 m², spolu vo výmere 239 m² v k.ú. Senica žiadateľovi: Pavel Ďurina, bytom Petrov 448, 696 65 Česká republika za cenu:

a/ 30 € / m²

b/ inú cenu

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Na pozemkoch žiadateľ vybuduje stavebný objekt odbočovací pruh z cesty I/51, ktorý bude slúžiť na napojenie novej lokality určenej na bývanie a v budúcnosti bude súčasťou plánovaného prepojenia cesty I/51 z Vajanského ulice s ulicou SNP. Predmetný objekt bude slúžiť potrebám verejnosti.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Neodporúča MsZ schváliť Návrh na odpredaj častí pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica.

4. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. EKN p.č. 543, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3625 m² v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s.,

Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a/ sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 200 m² v geometrickom pláne č. 24/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 594/1, 594/3, 595/2, 636.

Vecné bremeno uvedené v bode b/ sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1 m² rozsahu vecného bremena.

2. Neodporúča schváliť Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

105

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra EKN p.č. 543 a p.č. 1615/1 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra EKN p.č.543, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 3625 m² a p.č. 1615/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 2044 m² v k.ú. Senica v prospech: Pavel Ďurina, bytom 696 65 Petrov 448, Česká republika, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie;

b/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami na pozemky p.č.543 a 1615/1 za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a/ sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 211 m² a diel 3 vo výmere 19 m² v geometrickom pláne č. 23/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č.594/1, 595/1-2,1219/3.

Vecné bremeno uvedené v bode b/ sa vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1m² rozsahu vecného bremena.

2. Neodporúča schváliť Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra EKN p.č. 543 a p.č. 1615/1 v k.ú. Senica.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

106

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy Základná škola, V. Paulínyho – Tótha 32, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie majetku:

stavba „Rekonštrukcia atletickej dráhy – Základná škola, V. Paulínyho – Tótha 32“ v celkovej hodnote 64 109,26 € do správy subjektu: Základná škola, V. Paulínyho – Tótha 32, 905 01 Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

107

uznesenie

prijaté k Návrhu na vyradenie majetku.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

vyradenie majetku - nehnuteľností v kat. území Senica, evidovaných ako

- pozemok reg. E KN p.č. 236, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m² (LV č. 60)
- pozemok reg. E KN p.č. 464, druh pozemku záhrada vo výmere 653 m² (LV č. 3353)
- pozemok reg. E KN p.č. 362/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 638 m² (LV č. 3353)
- pozemok reg. E KN p.č. 468/2, druh pozemku záhrada vo výmere 56 m² (LV č. 3353)
- pozemok reg. E KN p.č. 519/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 278 m² (LV č. 3353)
- pozemok reg. E KN p.č. 520, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 576 m² (LV č. 3353)

z dôvodu opravy údajov v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností na základe rozhodnutí Okresného úradu Senica katastrálneho odboru.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

108

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu zmluvy o nájme nehnuteľností v areáli bývalých kasární.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Zmenu zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 18.11.2014, uzatvorenej medzi mestom Senica ako prenajímateľom a Mestským podnikom služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom špecifikovaných nehnuteľností s príslušenstvom za účelom prevádzkovania areálu a poskytovania služieb pre vlastníkov a nájomcov prevádzok v areáli bývalých kasární nasledovne:

- 1) Doba nájmu sa zmení na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou
- 2) Nájomné počnúc rokom 2017 bude 50 eur ročne.

Zmena zmluvy bude vykonaná uzavretím dodatku č.2 k predmetnej nájomnej zmluve.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO MsÚ

109

uznesenie

prijaté k Návrhu na prijatie investičného úveru mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na prijatie investičného úveru mesta.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

110

uznesenie

prijaté k Návrhu na navýšenie základného imania spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica s.r.o.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na navýšenie základného imania spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica s.r.o.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

111

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Rozpočtovým opatrením primátora č.2/17.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Rozpočtovým opatrením primátora č.2/17.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

112

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2017.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2017.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka, MsÚ

113

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti za rok 2016 – OMS Aréna Senica, a.s.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

a/ Správu o činnosti za rok 2016.

b/ Návrh OMS ARENY Senica a.s. na krytie nákladov na prevádzku futbalového štadióna pre rok 2017 a Indikatívnu ponuku na odpredaj akcionárskeho podielu v OMS ARENE Senica, a.s.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 18.MsZ – 21.09.2017

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ

3. Odporúča primátorovi mesta vytvoriť pracovnú skupinu v zložení:

Mgr. Branislav Grimm, primátor mesta

Ing. Martin Lidaj, 1. zástupca primátora

JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka mesta
Ing. Emília Wágnerová, poslankyňa MsZ a členka MsR
Ing. Ľubica Vyletelová, poslankyňa MsZ a členka MsR
Mgr. Peter Hutta, poslanec MsZ, člen MsR a predseda komisie športu
JUDr. Gabriela Olejárová, ved. MPO dd. MsÚ
Ing. Róbert Mozolič, ved. FO Odd. MsÚ
Mgr. Ľubomír Štvrtecký, riaditeľ RSMS spol. s r.o.

4. Odporúča primátorovi mesta zvolať pracovné rokovanie k danej ponuke s kompetentnými zástupcami OMS Arény Senica, a.s. a FK Senica a s vytvorenou pracovnou skupinou a o výsledkoch rokovania informovať MsZ.

T: 18. MsZ – 21.09.2017

Z: primátor mesta

114

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2017.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrhu na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2017.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

115

uznesenie

prijaté k Návrhu projektu Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ J. Mudrocha Senica v rámci Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 - predloženie žiadosti, zabezpečenie realizácie a spolufinancovania.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh projektu Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ J. Mudrocha Senica v rámci Výzvy na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 - predloženie žiadosti, zabezpečenie realizácie a spolufinancovania.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 21.09.2017

Z: Mgr. Ľuboš Hazucha

116

Uznesenie

prijaté k Informácii o vykonaní previerky Okresnou prokuratúrou v Senici na Meste Senica zameranej na zachovávanie zákonnosti v postupe a rozhodovaní mesta Senica ako orgánu ochrany ovzdušia pri výkone štátnej správy podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov v období od 01.01.2016 do 31.12.2016.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o vykonaní previerky Okresnou prokuratúrou v Senici na Meste Senica zameranej na zachovávanie zákonnosti v postupe a rozhodovaní mesta Senica ako orgánu ochrany ovzdušia

pri výkone štátnej správy podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov v období od 01.01.2016 do 31.12.2016.

2. Odporúča MsÚ v Senici

V súlade s výsledkami kontrolných zistení uvedenými v Protokole o vykonaní previerky Pd 96/17/2205-4 zo dňa 21.08.2017 prerokovanými dňa 04.09.2017 na Okresnej prokuratúre v Senici vypracovať a predložiť návrh „ Zmeny VZN č. 6 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia “ na zasadnutie MsZ v Senici.

T: 5.MsR – 02.11.2017

19.MsZ - 14.11.2017

Z: prednostka MsÚ

117

Uznesenie

prijaté k Návrhu Memoranda o spolupráci medzi ECFC Hong Kong, ČĽR a Mestom Senica v oblasti hospodárstva, obchodu, kultúry, cestovného ruchu , atď. s cieľom , aby podporili spoločnú prosperitu a rozvoj, ktorý v záujme možného rozvoja v obchodno – hospodárskej a spoločenskej spolupráce predložil Ing. Ján Kubíček, spol. Dema Senica, a.s.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Memoranda o spolupráci medzi ECFC Hong Kong, ČĽR a Mestom Senica v oblasti hospodárstva, obchodu, kultúry, cestovného ruchu , atď. s cieľom , aby podporili spoločnú prosperitu a rozvoj, ktorý v záujme možného rozvoja v obchodno – hospodárskej a spoločenskej spolupráce predložil Ing. Ján Kubíček, spol. Dema Senica, a.s.


Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta Senica