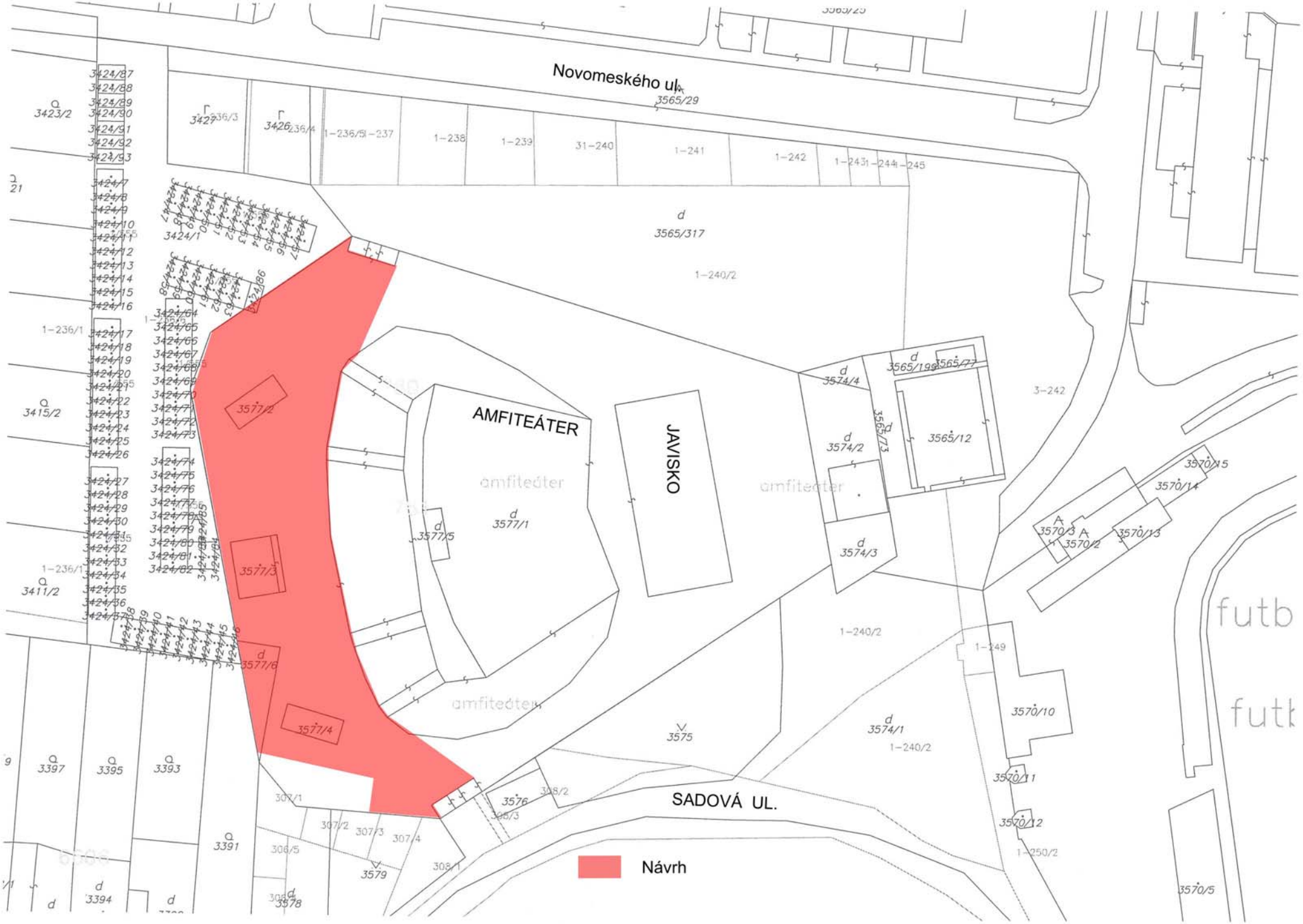
PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE
- poskytovanie služieb na amfiteátri v Senici

Mesto Senica vyhlasuje podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici č. 4/2011/123 zo dňa 30. júna 2011 obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností v k.ú. Senica:
pozemok reg.“C“ p.č. 3577/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m^2,
pozemok reg.“C“ p.č. 3577/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 134 m^2,
pozemok reg.“C“ p.č. 3577/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 73 m^2 ,
novovytvorený pozemok p.č. 3577/7 vo výmere 2907 m^2
a novovytvorený pozemok č. 3577/6 vo výmere 120 m^2, ktoré vznikli na základe GP č. 554/2011 odčlenením častí z pozemku reg.“C“ p.č. 3577/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 314 m^2 a z pozemku p.č.3577/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 127 m^2, spolu v celkovej výmere 3308 m^2 a stavba so súp.č. 637 na pozemku p.č.3577/2 – sociálne zariadenie, stavba na pozemku p.č.3577/3–bufet a stavba na pozemku p.č. 3577/4–sociálne zariadenie, vrátane prislúchajúcej časti oplotenia amfiteátra formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a odst. 1 písmeno a / zákona č. 138/91 Zb. v platnom znení s týmito podmienkami:
1/ minimálna kúpna cena nie je stanovená
2/ súťažiaci v rámci ponuky predloží vyhlasovateľovi štúdiu zástavby s využitím určenej časti amfiteátra pre poskytovanie služieb
3/ návrh musí v priestoroch pre služby riešiť občerstvovacie služby a verejné hygienické zariadenie, prístupné v čase prevádzky amfiteátra, t.j. pri akejkoľvek akcii sprístupnenej verejnosti
4/ návrh musí rešpektovať vstup do priestorov amfiteátra na pozemok p.č. 3577/1
5/ komunikácia cez priestory pre služby musí byť pre verejnosť prechodná t.j. priestor medzi severnou a južnou bránou amfiteátra
6/ návrh musí rešpektovať okolitú zástavbu
7/ počas výstavby je nutné existujúce objekty odpojiť od elektrickej energie, vody a kanalizácie.
8/ Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ!“ s označením nehnuteľného majetku, na ktorý sa jeho návrh vzťahuje.
V obálke záujemca predloží:
a) návrh kúpnej ceny so špecifikáciou predmetu kúpy
b) štúdiu s prihliadnutím na podmienky uvedené v bodoch 2-7,
c)doklad o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa číslo 9200517005/5600, variabilný symbol 52011
d) identifikačné údaje záujemcu
e) súhlas záujemcu –fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou
f)čestné vyhlásenie záujemcu – podnikateľský subjekt o tom, že voči nemu nie je vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie
g) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi
h) tel. kontakt na záujemcu
ch) číslo bankového účtu záujemcu - pre prípad vrátenia zábezpeky.
9/ Záujemca je povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže finančnú zábezpeku 10 % z ponúkanej ceny. Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. Zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak víťaz súťaže

napriek predchádzajúcej výzve vyhlasovateľa do 14 dní od tejto výzvy neuzavrie kúpnu zmluvu. Záujemcom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená na účet do 14 dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejne súťaže.
10/ Mesto Senica si vyhradzuje:
- právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- právo uverejnené podmienky meniť, alebo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa - predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote
11/ Splatnosť kúpnej ceny bude 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
12/ Prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a doplniť ďalšie podmienky súťaže.
13/ lehota na predkladanie návrhov končí 22. augusta 2011 o 12,00 hodine.
14/ výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr 5. septembra 2011

V Senici, 7. júla 2011

RNDr. Ľubomír Parízek
primátor mesta Senica


Novomeského ul.
AMFITEÁTER
JAVISKO
amfiteáter
SADOVÁ UL.
Návrh
3565/29
3565/317
1-240/2
3577/1
3577/2
3577/3
3577/4
3577/5
3577/6
3575
3576
3579
3578
3574/1
3574/2
3574/3
3574/4
3565/12
3565/199
3565/77
3570/10
3570/11
3570/12
3570/13
3570/14
3570/15
3570/2
3570/3
3570/5
futb
futb