

## Zápisnica

napísaná na 13. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa  
15. novembra 2016

---

### Prítomní:

Mgr. Branislav Grimm, primátor mesta, JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ, JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka, Ing. Martin Lidaj, poslanec MsZ, zástupca primátora, Ing. Ján Hurban, poslanec MsZ, zástupca primátora, Mgr. Ivana Mičová, Ing. Emília Wágnerová, Mgr. Peter Pastucha, Mgr. Filip Lackovič, Bc. Pavol Krutý, Ing. arch. Martin Čonka, Mgr. Marián Žúrek, Ing. Peter Švec, Mgr. Peter Hutta, RNDr. Ľubica Krištofová, Ing. Daša Bartošová, Mgr. Vladimír Včelka, Ing. Jarmila Barcaj Drinková, Ing. Martin Džáčovský, MUDr. Jozef Gembeš, Ing. Ľubica Vyletelová, Ing. Roman Sova, Ing. Pavol Kalman, Ing. Elena Valášková, Ivan Paveska – poslanci MsZ.

Ospravedlnení: Ing. Stanislava Halašová, Mgr. Jakub Nedoba.

### Prizvaní:

Ing. Róbert Mozolič, JUDr. Gabriela Olejárová, Ing. Ivan Šteffek, Mgr. Rastislav Vartiak, Mgr. Ľubica Lesayová, Mgr. Milan Dieneš, Ing. Ivan Nosko, Ing. Peter Kovačič – vedúci oddelení MsÚ, Bc. Rastislav Janák – náčelník MsP, Peter Horváth, Ing. Ján Bachura, riaditeľ MsPS, spol. s r.o., Mgr. Ľubomír Švrtecký, riaditeľ RSMS Senica, spol., s r.o., Mgr. František Harnúšek, riaditeľ MsKS, Mgr. Vladimír Šváček, PaedDr. Krzysztof Siwiec, Ing. Svetlana Chábelová, RNDr. Anna Parížková – riaditelia ZŠ Senica, Mgr. art. Martin Dudáš, riaditeľ CVČ Senica.

### Ostatní prítomní:

Mgr. Viera Barošková – Naša Senica, TV Sen, spol. s r.o., Miroslava Kovariková – Záhorák.

### 1. Otvorenie.

Zasadanie 13. riadneho zasadnutia MsZ v Senici otvoril Mgr. Branislav Grimm, primátor mesta Senica.

P. Grimm: Príjemné popoludnie vážený poslanecký zbor, vážení prítomní, občania pri televíznych obrazovkách, otváram 13. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senici, na ktorom vás všetkých čo najsrdečnejšie vítam.

Tak isto menovite chcem privítať na dnešnom zastupiteľstve pána prednostu Okresného úradu Vladimíra Kocourka, riaditeľa Úradu práce sociálnych vecí a rodiny pána Jána Kovára. Takisto i vás všetkých pri televíznych obrazovkách.

Z 25 poslancov je podľa prezenčnej listiny prítomných 17 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina, MsZ je uznášaniaschopné, preto otváram jeho rokovanie.

Ospravedlnení z dnešného zasadnutia sú pani Halašová a pán Nedoba.

**Zápisnica** z predchádzajúceho mestského zastupiteľstva je overená a je k nahliadnutiu poslancom.

**Za overovateľov** zápisnice určujem pána Huttu a pani Valáškovú.

**Za zapisovateľku** zápisnice určujem pani Margitu Orságovú.

**Pracovné predsedníctvo** dnes budú tvoriť Branislav Grimm, Ján Hurban, Martin Lidaj, Katarína Vrlová a Elena Jankovičová

**Spravodajcom** mestskej rady z 5. riadneho zasadnutia, ktoré sa uskutočnilo 6. októbra, bol určený pán Martin Lidaj.

Kým si pozrieme program dnešného zasadnutia, chcem vám povedať, že na stoly sme vám položili ďalšie návrhy Rímskokatolíckej cirkvi; my sme ich dostali včera. Takže, je to ich stanovisko k bodu číslo 8 - Územnému plánu mesta, najmä k stanovisku lokalitám číslo 7 až 9. A z toho dôvodu teda v tomto bode budeme rokovať o 2 lokality navyše. A my sme ich označili číslo 13 a 14. Tak isto v bode číslo 6 neboli vám zaslané všetky podklady papierovo, dostali ste ich v elektronickej podobe. Ide teda o informatívnu správu o výchovno-vzdelávacích výsledkoch škôl, máte to dostať v elektronickej podobe a bude vám premietnutá krátka prezentácia škôl. V bode Rôznom ešte tam bude návrh Prima banky na odpredaj akcií a myslím, že som vás poinformoval o všetkom. Otváram diskusiu. Má niekto návrh na nejaké doplnenie ešte dnešného rokovania? Ak nie, prednesiem uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje program 13. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senici. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasuje 20 členov, už 22 členov.

Hlasovanie: Konštatujem, že mestské zastupiteľstvo schválilo program dnešného rokovania. 22 bolo za.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 357:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

program 13. riadneho zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 15. novembra 2016.

*Hlasovanie: prítomných:22 za:22 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

### **2. Voľba návrhovej komisie**

P. Grimm, primátor mesta: Ďalší bod v dnešnom programe je voľba návrhovej komisie. Predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie, aby pracovala v nasledovnom zložení: pani Bartošová, pán Krutý a pani Barcaj-Drinková. Má niekto z poslancov pripomienku alebo pozmeňujúci návrh? Ak nie, opäť sa prihláste na hlasovanie. 22. Môžeme hlasovať.

Hlasovanie: Konštatujem, že mestské zastupiteľstvo schválilo návrhovú komisiu v zložení: pani Bartošová, pán Krutý, pani Barcaj-Drinková.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 358:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu v zložení: Daša Bartošová, Pavol Krutý, Jarmila Barcaj Drinková.

*Hlasovanie: prítomných:22 za:22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

### **3.1. Správa o plnení uznesení a riešení pripomienok k 15.11.2016**

P. Grimm, primátor mesta: Ideme do bodu 3.1. Je to Správa o plnení uznesení a riešení pripomienok s termínom plnenia do 15. novembra. Žiadam pani prednostkou, aby ústne predniesla túto správu.

P. Vrlová, prednostka MÚ: Vážené poslankyne, vážení poslanci, uznesením mestského zastupiteľstva prijatým na mimoriadnom zastupiteľstve konanom dňa 11.12.2015 a to uznesením číslo 193 bol schválený návrh na prijatie krátkodobého úveru vo výške 466.544 EURO na účel financovania projektu Modernizácia verejného osvetlenia v meste Senica. Na minulom zastupiteľstve boli ste podrobne informovaní a v prezentácii boli prezentované príslušné dokumentácie a záznamy z kontrol, ktoré nasledovali po realizácii tohto projektu. Na základe poslednej informácie, ktorá bola doručená včera z Ministerstva hospodárstva na mestský úrad, nám Ministerstvo hospodárstva oznamuje, že žiadosť o platbu na základe vykonanej administratívnej kontroly zo dňa 24.10.2016 bola schválená a

postúpená na platovú jednotku vo výške spolu 364.763,64 eur. Takže v podstate tým, že bola postúpená táto žiadosť na platovú jednotku, už očakávame, kedy budú peniaze doručené na mestský úrad. Uznesením číslo 12/342 prijatým na 12. mestskom zastupiteľstve konanom dňa 6. 10. 2016 bol schválený odpredaj budovy súpisné číslo 528 – Slobodáreň - Hurbanova ulica formou obchodnej verejnej súťaže aj so zadanými podmienkami. Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov zasadala 8. 11. Na mestský úrad bol v lehote doručený 1 súťažný návrh, ktorý predložil navrhovateľ spoločnosť ROFIN s.r.o. Bratislava. Komisia konštatovala, že spoločnosť splnila všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže, vrátane ponúkanej kúpnej ceny 241.100 eur. Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá vyhlasovateľ súťaže, ktorý tak bude povinný urobiť do troch pracovných dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.

Uznesením číslo 12/2016/345 prijatým na 12. mestskom zastupiteľstve bol stiahnutý z rokovania návrh na prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Senica a Kunov. Z dôvodov uplynutia termínu nájomnej zmluvy pre Poľnohospodárske družstvo Senica ku koncu roku 2016 predkladáme tento návrh opätovne na rokovanie mestského zastupiteľstva na dnešné rokovanie.

Uznesením mestského zastupiteľstva číslo 12/2016/346 bol schválený návrh zachovať doterajší režim bezplatného užívania pozemkov priľahlých k rekreačným chatám vlastníckymi chatami v súlade so všeobecne záväzným nariadením číslo 21 - Štatútom rekreačnej oblasti Kunovská priehrada a v prípade výstavby prístavieb alebo objektov slúžiacich na rekreačné účely bolo zadefinované, že sa bude postupovať v súlade s uznesením prijatým ešte 24. septembra 2015 a to spôsobom, že pozemky pod týmito objektmi budú dané do prenájmu. Všetci chatári v rekreačnej oblasti Kunov boli o tomto rozhodnutí mestského zastupiteľstva informovaní samostatným listom, ktorý bol zaslaný v minulom týždni. Návrh na otvorenie všeobecne záväzného nariadenia číslo 21 o Štatúte rekreačnej oblasti Kunov a zosúladenie určitých požiadaviek zatiaľ nebol spracovaný a nebol predložený na mestské zastupiteľstvo. Bude predmetom plánu zasadnutí v roku 2017.

Uznesením číslo 12/352 prijatým na poslednom zastupiteľstve bol schválený Mgr. Vartiak, ako náhradný zástupca mesta, do správnej rady Zariadenia sociálnych služieb. Na správnej rade Zariadenia sociálnych služieb, ktorá sa konala 20. októbra bol zároveň správnou radou zvolený pán Vartiak za predsedu správnej rady.

V interpeláciách na poslednom zastupiteľstve vystúpil pán Švec s otázkami súvisiacimi s projektom Modernizácia verejného osvetlenia, na ktoré mu bolo zodpovedané a tiež boli tu určité odporúčania k prezentáciám na mestskom zastupiteľstve, ako aj o zväžení zaslať materiály na rokovanie MsZ v elektronickej podobe a zabezpečiť príslušné technické vybavenie.

Ing. Kalman vystúpil s požiadavkou na pána druhého zástupcu na odpoveď k zápisnici s otázkami a požiadavkami z mestského výboru číslo 7, týkajúceho sa dopravného značenia v tejto mestskej časti. K tejto problematike sa naposledy uskutočnilo 7. 11. rokovanie s petičným výborom k riešeniu dopravného značenia na uliciach Mirka Nešpora a Doktora Ivana Horvátha, kde bol doporučený taký postup, aby petičný výbor predložil určité stanovisko a následne po doručení tohto stanoviska mestský úrad požiadala okresný dopravný inšpektorát o definitívne riešenie umiestnenia dopravných značiek a dopravných zariadení v obvode číslo 7.

Ing. Čonka predostrel pripomienky od občanov z volebného obvodu číslo 3 a 7 / Kaplinskej a Čerešňovej ulice/ a tieto pripomienky sa týkali zápachu z továrne IKO. A 2. pripomienka sa týkala potreby osvetlenia panelovej cesty pri pumpe Alchem. Asfaltový zápach z továrne

IKO je v riešení Okresného úradu v Senici, odboru starostlivosti o životné prostredie, na základe podaných písomných sťažností od občanov mesta a Okresný úrad po vybavení sťažností s vydaným stanoviskom oboznámi mesto Senica. Čo sa týka verejného osvetlenia panelovej cesty pri pumpe Alchem, je projekčne spracované, vrátane ulíc SNP a Vajanského. Toho času sa vybavuje povolenie stavby. Stavba je začlenená do realizácie rekonštrukcie verejného osvetlenia - 2. etapa, ktorá sa plánuje zrealizovať v roku 2017.

Inžinierka Barcaj-Drinková dala požiadavku a otázku, či sa zvažuje výstavba bytov s ďalšími dvanástimi jednotkami od severnej steny bytovky 1421 v Sotinej.

Dnes sa predkladá na rokovanie mestského zastupiteľstva v bode Dispozície s majetkom návrh na zámenu pozemkov spoločnosti Syntesis v časti na Hviezdoslavovej ulici, kde nebola schválená realizácia tohto zámeru, za časti pozemkov vo vlastníctve mesta na Sotinskej ulici, ktoré sú v súlade s územným plánom mesta, určené na výstavbu bytového domu.

Inžinier Sova upozornil na parkovisko medzi domami Hollého 743 a 745, že je prerastené burinou. Táto bola odstránená.

Hlavná kontrolórka predložila správu o plnení uznesenia číslo 19 z roku 2001 v písomnej podobe.

To je všetko k plnení uznesení.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem, pani prednostka. Máte nejaké pripomienky alebo otázky ešte k diskusii? Ak nie sú, pán Švec, nech sa páči.

P. Švec: Ja by som chcel len podotknúť, že sa tam hovorilo o tom, že mi bolo odpovedané na tie moje otázky. Nebolo mi odpovedané. Nevieť, či si spomínate? Je o tom aj záznam, že nebolo mi zodpovedané.

P. Grimm, primátor mesta: Ja si myslím, že v tom zázname je, že som odpovedal.

P. Švec: Nabudúce si ho pustíme dobre?

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Ešte niekto? Predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje správu o plnení uznesení a riešenie pripomienok k 15. novembru 2016. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasuje 22 poslancov.

Hlasovanie: Uznesenie bolo prijaté.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 359:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

Správu o plnení uznesení a riešenie pripomienok k 15.11.2016

*H l a s o v a n i e : prítomných:22 za:18 proti:1 zdržal sa:3 počet poslancov: 25*

### **3.2: Správa HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b**

P. Grimm, primátor mesta: Postúpime do bodu 3.2. Bod 3.2 je Správa hlavnej kontrolórky o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 19/01/J/2/b zo dňa 6. septembra 2001. Správu ste dostali písomne. Sú k nej nejaké otázky, pripomienky? Ak nie, podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 11/01 písm. J2/b. Môžete sa prezentovať. Prezentovaných je 22.

Hlasovanie: A uznesenie bolo aj 22 hlasmi schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 360:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

Správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/1/b.

*H l a s o v a n i e : prítomných:22 za: 22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

#### **4.1. Uznesenia prijaté na 5. riadnom zasadnutí MsR v Senici, konanom dňa 3. novembra 2016**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 4.1 a 4.2 spojíme. Sú to uznesenia prijaté na 5. riadnom zasadnutí mestskej rady v Senici zo dňa 3. novembra 2016 a uznesenia v bode 4.2 prijaté na 12. riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 6. októbra 2016. Máte niekto k týmto uzneseniam ešte nejaké pripomienky? Nie sú. Podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie po 1.) uznesenia prijaté na 5. riadnom zasadnutí mestskej rady v Senici zo dňa 3. 11. 2016 a po 2.) - uznesenia prijaté na 12. riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva zo dňa 6. 10. 2016. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie.

Hlasovanie: Obidve uznesenia boli schválené.

Bolo prijaté

#### **Uznesenie č. 361:**

**MsZ v Senici**

**berie na vedomie**

1.uznesenia prijaté na 5. riadnom zasadnutí MsR v Senici, konanom dňa 3.11.2016.

2. uznesenia prijaté na 12. riadnom zasadnutí MsZ v Senici, konanom dňa 6.10.2016.

*H l a s o v a n i e : prítomných:22,za:21,proti:0,zdržal sa:0,nehlasoval:1, počet poslancov:25*

#### **5. Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia – DHZM.**

P. Grimm, primátor mesta: Bod číslo 5 - sú Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia, ktorú vypracoval Dobrovoľný hasičský zbor mesta Senica. Správu vypracovala pani Pukančíková, technik požiarnej ochrany. Mestská rada túto správu prerokovala.

P.Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada zobrala na vedomie tento materiál a odporúča predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

P. Grimm, primátor mesta: Pani Krištofová, komisia pre ochranu verejného poriadku.

P. Krištofová: Doporučujeme schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram k nej diskusiu. Ak nie je, podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia na roky 2016-2017. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Prihlásilo sa 22.

Hlasovanie: A za bolo aj 22 poslancov. Takže uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

#### **Uznesenie č. 362:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2016-2017.

*H l a s o v a n i e : prítomných:22 za:22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

#### **6. Informatívna správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení na území mesta Senica za školský rok 2015-2016 – zaslaná len elektronicky**

P. Grimm, primátor mesta: Bod číslo 6 máme Informatívne správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení na území mesta Senica za školský rok 2015-2016. Chcel by som požiadať pani Výletovú s prezentáciou. Kým príde, chcel by som povedať, že tieto správy škôl poukazujú prehľad o počte žiakov, tried, zamestnancov, dosiahnutých úspechoch na súťažiach, olympiádach, modernizáciu škôl, materiálno-technické vybavenie, ale silných i slabých stránkach škôl, mimoškolskej činnosti, činnosti metodických orgánov, aktivitách, činnosti rady škôl, kontrol. A po oboznámení sa s

týmito správami, myslím si, že môžeme konštatovať, že školy plnia výchovno-vzdelávacie ciele, ktoré si stanovili a že majú školy vytvorené čo najlepšie podmienky k tomu, aby mohli tieto ciele plniť a ďakujem jej za to.

P. Výletová: Vážené poslankyne, vážení poslanci, ja by som v 1. rade chcela poďakovať všetkým našim riaditeľom za poskytnuté fotografie a vzhľadom k tomu, že sú oni vysoko fundovaní a šikovní, tak by som požiadala, aby si každý z týchto riaditeľov svoje aktivity prezentoval. Dobré? Nech sa páči. Ako prvá je Základná škola Viliama Paulíniho-Tótha. Pán riaditeľ.

P. Grimm, primátor mesta: Pán riaditeľ, poď dopredu, nech ťa vidí verejnosť.

P. Šváček, riaditeľ ZŠ: Takže, pekný deň prajem. Ďakujem pani Marike Výletovej, že nám teda dala možnosť prezentovať naše školy. Takže na tomto obrázku je to vlastne výmena starého oplotenia. Naša škola vlastne tuná je spojená s učňovkou. Hrozilo nebezpečenstvo úrazu, takže bol vymenený. Poprosím ďalší obrázok. No, v spolupráci so Strednou odbornou školou sa nám podarilo vymeniť toto oplotenie a spraviť výsadbu kríkov. Poprosím ďalší. To je to isté. Okrem toho, že odstraňujeme stromy, ktoré ohrozujú bezpečnosť a zdravie detí a majetku, tak sa snažíme teda aj o výsadbu nových stromčekov, ako to vidíme. V spolupráci s mestom sa nám podarilo získať finančné prostriedky z Ministerstva školstva na výmenu svietidiel v telocvični a kompletnú elektroinštaláciu. Tak isto plot areálu bol v havarijnom stave, čo sa týka prednej strany, takže nastala aj rekonštrukcia oplotenia. Snažíme sa budovať aj záhradu, aby mali deti kde oddychovať a pracovať. Takže, tuná vidíme školskú záhradu. Tuná je prístrešok na bicykle pre učiteľov. Ďalej teda oprava a výmena lavičiek v školskom areáli. Staré vitríny na chodbách, pri jednotlivých triedach boli teda nahradené nejakými šatníkmi pre deti. No a tu sa vybuďoval pre deti prístrešok na bicykle. Tuná pán zástupca Pastucha vybuďoval bezbariérový vstup do jedálne. No a minulý rok nám mesto pomohlo aj s kompletnou výmenou regulácie tepla našej školy, za čo ďakujeme mestu. To bolo v podstate všetko. Ďakujem za pozornosť.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme za prezentáciu. Chcete sa opýtať prvej základnej školy? Ak nie, požiadame pána Siwieca - Základná škola na Komenského ulici.

P. Siwiec, riaditeľ ZŠ: Dobrý deň. Dovoľte, aby som predstavil trochu také naše práce na druhej ZŠ-ke, ako pán primátor povedal. Je to vestibul v školskej jedálni, kde je vymenený obklad stien, pretože bola omietka, ktorá padala, je to drevený obklad. Je to časť vo vestibule, v školskej jedálni, obklad, umývadlá, tu je vidieť celá tá chodba, ktorá je v školskej jedálni, sú tam aj dosky, na ktorých sú háčiky, kde žiaci môžu si zavesiť svoje bundy. Čakáme celý čas na tú spojovaciu chodbu, ktorá by to vyriešila, ten problém, že musia sa obliekať do školskej jedálne každý krát a prezúvať. Tu máme peknú atletickú dráhu. Aby mali tí ľudia, čo chodia športovať, behať, kde si odložiť veci, tak máme okolo 20 lavičiek, 11 stolov, ktoré sme umiestnili na niektoré miesta v našom areáli, aby ten, kto športuje, čomu sa venuje, mohol si odložiť veci, poprípade žiaci, školský klub detí - keď majú nejaké aktivity, aby mohli niekde si odložiť veci svoje. To je workoutové ihrisko. Fotky sú čerstvé, veľmi. Predvčerom robené a včera. Takže to je aktuálny stav. Workoutové ihrisko funguje. Chodia tam ľudia do večerných hodín. Chodia aj cez voľné dni. Sú tam lavičky - vidíte aj spredu - iného typu, postavený odpadový kôš. Plánujeme vzadu ešte za tým workoutovým odhradiť, pretože chodia nám cez areál školy ľudia, ktorí by tam nemali čo robiť. Dokonca aj ničia niektoré veci. To sú tie lavičky, kde máme multifunkčné ihrisko. Takisto pridané, keď deti športujú, aby mali kde si to odložiť alebo sadnúť. Bola urobená výmena povrchu. Povrch multifunkčného ihriska bol natolko v zlom stave, že sa správal ako eko-sáčky z Tesca. Tzn., na vzduchu, na svetle sa to rozprášilo na prach a nespĺňa to svoju funkciu. Tak sa nám podarilo s pani Ing. Výletovou nájsť dodávateľa z Banskej Bystrice, čo bol najlacnejší a naozaj, urobil to veľmi rýchlo, šikovne a máme taký povrch, ktorý spĺňa požiadavky hlavne futbalistov. Lebo chodia tam hrať futbal deti. No tie lavičky v areáli sú na všelijakých

miestach, tak to vypadá. Bola robená oprava skladu CO. Po dlhej dobe sa nám podarilo zlikvidovať sklad civilnej ochrany a steny boli vymaľované. Už to je vyfotené, kde sú police, ktoré sme rekonštruovali. Ja som ich osobne striekal farbou, pretože už mali aj 50 rokov. Zostala podlaha, tzn. krytina PVC. Vidíte, že to vypadá celkom slušne vymaľované a učiteľ telesnej výchovy už tam dáva vybavenie na lyžiarsky výcvik, ktorý nás čaká. To je foto z prvého poschodia. Tak vyzerá to multifunkčné ihrisko, vzadu workoutové, altánky vzadu, ktoré ešte nie sú dokončené. To je stena, ktorú sme urobili narýchlo. Ešte tam nie sú dvere - ako vidíme, pretože tá sa robí. Možno zajtra budú alebo v piatok. Je to chodba skrátaná o jedno okno, tzn. šírka okolo 3 a pol metra, kde robíme priestor pre naše družinárky. Takže školský klub detí bude mať jednu časť kabinetu, druhú za ním. To je to všetko. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Takže, ďakujeme pánovi riaditeľovi. Tiež veľmi pekné. Otázky máte na pána riaditeľa? Prepáč, že som sa neopýtal, ale už tu máme pani riaditeľku Chábelovú zo Základnej školy zo Sadovej ulici.

P. Chábelová, riaditeľka ZŠ: Ďakujem. Dobrý deň. Takže aj my, v našom areáli, pokračujeme nielen v športových aktivitách, ale myslíme aj na deti v školskom klube. Takže, tu máme jeden z altánkov, ktorý bol deťom vybudovaný na ich voľnočasové aktivity. Ihrisko, ktoré sa nachádza v prednej časti nášho areálu, pri príchode do školy, s tým, že pôvodne vlastne bolo ihrisko bez mantinelov a ochranných sietí. Ale po vybudovaní parkovacích miest v bezprostrednej blízkosti tohto ihriska sme teda po dohode s mestom, vybudovanie parkovacích miest bolo v réžii mestskej. A v našej školskej réžii sme teda vybudovali oplotenie z dvoch častí, aby sme zabránili unikaniu lôpt. Jednak tým parkujúcim autám - ale vyhli sa samozrejme prechádzajúcim autám a zabezpečili bezpečnosť detí. Aktuálne zmeny - po tohtoročných prázdninách bola vlastne spojovacia chodba medzi blokom A a C-éčkom, popri školskej jedálni. Súčasťou bola aj takáto malá šatnička, ktorá je pred tanečnou miestnosťou, ktorú využívajú nielen naše deti, ale aj deti v rámci krúžkov CVČ. Naš nový školský bufet, ktorý už nezasahuje priamo do chodby. Čiže, snažili sme sa trochu odbremeniť tú vyťaženu chodbu. No a toto je celkový pohľad, vlastne, na tú chodbu. Toto je pohľad smerom od telocvični k jedálni a teda k vestibulu, ku vchodu do školy. Toto je náš areál, priestor šatní - vidíte skrinky, ktoré boli v rámci projektu z rekonštrukcie. Pridané sú teda takéto vešiaciky pre deti. Toto je nová šatňa, ktorá vznikla vybúraním tých starých priestorov, ktoré si možno aj vy ešte pamätáte, kedy boli veľký priestor chlievikami, takými drevenými, predelené. Takže, takto vznikol priestor pre žiakov 1. až 3. ročníka. Opäť teda pohľad do chodby, smerom od tej šatne. Toto je v súvislosti, čo sa týka ventilov a vodovodných rozvodov. To je dennodenná záležitosť, by som skôr pravdu povediac nazvala. Takže priznám sa, že toto neviem, čo konkrétne je. Ale jednalo sa teda o opravy v podzemných priestoroch. Ešte niečo máme? Všetko? Dobré, takže toľko. Ďakujeme pekne.

P. Grimm, primátor mesta: Vy máte otázky na pani riaditeľku? Nie? Ďakujeme. Pani riaditeľka Parížková, Základná škola na Mudrochovej ulici s materskou škôlkou. Nech sa páči.

P. Parížková, riaditeľka ZŠ: Dobrý deň. No, my sme nejako veľmi neskrášľovali, robili pre deti. My sme skôr hasili, čo už nám naozaj horelo. To sú terasy, kde máme materskú škôlku. Tie múriky nám už padali, boli poobíjané. Toto sú kvetináče, ktoré už tiež vyzerajú otrasne. Tak sa to celé opravilo a namaľovalo. Chodníky boli také, že diery boli podstatne väčšie ako chodník. Takže sme zalátali chodníky. Boli veľmi potrebné. Máme neskutočne veľa zelene, ale tá zeleň nás, mám dojem, že už dusila, tak sme presvetlili, ostrihali a boli by ste sa veľmi divili, čo všetko sa našlo pod tými krikmi; čo sa tam dalo schovať, čo deti vedia schovať. Omietka - moc to tam veľmi nevidno, ale tam bola na obrovskom úseku padnutá omietka, alebo prípadne padala "na požiadanie", pretože deti ju obíjali loptami. A tým pádom bolo to potrebné. Toto je tiež to presvetlenie tých stromčekov; tam bolo hrozná množstvo vecí. Máme nové schodište, podlahu na schodištiach, pretože tam bola také, že už bola naozaj závadná,

bola v havarijnom stave. Teraz máme peknú. Kuchyňa, lepšie povedané jedáleň, tam máme plno nových vecí, pretože tam boli všetky prístroje tridsaťročné a prakticky 3 kotle na varenie - z toho ani jeden nefungoval. Trojručá - síce sa až tak moc nevydarila, lebo nevarí až tak dobre alebo teda nepečie, takže tú sme potrebovali. A umývačka riadu bola taká, že nová pani kuchárka, ktorá keď prišla, povedala, že tam ona riad umyť nedá. Takže vlastne my sme hasili naozaj tieto prázdniny havarijný stav, všetko, čo v škole bolo. To je asi posledné. A ešte - poslední deviataci, čo boli, sa nám poďakovali tým, že zdevastovali triedu a museli sme podlahu vymeniť, pretože tam sa nedalo, vymaľovať sa celá musela a nové umývadlo, takže máme tam novú podlahu. A toto máme urobenú prípravku pre predškolákov, pre materskú škôlku, kde majú interaktívnu tabuľu a celú takúto učebňu, kde sa môžu predškoláci chodiť učiť. To bude asi posledné.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme. Máte na pani riaditeľku otázky? Ak nie, pán Dudáš - Centrum voľného času.

P. Dudáš, CVČ: Vážené dámy a páni, tak ja by som rád prezentoval niečo, čo je teraz momentálne novinka v našom školskom systéme. Je to nové a maximálne svieže a používame to možno 2 týždne. V skratke by som povedal, o čo ide. Tá štruktúra tej našej práce je veľmi rôznorodá a veľmi obširná, objemná. Vidíte, čo všetko vlastne to CVČ-ko robí a do tohto portfólia vlastne činností a oblastí a tiež akoby budov alebo teda priestorov nám momentálne pribudla nová tanečná sála a to je tanečná sála s názvom Z-etko. Len tak v skratke pre štatistiku: Centrum voľného času zapísalo tento rok 1250 členov, otvorilo sa 86 záujmových útvarov a interných zamestnancov je v súčasnosti 9. Prevažnú väčšinu tvoria externí zamestnanci a je ich toľko z dôvodu toho, že vlastne zastrešujeme všetky tie športové kluby. Tanečná sála Z-etko - tie dôvody a potreby a prevzatia toho objektu - je neskutočný nárast tejto tanečnej scény v Senici na vyše 250 členov, čo sa týka tanečnej skupiny Sony. A taktiež výborné výsledky, ktoré nám neustále nosia z rôznych súťaží - máme majstrov sveta, majstrov Európy a taký hlavný motív tohto celého je aj postupné odbremeňovanie telocviční, pretože sme skutočne v každej základnej škole, viac-menej. Niekde viac, niekde menej. A veľmi by sme chceli docieľiť ten stav, aby sme aspoň, čo sa týka tej našej priamej činnosti, čiastočne odbremeňovali tie telocvične. Samozrejme, že sa tu naskytá aj to náhradné riešenie toho, čo sme sa rozprávali už aj predtým, že boli také určité smery a cesty na odobratie tej sály S-ko zo strany ministerstva, k čomu však teda neprišlo. A dúfam, že ani nepríde. Ale my sme akoby v predstihu zareagovali na toto. A táto nová tanečná sála je, dá sa povedať, možno takým náhradným, v najhoršom prípade, ak by teda prišlo k tomu, že by sme o ňu prišli. Ak nie, tak o to lepšie pre nás. Tie parametre momentálne už tá sála všetky spĺňa. Momentálne je týždeň - dva v prevádzke. Rozvrh hodín funguje, takže snažíme sa vychytať ešte drobnosti, ktoré nám môže priniesť budúcnosť. Ten účel tanečnej sály je v tomto prípade trochu iný - povedal by som, že sála bude slúžiť pre záujmové útvary a pre výchovno-vzdelávací proces, nielen pre Centrum voľného času a tanečný súbor Sony. Ale tá vízia a tá základná myšlienka tvorby tohto priestoru je taká, že bude slúžiť aj pre Základnú umeleckú školu a tanečnú skupinu Scream. Takže v tomto prípade príde k takému uskutočneniu prvého takeého nápadu, že vlastne to bude pre celkovú senickú tanečnú scénu a ja som teda osobne tomu veľmi rád, pretože tam sa neustále - aj medzi deťmi existujú také prekáračky, ale budú skutočne spolu a bude to fajn. Realizátorom tých prác a správcom celého tohto a garantom je samozrejme Centrum voľného času. Toto je logo, ktoré už je na svete, ktoré zažíva a mladí si to veľmi pochvalujú. Jedno je S-ko, druhé je Z-ko. Oni vedia presne, čo to je, ako to je. Musím však povedať, že tie fázy boli rôzne a tá prvá fáza, keď sme tam vstúpili, tak opäť sme vstúpili do priestoru, kde 25 rokov nikto nevstúpil. Nastal proste vývoz nepotrebných vecí. Vidíte, ako to tam vyzeralo. Jednoducho, taký menší šok. Tí, ktorí tam so mnou vstupovali v tom čase, tak iste si to pamätajú, že čo všetko sme tam zažívali a našli. Samozrejme, nadbytočný, zanedbaný inventár atď. atď. Všetko sa to muselo vyviešť. Nestačilo len maľovať ten priestor,



ale musela nastať aj taká sanácia, dokonca tých omietok, pretože to tam všetko padalo, strecha bola v dezolátnom stave. Takže - tu vidíte v skratke, ako to bolo všetko pozatekané, zdevastované. Keď sme pristúpili k rekonštrukcii osvetlenia, tak sme zistili, že vlastne to všetko, tie sklá padajú na hlavu, čo bolo veľmi nebezpečné. Jednoducho, muselo sa veľmi pozorne, fundovane k tomu pristupovať a odstraňovať. Musím pochváliť - a možno aj týmto spôsobom poďakovať kolegom z Centra voľného času, ktorí skutočne pristupujú k tej práci - by som povedal, majú môj obrovský obdiv. Pretože ani nie v rámci pracovných hodín, ale stále proste sa niečo deje a veľa vecí sme robili sami. Tak, ako vždy. No a po všetkých tých prácach, ktoré prebiehali zhruba v auguste a na jeseň, teda respektíve tento mesiac, tuto už vidíme vlastne výsledok, kedy sa stvorila krásna vstupná sála alebo hala, ktorá zároveň slúži aj ako šatňa deťom. A stvorili sa vlastne dve tanečné sály. Jedna je taká menšia, jedna väčšia. Toto je tá menšia, kde sú teda osadené aj zrkadlá. A je to všetko už upratané a funkčné. A toto je pohľad z druhej strany na tú menšiu sálu. Vedľa je hneď veľká tanečná sála, ktorá pojme aj veľké formačky, pretože niektorá tá tanečná formačka má aj vyše 30 detí. Takže je veľmi dôležité toto pre nich. Všetko je to spravené, vyčistené, vrátane nákupu hudobnej aparatury, ktorá tam je nová. Toto je tiež pohľad do tej veľkej sály. Samozrejme, trénerské miestnosti, kde sa teda môžu tréneri prezliecť, prípadne sa občerstviť alebo oddýchnuť. Sála sa nachádza tuto v poliklinike. Iste, možno tí starší to poznáme, že čo to vlastne bolo kedysi - je to tá stará zasadačka na 3. poschodí v starej poliklinike, kde sú zubári. Takže, ešte by som chcel možno pozvať tých, ktorí budú mať čas alebo záujem, zajtra 16. 11. je také slávnostné otvorenie, kedy budeme túto sálu otvárať o 14:00 hod. A chcel by som týmto ešte poďakovať, najmä teda mestu Senica, že sme mohli uskutočniť niečo takéto pre naše deti a pre celú túto scénu umeleckú. A samozrejme, aj ostatní, ktorí mne vždy veľmi pomáhajú - Rekreačné služby a najmä teda Technické služby. A ešte raz všetkých teda srdečne pozývam na to slávnostné otvorenie. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme. Myslím si, že ten potlesk patrí všetkým školám a pani inžinierke Výleteovej, ako im pomáha ekonomicky. Že nezabúda na žiadnu školu a každá škola každý rok modernizuje, zlepšuje a myslím si, že deti môžu mať radosť chodiť do takýchto pekných škôl. Pán Pastucha, nech sa páči.

P. Pastucha: Dobré. Takže ďakujem za slovo. Ešte by som chcel doplniť našu školu. Pán riaditeľ sa snáď nenahnevá? Z tých obrázkov ste si mohli všimnúť, milé kolegyne, kolegovia, že naša škola je v podstate jediná, tu v Senici, ktorá nemá nejaké nové multifunkčné ihrisko a bežeckú dráhu. Takže dúfam, že v roku 2017 sa to zmení a na základe aj vašej podpory pri schvaľovaní rozpočtu mesta. To len na úvod. No a teraz mi dovoľte pár slov a postrehov k školstvu v našom meste, na základe správ, ktoré sme dostali. Napriek tomu, že stav financovania školstva na Slovensku nie je na primeranej úrovni, čo sa hlavne prejavilo v jarnom období tohto kalendárneho roka, formou protestných akcií, ktorých sa aj naši pedagogickí zamestnanci zúčastnili a čím solidárne prejavili svoje stanovisko k nedobrému stavu školstva. Môžeme opäť konštatovať, že úroveň školských zariadení a škôl na území nášho mesta a hlavne v zriaďovateľskej pôsobnosti nášho mesta je na vysokej úrovni. Prečo si môžem dovoliť takéto konštatovanie? Rozdelil by som to na také 3 časti. 1. časť sú naši zamestnanci. Máme veľmi šikovných učiteľov a vychovávateľov. Tým, že kvalifikačná štruktúra je taká, že skoro 42 %, čiže skoro polovica z 250 pedagogických zamestnancov, má urobenú prvú, prípadne aj druhú atestáciu a ďalej ešte študujú v rámci kontinuálneho vzdelávania a je len 6 nekvalifikovaných pedagógov, podľa tých správ, ktorí pôsobia v našich školách, svedčí o výbornej úrovni pedagogického procesu. Ďalej naši učitelia pripravujú žiakov na testovanie 5 a 9, v ktorých dosahujú naše školy nadpriemerné výsledky. V rámci celoslovenského priemeru vždy máme nadpriemer. Dokonca niektoré školy až o 20 % lepší, ako je slovenský priemer. Pripravujú naše deti na neuveriteľné množstvo predmetových súťaží, olympiád, prehliadok, koncertov, kde dosahujú výborné výsledky - nielen na okresnej,

čo by malo byť samozrejmosťou, ale aj krajskej, na slovenskej, ba i medzinárodnej úrovni, čím reprezentujú a zviditeľňujú nielen svoju školu, ale hlavne naše mesto na rôznych fórach. Týmto by som chcel všetkým učiteľom poďakovať za tieto vynikajúce výsledky. Zvlášť spomeniem školský klub detí, kde na základe zvýšenia poplatku z 8 eur na 10 eur sa niektorí obávali nejakých problémov. A presne naopak, zvyšuje sa záujem o túto službu pre rodičov, pretože sa zvýšil počet detí a počet oddelení ŠKD. No a v konečnom dôsledku nesmiem zabudnúť ani na naše pani upratovačky, kuchárky, školníkov a tak ďalej. Tu môžeme konštatovať, že okrem toho, že ich namáhavá a finančne nedocenená práca sa začína prejavovať, tak že začíname mať problém - nazval by som to - s vekom, s vekom tých zamestnancov, hlavne kuchárov. Nie je záujem o tieto profesie z toho finančného hľadiska. Na základe upozornenia komisie pre vzdelávanie a kultúru môže v priebehu blízkej doby nastať problém so zabezpečením stravovania v našich školách, pretože máme kolegyne, pani kuchárky, ktoré majú vysoký vek. No a mali by sme sa zamyslieť a preto vyzývam možno aj vedenie mesta nad zatraktívením týchto pracovných pozícií nejakým spôsobom. Druhá oblasť sú žiaci. Tu môžeme konštatovať, že v celkovom meradle sa počet žiakov zvyšuje v našich školách, čo je veľmi dobré. Ďalej pripravenosť žiakov na vyššie stupne škôl je výborný, pretože sa dostávajú a umiestňujú na kvalitné stredné školy aj mimo nášho regiónu. Dávam do pozornosti napr. štatistiku ZUŠ-ky, ktorá tam konkrétne vymenovala, kde boli umiestnení naši žiaci zo Senice na stredné školy. No a čo sa týka našich stredných škôl, v našom meste sú dokonca 2 stredné školy, kde nikto neprepadol, čo hovorí nielen o výborných učiteľoch, ale aj samozrejme o výborných žiakoch. No a tretia oblasť je v podstate ostatná činnosť. Pred chvíľou sme tu mali prezentácie všetkých škôl, ktoré boli zamerané hlavne na nejaké zveľaďovanie svojho prostredia, zveľaďovanie majetku mesta. Ale okrem toho si myslím, že všetky naše školy, okrem kvalitného vzdelávania zabezpečujú pre naše deti v spolupráci s CVC, so školským úradom a ďalšími organizáciami aj napr. školy v prírode, lyžiarske, snoubordingové kurzy, dopravnú výchovu, plavecké a korčuľarské výcviky a pod., čo sa u nás berie ako samozrejmosť. Ale sú mestá a obce, kde nám takéto aktivity škôl a pedagógov môžu len závidieť. Školy sa zapájajú do rôznych projektov, kde sa snažia nielen si zabezpečiť financie, materiálne zabezpečenia a pomôcky pre seba a naše deti v školách, ale opäť sa tým zviditeľňuje celé naše mesto. Preto si dovoľím zopakovať moje konštatovanie. V Senici máme školstvo na výbornej úrovni. A chcem poďakovať všetkým, ktorí sa na tom podieľajú. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Takže to bolo v podstate aj stanovisko predsedu komisie pre vzdelávanie a školstvo. Ja len chcem povedať, že to školstvo je naozaj na veľmi dobrej úrovni. Možno svedčí aj to, že predchádzajúci pán primátor a v podstate aj ja, sme dostali tú česť viesť Sekciu školstva a vzdelávania, športu a kultúry na ZMOS-e. Čiže, to sú veľmi významné funkcie a sme významní partneri aj pre Ministerstvo školstva na rôzne rokovania. Čiže, aj to je istý znak vás všetkých, ktorí pracujete tu dolu, takže potom sa to aj odráža aj v zastúpení v týchto orgánoch. Čo na to mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada zobrala materiál na vedomie a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Chcete ešte v diskusii niekto? Nie. Podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici - po a) schvaľuje správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl, materských škôl a základnej umeleckej školy za školský rok 2015-2016 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a Centra voľného času a berie na vedomie aj správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školách na území mesta za školský rok 2015-2016, kde nemá mesto zriaďovateľskú pôsobnosť. Ja by som tu chcel takisto poďakovať stredným školám za prácu, ktorú vykonávajú nielen pri plnení výchovno-vzdelávacích výsledkov a takisto modernizujú svoje školy a takisto žijú tu v meste a podieľajú sa na našom živote. Takže, nech sa páči, prezentujte sa na hlasovanie. 22 bude

hlasovať. Môžeme.

Hlasovanie: Informatívna správa o výchovno-vzdelávacích výsledkoch škôl základných a teda aj stredných, ktoré berieme na vedomie, bola jednoznačne schválená. Ďakujeme.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 363:**

**MsZ v Senici**

**a/ s c h v a ľ u j e**

- Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl, materskej školy a Základnej umeleckej školy za školský rok 2015-2016 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.
- Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Centra voľného času za školský rok 2015-2016 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

**b/ B e r i e n a v e d o m i e**

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školách na území mesta za školský rok 2015-2016, kde nemá zriaďovateľskú pôsobnosť.

*H l a s o v a n i e : prítomných: 22 za: 22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

**7. Dodatok VZN č. 20/2015 – O poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.**

P. Grimm, primátor mesta: Posunieme sa do bodu číslo 7. Je to Dodatok VZN číslo 20/2015 - O poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta. VZN vypracoval pán Tobiáš, zamestnanec mestského úradu. Až ste si tam všimli, je tam doplnený hlavne v čl. 3 bod pod písmenom h) výpis z registra trestov právnických osôb, nie starší ako 3 mesiace. Takže, to je také upozornenie pre verejnosť, že keď bude podávať žiadosti, že musia doložiť aj tento výpis z registra trestov. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ak nie je, podávam návrh na uznesenie. Ešte prepáčte, mestská rada - stanovisko.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada zobrala tento materiál na vedomie, odporúča ho schváliť mestskému zastupiteľstvu s tým, že bolo tam doplnené v rámci tohto bodu bola diskusia ohľadom žiadosti o navýšenie základného imania OMS Aréna, takže tam bolo odporučené zrealizovať stretnutie, čo už bolo dneska. Čiže by sme mohli poinformovať. Plus mestská rada odporučila vypracovať koncepciu financovania športu v meste Senica. Ako zodpovedný bol určený alebo odporučený pán Hurban.

P. Grimm, primátor mesta: Áno, dneska sa uskutočnilo stretnutie vedúcich zamestnancov mestského úradu za prítomnosti aj pani kontrolórky so zástupcami OMS Arény, kde sme sa dohodli na spôsobe, ako pomôcť oddielu. A bude to hlavne teda na prevádzkové náklady a bude to súčasťou rozpočtu, až nájdeme na to v rozpočte peniaze. Takže, tu by som vás chcel potom požiadať, pri schvaľovaní niektorých vecí prihliadať aj na to, aby sme skutočne potom našli peniaze aj na podporu našich športových klubov. Bude to na programe rokovania v decembrovom rozpočte mesta. Takže, podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje dodatok VZN číslo 20/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. 22 bude hlasovať, už 23.

Hlasovanie: Uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 364:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Dodatok VZN č. 20/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.

*H l a s o v a n i e : prítomných: 23 za:23 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

**8. Územný plán mesta – návrh zmien a doplnkov.**

P. Grimm, primátor mesta: Posuňme sa k bodu číslo 8. Pred nami je Územný plán mesta -

návrh zmien a doplnkov. Chcem pred rokovaním ešte povedať zopár takých informácií, že Oddelenie výstavby životného prostredia zberalo žiadosti spoločností, ale aj od fyzických osôb, na uskutočnenie zmien v našom územnom pláne mesta, takže tie sa teraz spracovali a dneska vám budú prednesené. Chcem len pre oboznámenie aj verejnosti, aj nás všetkých len pripomenúť, že v územnom pláne sa vlastne kompletne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia mesta. Navrhuje sa vecná a časová koordinácia, vplyv na životné prostredie, kultúrno-historickú hodnotu územia, jeho rozvoj, princípom ktorého by mala byť trvalá udržateľnosť rozvoja mesta. Ide o to, aby bol tento rozvoj spravodlivý a vyvážený. Územný plán je podmienkou získania finančnej podpory, keby mesto požiadalo o financovanie z eurofondov. Takisto priťahuje i súkromné investície. Jeho spracovanie nám vlastne nariaďuje aj zákon a ten musí vychádzať z územného plánu Trnavského samosprávneho kraja a takisto z koncepcie územného rozvoja Slovenska. Po dnešnom schválení vlastne začne proces týchto zmien. Bude to ešte dosť dlhá cesta, kým k samotnému vzniku nového územného plánu príde, ktoré bude ukončené opäť hlasovaním na mestskom zastupiteľstve. Čiže, čaká nás výber odborne spôsobilej osoby na spracovanie územného plánu, prieskumy, rozbor, verejné prerokovania, konce riešenia rozvoja územia, vyjadrenia stavebného úradu, schválenie všeobecne záväzných nariadení, teda úplne na záver, mestským zastupiteľstvom. Posledné zmeny robilo mesto Senica v roku 2012. Kým však prideme ešte k prerokovaniu tohto bodu, mám informáciu od spoločnosti DDK a chcel by som požiadať pána Šveca, keby to mohol tlmočiť.

P. Švec: Bol som požiadaný zástupcom z firmy DDK, aby bod, v ktorom sa hlasuje o tej lokalite číslo 7, aby sme nehlasovali, aby to bolo stiahnuté z rokovania. Myslím, že vpredu to niekto aj overoval telefonicky. Takže dúfam, že je to dôveryhodná informácia.

P. Grimm, primátor mesta: Takže, berieme to na vedomie, dobre? A požiadame potom aj spoločnosť DDK, aby to aj písomne vykladala. Lebo požiadala o toto. Takže, dnes tú lokalitu číslo 7 nebudeme prerokovávať. Povieť vám k systému hlasovania o tom. Pán vedúci, vysvetli jednotlivé lokality, čo žiadatelia žiadajú, ja dám o každej lokalite hlasovať a keď všetko skončíme, prejdeme si všetky tieto lokality, tak potom zasa pôjdeme od začiatku - centrálné hlasovania, čo sme prijali, ktoré sme prijali, ktoré sme neprijali a k tomu aj následné kroky. Takže pán Štefek, nech sa páči, lokalita číslo 1.

P. Štefek, MÚ: Dobrý podvečer prajem. Ja by som vás zoznámil teda so žiadosťami, ktoré od roku 2012 registrujeme na meste, ktoré sú zamerané na zmenu a doplnky územného plánu. Žiadateľ - firma walvier s.r.o Senica dala žiadosť na zmenu navrhovanej plochy - z funkčného využitia, funkcie rekreácie, rekreačnej chaty, na funkciu plochy bývania v malopodlažnej zástavbe, teda IBV a rodinná vilová zástavba. Jedná sa to o lokalitu číslo 1. Jedná sa o túto lokalitu. A v podstate ďalšie lokality 2, 3, 4 sú tie isté požiadavky, o tú istú zmenu. Terajší plán to rieši ako funkčné využitie rekreácie, rekreačnej chaty a návrh na zmenu je na malopodlažnú zástavbu, bytovú výstavbu. Lokalitu asi poznáte všetci - je to nad Salašom Sobotišťan. Toho času je lokalita využívaná na poľnohospodárske účely, je to v tom svahu nad salašom. Je na vašom zvážení, či ostáva pôvodný zámer alebo by sa to zmenilo na plochy bývania.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram diskusiu. Chcem sa opýtať na stanovisko komisie pre výstavbu. Pani Vyletelová .

P. Vyletelová: My sme to prerokovali vlastne v mestskej rade s tým, že je to dosť taký náročný terén na údržbu. No a aj keď by sme im, ak bolo aj navrhnuté, že v podstate tá lokalita, ten investor, ktorý to tam vybuduje, že by si tie cesty, chodníky upravoval sám. Ale aj tak si myslím, že bude vlastne na mesto vyvíjaný tlak, aby tam vybudovali chodníky, pretože tam komunikácia pre peších nie je. Chodníky, osvetlenie, mestská hromadná doprava sa tam bude musieť posunúť. Takže, v podstate rozširujeme tú lokalitu. Takže, toto by bolo dobré si asi uvedomiť . Že tie požiadavky na mesto budú, aj keď nás to nebude nič stáť - ale

bude.

P. Šteffek, MÚ: Tak tam by mal byť predpoklad vybudovania infraštruktúry investorom.

P. Vyletelová: Aj s chodníkmi?

P. Šteffek, MÚ: Áno.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem pani Vyletelovej. Pani Krištofová, nech sa páči, sa prihlásila do diskusie.

P. Krištofová: Ja by som chcela vyjadriť názor komisie pre ochranu životného prostredia a verejný poriadok. Táto komisia nedoporučuje schváliť zmenu územného plánu na bývanie, pretože je to nielen poľnohospodárska pôda. Má to určitý charakter, prichádzalo by tam k erózii, takisto nie je doriešená kanalizácia, prístup k vode, parkovanie a podobne. Zase by sa zahustila doprava smerom do Senice. Ale hlavne teda je to brané ako budúca zóna rekreácie, kde to patrí. A myslím, že v Senici sa nachádza dostatočne veľa priestorov a pozemkov, kde je podľa územného plánu naplánovaná individuálna, alebo nízkopodlažná bytová výstavba. Takže, toľko za komisiu. Takisto môj súkromný názor. Územný plán je dokument, na ktorom pracovali tímy odborníkov, ktorí pozerali nie na 10 rokov dopredu, ale možno na 50 rokov dopredu. Vedeli, čo robia. A tak, ako to naplánovali, ja si myslím, že je to naplánované dobre a nemáme dôvod meniť túto lokalitu na bývanie.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Sova, potom aj stanovisko komisie, áno?

P. Sova: Áno. Komisia podnikateľská prerokovala tento materiál a súhlasí so zmenou v bodoch 1, 2, 3, 4.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. A komisia pre výstavbu?

P. Čonka: Stavebná komisia tento návrh neodporučila, ale pripomínam, že čo sa týka tých technických pripomienok, čo pani kolegyňa spomenula, tak to už má investor všetko doriešené. Ale naša komisia to neodporučila. Pripomínam, že hlasovanie bolo pol na pol. Takže, aby bolo jasné.

P. Grimm, primátor mesta: A stanovisko mestskej rady bolo?

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada zmenu v lokalite číslo 1, 2, 3, 4 odporúča.

P. Grimm, primátor mesta: Ja by som navrhoval, pretože tieto lokality 1, 2, 3, 4 - je to stále to isté, len je to teda rozdelené na tie regulačné bloky, tie pod písmenami. Keby sme mohli hlasovať „en bloc“. Súhlasíte? Takže, predkladám takýto návrh na uznesenie, že: Mestské zastupiteľstvo súhlasí s navrhnutými funkčnými zmenami využitia lokality číslo 1, 2, 3, 4 žiadateľa walvier s.r.o. Senica. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasovať bude 22.

Hlasovanie: Takže uznesenie prešlo.

P. Grimm, primátor mesta: Posunieme sa do lokality číslo 5. Nech sa páči, pán vedúci.

P. Šteffek, MÚ: Lokalitu číslo 5 - je to žiadateľ pán Milan Vilček, ktorý žiada o novú rozvojovú lokalitu na funkciu plochy bývania v malopodlažnej zástavbe, v IBV. Je to regulačný blok A1. Tzn., je to existujúca zástavba Košútovca a jedná sa o lokalitu, ktorá je mimo hranicu aj záujmu územného plánu. Prosím o ten druhý obrázok. Tu sa jedná o túto lokalitu, tento pozemok, ktorý žiadateľ mieni potom použiť ako príľahlé pozemky k existujúcim pozemkom. Je to aj mimo zastavané územie v obci, v podstate je to teraz pôda poľnohospodársky využívaná. Tzn., že jednalo by sa potom o zmenu užívania z poľnohospodárskej pôdy na stavebné pozemky.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram k tomuto bodu diskusiu. A súčasne by som vás požiadal, aj predsedov komisií, kde ste to prerokovali, aby ste povedali stanovisko komisií. Môžete sa prihlásiť. Pani Krištofová.

P. Krištofová: Komisia pre výstavbu a verejný poriadok odporučila schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: To je komisia životné prostredie.

P. Krištofová: A životné prostredie, pardon.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Čonka.

P. Čonka: Komisia pre výstavbu tento návrh neodporuča schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Čiže nie. A bolo to aj v podnikateľskej?

P. Sova: V podnikateľskej to bolo a komisia neodporúča.

P. Grimm, primátor mesta: Takže dve neodporúča, jedna odporúča. A mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada tento návrh neodporúča práve z toho dôvodu, ktorý uviedol pán vedúci, že je to mimo zastavaného územia, je to v extraviláne a nie je tam dostatočná cestná sieť na ďalšie zahustenie vlastne.

P. Grimm, primátor mesta: Takže 3 neodporúčajú, jedna odporúča. Ešte chce niekto diskutovať? Tak predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici súhlasí s navrhnutou funkčnou zmenou využitia lokality č. 5. žiadateľa pána Milana Vilčeka. Takže prihláste sa na hlasovanie. Prezentujeme sa dvadsiati, 21,22.

Hlasovanie: Takže, uznesenie neprešlo, nevyhovuje sa v lokalite číslo 5.

P. Grimm, primátor mesta: Posúvame sa do lokality číslo 6. Pán inžinier.

P. Šteffek, MÚ: Lokalita číslo 6 - je to žiadateľ Estate4business, Senica s pôvodným označením tohto bloku, ktoré v územnom pláne ako A7. Jedná sa zmenu z funkcie plochy výrobných podnikateľských aktivít, skladov, technickej a občianskej vybavenosti na funkciu plochy bývania v malopodlažnej zástavbe. V podstate ide o rozšírenie funkcie, kde sa dá nejaká občianska vybavenosť realizovať, o možnosť vybudovania aj plochy pre bývanie. Jedná sa o túto lokalitu – je to oproti Kauflandu, ako je benzínka Tanker. Ďakujem. Je to táto lokalita. Je to za Párovcami. Je to lokalita, ktorá susedí s obytnou zónou alebo teda plochou pre bývanie.

P. Grimm, primátor mesta: Takže otváram diskusiu. Zase požiadam predsedov komisie, ich stanovisko odborníkov, ktorých majú v komisiách. Pani Krištofová.

P. Krištofová: Komisia pre životné prostredie odporučila schváliť.

P. Čonka: Stavebná komisia návrh neodporučila. Ale chcem ešte teda dať k tomu jednu takú poznámku, že dodatočne som bol oboznámený s tým, že vyslovene investor alebo majiteľ tohto pozemku nežiada výstavbu bytovú, ale chce zjednotenie stavu s územím Kauflandu na A1. Aby vlastne to bolo tak kvalitatívne také isté územie špecifikované, ako má Kaufland a Family centrum. Čiže to bol ten hlavný záujem majiteľa.

P. Šteffek, MÚ: Spomínam si, ide o rozšírenie o to bývanie v podstate. Že môže tam budovať aj sklady, aj občiansku vybavenosť, aj bývanie.

P. Grimm, primátor mesta: A podnikateľská komisia?

P. Sova: Podnikateľská komisia nemala takúto informáciu, ale neodporúča.

P. Grimm, primátor mesta: A mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada nakoniec svojím hlasovaním dospela k názoru, že odporúča zmenu v tejto lokalite. Ale nebolo to jednoznačné.

P. Grimm, primátor mesta: Ak nemáme už žiadneho diskutujúceho, predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici súhlasí s navrhnutou funkčnou zmenou využitia lokality číslo 6 - žiadateľa Estate4business, Senica. Môže sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasujeme, 23nás je.

Hlasovanie: Žiadateľovi o zmenu využitia funkčnosti tejto lokality sa vyhovuje.

P. Grimm, primátor mesta: Teraz sedmičku vynechávame, že? Posúvame sa do lokality číslo 8.

P. Šteffek, MÚ: Takto je územný plán terajší, pre vysvetlenie, aby ste to potom pochopili, lebo toto bude trošku zapeklitejšie. Toto je cintorín starý. Toto je plocha nového cintorína s parkoviskom, ulica SNP, ulica Vajanského. Táto zelená plocha je rezerva cintorína, s ktorou je počítané v územnom pláne. Táto čiara, čiarkovaná okolo je ochranné pásmo cintorína, ktoré je 50 m - je to dané zo zákona. Majetkovo v podstate takto prebieha hranica medzi pozemkami, ktoré vlastní spoločnosť DDK a túto parcelu vlastní Rímskokatolícka cirkev. V podstate spoločnosť DDK má na tejto ploche funkčné využitie bývanie a ostatná plocha, zelená, je rezerva cintorína. Táto plocha je plocha pre bývanie. Toto je vlastne

vyobrazené ako predmet žiadosti s tým, že lokalita 7 je táto časť rezervy cintorína, z ktorého by sa stalo ochranné pásmo. Ja len na doplnenie, že sťahujú to z rokovania. - Tam bola žiadosť z tejto plochy, ktorá bola určená na rezervu cintorína, žiadali plochu bývania. Vlastne v tom ochrannom pásme nesmie byť uskutočnená žiadna výstavba, plochy výroby, na fotovoltaiku, tzn., ako označenie plochy výroby. Keď chce niekto fotovoltaiku, musí to robiť len na plochách, ktoré sú určené pre výrobu. Tzn., že plochy výroby s tým, že by tam mohli realizovať fotovoltaiku. Ale to len na vysvetlenie, akože je to stiahnuté. Tzn., že v prípade, že by sa to schválilo, ostáva tam rezerva cintorína, každopádne, s tým, že tam nebude fotovoltaika, ale bude tam verejná zeleň. Nesmú tam byť žiadne stavby. Jedine stavby, ktoré súvisia s pohrebníctvom. Ďalej v žiadosti, tá lokalita číslo 8, ktorá bola pôvodne rezerva cintorína, žiadajú o rozšírenie plochy na bývanie s tým, že vzniká ďalšia plocha - lokalita 9 – to je tých 50 metrov od rezervy cintorína, ktorá by sa zúžila na takúto plochu, aby bola od obytnej časti. Takže devina by bola rezerva, teda pardon, ochranné pásmo cintorína. Na tejto ploche by mohla byť realizovaná bytová výstavba a toto L-ko by bolo ochranné pásmo od existujúceho cintorína a od rezervy cintorína, v prípade rozšírenia cintorína v budúcnosti. To je predmet žiadosti.

P. Grimm, primátor mesta: Dobré. Otváram diskusiu. Pán Hutta.

P. Šteffek, MÚ: Keď niekomu nie je jasné, vysvetlím, lebo hovorím – je to zložitejšie.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Hutta.

P. Hutta: Pán primátor, mne to je jasné, trochu. Ale keďže prišli nové žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi na riešenie daného územia, to bude tak komplikované, až sa k niečomu dopracujeme, možno za 2 hodiny a lokality číslo 8 a 9 sú spojené so sedmičkou. Ja by som navrhoval 7, 8 a 9 vypustiť z dnešného rokovania. Pretože, fakt, tých informácií je veľmi veľa a na stoly sme dostali zase požiadavku aj Rímskokatolíckej cirkvi, tzn. ja navrhujem aj osmičku aj deviatku vypustiť z rokovania, skúsiť to nejako nachystať, normálne, aby pochopili všetci, o čo ide. Lebo tuto sa budeme o požiadavkách jedného, požiadavkách Rímskokatolíckej cirkvi, budeme tam hľadať nejaké prieniky a k ničomu sa v podstate nedostaneme, logickému. Čiže, ja by som navrhol: sedmička už je vypustená, aj 8 aj 9 vypustiť.

P. Šteffek, MÚ: Keby som to skrátil, v podstate ide o to, že aj v žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, ktorú ste dostali na stoly, je obdobná žiadosť jak táto. Keď to prebehnem s tým, že by mesto prišlo o rezervu cintorína. V krátkosti. V podstate by rezerva cintorína zanikla. Vypadla by z územného plánu. Ostalo by len ochranné pásmo cintorína 50 m a z rezervy cintorína by sa stali plochy pre bývanie.

P. Grimm, primátor mesta: Dobré, nech sa páči, ešte pán Sova k diskusii.

P. Sova: Ja by som to trochu chcel upresniť. Spojím to aj s tou žiadosťou, teda s tým bodom 13, 14. Lebo nepáči sa mi takéto vysvetlenie toho, že prideme o rezervu cintorína. Ja by som poprosil tú prezentáciu. Je to chvíľu iba, poprosím. Momentálne máme takýto stav, je to tam napísané, cintorín - zelená plocha, o ktorej sa bavíme, je rezerva cintorína. Poprosím ďalší. Majiteľ'a vidíte na obrázku červené, je pán Ďurina a modré je Rímskokatolícka cirkev. Toto je návrh, ktorý máme pred sebou s tým, že.

P. Šteffek, MÚ: Návrh DDK.

P. Sova: Návrh DDK s tým, že budeme súhlasiť, že rezerva, v tomto prípade rezerva cintorína, sa zruší a ešte sa zasiahne do pozemku Rímskokatolíckej cirkvi, kde sa zoberie 50 m, pretože tam musí byť ochranné pásmo. Toto sa mi zdá nefér pre jednu aj druhú stranu, pretože vyhovíme pánovi Ďurinovi na úkor cirkvi a bez ohľadu na to, že tvrdíme, že je to cirkevný pozemok, ale kde je napísané, že cirkev musí znášať to, že tam musí byť rezerva cintorína? Preto tam je vlastne požiadavka, aby vlastne buď sa to spraví takto, že to ochranné pásmo sa posunie po celej dĺžke cintorína, z toho už nového a preklasifikuje sa aj tá ďalšia časť na výstavbu. Alebo potom je alternatíva druhá, že necháme to v pôvodnom stave tak, ako

to je a z toho dôvodu teda by som sa pripájal aj k názoru pána Huttu, že aby sme o tomto bude dneska nehlasovali.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre, ďakujem. Pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta : Ja by som chcel len povedať, že aby sme teda potom zvážili, aby sme to zrovnoprávnili. Treba ale povedať, že tie pozemky už boli tak - jak súčasne ten územný plán platí. Takže, nikto nechce nikoho uprednostňovať alebo niekomu robiť na jeho pozemkoch niečo. Lebo to momentálne tak je. Ale treba, aby odznela informácia, že súčasný cintorín, ktorý je vybudovaný, sú predpoklady, odhady, že bude postačovať približne na 50 až 70 rokov. Podľa toho, že či sa bude pochovávať na seba atď. Takže pri tej diskusii, aby sme zvážili aj to, že keď zrušíme túto rezervu cintorína, aby sme vytypovali nejaké nové miesto s ohľadom po tomto období, že kde približne by sme to teda chceli a tak, aby sme ho vybrali zodpovedne, aby teda v budúcnosti, síce možnože my už budeme odpočívať tam, na tej rezerve, ale aby sme teda neprišli do budúcnosti do takýchto problémov.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Sova.

P. Sova: Ja iba faktickú. Keď zrušíme rezervu, tak buď ju zrušíme aj jednu aj druhú, alebo ju necháme. Nemôžeme tvrdiť, že toto je jasné - tam sa bude stavať a toto musí byť rezerva. To je iba faktická poznámka.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Súhlasím teda, že aby to bolo zrovnoprávnené. Ja len som to povedal, že súčasný stav je taký, že trpia obidvaja. Kvázi, že niekto určil na ich pozemkoch rezervu cintorína.

P. Šteffek, MÚ: Neodsúhlasením zmien ostáva rezerva v územnom pláne. Tzn., že je status quo. Tzn., odsúhlasením zmien prišlo by mesto o rezervu cintorína, ale máte na to právo.

P. Čonka: Ja iba tak prezentačne poviem stanovisko komisie stavebnej – tá trvá na tom, aby tá rezerva cintorína ostala zachovaná. Tak, ako to je.

P. Grimm, primátor mesta: Tak ešte pani Krištofová.

P. Krištofová: Ja vám zase poviem stanovisko komisie pre životné prostredie - takisto odporúča zachovať územie ako rezervu pre cintorín s výhľadom na dlhšie obdobie, pretože krematóriom tu nemáme, pochovávať sa musí na cintorín. Rýchlo sa zapíňa.

P. Grimm, primátor mesta: No a mestská rada mala ešte k tomuto.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada odporúča túto zmenu v lokalite 8, tzn. to zrušenie rezervy a v nadväznosti na to v lokalite 9 vytvorenie nového ochranného pásma.

P. Grimm, primátor mesta: No mali sme tu teda poslancový návrh pána Huttu - súhlasil s tým a pána Sovu. Takže predkladám návrh na uznesenie, že: Mestské zastupiteľstvo s'ahuje z rokovania návrh na zmenu funkčného využitia lokality 7, 8, 9, 13 a 14. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie.

Hlasovanie: Takže toto uznesenie prešlo a pripravíme to na decembrové zasadnutie.

P. Grimm, primátor mesta: Ešte faktickú pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Ja som chcel len povedať, že teda, aby sme to prerokovali a neodkladali do toho decembra, pretože niektoré tie zmeny alebo konkrétne k tomuto tie zmeny nadväzujú na to, aby mohlo začať realizovať nejakú výstavbu.

P. Grimm, primátor mesta: Posuňme sa do lokality číslo 10. Pán vedúci.

P. Šteffek, MÚ: Lokalita číslo 10 – žiadateľ pán doktor Polák, ktorý žiada zmeniť plochu, ktorá je teraz v územnom pláne ako A7 - plochy výrobných, podnikateľských aktivít, skladov, technickej a občianskej vybavenosti, na plochy bývania v malopodlažnej zástavbe, IBV. Jedná sa o túto plochu, ktorá susedí s IBV Záhrady a Priemyselná ulica oproti mliečkarni, toto je regulačná stanica plynu, v tejto oblasti je priemyselná zóna Senice. Hranica medzi plochami výrobnými a plochou bývania prechádza v podstate v strede pozemku, ktorý je teraz poľnohospodársky využívaný. Snahou investora je túto lokalitu spojiť aj s IBV Záhrady a rozšíriť túto plochu bývania. Investor predložil zámer, ako by si to predstavoval. V podstate



by sa vytvorila nová plocha pre IBV s napojením na Topoľovú ulicu a Priemyselnú. Z určitých poznatkov vieme to, že plocha, ktorá je teraz na priemyselnú výrobu, je veľkou neznámou pre obyvateľov IBV. Tzn., že môže tam byť vybudovaný akýkoľvek priemyselný závod, ktorý môže v budúcnosti narúšať –proste- bývanie s tým, že terajšie závody sú dané, tzn., že záujemca o bývanie v tejto lokalite by si mal uvedomiť a vie, do čoho ide.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram diskusiu k tomuto bodu. Zase predsedovia komisií.

P. Šteffek, MÚ: No plôch pre priemyselnú výrobu je dostatok. Tzn., že skôr by bolo dobré, aby sa priemyselná výroba dostávala na okraj mesta a nie nové závody ešte vybudovať v zastavanom území.

P. Grimm, primátor mesta: Takže predsedovia komisií, nech sa páči. Stanoviská komisií, pani Krištofová.

P. Krištofová: Komisia pre životné prostredie odsúhlasila, mala kladné stanovisko.

P. Grimm, primátor mesta: Áno. Pán Čonka, výstavba.

P. Čonka: Stavebná komisia taktiež odporúča odsúhlasenie a ešte by som dodal tak osobne, že tí obyvatelia, aj vzhľadom k tým obyvateľom tej starej IBV, ktorí už tam toho priemyslu majú dosť, aby tam nemali ďalší.

P. Grimm, primátor mesta: Áno. Pán Sova.

P. Sova: Podnikateľská komisia súhlasí.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre, ďakujem. Čiže predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici súhlasí s navrhnutou funkčnou zmenou lokality číslo 9 žiadateľa, pána Ľubomíra Poláka. Môžete sa prihlásiť. Ešte mestská rada.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada neodporúča.

P. Grimm, primátor mesta: Ešte pán Hutta pred hlasovaním.

P. Hutta: Tam si treba uvedomiť to, že to funkčné využitie tej plochy sa preklasifikováva z výrobných podnikateľských aktivít, skladov, na funkciu plochy bývania v malopodlažnej zástavbe. Tzn., že tým, že by sme to schválili, vlastne by sme chránili IBV záhrady tým, aby tam nevznikol nejaký podnik. Lebo teraz, za súčasného stavu, tam môže vybudovať niekto nejaký podnik, nejaké haly, nejaké sklady. To si treba uvedomiť pri hlasovaní.

P. Grimm, primátor mesta: Áno, áno, to tu odznelo. Áno. Dobre, ja som to uznesenie povedal dobre. Takže sa prihlásme na hlasovanie. 22, 23 bude hlasovať.

Hlasovanie: Uznesenie bolo schválené. Teda táto zmena bola schválená.

P. Grimm, primátor mesta: Posúvame sa do lokality číslo 11. Pán vedúci, číslo 11.

P. Šteffek, MÚ: Lokalita číslo 11 – to je vlastne premietnutie monobloku do územného plánu. Prebehla proste zmena ochranného pásma letiska, ktoré požiadalo Letisko Senica na podnet závodov IKO a NAJPI s tým, aby mohli vybudovať objekty, ktoré sú vyššie, ako je určená obmedzujúca nadmorská výška v tomto pásme. Tzn., že letisko má svoje ochranné pásmo - toto sú plochy, ktoré sú vzletové a náletové ochranné pásma a potom okolo celého letiska sú plochy, kde to je obmedzené nadmorskou výškou, aké budovy môžu v tomto ochrannom pásme byť budované. Nakoľko v priemyselnej zóne vznikla potreba postaviť vyššie budovy, ako je obmedzujúca výška ochranného pásma s tým, že potom následným meraním sa zistilo, že v tejto časti je viacero budov, ako obytné budovy za Kultúrnym domom – tie obidve nespĺňali už túto výšku, potom silo, atď. Tzn., že tu sú obytné domy za Kultúrnym domom a tu sú objekty v priemyselnej zóne. S tým, aby aj mesto malo zabezpečený nejaký priestor a neobmedzovalo nejakého budúceho investora z titulu výšky, tak s touto zmenou súhlasilo. Dopravný úrad proste vykonal túto zmenu alebo povolil a vznikol monoblok, ktorý je označený červene, v ktorom sa zvýšila táto určená obmedzujúca výška z 229 m n. m. na 262 m n. m. Jedná sa len o to, že v podstate toto sa preniesie do územného plánu.

P. Grimm, primátor mesta: Takže opäť pôjdu aj stanoviská. Pán Hutta ešte k diskusii.

P. Hutta: Tam ide len v podstate o to, aby sa tam zachovala funkčnosť toho letiska. Aby sa

ochránilo. Aby sme neprišli o letisko. Tzn., toto tam musí byť na základe vyjadrení leteckého úradu a firma NAJPI, ktorá tam má v podstate teraz najvyššiu stavbu, aby to bolo prispôbené tomu, aby bolo funkčné aj to letisko. Pretože nechceme sa zbaviť letiska - to je každému jasné.

P. Šteffek, MÚ: A nechceme obmedzovať aj budúceho investora. Takže akákoľvek stavba, ktorá by toto prevyšovala, môže byť umiestnená potom v rámci tohto monobloku.

P. Grimm, primátor mesta: Áno, to bola dobrá pripomienka. Tak môžeme ísť na komisie. Pani Krištofová.

P. Krištofová: Komisia pre životné prostredie vyslovila súhlasné stanovisko.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme. Pán Čonka.

P. Čonka: Stavebná komisia tiež tento návrh odporúča.

P. Grimm, primátor mesta: A pán Sova.

P. Sova: Podnikateľská komisia súhlasí, odporúča.

P. Grimm, primátor mesta: Ešte mestská rada.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Mestská rada takisto odporúča.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Hutta, faktická.

P. Hutta: Letisko patrí mestu – dráha, pozemky nie. Takže taký je stav súčasný. Lietadlo ešte nemá mesto.

P. Grimm, primátor mesta: Predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici súhlasí s navrhnutou funkčnou zmenou lokality číslo 11, rozhodnutím teda Dopravného úradu Bratislava o zmene ochranného pásma letiska. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. 22 bude hlasovať.

Hlasovanie: Zmena tejto lokality bola schválená.

P. Grimm, primátor mesta: Posúvame sa do poslednej lokality pod číslom 12 – je to generel cyklistickej dopravy. Pán vedúci.

P. Šteffek, MÚ: Jedná sa o premietnutie hlavných cyklistických trás podľa generelu cyklistickej dopravy mesta Senica do územného plánu s úpravou trasy v severnej časti mesta, podľa grafickej prílohy a ďalších cyklistických trás, podľa generelu cyklistickej dopravy mesta Senica do územného plánu. Mesto Senica tento rok dalo spracovať generel cyklistickej dopravy mesta Senice, aby v podstate boli dané nejaké línie tejto cyklistickej dopravy v Senici a v budúcnosti sa potom cyklistická doprava budovala v zmysle tohto generelu. Jedná sa tam o hlavné cyklistické trasy, vnútornej, mestský okruh, vonkajší mestský okruh, sú tam doplnkové trasy, je to napojené na rekreačné cyklotrasy. A je tam aj návrh doplnkovej cyklistickej infraštruktúry, ktorá obsahuje nejaké stojany na bicykle, nejaké priestory na umiestnenie bicyklov. V podstate nie sú lacné tieto záležitosti, nejaký návštevník mesta aby s tým nechodil po meste a aby mal presvedčenie, že to má v bezpečí. Takže sú na to takéto zariadenia, kde si to môže umiestniť, zamknúť. Ďalej sú to zariadenia, kde si môže požičať bicykel. Ako to je v iných mestách a pod., nejaká opravovňa bicyklov, kúpenie náhradných súčiastok atď. K tým cyklotrasám – je to poprepávané aj s už existujúcimi cyklotrasami, čo je označené fialovou. Potom je to poprepávané s dopravnými uzlami, ako je najmä železničná stanica, s centrom mesta, s autobusovou stanicou. Od Čáčova poprepávané okolo bývalej fabriky do centra, pospájanie obytných zón s obchodnými zónami, obytných zón s priemyselnými zónami, potom sú to tie krížne cyklotrasy. V podstate tieto cesty by sa budovali podľa normy, vyhlášky s označením a tieto zelené sú turistické cyklotrasy, ktoré už sú v podstate existujúce a napojené v rámci kraja alebo Slovenska. Jedná sa takisto o premietnutie tohto generelu do územného plánu.

P. Grimm, primátor mesta: Takže diskusia. Najprv pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Ja by som chcel ešte v tejto súvislosti k tomuto bodu povedať, že v spolupráci s klastrom regionálneho rozvoja sme teda vstúpili ako mesto, pán Turanský z Trnavského samosprávneho kraja to tu prezentoval, tak v spolupráci s klastrom

vlastne príde k dohode a spolupodielaniu sa na úhrade nákladov za vypracovanie dokumentácie jednak k územnému rozhodnutiu, jednak k projektovej dokumentácii na stavebné povolenie, k realizačnému projektu atď., kde by vlastne malo prísť zhruba 50 - sa spolupodielaniu nákladov na tieto dokumenty zo strany klastra s tým, že teda teraz je na nás, aby sme vytypovali jednu cyklo dopravnú a jednu cykloturistickú trasu, ktorá bude v meste, kde by sme vlastne začali s touto realizáciou: pripravili dokumentáciu, aby sme v rámci najbližšej výzvy v rámci IROP-ky, budúci rok, možno, ak vyjde, mohli sa uchádzať o vybudovanie týchto cyklotrás.

P. Šteffek, MÚ: Doplním. Tá cykloturistická trasa je plánovaná z mesta k pamätníku z roku 1848 na Surovinách. To je v podstate táto časť - a potom tá cyklotrasa by išla z hlavnej stanice do centra cez Železničnú ulicu. V podstate spojené dopravný uzol s priemyselnou časťou alebo obytnou časťou.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Ešte len aby som vysvetlil - tá cyklo dopravná je vlastne určená na dochádzanie ľudí do zamestnania a cykloturistická - je jasné, to je na voľný čas. Aj keď teda môžu sa aj vo voľnom čase na cyklo dopravnej prechádzať.

P. Grimm, primátor mesta: Požiadam o stanovisko komisie. Pani Krištofová, vaša komisia.

P. Krištofová: Komisia odsúhlasila tento materiál.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Čonka.

P. Čonka: Aj naša komisia odporučila tento návrh.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Sova.

P. Sova: Aj podnikateľská súhlasí.

P. Lidaj, zástupca primátora mesta: Aj mestská rada súhlasí.

P. Grimm, primátor mesta: Takže jednohlasný súhlas. Uvidíme, čo hlasovanie. Nech sa páči. Ešte predkladám uznesenie : Mestské zastupiteľstvo súhlasí s navrhnutou funkčnou zmenou lokality číslo 12, ohľadom generelu cyklistickej dopravy. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. 22 sa prezentovalo.

Hlasovanie: A 22 aj bolo za. Takže zmena lokality je schválená.

P. Grimm, primátor mesta: Prejdeme si teda celkovo tento bod. Prednášam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici - po a) preskúmalo schválený územný plán mesta Senica, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstarat' nový územný plán v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov; po b) Mestské zastupiteľstvo konštatuje - po A) že je potrebné vykonať zmeny a doplnky územného plánu mesta Senica v rozsahu odsúhlasených požiadaviek; po B) v ostatných častiach je schválený územný plán mesta aj naďalej vhodným nástrojom na riadenie územného rozvoja mesta Senica; po c) Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje začatie procesu obstarávania zmien a doplnkov číslo 01/2016 územného plánu mesta Senica podľa § 30 a 41 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nasledovnými hlavnými cieľmi: - Riešenie zmien regulácie v týchto lokalitách: 1, 2, 3, 4, 6, 10, 11 a 12. Ďalej mestské zastupiteľstvo neschvaľuje riešenie zmien regulácie v lokalite číslo 5. A po e) - Mestské zastupiteľstvo sťahuje z rokovania návrh na zmenu funkčného využitia lokalít číslo 7, 8, 9, 13, 14. Po f) - odporúča po A) primátorovi mesta, aby zabezpečil práce osôb odborne spôsobilých na obstaranie a spracovanie územnoplánovacej dokumentácie súvisiacej so spracovaním a prerokovaním zmien a doplnkov číslo 01/2016. Po g) odporúča predložiť návrh na zmenu funkčného využitia v lokalitách 7, 8, 9, 13, 14 na nasledujúce mestské zastupiteľstvo s termínom 15. decembra 2016, a zodpovedným: pán inžinier Šteffek. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasuje nás 22.

Hlasovanie: A toto záverečné zhrnutie uznesenie bolo schválené. 21 bolo za, 1 sa zdržala.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 365:**

**MsZ v Senici****a) p r e s k ú m a l o**

a) schválený Územný plán mesta Senica, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán – v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

**b) k o n š t a t u j e**

a) že je potrebné vykonať zmeny a doplnky Územného plánu mesta Senica v rozsahu odsúhlasených požiadaviek

b) v ostatných častiach je schválený Územný plán mesta Senica aj naďalej vhodným nástrojom na riadenie územného rozvoja mesta Senica.

**c) s c h v a ľ u j e**

a) začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov č. 01/2016 Územného plánu mesta Senica podľa § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov s nasledovnými hlavnými cieľmi:

**riešenie zmien regulácie v týchto lokalitách:**

**Lokalita č. 1** Kunov (žiadateľ: walvier s.r.o., Senica), s pôvodným označením D2a (regulačný blok „A16“) podľa schváleného ÚPN – Zmeny a doplnky č. 01/2011, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „rekreácia – rekreačné chaty“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV - rodinná a vilová zástavba)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 2** Kunov (žiadateľ: walvier s.r.o., Senica), s pôvodným označením D3a (regulačný blok „A16“) podľa schváleného ÚPN – Zmeny a doplnky č. 1/2011, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „rekreácia – rekreačné chaty“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV - rodinná a vilová zástavba)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 3** Kunov (žiadateľ: walvier s.r.o., Senica), s pôvodným označením D2b (regulačný blok „(A16)“) podľa schváleného ÚPN – Zmeny a doplnky č. 01/2011, navrhovaná na zmenu z výhľadovej do návrhovej etapy a na zmenu funkčného využitia z funkcie „rekreácia – rekreačné chaty“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV - rodinná a vilová zástavba)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 4** Kunov (žiadateľ: walvier s.r.o., Senica), s pôvodným označením D3b (regulačný blok „(A16)“) podľa schváleného ÚPN – Zmeny a doplnky č. 01/2011, navrhovaná na zmenu z výhľadovej do návrhovej etapy a na zmenu funkčného využitia z funkcie „rekreácia – rekreačné chaty“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV - rodinná a vilová zástavba)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 6** Senica-sever (žiadateľ: Estate4business s.r.o., Senica), s pôvodným označením D25 (regulačný blok „A7“) podľa schváleného ÚPN – Zmeny a doplnky č. 02/2005, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy výrobných podnikateľských aktivít, skladov, technickej a občianskej vybavenosti“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 10** Senica-juh (žiadateľ: JUDr. Ľubomír Polák, Hurbanova 18, Senica) s ôvodným označením D4 (regulačný blok „A7“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy výrobných podnikateľských aktivít, skladov, tech. a obč. vybavenosti“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV)“ (regulačný blok „A1“)

**Lokalita č. 11** premietnutie monobloku prekážok podľa doplnenia rozhodnutia o vyhlásení ochranných pásiem Letiska Senica

**Lokalita č. 12** premietnutie hlavných cyklistických trás podľa Generelu cyklistickej dopravy mesta Senica do ÚPN mesta Senica s úpravou trasy v severnej časti mesta podľa grafickej prílohy a ďalších cyklistických trás podľa Generelu cyklistickej dopravy mesta Senica do ÚPN mesta Senica (nevyznačené v grafickej prílohe).

**d) n e s c h v a ľ u j e**

**riešenie zmien regulácie v týchto lokalitách:**

**Lokalita č. 5** Košútovec (žiadateľ: Milan Vilček, Hviezdoslavova 314/31, Senica) - nová rozvojová lokalita na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV)“ (regulačný blok „A1“)

**e) s ť a h u j e z rokovania**

**návrh na zmenu funkčného využitia z lokality:**

**Lokalita č. 7** Senica-juh (žiadateľ: DDK Slovakia spol. s.r.o., Senica), s pôvodným označením 23 (regulačný blok „A6“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy verejnej a vyhradenej zelene – rozšírenie cintorína“ na funkciu „plochy výroby – fotovoltaická (solárna) elektrárň“ (regulačný blok „A13“) – ochranné pásmo cintorína

**Lokalita č. 8** Senica-juh (žiadateľ: DDK Slovakia spol. s.r.o., Senica), s pôvodným označením 23 (regulačný blok „A6“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy verejnej a vyhradenej zelene – rozšírenie cintorína“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV, HBV) a areály občianskej vybavenosti“ (regulačný blok „A15“)

**Lokalita č. 9** Senica-juh (žiadateľ: nie je, súvisí so žiadosťou DDK Slovakia spol. s.r.o., Senica), s pôvodným označením 23 (regulačný blok „A6“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy verejnej a vyhradenej zelene“ na funkciu „plochy verejnej a vyhradenej zelene s vylúčením pohrebísk“ (regulačný blok „A6“) – ochranné pásmo cintorína

**Lokalita č. 13** Senica-juh (žiadateľ: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Senica, Nám. Oslobodenia č. 2, Senica), s pôvodným označením 23 (regulačný blok „A6“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy verejnej a vyhradenej zelene – rozšírenie cintorína“ na funkciu „plochy verejnej a vyhradenej zelene s vylúčením pohrebísk“ (regulačný blok „A6“) – ochranné pásmo cintorína

**Lokalita č. 14** Senica-juh (žiadateľ: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Senica, Nám. Oslobodenia č. 2, Senica), s pôvodným označením 23 (regulačný blok „A6“) podľa schváleného ÚPN, navrhovaná na zmenu funkčného využitia z funkcie „plochy verejnej a vyhradenej zelene – rozšírenie cintorína“ na funkciu „plochy bývania v malopodlažnej zástavbe (IBV, HBV) a areály občianskej vybavenosti“ (regulačný blok „A15“)

**f) o d p o r ú č a**

primátorovi mesta, aby zabezpečil práce osôb odborne spôsobilých na obstarávanie a spracovanie územno-plánovacej dokumentácie, súvisiace so spracovaním a prerokovaním zmien a doplnkov č. 01/2016.

**g) o d p o r ú č a**

predložiť návrh na zmenu funkčného využitia v **lokalitách** 7, 8, 9, 13, 14 na nasledujúcom MsZ.

T: 15.12.2016

Z: Ing. Ivan Šteffek

*Hlasovanie: prítomných: 22 za: 21 proti: 0 zdržal sa: 1 počet poslancov: 25*

**9. VZN č. 3a – miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na rok 2017**

P. Grimm, primátor mesta: Je to VZN číslo 3a - je to miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na rok 2017. Materiál máte predložený pred sebou. Otváram diskusiu k tomuto materiálu. Nech sa páči, pán Hutta.

P. Hutta: Pán primátor, na rokovaní nášho spoločného poslaneckého klubu sme dospeli k záveru, že nebudeme - alebo nenavrhujeme zvyšovať poplatok za komunálny odpad, chceme zostať pri tej cene 25,80 na občana a navrhujeme zvýšiť poplatok za ten drobný stavebný odpad z 0,015 na 0,029 EUR za kilogram toho drobného stavebného odpadu.

P. Grimm, primátor mesta: Tak, ako to bolo navrhované mestom, áno?

P. Hutta: Tam to bolo myslím 26,10, tam bol návrh.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre.

P. Hutta: Pán zástupca asi vie o tom.

P. Grimm, primátor mesta: A pani Vyletelová.

P. Vyletelová: Takže my, aj keď sme to nemali pridelené ako na finančnej komisii, sme tento materiál v bode rôznom prerokovali, nebudem tu teda uvádzať podrobne dôvody, ale tiež navrhujeme to, aby poplatok za komunálny odpad 25,80 ostal v tej pôvodnej výške. Tzn., nie navýšenie, len poplatok z 0,15 na 0,29 za drobný stavebný odpad, aby bol teda upravený. A toto je návrh finančnej komisie aj zároveň nášho poslaneckého klubu.

P. Grimm, primátor mesta: Ešte stanovisko mestskej rady, pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada zobrala tento materiál na vedomie a odporúča teda to zvýšenie na 26,10, tým väčšinovým hlasovaním. Chcel by som povedať, ale za nás nezaradených poslaneckých klubov, že tiež po diskusiách, aj v rámci komisie zdieľame to, že by sa nemal ten poplatok zvyšovať.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Hutta.

P. Hutta: Pán primátor, možno v súvislosti s týmto bodom by si mohol poinformovať verejnosť aj o súťaži - Technické služby. Myslím, že by to bolo vhodné v tomto bode, ak máš také informácie teraz poruke.

P. Grimm, primátor mesta: Môžem nabudúce. Dobré?. Nemám to pripravené, dobre? Pán Sova.

P. Sova: Ja v tejto súvislosti by som dal jeden návrh. Keďže sa tu bavíme stále o nejakej kalkulácii reálnych nákladov na odpad, či je taká alebo taká, či tam dačo chýba alebo niečo prevyšuje, ja by som poprosil, keby sa dajme tomu do 31. 3. 2017 predložila reálna skutočná kalkulácia nákladov na vývoz TKO za rok 2016, aby sme sa vlastne mohli od niečoho odpichnúť, aby sme vlastne mali nejaký reálny prehľad, že koľko skutočne to mesto zaplatilo za vývoz TKO.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora: Tá kalkulácia, ten rozpis už existuje a je k dispozícii. Takže to netreba. Kludne sa to môže dať predložiť alebo sa to môže poskytnúť. Pripravili to príslušné oddelenia, takže tie čísla sú jasné na základe fakturácie. Aj bolo vysvetlené na mestskej rade, prečo vlastne odporučilo príslušné oddelenie to navýšenie. Ale teda tie návrhy, neviem, či odzneli, nejaký poslanecký. Peťo, ty si mal prvý. Či to bol poslanecký návrh alebo nie. Dobré?

P. Grimm, primátor mesta: Pán Sova, ešte faktická.

P. Sova: Ešte faktická. Ja viem, že tá kalkulácia nejaká je. Ja ju tu mám v rukách. Ale sporíme sa o to, či tam veci niektoré majú byť, či tam veci niektoré nemajú byť. A je to kalkulácia, myslím, že nie za celý rok. Mne sa jedná o to, aby to bolo za celý rok 2016.

Ucelená kalkulácia.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Ešte niekto ide v diskusii? Takže, predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje dodatok k VZN č. 3a - Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2017, ktorým sa menia len drobné stavebné odpady - poplatok teda z 0,015 na 0,029 eura a po 2.) - odporúča mestskému úradu do 31. marca 2017 predložiť reálnu kalkuláciu za vývoz tuhého komunálneho odpadu za rok 2016. Áno? Tak sa prihláste na hlasovanie. 23 bude hlasovať.

Hlasovanie: Toto uznesenie bolo takto schválené 23 poslancami.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 366:**

**MsZ v Senici**

**a/ s c h v a ľ u j e**

VZN č. 3A – miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2017.

**b/ O d p o r ú ě a M s Ű**

predložiť reálnu kalkuláciu za vývoz TKO za rok 2016.

T: 31.3.2017

Z: Ing. Ivan Šteffek

*H l a s o v a n i e : p r í t o m n ý c h : 2 3   z a : 2 3   p r o t i : 0   z d r ť a l s a : 0   p o ě t p o s l a n c o v : 2 5*

### **10. VZN č. 53 o miestnych daniach na rok 2017**

P. Grimm, primátor mesta: Posunieme sa do bodu č. 10. Je to VZN číslo 53 o miestnych daniach na rok 2017. Máme tu pani Ing. Hebnárovú alebo pán Mozolič pôjde. Ja by som len otvoril diskusiu, dobre? Až máte otázky, tak ich môžete položiť pánovi inžinierovi.

P. Mozolič, MÚ: Ja sa pokúsím pani inžinierku nahradiť, pokiaľ môžem. Mám tak na 2 minútky aj krátku prezentáciu nachystanú.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Nech sa páči.

P. Mozolič, MÚ: Vážené poslankyne, vážení poslanci. Dovoľte, aby som vám predstavil všeobecne záväzné nariadenie číslo 53 o miestnych daniach na rok 2017. Čo sa týka jednotlivých druhov daní, ktoré pre rok 2017 zostávajú bez zmeny, tzn. sadzby týchto daní sa budú týkať na úrovni roku 2016 a sú to dane za psa, za predajné automaty, nevýherné hracie prístroje, za ubytovanie a za užívanie verejného priestranstva. Mesto Senica pristupuje k zmenám, čo sa týka dane z nehnuteľností pre rok 2017. Tu by som to zahrnul do takých dvoch základných okruhov. Prvý sa týka dane zo stavieb. Tuná mesto túto zmenu musí vykonať z dôvodu dodržania legislatívy - zákona č. 582 z roku 2004, keď prišlo vlastne k novele tohto zákona v roku 2011, vtedy hovorí, že od 1. 1. 2012 rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou dane zo stavby môže byť maximálne 10 násobok. Pokiaľ obce v tom období tento desaťnásobok nemali zabezpečený, tak musia toto zabezpečiť do roku 2024. V roku 2016 rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou v meste Senica - dane zo stavby - bol 13,21 násobok. Najvyššia sadzba bola 3,29 EUR za m<sup>2</sup> a najnižšia 0,249 EUR za m<sup>2</sup>. Táto najvyššia sadzba sa týkala dane za priemyselné stavby, podnikateľské objekty a nebytové priestory. Mesto Senica na rok 2017 predkladá návrh, aby tá najvyššia sadzba bolo znížená o 1 cent, čím teda dodržíme túto legislatívu. Čo sa týka dane alebo zmeny sadzby dane z pozemkov, tu už spomínaná legislatíva hovorí, že od 1. 1. 2012 musí byť dodržaný maximálny násobok medzi najvyššou a najnižšou sadzbou - 5 násobok. V roku 2016 boli platné sadzby: najnižšia bola 0,72 % zo základu dane, ale týkala sa hlavne ornej pôdy, trvalých trávnatých porastov, záhrad. A najvyššia sadzba bola 3,6 % zo základu dane. Ide o zastavané ostatné plochy. Mesto Senica pre rok 2017 navrhuje, aby sa sadzba 0,72 % znížila na 0,60 % a tým pádom stiahneme so sebou aj tú najvyššiu sadzbu 3,6 na 3 % zo základu dane. Také základné dôvody návrhu tejto zmeny sú, aby sme znížili daňovú záťaž subjektom, ktoré obhospodarujú poľnohospodársku pôdu. Ďalej, aby sme vytvorili lepšie podmienky pre

podnikateľské prostredie a zároveň aby sme stabilizovali a optimalizovali sadzby daní pre budúce obdobie. Čo sa týka dopadu na rozpočet mesta - rozpočet mesta na rok 2016 obsahoval na základe schválených sadziieb na rok 2016 rozpočet vo výške 2.326.000 eur. Pokiaľ budú schválené predložené zmeny, návrhy, tak rozpočet mesta pre rok 2017 bude v objeme 2.301.000 eur. Tzn. , že mesto medziročne bude mať výpadok 25.000 eur. Pokiaľ by tieto zmeny schválené boli, tak do rozpočtu na rok 2017 by sme uvažovali s výškou 2.408.000 eur. Ale to je ten rozdiel tých 100.000 je možný výpadok. Ten vyšší rozpočet je vlastne z dôvodu, že v roku 2016 už boli podané nové daňové priznania, čím sa nám ten predpis zvýšil. Pokiaľ môžem ešte trošku zabrdnúť do histórie, ako som spomínal na tú zmenu legislatívy, v roku 2011 sme schválili tento 5 násobok. Predtým, než prišlo k novelizácii tohto zákona, bol možný, aby medzi najvyššou a najnižšou sadzbu bol 20 násobok. Tým pádom, aby sme túto legislatívu dodržali, sme zvýšili sadzbu z 0,25 % na 0,72. Tým sme vlastne najviac zaťažili 13 subjektov, ktoré využívajú ornú pôdu. A týmto 13 subjektom prišlo k nárastu dane o takmer 114.000 eur. Najväčší dopad to malo na PD Senica, ktorým miestne dane z nehnuteľnosti narástli takmer o 85.000 eur. Prečo sme vlastne v tom období zvyšovali tú najnižšiu sadzbu a nie znižovali tú najvyššiu? V tomto prípade by sme na rozpočet mesta dosiahli výpadok zhruba 300.000 eur - v tomto období . A práve v tomto období bol nestabilný príjem z podielových daní zo strany štátu. A v tomto období sme realizovali tie najväčšie projekty, na ktoré sme potrebovali – samozrejme – 5%né spolufinancovanie, plus aj na finančné prostriedky a na neoprávnené výdavky projektu. Takže, z toho dôvodu sme išli tým smerom, že sme neznižili tú najvyššiu sadzbu, ale zvýšili sme tú najnižšiu. Tuná by som ešte prezentoval také hlavné príčiny toho, prečo sme predĺžili ten dôvod zníženia tých daní. A to je ten, čo sa týka sadziieb – prepočet eura na m<sup>2</sup>, vybral som takú vzorku zhruba 80, 78 najväčších miest na Slovensku. Takže mesto Senica - máme momentálne najvyššiu sadzbu dane z ornej pôdy. A čo sa týka zastavanej plochy - u nás tej percentuálnej sadzby 3,6 – základ dane, sme v porovnaní tých najväčších miest na predposlednom mieste. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme.

P. Mozolič, MÚ: pokiaľ príde k zníženiu, tak tuná vidíte – po znížení, podľa návrhu, tá sadzba sa zníži na túto hodnotu. Takže trošku tie podmienky pre naše subjekty, ktoré na tej ornej pôde pôsobia, či v podnikateľskom prostredí, troška vylepšíme.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme pánovi inžinierovi za prezentáciu. Veľmi peknú. A otváram diskusiu. Pani Vyletelová.

P. Vyletelová: Ja sa vyjadrím za finančnú komisiu, ktorá odporúča posunúť tento návrh na prerokovanie. Tzn. to zníženie na 0,6, ale zároveň s pripomienkou pri dani z pozemkov pri tej najnižšej sadzbe, aby sme zväzili zníženia na 0,55. Nevie, či pán ekonóm si nachystal nejakú prezentáciu, aký by to malo zásah do rozpočtu? Teda prípadne, ako teda požiadavku na tých 0,55.

P. Grimm, primátor mesta: Môže odpovedať.

P. Mozolič, MÚ: Máme pripravenú jednu excelovskú tabuľku, kde vlastne tuná, v tom stĺpci označením I - už sú teda tie sadzby znížené na 0,55. To sú tie pôvodné, ktoré boli 0,72 - tým pádom, pokiaľ najnižšiu dáme na 0,55 % zo základu dane, tak tá najvyššia sa musí stiahnuť na 2,75. Tým pádom predpis novej dane by bol 2.258.000. Tzn. , že v tomto prípade by nám ten medziročný výpadok na rozpočte narástol o, by bol teda prepád o 70.000 eur, nie ako predtým som prezentoval, že pri tých sadzba 06 a 3, by to bol výpadok iba 25.000 eur, ale tuná 70.000. Takže o 35.000 väčší.

P. Grimm, primátor mesta: Mestská rada mala aké stanovisko, pán Lidaj?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada zobrala tento návrh na vedomie a odporúča mestskému úradu ho schváliť s tým, že teda s tou sadzbuou 0,6.

P. Vyletelová: No, finančná komisia žiadala vlastne aj na tých 0,55; bola odporúčená.



P. Grimm, primátor mesta: Nie je to pozmeňujúci návrh - či je? Je to stanovisko komisie?

P. Vyletelová: Je to stanovisko komisie, aby sa mestské zastupiteľstvo zaoberalo aj týmto návrhom.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Pán Hutta.

P. Hutta: Náš poslanecký klub odporúča zostať pri tej sume 0,60 % .

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Do diskusie sa už nik nehlási, takže podávam návrh na uznesenie, že: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje VZN číslo 53 o miestnych daniach na rok 2017 - podľa predloženého návrhu. Môžete sa prezentovať. 23 bude hlasovať. Hlasujeme.

Hlasovanie: Toto uznesenie bolo schválené. Ďakujem, pán inžinier, za prezentáciu.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 367:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

VZN č. 53 o miestnych daniach na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23 za:23 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

### **11. Dodatok VZN č. 48/2015 – o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.**

P. Grimm, primátor mesta: Posunieme sa do bodu číslo 11. Je to všeobecne záväzné nariadenie číslo 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Požiadam o stanovisko mestskú radu k tomuto dokumentu.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada zobrala tento materiál na vedomie.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Gembeš.

P. Lidaj, zástupca primátora: a odporúča ho schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Sociálna komisia ?

P. Gembeš: My sme takisto tento materiál prerokovali a doporučili zastupiteľstvu na schválenie.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán Hutta.

P. Hutta: Pán primátor, ja budem, samozrejme, súhlasiť so zmenami v tomto všeobecne záväznom nariadení, ale už vopred chcem avízovať, že náš klub si bude žiadať technickú prestávku po tomto bode.

P. Grimm, primátor mesta: Máme ju v pláne. Takže, ak nikto nevystúpi v diskusii, navrhujem uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zmenu VZN číslo 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Bude hlasovať 23.

Hlasovanie: A konštatujem, že toto uznesenie bolo prijaté.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 368:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Zmenu VZN č. 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23 za: 23 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

P. Grimm, primátor mesta: Vyhlasujem 30 minútovú prestávku. Chcem ešte požiadať poslancov, nielenže to je psycho hygienická prestávka, ale musím do piatka tak isto dať aj

nejakú odpoveď aj Ministerstvu vnútra; čiže chcem sa opýtať na niektoré veci. Dostal som telefonát 5 minút pred dnešným mestským zastupiteľstvom a musím poznať vaše stanovisko. A myslím si, že prestávku potrebujete aj vy, pred ďalšími bodmi. Takže, zídeme sa o 18. hodine. Dobré? Ale presne. Až budeme skôr, tak pôjdeme skorej, dobre? Takže, nech sa páči, do zasadačky mestskej rady.

### 12.1 Dispozície s majetkom - OVS garáž.

P. Grimm, primátor mesta: Vážení poslancovia, budeme pokračovať v rokovaní. Posunieme sa do bodu číslo 12. Sú to Dispozície s majetkom. Čaká nás tam 11 bodov. Pripravte si teda materiál 12/1 - je to návrh na schválenie spôsobu odpredaja garáže číslo 11 v bytovom dome 707 na Štefánikovej ulici v Senici. Nech sa páči, stručne okomentovať.

P. Olejárová, MÚ: Ide o odpredaj garáže formou obchodnej verejnej súťaže a samozrejme aj podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a na podiel na pozemku pod bytovým domom. O uvedenú garáž majú záujem viacerí vlastníci bytov v bytovom dome. Takže predpokladám, že pre mesto je uvedená garáž nevyužitelná. A vzhľadom k tomu záujmu o jeho odkúpenie, navrhujeme odpredaj formou obchodnou verejnou súťažou, za cenu najmenej 10.000 eur. Ide o cenu, ktorú nám ponúkol jeden zo záujemcov. Ostatné podmienky súťaže sú vlastne uvedené v písomnom návrhu, ktorý je rozsiahly a nejdeme ho uvádzať, určite ho všetci poznáte.

P. Grimm, primátor mesta: Otváram diskusiu k tomuto bodu. Aké bolo stanovisko podnikateľskej komisie, pán Sova?

P. Sova: Komisia prerokovala a súhlasí s odpredajom garáže formou obchodnej verejnej súťaže.

P. Grimm, primátor mesta: Komisia súhlasí. Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto zobrala na vedomie a súhlasí s vyhlásením verejnej obchodnej súťaže za kúpnu cenu najmenej 10.000 eur.

P. Grimm, primátor mesta: Takže v diskusii už nikto nevystupuje. Prednesiem uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje: po a) odpredaj nehnuteľností evidovaných na LV číslo 4563 na prízemí bytovky, na dome so súpisným číslom 707, na ulici Štefánikova formou obchodnej verejnej súťaže, podľa predloženého návrhu za kúpnu cenu najmenej 10.000 eur. Predmetný majetok je pre mesto prebytočný. Môžeme sa prihlásiť na hlasovanie. Prezentovalo sa 21 poslancov.

Hlasovanie: A uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Bolo prijaté

### Uznesenie č. 369:

#### **MsZ v Senici**

##### **a/ schvaľuje**

odpredaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 4563 pre kat územie Senica ako

-garáž č.11 (priestor č.2-11) na prízemí v bytovom dome so súp. číslom 707 na pozemku reg. CKN par. č. 152/16 na ulici Štefánikova v Senici,

-podiel priestoru 55/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súp. číslom 707 a

-podiel 55/10000 na pozemku reg.CKN p.č. 152/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 166 m<sup>2</sup>

formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a odst. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb.

o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

- a) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu najmenej 10 000 €, slovom desaťtisíc eur,
- b) Záujemca zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške 1.000 €, slovom jedentisíc eur najneskôr do konca lehoty na podávanie návrhov, ktorá sa víťaznému záujemcovi

- započíta na úhradu kúpnej ceny a neúspešným záujemcom bude vrátená do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže,
- c) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.
- d) Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podá vyhlasovateľ súťaže, ktorý tak bude povinný urobiť do troch pracovných dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.
- e) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:
- všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
  - náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznať
  - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
- g/ Prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.
- h/ Vyhodnotenie zloženie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v zložení  
 JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ,  
 JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo-právneho oddelenia  
 Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia,  
 Ing. Roman Sova, predseda komisie pre podnikateľskú činnosť a poslanec MsZ  
 Ing. Ján Hurban, člen MsR a poslanec MsZ.  
 Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí komisie. Komisia po vyhodnotení súťaže predloží informáciu o víťazovi na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.  
 Predmetný majetok je pre mesto Senica prebytočný.

*Hlasovanie: prítomných:21 za:21 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

### **12.2 Dispozície s majetkom - Pavol Marko, s.r.o.**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 12/2. Je to návrh na odpredaj časti pozemkov registra C -KN p. č. 3565/2 v katastrálnom území Senica, spoločnosti Marko. Nech sa páči, pani Olejárová.

P. Olejárová, MÚ: Táto požiadala o odkúpenie pozemku, ktorý je prilahlý k budove. Je to objekt služieb Kamila a táto budova nedisponuje žiadnym manipulačným priestorom, ktorý by umožňoval zásobovanie prevádzok v budove. A tým spôsobom nemôže žiadateľ využiť budovu vlastne na tie účely, na ktoré bola postavená. Stavebná komisia nesúhlasila s odkúpením prilahlej plochy, ktorá tvorí celé parkovisko a doporučila odpredaj časti, ktorá bezprostredne prislúcha k budove a na základe toho bol vypracovaný geometrický plán, ktorý vlastne odčleňuje plochu vo výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorú navrhujeme odpredať žiadateľovi. V teréne tomu teda zodpovedá prilahlý pozemok vo výmere 7,40 × 13,40 metra. Kúpnu cenu navrhujeme 50 eur na m<sup>2</sup>.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Sova, vaša komisia?

P. Sova: Komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku za cenu 50 eur/ m<sup>2</sup>.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Čonka, mali ste to v komisii tiež?

P. Čonka: Stavebná komisia v tomto znení súhlasí, lebo vlastne rešpektujú sa naše pripomienky z komisie. Takže súhlasíme.

P. Grimm, primátor mesta: Dobré. Komisia súhlasia. Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto odporúča odpredať za cenu 50 eur/m<sup>2</sup>.

P. Grimm, primátor mesta: Podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici - po

a.) schvaľuje odpredaj časti pozemku registra C-KN p. č. 3565/2 vo výmere 100 m<sup>2</sup> spoločnosti Ing. Pavol Marko, Generála Ludvíka Svobodu 1405/22, Senica za cenu 50 eur za m<sup>2</sup>. Schvaľuje po b.) prevod vlastníctva nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. 22 hlasuje.

Hlasovanie: A uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 370:**

#### **MsZ v Senici**

##### **a/ schvaľuje**

odpredaj časti pozemku reg. CKN p.č. 3565/2, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 102 964 m<sup>2</sup>, ktorá je vyznačená na GP č. 102/2016 ako novovytvorený pozemok reg. CKN p.č. 3565/538, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 100 m<sup>2</sup> spoločnosti: Ing. Pavol Marko, CSc., s.r.o., Gen. L. Svobodu 1405/22, Senica, IČO: 36 268 305 za cenu: 50 € / m<sup>2</sup>

##### **b/ schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :

Odkúpením pozemku parc.č. 3565/538 vznikne žiadateľovi možnosť prístupu k budove vozidlami a zásobovania prevádzok v objekte služieb Kamila, ktorej je žiadateľ vlastníkom, čím sa vytvorí možnosť primeraných podmienok pre pôsobenie prevádzok v objekte.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .

*H l a s o v a n i e : prítomných:22 za:22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

### **12.3 Dispozície s majetkom - Vladimír Stromko**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 12/3 - Návrh na odpredaj pozemku v registri C-KN parcelné číslo 1748/2 rodine Stromkových. Nech sa páči.

P. Olejárová, MÚ: Ide o odpredaj pozemkov parcelné číslo 1748/2. Ide o pozemok situovaný na Železničnej ulici a tento pozemok je včlenený vlastne do pozemku, ktorý vlastní žiadateľ, pán Stromko. My sme uvedenú situáciu prešetrovali aj na katastri, či nedošlo k nejakému omylu, na základe ktorého sa uvedená parcela dostala na LV mesta. Kataster naše vlastníctvo nejakým spôsobom nespochybnil, lebo bolo preukázané, že do vlastníctva mesta sa dostal na základe ROEP-u. Ide o bývalé vlastníctvo Československého štátu a tým spôsobom vlastne navrhujeme riadny prevod vlastníctva na základe kúpnej zmluvy.

P. Grimm, primátor mesta: Požiadam podnikateľskú komisiu , pán Sova. Stanovisko.

P. Sova: Komisia súhlasí s odpredajom. Za cenu 30 eur za m<sup>2</sup> .

P. Grimm, primátor mesta: Pani Krištofová, nech sa páči.

P. Krištofová : Ja dávam návrh, aby sa suma znížila na 10 eur za m<sup>2</sup>, nakoľko skutočne prišlo niekedy k nejakej administratívnej chybe, kedy do pozemku pána Stromka nakreslil niekto 4×4 m pozemok, kde má byť studňa. Táto studňa sa však v skutočnosti nachádza za jeho pozemkom, za plotom. Čiže oni vlastne prišli k takejto záťaži úplne nechtiac a vlastne nejakou administratívnou chybou. Takže dávam návrh, aby teda zaplatili a sú ochotní zaplatiť 10 eur za m<sup>2</sup>.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada zobrala na vedomie a odporúčala teda cenu 30 eur za m<sup>2</sup>, lebo sme nemali túto informáciu.

P. Grimm, primátor mesta: V diskusii už nikto nevystupuje, takže podávam návrh na uznesenie: Podľa posledného pozmeňujúceho návrhu od pani Krištofovej. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje odpredaj pozemku registra C-KN, parcelné číslo 1748/2 Vladimírovi Stromkovi, vo výmere 16 m<sup>2</sup> Vladimírovi Stromkovi, Železničná 355, Senica za

cenu 10 EUR/ m<sup>2</sup>. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný. Môžete sa prihlásiť. Teda za 10, nie za 30. Hlasovať bude 23.

Hlasovanie: Návrh prešiel.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 371:**

**MsZ v Senici**

**a/ schvaľuje**

odpredaj pozemku reg. CKN p.č. 1748/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 60 pre kat. územie Senica Vladimírovi Stromkovi, bytom Železničná 355/136, 905 01 Senica za cenu 10€/m<sup>2</sup>,

**b/ schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno b) ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .

*H l a s o v a n i e : prítomných: 23 za:16 proti:3 zdržal sa:4 počet poslancov: 25*

**12.4 Dispozície s majetkom - Synthesis zámena.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/4 - Je to zámena pozemkov medzi mestom a spoločnosťou SYNTHESIS a zriadenie vecného bremena. Nech sa páči, pani Olejárová.

P. Olejárová, MÚ: Tak túto situáciu poznáte. Ide vlastne o spoločnosť SYNTHESIS. Chcela pred časom stavať bytový dom na Hviezdoslavovej ulici. Mestské zastupiteľstvo neschválilo vtedy nájom na mestský pozemok, na ktorom mala stavba tiež stáť. Tak sa hľadali možnosti, akým spôsobom uspokojiť aj spoločnosť SYNTHESIS a zasa mesto akým spôsobom získa uvedený pozemok SYNTHESISu na ďalšie užívanie pre potreby vlastne verejnosti. Tento návrh je výsledkom dohody, na základe ktorej navrhujeme zameniť pozemky, ktoré sa nachádzajú na Hviezdoslavovej ulici a tvoria v súčasnosti verejné priestranstvo, za pozemky na Sotinskej ulici, kde sú pozemky vo vlastníctve mesta určené na zastavanie bytovým domom. Aby boli zabezpečené záujmy vlastníkov a užívateľov garáží susedného domu, navrhujeme zároveň zriadiť aj vecné bremeno, právo prechodu a prejazdu vlastníkov a užívateľov uvedených garáží.

P. Grimm, primátor mesta: Požiadam v diskusii už o stanovisko podnikateľskej komisie. Pán Sova.

P. Sova: Podnikateľská komisia schvaľuje zámenu pozemkov tak, ako je navrhnuté.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto zobrala na vedomie a súhlasí s tým predloženým návrhom.

P. Grimm, primátor mesta: V stavebnej to nebolo. Dobré. Ešte pán Sova.

P. Sova: Ja dávam k tomuto jeden pozmeňujúci návrh. Keďže výmera pozemku, ktorý firma Synthesis dostane je väčšia - teraz neviem z hlavy koľko.

P. Olejárová, MÚ: 407 m.

P. Sova: 407 m<sup>2</sup>, dostávajú väčší pozemok. Tak ja dávam návrh, keďže sme schválili v tom 1. bode za nejaké parkovisko 50 eur na m<sup>2</sup> , aby vlastne táto firma za ten rozdiel, rozdielnu výmeru doplatila 50 eur za m<sup>2</sup> .

P. Olejárová, MÚ: Ja len vysvetlím, že my sme nenavrhovali doplatenie rozdielu práve preto, že na časti toho pozemku bude zriadené vecné bremeno a ide o rozsah skoro 400 m<sup>2</sup> a ďalším záväzkom pre SYNTHESIS bude dobudovanie komunikácie, ktorá bude slúžiť verejnosti. Preto sme už nenavrhovali už doplatenie rozdielu.

P. Grimm, primátor mesta: Po takomto vysvetlení trváte na svojom návrhu?

P. Olejárová, MÚ: Čiže on nebude môcť stavať na tej časti, ktorá zodpovedá rozsahu vecného bremena. Tam bude komunikácia.

P. Sova: Dobre. Takže v rámci toho, že sa uvoľní.

P. Olejárová, MÚ: To už je otázka zmluvných podmienok.

P. Sova: Dobre, beriem späť.

P. Olejárová, MÚ: To už je otázka rokovaní vedenia. Ide o určenie zmluvných podmienok v zmluve. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vecné bremeno a zámenu.

P. Sova: Dobre. Povedal som, že v rámci toho, že sa uvoľní Hviezdoslavova, beriem späť.

P. Olejárová, MÚ: Dobre.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Ďakujeme. Stanoviska boli. Takže predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici po a.) schvaľuje zámenu pozemku v katastrálnom území Senica medzi mestom Senica a spoločnosťou SYNTHESIS podľa predloženého návrhu; zároveň zriaďuje vecné bremeno v prospech vlastníkov a užívateľov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súpisným číslom 1421 - podľa predloženého návrhu. A po b.) schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa - podľa predloženého návrhu. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný. Takže môžeme sa prihlásiť na hlasovanie. 23 sa prihlásilo.

Hlasovanie: Uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 372:**

#### **MsZ v Senici**

##### **a/ schvaľuje**

zámenu pozemkov v kat. území Senica a to:

pozemkov reg. CKN parc. č. 990/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 400 m<sup>2</sup>

a parc. č.1420/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 371 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve spoločnosti SYNTHESIS, s.r.o., Hviezdoslavova 1562/61A, 905 01 Senica, IČO 34 147 012 za pozemky reg. CKN parc. č. 3565/244, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 804 m<sup>2</sup> a parc. č.3565/247 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 375 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Senica.

Zároveň sa zriaďuje vecné bremeno v prospech vlastníkov a užívateľov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súpisným číslom 1421, postaveného na p.č. 3565/137, ktorému zodpovedá povinnosť vlastníka pozemkov reg. CKN parc. č. 3565/244, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 804 m<sup>2</sup> a parc. č.3565/247 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 375 m<sup>2</sup> strpieť vstup, prechod peši a prejazd dopravnými prostriedkami cez pozemky p.č. 3565/244 a 3565/247 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 114/2016. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

##### **b/ schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov spoločnosť SYNTHESIS, s.r.o. nadobudne pozemky určené územným plánom na zastavanie bytovým domom a teda vhodné na realizáciu svojho stavebného zámeru a mesto nadobudne pozemky, ktoré budú súčasťou verejného priestranstva na voľnočasové aktivity obyvateľov.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .

*H l a s o v a n i e : prítomných: 23 za: 21 proti:0 zdržal sa: 2 počet poslancov: 25*

### **12.5 Dispozície s majetkom - Vecné bremeno – Vasiljak.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/5 - Je to návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného

bremena na pozemku registra E-KN parc. č. 1623/172 v katastrálnom území Senica. Pani Olejárová, o vysvetlenie požiadame.

P. Olejárová, MÚ: Ide o zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti SPP distribúcia, o ktoré požiadali žiadatelia manželia Vasiljakovi, ktorí sú stavebníkmi domu na Štúrovej ulici a v rámci tejto stavby riešia vlastne aj plynárenskú prípojku. Rozsah vecného bremena je 2,45 m; je to len kúsok a vlastne v teréne tomu zodpovedá umiestnenie na chodníku vo verejnom priestranstve.

P. Grimm, primátor mesta: Opäť v diskusii požiadam pána Sovu.

P. Sova: Komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Mestská rada.

P. Lidaj, zástupca primátora: Rada zobrala na vedomie a odporúča schválenie.

P. Grimm, primátor mesta: V diskusii nemáme prihláseného. Návrh uznesenia znie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku registra E-KN parc. č. 1623/172 v prospech Slovenského plynárenského podniku Bratislava - podľa predloženého návrhu. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> v rozsahu vecného bremena. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie.

Hlasovanie: Uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 373:**

#### **MsZ v Senici**

##### **a/ schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku registra EKN p.č. 1623/172, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 3 953 m<sup>2</sup> v k.ú. Senica v prospech:

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť:

a/ existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 108/2016 na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete na p.č. 903 zo dňa 14.09.2016, vyhotoveného firmou GEOMA, spol. s r.o., IČO 31417345, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 713/2016 dňa 23.09.2016,

b/ strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23 za: 23 proti: 0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

### **12.6 Dispozície s majetkom - Vecné bremeno - NAD-RESS.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/6 - Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch C-KN, parc. č. 1665/40 – 47 v katastrálnom území Senica. Nech sa páči.

P. Olejárová, MÚ: V tomto prípade ide o uloženie prípojky vodovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne. Geometrický plán bude vlastne vypracovaný až po porealizačnom zameraní, takže bude podkladom pre uzavretie tejto zmluvy. Navrhujeme použiť dokumentáciu na ohlásenie drobnej stavby; situáciu vypracovanom Ondrejom Danadom, ktorá je priložená v prílohe. Túto situáciu vyvolala vlastne potreba spoločnosti riešiť inžinierske siete do areálu na adresu svojimi trasami, vzhľadom k tomu, že ich sused, s ktorým zdieľali doteraz spoločne siete – Arriva - požiadala NAD-RESS, aby si tieto siete

vybudovala sama a samostatne.

P. Grimm, primátor mesta: V rámci diskusie požiadam opäť komisiu podnikateľskú.

P. Sova: Komisia súhlasí s uzatvorením zmluvy.

P. Grimm, primátor mesta: Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto súhlasí s návrhom.

P. Grimm, primátor mesta: Takže predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra C-KN parc. č. 1665/40 v prospech Nákladnej automobilovej dopravy - RESS Senica, Železničná ulica, podľa predloženého návrhu. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 eur za každý, aj začatý 1 m<sup>2</sup> inžinierskych sietí. Môžeme ísť hlasovať. 23 členov zboru hlasuje.

Hlasovanie: A všetci boli za. Uznesenie schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 374:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra CKN p.č.1665/40 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 3003 m<sup>2</sup>, p.č.1665/54, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 1752 m<sup>2</sup>, p.č.14110/50, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 12042 m<sup>2</sup>, p.č.1665/6, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 728 m<sup>2</sup> a p.č.1665/47, druh pozemku orná pôda vo výmere 2213 m<sup>2</sup> v k. ú. Senica v prospech: Nákladná automobilová doprava - RESS Senica, a.s., Železničná 329/21, 905 01 Senica, IČO: 36 223 085, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpiet':

a/ zriadenie a uloženie prípojky vodovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie prípojky vodovodu,

b/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami na pozemky p.č.1665/40, 1665/54, 14110/50, 1665/6 a 1665/47 za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý, aj začatý 1m<sup>2</sup> inžinierskych sietí. Podkladom pre vyznačenie trasy vecného bremena pre účely zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude dokumentácia pre ohlásenie drobnej stavby – situácia, vypracovaná zodpovedným projektantom Ondrejom Danadom.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23 za: 23 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

### **12.7 Dispozície s majetkom - Slovenský červený kríž.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/7 - Návrh na zmenu podmienok zmluvy na prenájom budovy so súpisným číslom 1396 v katastrálnom území Senica formou dodatku číslo 5 k nájomnej zmluve. Ide o budovu Slovenského červeného kríža. Nech sa páči, pani Olejárová.

P. Olejárová, MÚ: Uvedenú budovu Červený kríž užíva už od roku 1991. A vzhľadom k tomu, že ako organizácia s humanitným zameraním, ktorá má možnosť získať nenávratne finančné prostriedky pre svoju činnosť, buď na rekonštrukciu priestorov alebo na rôzne akcie, požiadala, aby mala nájomnú zmluvu na 10 rokov. Čiže požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy o 5 rokov, aby mohla vlastne preukázať udržateľnosť projektov.

P. Grimm, primátor mesta: Stanovisko podnikateľskej komisie. Pán Sova.

P. Sova: Komisia súhlasí s uzatvorením dodatku číslo 5.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme, mestská rada.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto súhlasí a odporúča schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Predkladám uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorenie Dodatku číslo 5 k zmluve o nájme zo dňa 18. 8. 1991, uzatvorenej



medzi mestom Senica ako prenajímateľom a Slovenským červeným krížom, Územný spolok Senica, Kalinčiakova 1396 podľa predloženého návrhu. Môžete sa prezentovať.

Hlasovanie: Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 375:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie dodatku č.5 ku zmluve o nájme zo dňa 15.08.1991, uzatvorenej medzi mestom Senica ako prenajímateľom a Slovenským Červeným krížom, územným spolkom Senica, Kalinčiakova 1396/46, 905 01 Senica ako nájomcom, ktorým sa predĺži doba nájmu budovy so súp.č. 1396 do 31.12. 2026.

Uvedenú zmenu zmluvných podmienok je možné vykonať aj zrušením nájomnej zmluvy zo dňa 15.08.1991 dohodou a uzatvorením novej nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami s aktualizáciou predmetu nájmu doplnením o pozemok pod budovou, dobou nájmu do 31.12.2026 a s rovnakými zmluvnými podmienkami s prihliadnutím na aktuálne právne predpisy, upravujúce oblasť nájomných vzťahov.

*Hlasovanie: prítomných: 23 za:23 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

**12.8 Dispozície s majetkom - PD Senica.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/8 - Návrh na prenájom poľnohospodárskych pozemkov v katastrálnom území Senica a Kunov. Nech sa páči.

P. Olejárová, MÚ: Tento návrh poznáte všetci, lebo bol podrobne prerokovaný na predchádzajúcom zastupiteľstve. Ja chcem teda len poukázať na jednu zmenu - a to - mestská rada, ktorá doporučila tento návrh predložiť na dnešné rokovanie mestského zastupiteľstva, navrhla zmeniť nájomné. A to na 2.952,24 eur, čo zodpovedá 75 eur za hektár, čím sa vlastne uvedené nájomné vyrovná ponuke spoločnosti Emil Krajčík AGRO s. r. o. , ktorá rovnako ponúkla nájomné 75 eur za hektár. Iné skutočnosti sa oproti predchádzajúcemu návrhu nezmenili.

P. Grimm, primátor mesta: Stanovisko podnikateľskej komisie. Pán Sova.

P. Sova: Podnikateľská komisia súhlasí s prenájomom pôdy.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada takisto zobrala na vedomie materiál a odporúča schváliť s tým, že teda navrhla tú cenu - ako povedala pani doktorka - zvýšenú na 75 eur za ten hektár, čiže v celkovej sume 2.952, 24.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre, pán Sova ešte k diskusii.

P. Sova: Keďže sa to posúva, táto téma, ako horúci zemiak z jednej strany na druhú, neprišlo ani k spoločnému stretnutiu dotknutých strán, bolo mi povedané, že majú problém sa stretnúť - asi v takom zmysle. Takže neviem, kde je problém. Dávam pozmeňujúci návrh, aby sa 50 % prenajalo družstvo PD Senica, 50 % Emil Krajčík – AGRO, s tým, že pokiaľ tá jedna strana nebude súhlasiť s päťdesiatimi percentami, tak sa prenájme celá časť tomu druhému účastníkovi.

P. Olejárová, MÚ: Viete, ťažko sa to posudzuje. Ja teda nechcem sa do toho miešať, len chcem povedať, že vlastne tam je súpis parciel. A ťažko sa to takto môže rozdeliť, že 50 na 50.

P. Sova: No, ale aj tak to nemáte teraz, že to je súvislý celok. Tiež je to rozhádzané.

P. Olejárová, MÚ: Jasné, že je to rozhádzané. Áno. Len viete, teraz ktorá parcela komu?

Každá parcela napoly, napríklad.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Lidaj, k diskusii.

P. Lidaj, zástupca primátora: Ja som chcel v podstate dať približne rovnaký návrh. Lebo - aj keď viem, že to asi neprejde, už mi to na chodbe bolo povedané a nie som proti družstvu.

Vnímam to, že družstvo naše, poľnohospodárske, zamestnáva toľko ľudí, že má takú históriu, akú má, že tu obhospodaruje takú vec. Ale nemali by sme možno určovať, že kto je lepší a horší a dať príležitosť všetkým. Takže, ten švajčiarsky model, že win – win, aby obidve strany vyhrali, tak ten by sme mohli viacej akceptovať. Zvlášť, keď v iných prípadoch sme naozaj za to, aby sa robili verejné súťaže a prieskumy za oveľa nižšie nejaké výmery. A teraz vlastne to rozhodneme. Takže, ja som tiež chcel dať návrh, aby to v podstate išlo pol na pol. Ale teda nedávam žiadny návrh, keďže už bol predložený. Ale s tým, že musím povedať, že naozaj, ak návrh neprejde, nemám problém zahlasovať v rámci toho osobitého zreteľa, za to družstvo, samozrejme.

P. Grimm, primátor mesta: Pani Krištofová.

P. Krištofová: Ja by som chcela k tomu asi toľko, že keď sa tu hovorí, že aj tomu - aj tomu, viem - respektíve neviem, čo bude ten jeden subjekt na tej pôde robiť a čo ten druhý? Máme k tomu nejaké informácie? No áno, pestovať! A máme to na papieri? Máme to niekde tuná pred sebou? Lebo sú všelijaké využívania tej poľnohospodárskej pôdy. Takže, pre mňa je to dôležitá informácia. Lebo niekto je podnikateľ a má poľnohospodársku pôdu a niekto je družstevník a má poľnohospodársku pôdu. Takže ten zámer by som rada poznala.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Hurban.

P. Hurban: Keď môžem ešte vstúpiť do toho. Ja som dostal informáciu od pani doktorky, že ešte v minulosti, keď bola predávaná pôda alebo pozemok vedľa VÚB a domácimi potrebami pánovi Krajčíkovi, alebo 101 drogérie, tak tiež nebola vyhlásená verejná súťaž. A bolo to osobitným zreteľom. Takže, len na margo toho.

P. Grimm, primátor mesta: Predkladám posledný pozmeňujúci návrh pána Sovu. Ešte pani kontrolórka.

P. Jankovičová, hlavná kontrolórka mesta: Ja chcem len povedať, že my si musíme určiť podmienky, že čo prenajímame a komu prenajímame. Aby to bolo jednoznačné. Aby sme si vedeli zadefinovať – toto je nájom za toto od jednej strany, toto je od druhej strany a aby sme si to my vedeli v podstate aj účtovne nejakým spôsobom priradiť. Áno? Jeden nájomca, druhý nájomca. Aby sme sa po roku nezačali zaoberať tým, že čo vlastne kto užíva. Toto sa z hľadiska mesta, myslím si, že to je to nevhodné riešenie. Podľa môjho názoru. Jednoznačne zadefinovať - jeden subjekt toto, druhý subjekt to, za takýchto zmluvných podmienok. Podľa parciel. Tak nájsť ten kľúč taký, aby bola zrozumiteľná. Lebo každá zmluva musí byť zrozumiteľná a určitá. Áno? A takto, keby sme to dali 50 na 50, tak by som si nevedela predstaviť, čo vlastne kto užíva a za čo.

P. Lidaj, zástupca primátora: Ja chcem ešte povedať len to, že v podstate to družstvo ešte malo tú pôdu na 5 rokov. A my sme tú zmluvu vlastne vypovedali s cieľom dosiahnuť nejakú vyššiu hodnotu. Teda zväzme aj to. A to odznelo aj na rokovaní s pánom Krajčíkom, že teda v podstate, ak by sa tá zmluva nevypovedala, tak to družstvo by malo ešte tú pôdu prenajatú na 5 rokov a táto debata - už trojmesačná - by v podstate nenastala.

P. Grimm, primátor mesta: Predkladám pozmeňujúci návrh, ktorý predložil pán Sova. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje prenájom poľnohospodárskych pozemkov v katastrálnom území Senica a Kunov, podľa predloženého návrhu na prenájom poľnohospodárskych pozemkov, s návrhom, že 50 % parciel pre Poľnohospodárske družstvo Senica, 50 % pre firmu AGRO Krajčík, a o určení a rozdelení príslušných parciel po predchádzajúcom rokovaní na mestskom úrade. Nevieľm to zoštylizovať. Prihláste sa na hlasovanie. Hlasovať bude 23.

Hlasovanie: *prítomných: 23 za: 6 proti: 12 zdržalo sa: 5*

Teda pozmeňujúci návrh neprešiel.

P. Grimm, primátor mesta: Tak, vraciame sa k pôvodnému návrhu : Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje prenájom poľnohospodárskych pozemkov v katastrálnom území Senica a Kunov, uvedených v prílohe číslo 1 tohto návrhu, z dôvodu hodného osobitého zreteľa,

žiadateľovi Poľnohospodárske družstvo Senica, Čáčovská 5234, Senica, od 1. 1. 2017 na dobu určitú 5 rokov, za cenu 2.952,24 (centov) ročne, podľa predloženého návrhu. Prihláste sa, prosím vás, na hlasovanie. 23 bude hlasovať.

Hlasovanie: Tento návrh uznesenia prešiel.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 376:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

prenájom poľnohospodárskych pozemkov v kat. území Senica a Kunov, uvedených v prílohe č. 1 tohto návrhu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písmeno c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení žiadateľovi : Poľnohospodárske družstvo Senica, Čáčovská cesta 5234/198, 905 01 Senica, IČO 00 203 670 od 01.01. 2017 na dobu určitú päť rokov za cenu celkom 2.952,24 € ročne.

Osobitné podmienky nájmu:

a) možnosť prenajímateľa vypovedať nájomný vzťah k pozemku reg. CKN p.č. 3472/71, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 5889 m<sup>2</sup> k 01. októbru príslušného kalendárneho roka písomnou výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou z dôvodu potreby predmetného pozemku pre realizáciu zámerov prenajímateľa.

**b/ schvaľuje**

prenájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné poľnohospodárske pozemky dlhodobo tvoria súčasť poľnohospodárskeho podniku PD Senica v zmysle zákona č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení a tvoria ucelený celok s pozemkami v užívaní PD za účelom ich obhospodarovania.

Aspekt zachovania doterajšej spolupráce medzi mestom a PD Senica, ktorá je prínosom pre strany, má prioritu pred uplatnením súťažnej metódy na nájom pozemkov vo vlastníctve mesta.

*H l a s o v a n i e : prítomných: 23 za:18 proti:1 zdržal sa:4 počet poslancov: 25*

**12.9 Dispozície s majetkom - Vyradenie majetku.**

P. Grimm, primátor mesta: Ďalší bod je 12/9. Je to návrh na vyradenie majetku. Požiadam pani Olejárovú o stručné zdôvodnenie.

P. Olejárová, MÚ: Tak ide o návrh na vyradenie majetku z dôvodu uplynutia jeho životnosti. Majetok je odpísaný. Ide o sadové a zemné úpravy, špecifikované v prílohe číslo 1 tohto návrhu. Ja teda chcem len ešte upozorniť, sú tam uvedené aj pozemky pri Arcelor-e, tie vás trochu môžu zmiast'ť, lebo je tam veľmi veľká hodnota tých pozemkov. Ale išlo naozaj o kúpu pozemkov v hodnote 43.435.400 korún od spoločnosti Casalia a spol. a pána Mráza. Išlo o parcely registra E 1500/2 a 1582, ktoré tvorili základ pre priemyselný park. Tieto pozemky boli časom časť predaná, časť zaradená do iných, pretože boli na nich vybudované komunikácie, ale vlastne nebolo odpisované z týchto pozemkov, zostali zaradené, tento majetok v takejto hodnote a takýmto spôsobom. Čiže, vlastne ide o omyl. Z tohto dôvodu navrhujeme vyradiť aj tento údaj z evidencie majetku.

P. Grimm, primátor mesta: Áno, na toto ste aj upozorňovali, že toto treba.

P. Olejárová, MÚ: To bola tá veľká hodnota. Potom to tvorí tú hodnotu 2. 232.620,07 eur.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Sova, požiadam vás o stanovisko.

P. Sova: My sme to na komisii prebrali. Akurát sme mali neistotu, či je ozaj v eurách alebo v slovenských korunách. Takže predpokladá, že naozaj je to v eurách, áno?

P. Olejárová, MÚ: Áno.

P. Sova: Je to v eurách. Komisia súhlasí s vyradením.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Mestská rada?

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada tak isto súhlasí.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pani Vyletelová. Nech sa páči.

P. Vyletelová: Ja teraz neviem, či som tomu dobre rozumela. Ale vlastne tie pozemky, to sú vyradené tie, čo boli predané? Áno?

P. Olejárová, MÚ: Predané. Ale časť zostala aj v majetku mesta, ale sú zaradené už v ostatných plochách alebo zastavaných. Lebo boli na nich postavené komunikácie. A vlastne neodpisovali sa tieto plochy z tohto údaju.

P. Vyletelová: No pozemky sa neodpisujú. Ale tam musí byť pomer. Proste. nemôžu byť vyradené úplne.

P. Olejárová, MÚ: Toto bol proste chybný údaj. Takto boli zapísané v roku 2006, v takejto hodnote.

P. Vyletelová: Čiže, oni sú duplicitne, aj pod zastavanou plochou ?

P. Olejárová, MÚ: Áno.

P. Vyletelová: Aj tu?

P. Olejárová, MÚ: Ale nie všetky. Časť bola odpredaná a vlastne neodpísala sa tá hodnota. Ja sa síce tomu až tak veľmi nerozumiem, lebo nepracujem s tým.

P. Vyletelová: Ja som sa na ten údaj pýtala, tak ja som bola v tom, že sú to len pozemky, ktoré boli predané, ale neboli vyradené. Ja len na margo toho.

P. Olejárová, MÚ: Neboli všetky predané.

P. Vyletelová: Na margo toho by som sa len opýtala, že kto v tom roku robil audit? Lebo auditori prvé kontrolujú pohyby majetku. A je to dosť veľká čiastka. A toto auditorovi ušlo. Len to jak poznámka.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujeme. Takže predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje vyradenie majetku podľa predloženého návrhu. Prosím vás, prihláste sa na hlasovanie. 23 bude hlasovať.

Hlasovanie: Návrh uznesenia bol schválený.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 377:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

vyradenie majetku, evidovaného ako sadové, zemné a terénne úpravy špecifikované v prílohe č. 1 tohto návrhu v celkovej obstarávacej hodnote 2.232.620,07 € z dôvodu uplynutia jeho životnosti. Majetok je odpísaný.

*H l a s o v a n i e : prítomných: 23 za:23 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

### **12.10 Dispozície s majetkom - ZSS Senica.**

P. Grimm, primátor mesta: 12/10 - Je to návrh na uzatvorenie darovacej zmluvy na hnutelné veci pre Zariadenie sociálnych služieb. Nech sa páči .

P. Olejárová, MÚ: Predmetom tohto návrhu je uzatvorenie darovacej zmluvy Zariadenie sociálnych služieb. Ide o hnutelný majetok, ktorého súpis je priložený k návrhu, ktoré uvedené zariadenie užíva už v roku 2006 na základe zmluvy o výpožičke. Vzhľadom k tomu, že tieto veci slúžia výlučne tomuto zariadeniu, navrhujeme neriešiť vzťah - zase opäť na základe opätovnej výpožičky, ale navrhujeme uzatvorenie darovacej zmluvy, na základe ktorej nadobudne uvedený hnutelný majetok predmetné zariadenie.

P. Grimm, primátor mesta: Čiže, to je obdobné, ako škola, keď posúvame majetok.

P. Sova: Komisia odporúča schváliť uzatvorenie darovacej zmluvy.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada tak isto odporúča schváliť uzatvorenie darovacej zmluvy.

P. Grimm, primátor mesta: Návrh uznesenia znie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy, predmetom ktorej bude darovanie hnutel'ných vecí uvedených v prílohe číslo 1 tohto návrhu Zariadeniu sociálnych služieb Senica, Štefánikova 1598. Môžeme sa prezentovať na hlasovanie. Opäť 23.

Hlasovanie: A toto uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 378:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie darovacej zmluvy, predmetom ktorej bude darovanie hnutel'ných vecí, uvedených v prílohe č. 1 tohto návrhu Zariadeniu sociálnych služieb Senica, n.o., Štefánikova 1598/11B, Senica, IČO: 36 084 603.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23,za:22,proti:0,zdržal sa:0,nehlasoval:1, počet poslancov: 25*

### **12.11 Dispozície s majetkom - Výmaz z OR.**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 12/11 - Je to návrh na schválenie výmazu drobných prevádzkarní z obchodného registra v Kunove a Čáčove.

P. Olejárová, MÚ: Mesto Senica obdržalo vlastne upozornenie z Okresného súdu na skutočnosť, že v obchodnom registri ešte stále figurujú drobné prevádzkarne s názvom ešte Miestny národný výbor v Kunove a Miestny národný výbor v Čáčove. Uvedené prevádzkarne boli zrušené v roku 92 a na základe podkladov, ktoré sa nám podarilo v archíve získať, sme sa pokúšali o výmaz uvedených prevádzkarní, ale Okresný súd v Trnave nám odmietol uvedené skutočnosti. Takže navrhujeme prijať takéto uznesenie, na základe ktorého budeme môcť uvedené drobné prevádzkarne vymazať z Obchodného registra alebo dať návrh na vymazanie.

P. Grimm, primátor mesta: Tak, aby sme to mohli teda dať návrh na vymazanie, musíme to odsúhlasiť. Pán Hutta, nech sa páči.

P. Hutta: Ja by som len chcel k tomuto bodu. Toto je logické, jasné. Ja by som chcel, pán primátor, požiadať v rámci tohto bodu ešte potom o slovo.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre, ďakujem. Pán Sova, podnikateľská komisia k tomuto.

P. Sova: Komisia, samozrejme, že súhlasí.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Ďakujem. Mestská rada.

P. Lidaj, zástupca primátora: Mestská rada tak isto súhlasí.

P. Grimm, primátor mesta: Takže, predkladám návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zrušenie drobnej prevádzkarne s obchodným názvom Miestny národný výbor v Kunove so sídlom v Kunove a zrušenie drobnej prevádzkarne s obchodným názvom Miestny národný výbor v Čáčove, so sídlom v Čáčove a ich výmaz z obchodného registra. Môžete sa prihlásiť. Takže 23.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 379:**

#### **MsZ v Senici**

#### **s c h v a ľ u j e**

- zrušenie drobnej prevádzkarne s obchodným názvom Miestny národný výbor v Kunove so sídlom Kunov, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v oddieli Pšn vo vložke číslo 10045/T a jej výmaz z obchodného registra,

- zrušenie drobnej prevádzkarne s obchodným názvom Miestny národný výbor v Čáčove so sídlom Čáčov, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v oddieli Pšn vo vložke číslo 10042/T a jej výmaz z obchodného registra.

*Hlasovanie: prítomných: 23 za: 23 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov: 25*

P. Hutta: Dovoľte mi, aby som tak v krátkosti oboznámil s jedným bodom. Jedná sa o pozemky v bývalých kasárňach. Tam má pozemok aj pán Furic, vedľa pána Mráza, ktorému sme - možno nedopatrením - odpredali pozemok aj s komunikáciou, ktorou sa dostával pán Furic na svoj pozemok. Tak to je tá komunikácia. Keďže pán Mráz už tam stavia, má tam nejaké aktivity a je ešte v takom dobrom vzťahu s pánom Furicom, že mu tam ešte dovoľuje jazdiť po tých pozemkoch. Pán Furic žiadal mesto o vybudovanie nejakej náhradnej cesty, ktorou by sa dostal na svoj pozemok. K tomu sa dostaneme. Toto je ešte tá pôvodná komunikácia, ktorou sa on dostával na svoj pozemok a toto od tej bránky vlastne začína pozemok pána Furica. Týmto spôsobom sa tam dostával. Toto je pozemok 570 m<sup>2</sup> mesta, ktorým sa pán Furic - by mohol, alebo dostal do svojho areálu. Tento pozemok vlastní mesto. Pán Furic požiadal o vybudovanie komunikácie, ktorou vlastne by sa dostal k svojmu pozemku. Tam som ja videl, bol som tam a pozval aj niektorých ďalších poslancov na obhliadku, v kasárňach to je. A ten pozemok, vlastne ten možný vjazd na pozemok pána Furica vyzerá takto. Pán Furic s tým stavom nie je spokojný, pretože vlastne má prevádzku, má autobazár, čistí si tam autá. A keďže ten pozemok je taký momentálne, aký je, tak žiada mesto o vybudovanie tej cesty. Ja som, samozrejme, povedal svoj názor a rád by som vedel, teda akým spôsobom ďalej pokračovať v riešení tejto situácie, ktorú v podstate pán Furic si nezavinil sám? Že on sa na ten pozemok nemôže dostať nejakou čistou vozovkou alebo čistým nejakým spôsobom. Či už pána vedúceho oddelenia alebo pani právničku Olejárovú. Nevie. Je to taký zapeklitý problém. Tých 570 m<sup>2</sup> patrí mestu. Sú to vnútro komunikácie, áno. Obslužné cesty sú to nejaké. A neviem, akým spôsobom by sme to mohli...

P. Grimm, primátor mesta: Poznačíme, preveríme. Dobré? A budeme informovať.

P. Hutta: Ja som to vedel od včera. Tzn., že skorej sa nedalo.

P. Grimm, primátor mesta: Budeme na to reagovať na budúcom zastupiteľstve. Dobré? Dáme to príslušnému oddeleniu tak, aby už bolo jasné. Pán Pastucha, nech sa páči.

P. Pastucha: No, niektorí poslanci – napríklad i ja, aj Filip Lackovič, sme o tom vedeli, aj o tom vieme. Ja som podnikol stretnutie s pani Olejárovou, s pánom Štefkom na mestskom úrade, kde sa pán Furic dozvedel určité informácie. Ale takýto je stav. V podstate tak, ako povedal Peter Hutta, nejakým nedopatrením sme my, mestské zastupiteľstvo, v minulosti odpredali tú komunikáciu pánovi Mrázovi. A mali by sme istým spôsobom pomôcť pánovi Furicovi s tým, aby sa tam nejaká komunikácia - nehovorím, že trvalá, ale aspoň nejaká komunikácia vybuodovala, na tom našom pozemku, pretože on si dával na môj podnet návrh na odkúpenie toho pozemku, ale dal to za 1 euro, lebo si myslel, že keď sa to za 1euro predá, že tam na vlastné náklady tú komunikáciu vybuduje. Ale my za 1 euro pozemky predávať nemôžeme. Takže malo by sa mu nejako výjsť v ústrety. Nevie ako, ale malo by sa. Lebo sme pánovi Mrázovi predali tú komunikáciu. A on nemá teraz prístup na svoj pozemok. Jednoducho povedané.

P. Grimm, primátor mesta: Dobré. Mám to poznačené. Budeme sa tým zaoberať čoskoro. Pán Džáčovský ešte.

P. Džáčovský: Ja by som len k tejto situácii povedal, že to je presne tá situácia, ako, keď sme sa minule rozprávali pri tej lekární o chodníku, že teraz sme predali niekomu cestu za 10 eur za m<sup>2</sup> a následne teraz mesto by malo riešiť vybudovanie novej cesty. To znamená, ten predaj toho pozemku v minulosti nás teraz dobieha tým spôsobom, že to, čo sme utrhli za predaj pozemku, nás bude stáť teraz vybudovanie novej cesty, podstatne viacej, pretože to, že mesto nevytvorilo - podľa mňa - vecné bremeno k tej ceste, aby teda pán Furic mal zabezpečené a

mal by niečo tam - teraz mesto budovať, tak je to pre mesto len čistá strata.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Pastucha.

P. Pastucha: Ešte upozorním, že - áno - v minulosti mestské zastupiteľstvo dalo na odpredaj pánovi Mrázovi; ale Pán Furic o tom vedel. A vtedy sa neozýval. Len toľko.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora: To som chcel povedať, že to nie je tá istá situácia, ako s tou lekárňou. To nie je ani podobná. Tá lekáreň - on chce tam mať prístup k svojej prevádzke a tento pán chce takisto len prístup k svojej prevádzke. A keby to bolo jeho - tak to zostane. To sú ako hrušky s jablkami.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Sova.

P. Sova: Len jednu vetu. Pokiaľ si dobre pamätám, tak ten pozemok sa ani nepredával. Tam došlo k záмене pozemkov. Takže tam sa zamenil tento pozemok, na ktorý sa pozeráme, toto je časť pozemku - s tým pozemkom, na ktorom teraz pán Mráz stavia tú halu. Takže tam to bolo realizované zámenou.

P. Grimm, primátor mesta: No, musíme to pozrieť. Pohl'adáme, aká bola žiadosť, ako sme ho odhlasovali. Dobre? A budeme to riešiť.

### **13.1 Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za III. štvrt'rok 2016.**

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Ideme k bodu 13/ 1 - Je to správa o činnosti hlavnej kontrolórky za III. štvrt'rok 2016 . Ďakujem pani Olejárovej za prípravu materiálov a za jej prednesenie. Máte tu všetko, čo pani kontrolórka kontrolovala. Otváram k tomuto bodu diskusiu. Podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje správu o činnosti hlavnej kontrolórky III. štvrt'rok 2016. Môžete sa prezentovať. Hlasovať bude 23.

Hlasovanie: Uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

#### **Uznesenie č. 380:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za III. štvrt'rok 2016.

*H l a s o v a n i e : prítomných:23,za:21,proti:0,zdržal sa:0,nehlasovali:2,počet poslancov: 25*

### **13.2 Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2017.**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 13/2 . Je to plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017. Takže, tu už vidíme, na čo sa pozrie do budúcnosti, v I. polroku. Otváram k tomu diskusiu. Nie je. Podávam návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017. Môžete sa prezentovať. 22 bude hlasovať.

Hlasovanie: A všetci hlasovali za. Uznesenie schválené.

Bolo prijaté

#### **Uznesenie č. 381:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2017.

*H l a s o v a n i e : prítomných: 22 za: 22 proti:0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

### **13.3 Správa HK o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom v správe CVČ Senica.**

P. Grimm, primátor mesta: 13/3. Je to správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom v správe Centra voľného času. Otváram k tomu diskusiu. Sú tam v podstate opatrenia ohľadom aktualizácie zriaďovateľskej listiny. Takže podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo Senici schvaľuje Správu hlavnej kontrolórky o výsledku

kontroly hospodárenia s majetkom mesta Senica v práve rozpočtovej organizácie Centrum voľného času, Sadová ulica, Senica. Môžete sa prezentovať. Hlasuje 22 členov zboru.

Hlasovanie: 21 bolo za. Uznesenie schválené.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 382:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie Centrum voľného času, Sadová ul. 646/8, 905 01 Senica.

*Hlasovanie: prítomných:22,za:21,proti:0,zdržal sa:0,nehlasoval:1, počet poslancov: 25*

**13.4 Správa HK o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30.6.2016.**

P. Grimm, primátor mesta: Bod 13/4 – Ďalšia správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30. 6. 2016. Tu je všetko napísané, čo kontrolovala. V závere sa píše, že pri kontrole plnenia rozpočtu mesta k 30.6. neboli zistené žiadne nedostatky. Diskusia nie je. Takže predkladám návrh uznesenia: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30. júnu 2016. Môžete sa prezentovať k hlasovaniu. Hlasuje 22.

Hlasovanie: A uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 383:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30.6.2016.

*Hlasovanie: prítomných:22 za: 22 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

**13.5 Správa HK o výsledku kontroly dodržiavania postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v r. 2015.**

P. Grimm, primátor mesta: Ďalšia správa je pod bodom 13/5. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v roku 2015, podľa VZN číslo 20. Predmetom kontroly bolo dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri poskytovaní dotácií z rozpočtu v roku 2015. Diskusia. Nie je. Podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v roku 2015 podľa VZN číslo 20. Môžeme sa prihlásiť na hlasovanie. Prezentovaných 22.

Hlasovanie: A aj toto uznesenie bolo schválené.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 384:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania postupu pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v r. 2015 podľa VZN č. 20.

*Hlasovanie: prítomných: 22 za:22 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

**14.1 Informácia o zmene rozpočtu mesta na rok 2016 Rozpočtovým opatrením primátora č.3/16.**

P. Grimm, primátor mesta: Sme v bode 14/1. Je to informácia o zmene rozpočtu mesta na rok 2016 Rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/16. Nech sa páči, zdôvodnenie.

P. Mozolič, MÚ : 23 septembra bola vykonaná zmena rozpočtu mesta Senica na rok 2016 rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/16. Touto zmenou rozpočtu vlastne prišlo k presunu



finančných prostriedkov medzi jednotlivými podpoložkami v rámci ekonomickej klasifikácie, v rámci jednotlivých kapitol rozpočtu s tým, že v zmysle zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta neprišlo k zmene, čo sa týka celkového objemu príjmov a celkového objemu výdavkov. Celkový prebytok rozpočtu mesta zostáva zachovaný vo výške 177.851 eur. Toto rozpočtové opatrenie mestské zastupiteľstvo berie na vedomie.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Chcete sa opýtať v diskusii?. Finančná komisia, pani Vyletelová, prosím vás.

P. Vyletelová: Finančná komisia tento materiál zobrala na vedomie.

P. Grimm, primátor mesta: A mestská rada? Pán Hurban?

P. Hurban: Mestská rada tak isto zobrala tento materiál na vedomie.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. Diskusia. Nie je. Podávam návrh na uznesenie. MsZ berie na vedomie informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2016 rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/16 s následným finančným premietnutím do finančného vyjadrenia programov mesta. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasovať bude 20 poslancov.

Hlasovanie: A uznesenie bolo prijaté.

Bolo prijaté

### **Uznesenie č. 385:**

#### **MsZ v Senici**

#### **berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2016 Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/16 s následným finančným premietnutím do finančného vyjadrenia Programov mesta.

*Hlasovanie: prítomných: 20 za: 20 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

#### **14.2 Návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2016.**

P. Grimm, primátor mesta: Pod bodom 14. 2 máme návrh na zmenu rozpočtu na rok 2016. Nech sa páči, pán Mozolič.

P. Mozolič, MÚ : Mestskému zastupiteľstvu je predložený návrh na 7. zmenu rozpočtu v rozpočtovom roku 2016, čo sa týka zmeny na jednotlivých úrovniach. Do bežných príjmov navrhujeme zakomponovať príjmy, ktoré zatiaľ doteraz neboli rozpočtované alebo boli rozpočtové alebo boli plnené nad rámec rozpočtu. A ďalej zakomponovávame prijatý transfer na školstvo, ktorý je vo výdavkovej časti bežného rozpočtu rozpustený do rozpočtu škôl a školských organizácií. Čo sa týka kapitálového rozpočtu, tak do rozpočtu zakomponovávame príjem z predaja budovy Okresného úradu. A taktiež ho zakomponovávame aj do výdavkovej časti ako spätný nákup, ktorý bol schválený na minulom mestskom zastupiteľstve. Čo sa týka rozpočtu finančných operácií, tak tu navyšujeme položku navýšenia zákonného imania a pre Rekreačné služby mesta Senica o výšku 100.000 eur. Je to vlastne posledné finančné navýšenie, tak, aby sme naplnili uznesenie mestského zastupiteľstva, ktoré schválilo navýšenie zákonného imania vo výške 1,1 milióna. Čo sa týka premietnutia na celkový rozpočet, táto zmena je navrhnutá tak, aby celkový prebytok rozpočtu mesta zostal nezmenený. Zostáva v tej výške 177.851 eur. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta : Pani Vyletelová, vaše stanovisko komisie?

P. Vyletelová: Finančná komisia odporúča tento materiál schváliť.

P. Grimm, primátor mesta : Ďakujem. Pán Hurban, mestská rada?

P. Hurban: Mestská rada tak isto zobrala na vedomie a odporúča schváliť.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem. V diskusii nik. Takže podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2016 s následným finančným premietnutím do programov mesta. Môžete sa prihlásiť na hlasovanie. Hlasovať bude 20 členov mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: A tí rozhodli, že uznesenie je schválené.

Bolo prijaté

**Uznesenie č. 386:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2016 s následným finančným premietnutím do Programov mesta.

*Hlasovanie: prítomných: 20 za: 20 proti: 0 zdržal sa: 0 počet poslancov: 25*

**15. Rôzne**

P. Grimm, primátor mesta : Ideme do bodu 15 - Rôzne. Požiadam pána Mozoliča o zdôvodnenie návrhu na odpredaj akcií spoločnosti Prima banky Slovensko.

P. Mozolič, MÚ: Prakticky po roku nám spoločnosť Prima banka Slovensko opätovne odoslala ponuku na odkúpenie desiatich kusov akcií, ktoré má mesto v majetku v menovitej hodnote 3.990 eur, tzn. 399 eur za jednu akciu. Prima banka Slovensko nám ponúka celkovú kúpnu cenu za tieto akcie v celkovej výške 5.700 EUR. Len tak, na margo týchto predkladaných ponúk bankovej spoločnosti, tak je to za posledný rok tretia ponuka, s tým, že vždy tú ich ponúknutú cenu znižujú.

P. Grimm, primátor mesta : Je to zaujímavé, že sme teraz nekúpili za stovku. Čo by ste doporučovali zastupiteľstvo?

P. Hurban: Tak mestská rada neodporúča predat' tieto akcie.

P. Grimm, primátor mesta : Mestská rada neodporúča. A pani Vyletelová? Finančníci?

P. Vyletelová: Finančná komisia taktiež neodporúča predat'.

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Takže podávam návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje odpredaj akcií spoločnosti Prima banka Senica. Môžete sa prihlásiť. Pozor, povedal som schvaľuje. Hlasuje vás 20.

Hlasovanie: A uznesenie nebolo schválené. Ďakujem, pán inžinier. Návrh neprešiel.

**Návrh na odpredaj akcií spoločnosti Prima Banka Slovensko a.s.**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Odpredaj akcií spoločnosti Prima Banka Slovensko a.s.

*Hlasovanie: prítomných: 20, za: 0, proti: 18, zdržal sa: 1, nehlasoval: 1, počet poslancov: 25*

***Návrh uznesenia nebol na základe výsledku hlasovania prijatý.***

**16. Interpelácie**

P. Grimm, primátor mesta: Dobre. Prichádzame do bodu Interpelácie. Boli písomné? Pani prednostka? Neboli písomné. Máte ústne? Nech sa páči. Pani Krištofová.

P. Krištofová: Ja vám to prečítam. Bola som požiadaná, aby som tuná predniesla určitý problém, ktorý vystál tento týždeň počas víkendu a síce: Na internetovej stránke mesta bol oznam, že 19. 11. bude v Senici skupinová poľovačka PZ Senica, v okolí cyklotrasy, od Brestového cez Kunov po Kolóniu. V sobotu sa ozvali občania mesta, že 12. 11. sa konala v blízkosti mesta, v časti Brestové, poľovačka. Poľovníci pritom vstupovali na súkromný pozemok a strieľali bližšie ako 200 m od domu. Keď sa majiteľka pozemku ozvala, arogantne na ňu vystúpili. Majiteľka sa obávala o svoje zvieratá, keďže má farmu - kone, psy, mačky, hydinu, kde sa poľovné psy a poľovníci pohybovali vo výbehu pre kone. Vraj to nebolo po prvý raz. Následne vyšlo najavo, že v sobotu tu poľovalo poľovnícke združenie Vinohrady Kunov, ktoré skupinovú poľovačku neoznámilo mestu. Chápem, že človek, čo vezme do ruky strelnú zbraň dostane eufóriu a mení sa na lovca, ktorého ovládajú nie rozum, ale lovecké pudy a tu často slušnosť ide bokom. Ale pokiaľ sa lovec pohybuje v intraviláne mesta alebo v jeho blízkosti, kde sú turistické trasy, chodníky, cyklotrasa a súkromné pozemky, na prvom mieste musí byť ochrana ľudského života a jeho majetku. Žiadame preto, aby spoločné

poľovačky boli organizované tak, aby neohrozili bezpečnosť obyvateľov, aby boli obyvatelia vopred upozornení na prítomnosť poľovníkov a organizovanie spoločnej poľovačky s presne vyznačeným miestom a časom. Ďalej treba, aby si členovia poľovného združenia zistili, ktoré pozemky sú súkromné a aby boli poučení o tom, v akej vzdialenosti od obytných domov sa môže strieľať. A už nehovorím taktiež o slušnom správaní voči obyvateľom. Podľa môjho názoru a názoru mnohých obyvateľov je scestné organizovať poľovačky v intraviláne mesta, popri cyklotrase. Žiaľ, zákon je na strane poľovníkov a v tomto obyvateľom asi nepomôžeme. Je to na základe výpovede ľudí, ktorí teda bývajú na Brestovom a myslím, že by aspoň toto bolo treba riešiť tým zmyslom, aby sa vopred oboznamovali obyvatelia s miestom poľovačiek. Ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Takže požiadame, aby sme to mohli dostať písomne. Preveríme, poprípade uvidíme, pozveme ich na rokovanie aj s občanmi. A ešte pán náčelník.

Náčelník MP : Chcel by som reagovať v tom zmysle, že čo sa týka organizovania poľovačiek na území cyklotrasy, tak je to už neviem koľký rok; uzatváranie zabezpečujeme my, s tým, že všetky trasy na cyklotrasu sú aspoň 2 hodiny dopredu uzatvorené. Je tam napísané, z akého dôvodu a tak isto aj to obchádzame a počas celej tejto poľovačky je tam zvýšená kontrola mestskej polície a všetci občania sú oboznámení, že táto cyklotrasa je v čase - napríklad teraz to bude myslím od deviatej do desiatej - uzatvorená, s tým, že tento oznam je tam už o siedmej hodine ráno daný. Nedá sa prehliadnuť.

P. Grimm, primátor mesta: Áno. Ale tam bolo o Brestovci, že? Iný termín a iný priestor. Áno. Ale toto bolo na také vysvetlenie, že ako to funguje u nás, v Senici na cyklotrase. Dobré. Ďakujeme. Takže v interpelácii už nikto sa neprihlásil. Ale keď vznikne nejaký problém, kludne dobehnite na mestský úrad za príslušným vedúcim oddelenia.

## 17. Diskusia

P. Grimm, primátor mesta: Posunieme sa do bodu 17 - Diskusia. Pán Hutta, nech sa páči.

P. Hutta : Pán primátor, na našom stretnutí minulý týždeň si informoval poslancov aj o stave a počte mestských holubov, aj o riešení, akým spôsobom by sme to dokázali nejakým eliminovať ich stavy. Spomínal si tam nejakú aktivitu úradu.

P. Grimm, primátor mesta: Daňového úradu.

P. Hutta : Daňového úradu. Poprosil by som ťa, aby si občana poinformoval, akým spôsobom sa tejto téme budem mesto venovať teraz.

P. Grimm, primátor mesta: Ťažko sa mi odpovedá teraz na tú otázku. Musím sa opýtať daňového úradu, čo tam všetko sa udialo. Tak to som si poznačil. A čo sa týka nás, dáme to do rozpočtu, nejaký ten odchyt holubov. Lebo jednoducho musíme s tým niečo začať robiť. A myslím, že v rozpočte vyčleníme na to nejakú sumu, aby sa mohlo s tým po januári začať. Má to na starosti pán Valúšek.

P. Hutta : Najkritickejšie miesto je na križovatke. Pravidelne to tam je okydané. A poprosil by som, aj keď sa topí, tak je tam taká dosť nechutná situácia, keď tam ľudia chodia. Je tam dosť veľký, vlastne najfrekventovanejší pohyb ľudí.

P. Grimm, primátor mesta: Dobré. Mám poznačené.

P. Hutta: Ešte by som ťa poprosil, tam sme ten štatút VZN, číslo 21, čo sa týka rekreačnej oblasti Kunov som dostal informáciu; čiže mesto pripraví. Ďakujem za informáciu. Tak isto chatári dostali informáciu, akým spôsobom vlastne bude fungovať celý ďalší proces nájmov, atď., atď. Vieme nejakú informáciu alebo o nejakom v termíne, ktorý som sa nedočítal o napúšťaní priehrady? A v akom stave? Či sa aj s tou zelinou tam bude niečo robiť? Či vykášať? Lebo mám takú obavu znova, že ak to napustia do tej zeliny znova, tak zase 2 roky tam bude - minimálne 2 roky tam bude po sezóne - ak sa to napustí do tej zeliny tá voda.

P. Grimm, primátor mesta: Nemám žiadnu novú informáciu, ale na budúci týždeň sa do Bratislavy ide, tak zjdem na Vodohospodársky podnik sa na toto opýtať. Potom, na budúcom

zastupiteľstve odpoviem. Všetko?

P. Hutta: Áno, ďakujem.

P. Grimm, primátor mesta: Pán Lidaj.

P. Lidaj, zástupca primátora: Ja len pri priehrade, že tie názory sú rôzne. Vodohospodárska výstavba hovorila alebo povodie, že zelina cez zimu vymrzne; potom zase ďalší hovorili, že to požerú amury. Takže uvidíme, ako to nakoniec dopadne. A k tým holubom - však tie holuby sú dlhodobý problém. A keby zasiahli do toho ochranári, ktorí vlastné povedali, že niektoré spôsoby odchyty sú nehumánne. Takže uvidíme. Najlepšie sú asi tie mechanické zábrany.

P. Grimm, primátor mesta: Ešte na doplnenie interpelácie, ktorú odovzdala písomne pani Jarmila Barcaj-Drinková a Pavol Krutý. Nabudúce budeme informovať. Dobre? Dáme to príslušným oddeleniam a dáme odpovede. Pán Hutta.

P. Hutta: Ešte jedna vec ma napadla, budúce zastupiteľstvo zasadnutie budeme schvaľovať rozpočet na budúci rok. Náš spoločný poslanecký klub sa zodpovedne pripravuje na budúcoročný rozpočet a tak isto máme nejaké vízie, ako by mohol vyzerat' a čo by sme radi, aby bolo podporené.

P. Grimm, primátor mesta: Chcem vám povedať, aby aj verejnosť vedela, že sa nám zase podarilo a som veľmi rád, že sme sa stretli s poslaneckým zborom. My budeme mať na budúci týždeň poradu vedúcich oddelení, kde sa to všetko pozberá, teda všetky návrhy mesta. Potom ich dostanete. Dobre? Aby ste vy mali informáciu, zosúladiť. Dúfam, že ten priebeh posledného zastupiteľstvo bude úspešný, že rozpočet schválime. S tým, že každý si tam nájde niečo a že hlavne nájdeme na to aj peniaze. Pani prednostka ma ešte požiadala, keby ste si poznačili dátumy: Mestská rada bude 8. decembra a mestské zastupiteľstvo 15. Takže 8. rada a v kompletnom zložení toho 15. decembra o 15. hodine. Môžem diskusiu ukončiť? Takže končím diskusiu.

### **18. Uznesenia prijaté na 13. riadnom zasadnutí MsZ.**

P. Grimm, primátor mesta: A chcem požiadať návrhovú komisiu, teda predsedníčku návrhovej komisie pani Bartošovú, aby potvrdila platnosť uznesení dnešného rokovania mestského zastupiteľstva.

P. Bartošová: Takže návrhová komisia potvrdzuje, že Mestské zastupiteľstvo v Senici na svojom 13. riadnom zasadnutí konanom dňa 15. 11. 2016 prijalo uznesenia číslo 357 až 486.

P. Grimm, primátor mesta: Ďakujem.

### **19. Záver**

P. Grimm, primátor mesta: Kým ukončím dnešné rokovanie, chcem vám všetkým poďakovať za aktívnu účasť. Neboli to ľahké hlasovania. Ten život prináša v meste veľa problémov, veľa riešení. Myslím, že dneska ste rozhodli správne. A ešte raz vám teda ďakujem. Dúfam, že sa stretneme opäť na tom pracovnom rokovaní, kde sa dozvieme aj stanovisko Ministerstva vnútra a iné veci, ktoré vás ťažia ohľadom prípravy rozpočtu. A tak isto chcem poďakovať zamestnancom mestského úradu za prípravu všetkých materiálov a vedúcim poďakovať za úspešný priebeh dnešného rokovania. Všetko dobré a dovidenia.

**Mgr. Branislav Grimm v.r.**  
primátor mesta Senica

**JUDr. Katarína Vrlová v.r.**  
prednostka MsÚ

**Overovatelia:**      *Mgr. Peter Hutta*    v.r.    .....

*Ing. Elena Valášková*    v.r.    .....

*Zapisovateľka: Margita Orságová*

*Zápisnica je napísaná na základe zvukového záznamu.*