

O Z N Á M E N I E

o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa
ust. § 9a ods. 1 písmeno a/ zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Primátor mesta Senica v súlade s ust. § 9a ods. 1 písmeno a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením Mestského zastupiteľstva v Senici č.13/2016/369

týmto vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

na odpredaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 4563 pre kat územie Senica ako
-garáž č.11 (priestor č.2-11) na prízemí v bytovom dome so súp. číslom 707 na pozemku reg. CKN par. č. 152/16 na ulici Štefánikova v Senici,

-podiel priestoru 55/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súp. číslom 707 a

-podiel 55/10000 na pozemku reg.CKN p.č. 152/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 166 m² formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a odst. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

a) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu najmenej 10 000 €, slovom desaťtisíc eur,

b) Záujemca zloží na účet vyhlasovateľa číslo SK90 5600 0000 0092 0051 1033, variabilný symbol: 22016 zábezpeku vo výške 1 000 €, slovom jedentisíc eur najneskôr do konca lehoty na podávanie návrhov, ktorá sa víťaznému záujemcovi započíta na úhradu kúpnej ceny a neúspešným záujemcom bude vrátená do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže,

c) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.

d) Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podá vyhlasovateľ súťaže, ktorý tak bude povinný urobiť do troch pracovných dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.

e) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
- náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznať
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
- právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

f) Ostatné podmienky súťaže:

- súťažné podmienky a návrh kúpnej zmluvy sú zverejnené aj na internetovej stránke mesta www.senica.sk – prístup k informáciám – nakladanie s majetkom –obchodná verejná súťaž

- na Mestskom úrade v Senici, majetkovo-právnom oddelení u Bc.Petrárovej je možné si v úradných hodinách vyzdvihnúť návrh kúpnej zmluvy, situačnú snímku s vyznačením predmetu odpredaja a nahliadnuť do znaleckého posudku č. 190/2016
- lehota na predkladanie návrhov kúpnej zmluvy končí 14.12.2016 o 11,00 hodine
- výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr 16.12.2016
- návrh kúpnej zmluvy po jej predložení je neodvolateľný.

Návrh do súťaže je potrebné doručiť poštou na adresu Mestského úradu, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica alebo do podateľne Mestského úradu v zalepenej obálke, na ktorej záujemca uvedie meno (obchodné meno), adresu (sídlo) a označenie „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – garáž č. 11 v bytovom dome súp.č. 707 - NEOTVÁRAŤ!“ najneskôr do 14.12.2016 do 11,00 hodiny.

V obálke záujemca predloží:

- a) návrh kúpnej zmluvy, ktorý je priložený k tomuto oznámeniu, doplnený identifikačnými údajmi záujemcu, ponúkanou kúpnu cenou a podpísaný záujemcom ako kupujúcim
- b) súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou
- c) čestné vyhlásenie záujemcu – podnikateľský subjekt o tom, že voči nemu nie je vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie
- d) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi
- e) tel. kontakt na záujemcu

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže sa ďalej zverejňuje od 28.11.2016 do 12.12.2016 na:

- a/ úradnej tabuli mesta Senica
- b/ internetovej stránke mesta Senica: www.senica.sk
- c/ v týždenníku Záhorák

V Senici dňa 23.11.2016

Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta Senica



