

Mesto Senica podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

### **č. 53 o miestnych daniach**

#### **I. PRVÁ ČASŤ**

##### **Článok 1 Úvodné ustanovenia**

1) Týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa ustanovujú druhy miestnych daní vyberaných v meste Senica a upravujú sa ostatné s tým súvisiace náležitosti.

##### **Článok 2 Druhy daní**

1) Mesto Senica vyberá podľa tohto VZN tieto miestne dane (ďalej len „dane“):

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za predajné automaty
- d) daň za nevýherné hracie prístroje
- e) daň za užívanie verejného priestranstva
- f) daň za ubytovanie

2) Zdaňovacím obdobím pre účely tohto VZN je príslušný kalendárny rok.

#### **II. DRUHÁ ČASŤ**

##### **Článok 3 Daň z nehnuteľností**

1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

#### **Článok 4** **Daň z pozemkov** **Základ dane**

1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> určenej podľa prílohy č. 1 a č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. pre jednotlivé katastrálne územia takto:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady:	k. ú. Senica = 0,7249 Eur/m <sup>2</sup>
	k. ú. Kunov = 0,5646 Eur/m <sup>2</sup>
b) trvalé trávnaté porasty (TTP):	k. ú. Senica = 0,1971 Eur/m <sup>2</sup>
	k. ú. Kunov = 0,1088 Eur/m <sup>2</sup>
c) stavebné pozemky:	46,47 Eur/m <sup>2</sup>
d) záhrady:	4,64 Eur/m <sup>2</sup>
e) zastavané plochy a nádvorcia:	4,64 Eur/m <sup>2</sup>
f) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov:	4,64 Eur/m <sup>2</sup>

#### **Článok 5** **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane z pozemkov v katastrálnych územiach Senica a Kunov je zo základu dane určeného v čl. 4 tohto VZN:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	<b>0,60 %</b> zo základu dane
b) záhrady	<b>0,60 %</b> zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy (okrem jednotlivých častí)	<b>3,00 %</b> zo základu dane
d) lesné pozemky, rybníky	<b>0,60 %</b> zo základu dane
e) stavebné pozemky	<b>0,80 %</b> zo základu dane

2) Ročná sadzba dane z pozemkov sa v jednotlivých častiach obce v súlade s § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. je zo základu dane určeného v čl. 4 tohto VZN:

a) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy v časti: Kunov, Sotinská, Juraja Fándlyho, Jána Náhlíka, Jozefa Závodského, Štefana Pilárika, Rovenská, J.Bežu,S. Jurkoviča, Mlynská, Teplická, Slnečná, Mesačná, Poľná, Lúčna, Potočná, Hájska, Veterná príloha č. 1 tohto VZN	<b>0,60 %</b> zo základu dane
b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy v časti: Čáčov, Tehelná príloha č. 2 tohto VZN	<b>0,60 %</b> zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy v časti: Čerešňová, Jána Jonáša, Martina Braxatorisa, Ľudovíta Vanička, Okružná, SNP, M. Nešpora, Dr. I. Horvátha, Brezová, Moyzesova, Fajnorova, Komenského príloha č. 3 tohto VZN	<b>0,60 %</b> zo základu dane
d) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy v časti: Jabloňová, Agátová, Záhradná, Smreková, Kalinová, Jasminová, Lipová, Astrová, Olivová, Kvetná, Stromová, Orgovánová,	

### **Článok 6** **Daň zo stavieb** **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane zo stavieb v katastrálnych územiach Senica a Kunov za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:

- |  |                  |
|--|------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a ich výmera nepresahuje 25 m <sup>2</sup>  | <b>0,450 Eur</b> |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | <b>0,450 Eur</b> |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu  | <b>1,250 Eur</b> |
| d) samostatne stojace garáže   | <b>1,000 Eur</b> |
| e) stavby hromadných garáží  | <b>1,000 Eur</b> |
| f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou   | <b>1,000 Eur</b> |
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu                  | <b>3,800 Eur</b> |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou   | <b>3,800 Eur</b> |
| i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)   | <b>3,400 Eur</b> |

2) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa ods. 1 sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o príplatok **0,11 Eur** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie nadzemné aj podzemné, okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Článok 7** **Daň z bytov** **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane z bytov v katastrálnych územiach Senica a Kunov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy sa určuje takto:

- |   |                  |
|---|------------------|
| a) byt                                    | <b>0,450 Eur</b> |
| b) nebytový priestor určený na podnikanie | <b>3,800 Eur</b> |
| c) nebytový priestor určený ako garáž     | <b>1,000 Eur</b> |

### **Článok 8** **Oslobodenie od dane z nehnuteľností a zníženie dane z nehnuteľností**

1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov, stavieb a bytov:

- a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- d) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia

2) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:

- a) o **50 %** na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb – držiteľov preukazu FO s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu FO s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) o **50 %** na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

### III. TRETIA ČASŤ

#### Článok 9 Daň za psa Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane za jedného psa sa ustanovuje:

- a) v rodinných domoch v Senici **4,80 Eur**
- b) v bytových domoch v Senici **48,00 Eur**
- c) v rodinných a bytových domoch v častiach: Kunov, Čáčov, Košútovec,  
Brestové, H. a D.Suroviny **4,80 Eur**
- d) v objektoch právnických osôb **4,80 Eur**

#### Článok 10 Oslobodenie a zníženie dane

1) Od dane je oslobodený pes, ktorého vlastní držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom

### IV. ŠTVRTÁ ČASŤ

#### Článok 11 Daň za predajné automaty Sadzby dane

1) Sadzba dane je **48 Eur/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **240 Eur/rok** za jeden predajný automat.

2) Sadzba dane je **72 Eur/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe tovaru viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **360 Eur/rok** za jeden predajný automat.

## **Článok 12 Oslobodenie od dane**

1) Od dane sú oslobodené predajné automaty vydávajúce :

- a) výlučne lístky hromadnej dopravy
- b) potraviny s výnimkou alkoholu a cigariet
- c) ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

## **Článok 13 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie**

- 1) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov a výrobné číslo
  - obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa predajného automatu, IČO
  - adresa umiestnenia predajného automatu
  - dátum začatia prevádzkovania predajného automatu

## **V. PIATA ČASŤ**

### **Článok 14 Daň za nevýherné hracie prístroje Sadzba dane**

- 1) Sadzba dane je **100 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre dospelých a **35 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre deti.

## **Článok 15 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie**

- 1) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov a výrobné číslo,
  - obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja, IČO
  - adresa umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
  - dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja

## VI. ŠIESTA ČASŤ

### Článok 16 Daň za užívanie verejného priestranstva Sadzba dane

1) Správca dane ustanovuje sadzby dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| a) vystavenie tovaru pred prevádzkou (prenosné sklady a pod.)   | <b>0,05 Eur/1m2/deň</b> |
| b) pri výstavbe, prestavbe, rekonštrukcii budov, na ktoré bolo vydané povolenie správneho orgánu s prihliadnutím na miesto a rozsah skládky | <b>0,10 Eur/1m2/deň</b> |
| c) pri povolení prekopenia a skládky materiálu na dohodnutú dobu  | <b>0,32 Eur/1m2/deň</b> |
| d) pri prekročení povolenej doby užívania zabranej plochy   | <b>0,50 Eur/1m2/deň</b> |
| e) umiestnenie cirkusu  | <b>50,00 Eur/deň</b>    |
| f) umiestnenie kolotoča, hojdačky, atrakcií   | <b>50,00 Eur/deň</b>    |
| g) rôzne príležitostné akcie najmä<br>- propagačné a reklamné akcie FO a PO   | <b>5,00 Eur/1m2/deň</b> |
| - zábavné akcie (napr. poriadané z veľkých pojazdných zariadení, ako sú reklamné kamióny a pod. )   | <b>5,00 Eur/1m2/deň</b> |
- 2) Daň za osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým je trvalé parkovanie vozidielmimo stráženého parkoviska je upravené osobitným VZN.

### Článok 17 Oslobodenie od dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené zábavno-spoločenské akcie s charitatívnym cieľom bez vyberania vstupného.
- 2) Daň sa nevyberá, ak je daňovníkom organizácia v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti mesta Senica.

## VII. SIEDMA ČASŤ

### Článok 18 Daň za ubytovanie Sadzba dane

1) Správca dane určuje sadzbu dane **0,60 Eur** na osobu a prenocovanie.

### Článok 19 Vedenie evidencie

- 1) Pre účely evidencie odplatného prechodného ubytovania fyzických osôb a kontroly správcom dane je prevádzkovateľ zariadenia povinný viesť knihu ubytovaných a domovú knihu pre cudzincov so všetkými identifikačnými údajmi.
- 2) Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad pre daňovníka, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia, počet ubytovaných, počet

prenocovaní, dátum od kedy a do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

3) Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podávať štvrťročne priznanie k dani za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka.

### **Článok 20** **Splatnosť dane**

1) Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa daň priznáva na číslo účtu SK78 5600 0000 0092 0051 6002, variabilný symbol: 5544 alebo v hotovosti do pokladne mesta.

### **Článok 21** **Oslobodenie od dane**

1) Správca dane ustanovuje, že od platenia je oslobodená nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a osoba poberajúca invalidný dôchodok a študent.

### **Článok 22** **Záverečné ustanovenia**

1) Dodatok č. 1/2019 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 7. Mestskom zastupiteľstve v Senici uznesením č. 7/2019/225 zo dňa 12.12.2019 a nadobudne účinnosť 1. januára 2020.

V Senici, dňa 13.12.2019

Ing. Mgr. Martin Džačovský  
primátor mesta Senica, v.r.