

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

Verejná vyhláška

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 10.10.2018
Vybavuje: Mgr. Wágnerová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. **X 94/2018 - 2** zo dňa 09.10.2018 vo veci opravy chyby v LV č. 6007 a 8805 v k. ú. Senica pre účastníka konania

Mária Gašparínová, rod. Kubíková, nar. 06.07.1969

z dôvodu, že jej pobyt nie je známy.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. **X 94/2018 - 2** bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

Okresný úrad Senica
katastrálny odbor
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica
-3-



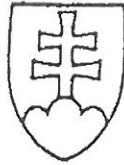
Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa 17. 10. 2018

Listina bola zvesená dňa
(dátum, podpis)



OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



ROZHODNUTIE

Číslo : X 94/2018-2
V Senici, dňa 09.10.2018

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán vecne príslušný rozhodovať podľa § 18 ods.2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva z vlastného podnetu toto

rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 59 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov **opraví údaje katastra** v obci Senica a v **katastrálnom území Senica** takto:

- v **liste vlastníctva** (ďalej len LV) č. 6007, na ktorom je v časti „A- majetková podstata“ evidovaný:
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 1355/1, orná pôda o výmere 1568 m²
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 1356/1, orná pôda o výmere 2582 m²
- v časti „B-vlastníci“ je evidované vlastnícke právo v prospech vlastníka:
 - pod **B 11)** Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia: 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v spoluvlastníckom podiele 1/140
 - Titul nadobudnutia: Rozhodnutie D-671/92, Dnot. 47/93-Do, Z-492/97, vz.32/98

- v časti „C – Ďarchy“ **zapíše:**

Por.č.:11

„Exekučný príkaz č. EX 16495/10u na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parc.č.1355/1, orná pôda o výmere 1568 m² a pozemok registra E KN parc.č.1356/1, orná pôda o výmere 2582 m² povinného: Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v podiele 1/140, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO 35807598, Údernicka, 851 01 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-186/12, č.z.120/12“

Ostatné časti listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

- v LV č. 8805, na ktorom je v časti „A- majetková podstata“ evidovaný: pozemok registra E KN parcelné číslo 1352/2, orná pôda o výmere 3633 m²
- v časti „B-vlastníci“ je evidované vlastnícke právo v prospech vlastníka: pod B 10) Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia: 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v spoluvlastníckom podiele 1/140
Titul nadobudnutia: Rozhodnutie D-671/92, Dnot. 47/93-Do, Z-492/97, vz.32/98
- v časti „C – Ťarchy“ **zapiše:**
Por.č.:10
„Exekučný príkaz č. EX 16495/10u na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parc.č.1352/2, orná pôda o výmere 3622 m² povinného: Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v podiele 1/140, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO 35807598, Údernicka, 851 01 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-186/12, č.z.120/12“
Ostatné časti listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

Odôvodnenie

Dňa 06.07.2018 začal Okresný úrad Senica, katastrálny odbor z vlastného podnetu konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte. O začatom konaní upovedomil účastníkov konania a dal im možnosť vyjadriť sa k veci. Účastníci konania sa v stanovenom termíne písomne nevyjadrili k veci, nepodali námietky ani nepožiadali o vysvetlenie.

Pri prešetrovaní v katastri nehnuteľností v obci Senica a v katastrálnom území Senica bolo zistené, že:

- v liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 6007, je v časti „A- majetková podstata“ evidovaný: pozemok registra E KN parcelné číslo 1355/1, orná pôda o výmere 1568 m²
pozemok registra E KN parcelné číslo 1356/1, orná pôda o výmere 2582 m²
v časti „B-vlastníci“ je evidované vlastnícke právo okrem iných spoluvlastníkov v prospech spoluvlastníka: pod B 11) Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia: 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v spoluvlastníckom podiele 1/140
Titul nadobudnutia: Rozhodnutie D-671/92, Dnot. 47/93-Do, Z-492/97, vz.32/98
v časti „C – Ťarchy“ sú evidované ťarchy:
Por.č.: 11

„Exekučný príkaz EX 20273/10u na zriadenie exekučného záložného práva na: parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Údernicka 5, 851 01 Bratislava, IČO: 35724803, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-3032/11, zm.č.1541/11“

Por.č.: 11

„Exekučný príkaz EX 6512/12 na zriadenie exekučného záložného práva na: parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Údernicka, 851 01 Bratislava, IČO: 35807598, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-3389/12, zm.č.1731/12“

Por.č.: 11

„Exekučný príkaz EX 746/2012-41 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: UNION zdravotná poisťovňa, a.s., Bajkalská 29/A, Bratislava, IČO: 36284831, súdny exekútor Mgr. Vladimír Cipár, podľa Z - 3561/14, č.z.3088/14“

➤ v LV č. 8805, je v časti „**A- majetková podstata**“ evidovaný: pozemok registra E KN parcelné číslo 1352/2, orná pôda o výmere 3633 m² v časti „**B-vlastníci**“ je evidované vlastnícke právo okrem iných spoluvlastníkov v prospech spoluvlastníka: pod **B 10)** Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia: 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v spoluvlastníckom podiele 1/140 Titul nadobudnutia: Rozhodnutie D-671/92, Dnot. 47/93-Do, Z-492/97, vz.32/98 v časti „**C – Ľarchy**“ sú evidované ľarchy: Por.č.: 10

„Exekučný príkaz EX 20273/10u na zriadenie exekučného záložného práva na: parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Údernícka 5, 851 01 Bratislava, IČO: 35724803, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-3032/11, zm.č.1541/11“

Por.č.: 10

„Exekučný príkaz EX 6512/12 na zriadenie exekučného záložného práva na: parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Údernícka, 851 01 Bratislava, IČO: 35807598, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z-3389/12, zm.č.1731/12“

Por.č.: 10

„Exekučný príkaz EX 746/2012-41 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc.číslo 1355/1 orná pôda o výmere 1568m², parc.číslo 1356/1 orná pôda o výmere 2582m², na podiel 1/140 povinnej: Gašparínová Mária nar. 06.07.1969, v prospech oprávneného: UNION zdravotná poisťovňa, a.s., Bajkalská 29/A, Bratislava, IČO: 36284831, súdny exekútor Mgr. Vladimír Cipár, podľa Z - 3561/14, č.z.3088/14“

V liste vlastníctva č. 6007 a 8805 pre obec Senica a katastrálne územie Senica sú evidované údaje, ktoré sú v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou.

Správa katastra Senica, prijala dňa 20.01.2012 pod č. Z 186/12 **Exekučný príkaz EX 16495/10u na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti** v katastrálnom území Senica, okrem iných nehnuteľností i na nehnuteľnosti zaevidované na LV č. 6007:

pozemok registra E KN parcelné číslo 1352/2, orná pôda o výmere 3633 m²

pozemok registra E KN parcelné číslo 1355/1, orná pôda o výmere 1568 m²

pozemok registra E KN parcelné číslo 1356/1, orná pôda o výmere 2582 m²

vo vlastníctve povinného: Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v podiele 1/140, na vymoženie pohľadávky oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35807598, Údernícka, 851 01 Bratislava.

Uvedený Exekučný príkaz *EX 16495/10u* bol v evidencii katastra nehnuteľností zaevidovaný pod číslom zmeny 120/12.

Pri zápise listiny: **Príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 16495/10u** prišlo k chybe. V LV č. 6007 pod B 11) nebola zaevidované ťarcha: „*Exekučný príkaz č. EX 16495/10u na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parc.č.1355/1, orná pôda o výmere 1568 m² a pozemok registra E KN parc.č.1356/1, orná pôda o výmere 2582 m² povinného: Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v podiele 1/140, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35807598, Údernicka, 851 01 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z – 186/12, č.z.120/12*“, v LV č. 8805 pod B 10) nebola zaevidované ťarcha: „*Exekučný príkaz č. EX 16495/10u na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parc.č.1352/2, orná pôda o výmere 3633 m² povinného: Mária Gašparínová, rodné priezvisko Kubíková, dátum narodenia 06.07.1969, 906 02 Dojč č. 191, v podiele 1/140, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35807598, Údernicka, 851 01 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, podľa Z – 186/12, č.z.120/12*“, čím vznikol nesúlad medzi súborom popisných informácií katastra nehnuteľností s listinnými dôkazmi.


Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Exekútorský úrad Bratislava, JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava
2. Mária Gašparínová, rod. Kubíková, nar. 06.07.1969 = verejná vyhláška
3. Helena Melišová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkovi konania: (Mária Gašparínová, rod. Kubíková, nar. 06.07.1969)

Vybavuje:

Mgr. Viera Wágnerová