

MESTO SENICA
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

U Z N E S E N I A

napísané na 10. zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 06. júna 2024.

235

uznesenie

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 06. 06. 2024.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsR k 06. 06. 2024.

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ.

236

uznesenie

prijaté k Prehľadu plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií
v jeho riadení k 31.12.2023 - Záverečný účet mesta 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení k 31.12.2023 -
Záverečný účet mesta 2023

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Prehľad ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

237

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2024
Zmenou rozpočtu mesta č. 1/24.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2024 Zmenou rozpočtu mesta č. 1/24.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informáciu ... MsZ na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

238

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2024
Rozpočtovým opatrením primátora č. 1/24.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2024 Rozpočtovým opatrením primátora č. 1/24.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informáciu ... MsZ na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

239

uznesenie

prijaté k Návrhu na uloženie finančných prostriedkov na termínovaný vklad.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na uloženie finančných prostriedkov na termínovaný vklad.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

240

uznesenie

prijaté k Návrhu na určenie sobášnych dní na rok 2025.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na určenie sobášnych dní na rok 2025.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh .. MsZ na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Eva Baranová, Mgr. Zuzana Grimmová, matričný úrad.

241

uznesenie

prijaté k Návrhu na zriadenie záložného práva k projektu Modernizácia bytového domu J. Kráľa.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- predmet a spôsob zabezpečenia záväzku: nehnuteľnosťou - budova Bytový dom so súp. č. 734 podľa LV 3353 na parc. č. 621 C-KN aj pozemok, na ktorom je stavba postavená parc. č. E-KN 534/1 a príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na vyššie uvedený pozemok - miestna komunikácia ulica Janka Kráľa na parc. č. 620 C-KN, a inou nehnuteľnosťou – budova Mestského úradu Senica so súp.č. 1408 podľa LV 3353 na parc.č. 26/8 C-KN a pozemok, na ktorom je stavba postavená parc.č. 26/1 C-KN ako aj príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na pozemok budovy Mestského úradu Senica – miestna komunikácia ulica SNP na parc.č. 26/4 C-KN.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Ferdinand Bartal, vedúci odd. výstavby a dopravy.

242

uznesenie

prijaté k Správe o vývoji kvality ovzdušia za rok 2023 v meste Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o vývoji kvality ovzdušia za rok 2023 v meste Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Mária Gavorová, PhD., vedúca odd. životného prostredia.

243

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Technických služieb Senica, a. s. za rok 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Technických služieb Senica, a. s. za rok 2023.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Peter Turza, riaditeľ spoločnosti.

244

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Mestského podniku služieb spol. s r. o. Senica za rok 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Mestského podniku služieb spol. s r. o. Senica za rok 2023.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Ján Bachura, riaditeľ spoločnosti.

245

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Stoma Senica, a. s. za rok 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Stoma Senica, a. s. za rok 2023.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Ján Bachura, prokurista spoločnosti.

246

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Polikliniky Senica n. o. za rok 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Polikliniky Senica n. o. za rok 2023.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ spoločnosti.

247

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Rekreačných služieb mesta Senica, spol. s r. o. za rok 2023.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Rekreačných služieb mesta Senica, spol. s r. o. za rok 2023.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Ľubomír Štvrtecký, riaditeľ spoločnosti.

248

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

249

uznesenie

prijaté k Návrhu na aktualizáciu Koncepcie rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senica na roky 2020 – 2029.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na aktualizáciu Koncepcie rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senica na roky 2020 – 2029

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ivan Tobiaš, referent odd. sociálnych vecí, kultúry a športu.

250

uznesenie

prijaté k Zásadám financovania športových klubov v meste Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Zásady financovania športových klubov v meste Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Zásady ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ivan Tobiaš, referent odd. sociálnych vecí, kultúry a športu.

251

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu Štatútu zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa – Mestské jasle.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu Štatútu zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa – Mestské jasle.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Renáta Hebnárová, vedúca odd. sociálnych vecí, kultúry a športu.

252

uznesenie

prijaté k Návrhu VZN č. 85/2024 o verejnom poriadku na území mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh VZN č. 85/2024 o verejnom poriadku na území mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Jaroslav Pecha, náčelník Mestskej polície Senica.

253

uznesenie

prijaté k Návrhu Dodatku č. 4 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Ivan Nosko, vedúci Spoločného obecného úradu.

254

uznesenie

prijaté k Návrhu na kúpu podielov na pozemku EKN parc. č. 49 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

kúpu podielov na pozemku EKN parc. č. 49, druh pozemku záhrada vo výmere 508 m², zapísanom na LV č. 415 pre kat. územie Senica od vlastníkov:

Ivan Jankovič, Muškátová 20, 821 01 Bratislava - vlastník v podiele 12/112

Ružena Jankovičová r. Gyetvanová, Odbojárov 64/6, 831 04 Bratislava - vlastník v podiele 12/112

Jana Černeková r. Sláviková, Kunov č. 163, 905 01 Senica – vlastník v podiele 8/112

za jednotkovú cenu 41,83 €/ m² v zmysle znaleckého posudku č. 107/2024

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

255

uznesenie

prijaté k Návrhu na nájom nehnuteľností v kat. území Kunov.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- a) spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 odst.(1) písm. m) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom majetku organizáciám založených alebo zriadených mestom;

odôvodnenie:

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o. je organizácia, ktorej jediným spoločníkom je mesto Senica a ktorá zabezpečuje prevádzkovanie športových zariadení vo vlastníctve mesta.

- b) nájom nehnuteľného majetku:

- stavba so súp. číslom 150, druh stavby: prevádzková budova postavená na pozemku CKN parc. č. 354/1, zapísaná na LV č. 731 pre kat. územie Kunov

- futbalové trávnaté ihrisko na pozemkoch CKN parc. č. 354/2, 354/3, 354/4, 354/5, 354/6, 354/7, 354/8, 354/9, 354/10 a 354/11 v kat. území Kunov nájomcovi: Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44 525 371 a to formou uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44 525 371, pričom ostatné podmienky nájmu vyplývajúce z nájomnej zmluvy a zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 zostávajú nezmenené;

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

256

uznesenie

prijaté k Návrhu na predaj pozemku CKN parc. č. 1661/255 v kat. území Senica

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- a) nehnuteľný majetok uvedený v bode c) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 18 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;
- b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode c) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 odst.(3) písm. k) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako prevod pozemkov susediacich s priemyselným areálom podnikateľského subjektu za účelom jeho rozšírenia,
- odôvodnenie:

pozemok CKN parc. č. 1661/255 je v susedstve priemyselného areálu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho využíva na podnikanie. Mesto uvedený pozemok nepotrebuje na plnenie svojich úloh a žiadateľovi vlastníctvo pozemku umožní rozšírenie areálu; Predajom pozemku sa zároveň odstráni možnosť doterajšieho nezákonného ukladania odpadov na pozemok;

- c) odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

- pozemok CKN parc. č. 1661/255, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 174m², zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica

žiadateľovi: Branislav Šťastný, Štefana Pilárika 2663/26, 905 01 Senica

za jednotkovú cenu 45,88 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 6/2024

- d) toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

257

uznesenie

prijaté k Návrhu na predaj pozemku CKN parc. č. 669/100 a časti pozemku CKN parc. č. 669/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- a) nehnuteľný majetok uvedený v bode c) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 18 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;
- b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode c) tohto uznesenia ako prevod majetku v zmysle § 9a odst. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou;
odôvodnenie: pozemok CKN parc. č. 669/100 a novozameraný pozemok CKN parc. č. 669/107 tvorí neoddeliteľný celok s rozostavaným bytovým domom vo vlastníctve žiadateľa, zapísanom na LV č. 9331 pre kat. územie Senica;
- c) odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:
- pozemok CKN parc. č. 669/100, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica,
- novozameraný pozemok CKN parc. č. 669/107, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 72 m², odčlenený z pozemku CKN parc. č. 669/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 34 503 m², zapísaného na LV č. 3353 pre kat. územie Senica na základe GP č. 45644900-032/2024 žiadateľovi: T. N. INVESTMENTS s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova 1562/61A, 905 01 Senica, IČO: 46222529 za jednotkovú 99 €/m².
- d) toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

258

uznesenie

prijaté k Návrhu na zriadenie vecného bremena na časti pozemku CKN parc. č. 14105/9 v kat území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zriadenie vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 14105/9, druh pozemku orná pôda vo výmere 1892 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti J Group s. r. o., Hodonínska 1542, 908 51 Holíč, IČO: 36 276 502 ako vlastníka pozemkov CKN parc. č. 14105/186 vo výmere 2352 m², druh pozemku orná pôda a CKN parc. č. 14105/214 vo výmere 4710 m², druh pozemku ostatná plocha v kat. území Senica, obsahom ktorého je povinnosť vlastníka pozemku CKN parc. č. 14105/9 a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku na časti zaťaženej nehnuteľnosťami strpieť:

- neobmedzený prechod peších osôb a prejazd motorovými aj nemotorovými dopravnými prostriedkami a vybudovanie vjazdu na časti zaťaženej nehnuteľnosťami v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 120 m² v geometrickom pláne č. 25/2024 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez KNC č. 14105/9 vo vyznačenom rozsahu.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 25/2024.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

259

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch CKN parc. č. 3565/405 a EKN parc. č. 524 v kat území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 881 m² a na pozemku EKN parc. č. 524, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 368 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti: IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 ako vlastníka pozemku CKN parc. 3565/296, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2796 m² a každého ďalšieho vlastníka pozemku, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (VN podzemné káblové vedenie)

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy. VN vedenie bude v rozsahu cca 32 m².

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne,

ktorý spoločnosť IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 predloží mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

260

uznesenie

prijaté k Návrhu na zriadenie vecného bremena na pozemkoch EKN parc. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 a na pozemkoch CKN parc. č. 34210/8, 34208/17, 34208/2 v kat území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch v kat. území Senica :

EKN parc.č. 2558, druh pozemku vodná plocha vo výmere 21063 m² (na LV č. 4731)

EKN parc. č. 2148/3, druh pozemku orná pôda vo výmere 959 m² (na LV č.60)

EKN parc. č.2551/2, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 950 m² (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2551/1, druh pozemku vodná plocha vo výmere 12 185 m² (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2550, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 725 m² (na LV č. 4731)

CKN parc. č. 34210/8, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2378 m² (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/17, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 357 m² (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/2, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 658 m² (na LV č. 3353) v prospech spoločnosti HÍLEK a spol., a. s., Vajanského 24, 905 01 Senica, IČO: 36 239 542 ako vlastníka pozemku CKN parc. č. 34208/18, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 5437 m² v kat. území Senica a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550, 34210/8, 34208/17, 34208/2 na časti zaťažených nehnuteľností strpiť:

a) trvalé uloženie užívania kanalizačnej (splaškovej) prípojky a vodovodnej prípojky;

b) vstup na zaťažené nehnuteľnosti za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa kanalizačnej (splaškovej) prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne

č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia

inžinierskych sietí na pozemkoch p.č.34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p.č.2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 2 vo výmere 9 m² na parcele EKN č. 2148/3,

diel 4 vo výmere 29 m² na parcele EKN č. 2558.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa vodovodnej prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č.34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p.č.2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 1 vo výmere 18 m² na parcele EKN č. 2550,

diel 3 vo výmere 7 m² na parcele EKN č. 2148/3,

diel 5 vo výmere 23 m² na parcele EKN č. 2558,
diel 6 vo výmere 23 m² na parcele CKN č. 34210/8,
diel 7 vo výmere 7 m² na parcele CKN č. 34208/17,
diel 8 vo výmere 10 m² na parcele CKN č. 34208/2,
diel 9 vo výmere 103 m² na parcele EKN č. 2551/2,
diel 10 vo výmere 30 m² na parcele EKN č. 2551/1.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 11/2023.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

261

uznesenie

prijaté k Návrhu na zámenu nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- a) nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta uvedený v bode c) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm. a) a článku 18 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;
- b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode c) tohto uznesenia formou zámeny ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 odst.(3) písm. l) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako zámena majetku;
odôvodnenie:
na základe zámeny mesto Senica získa nehnuteľnosti stavby – parkovisko a prechodový chodník, ktoré zaradí do systému parkovania pre verejnosť a na zámenu ponúka pozemky pod polyfunkčnou budovou so súp. číslom 1577a pod príslušnými funkčnými plochami pre túto budovu;
- c) zámenu nehnuteľností, zapísaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica:
 - pozemok CKN parc. č. 3565/370, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/555, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 399 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/556, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 158 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/558, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 251 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/559, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 398 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/561, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 235 m²,vo vlastníctve mesta Senica
za nehnuteľnosti v kat. území Senica:

- stavba parkovisko so 16 parkovacími plochami, postavené na pozemku CKN parc. č. 3565/557, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 563 m² vrátane komunikácie pripojenej na cestu II/500 na časti pozemku CKN parc. č. 3565/579, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 688 m²;

- stavba chodník postavený na pozemku CKN parc. č. 3565/621, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 313 m²

(užívanie oboch stavieb bolo povolené kolaudačným rozhodnutím mesta Senica č. OVŽPaD/JO/2018/867 zo dňa 2.7.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.7.2018) vo vlastníctve BYTSERVIS – UM, s. r. o., Robotnícka 56, 905 01 Senica, IČO: 34 101 918.

Výmera prislúchajúca na zamieňané pozemky parc. č. 3565/370, 3565/555, 3565/556, 3565/558, 3565/559, 3565/561 je spolu 1966 m². Hodnota uvedených pozemkov v zmysle znaleckého posudku č. 8/2024 je spolu 98 339,32 € (jednotková cena je 50,02 €/m²).

Hodnota stavieb parkoviska a chodníka v zmysle znaleckého posudku č. 73/2024 je 33 204,21 €.

Na vyrovnanie hodnôt zamieňaných nehnuteľností je spoločnosť BYTSERVIS – UM, s. r. o. povinná uhradiť mestu Senica 65 135,11 €.

- d) toto uznesenie stráca platnosť, ak zámenná zmluva nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici;

2. Neodporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

262

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Základná škola,
V. Paulínyho-Tótha 32, Senica, IČO 34 028 218.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie hnutel'ného majetku

- Plynový varný kotol s okrúhlym duplikátorom KG-150-O-R s pripojením na komín/možný ekvivalent v hodnote 5 103,82 € do správy subjektu: Základná škola, V. Paulínyho-Tótha 32, Senica, IČO 34 028 218

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

263

uznesenie

prijaté k Návrhu na predaj akcií v OMS ARENA Senica, a. s..

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

predaj 408 kusov kmeňových listinných akcií č. A 10-417, znejúcich na meno mesto Senica v menovitej hodnote jednej akcie 3 320 €, ktoré sú emitované spoločnosťou OMS ARENA Senica, a. s., IČO 36 752 673 so sídlom Sadová 639/22, 905 01 Senica akcionárovi OMS, a. s., IČO 34 132 333 so sídlom 906 02 Dojč 419 za cenu 500 €, slovom päťsto eur.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Martišová Závodná, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

264

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch EKN parc. č. 1580/37, 1580/36 a CKN parc. č. 1667/6 v kat území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in personam“ na pozemkoch EKN parc. č. 1580/36, druh pozemku orná pôda vo výmere 202 m², EKN parc. č. 1580/37, druh pozemku orná pôda vo výmere 260 m² a pozemku CKN parc. č. 1667/6, druh pozemku orná pôda vo výmere 938 m² v kat. území Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časti uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 predloží mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne, vzhľadom ku skutočnosti že ide o investíciu a potrebu vyvolanú mestom Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Katarína Závodná Martišová, poverená vedúca majetkovo-právneho oddelenia.

265

uznesenie

prijaté k Informácii o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ za Programové obdobie 2014-2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ za Programové obdobie 2014-2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd..

266

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu v Pozemkovom spoločenstve vlastníkov lesa „Závršie“.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej vo Výbore a Evy Baranovej v Dozornej rade Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Závršie“.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu JUDr. Zdenky Halmiovej do Výboru a Ing. Lenky Búzkovej do Dozornej rady Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Závršie“.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

267

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu tajomníka Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej funkcie tajomníčky Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu JUDr. Natálie Minárikovej za tajomníčku Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

268

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu tajomníka Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa Ing. Kristíny Tuma Vašíčkovej funkcie tajomníčky Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu Ing. arch. Eriky Kočíškovej za tajomníčku Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

269

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu tajomníka a člena Komisie mládeže.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa Ing. Mareka Štítneho funkcie tajomníka a Simony Jurovatej členstva v Komisii mládeže.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu Mgr. Alexandry Berecovej za tajomníčku Komisie mládeže a Ing. Mareka Štítneho za člena Komisie mládeže.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

270

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu tajomníka Komisie životného prostredia.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa RNDr. Petra Brunovského funkcie tajomníka Komisie životného prostredia.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu Ing. Magdalény Veselej za tajomníčku Komisie životného prostredia.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

271

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Vzdanie sa Mgr. Niny Gurínovej členstva v Komisii pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť MsZ návrh na voľbu Mgr. Lucie Daniškovej Hýrošovej za členku Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora mesta.

272

uznesenie

prijaté k Plánu zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2024.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Plán zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2024.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Plán ... MsZ v Senici na vedomie.

T: 20. 06. 2024

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta Mestského úradu v Senici.

273

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti HK za I. štvrťrok 2024.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. štvrťrok 2024.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Tomáš Makas, hlavný kontrolór mesta Senica.

prijaté k Návrhu plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2024.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2024.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 20. 06. 2024

Z: Mgr. Tomáš Makas, hlavný kontrolór mesta Senica.

Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor mesta Senica