**Mesto Senica**

**Mestský úrad Senica**

**Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica**

**Senica 21.06.2024**

UZNESENIA

**prijaté na 11. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa**

**20. júna 2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo** uznesenie **č. 11/2024/336 - 384**

**Uznesenie č. 336:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

program 11. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 20. júna 2024.

Hlasovanie *: prítomných:15 za:13 proti:0 zdržal sa:0; 2 nehlasovali počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 337:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

doplnenie programu 11. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 20. júna 2024 o bod 25. Diskusia

a následné prečíslenie bodov programu 26. Uznesenia prijaté na 11. zasadnutí MsZ a 27. Záver

*H l a s o v a n i e : prítomných:17 za:10 proti:0 zdržal sa:6; 1 nehlasoval* *počet poslancov:19*

*Schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.*

**Uznesenie č. 338:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Ing. arch. Martin Čonka, Mgr. Ľubomír Štvrtecký, Mgr. Vladimír Včelka.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 339:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

mandátovú komisiu v zložení: Ing. Jarmila Barcaj Drinková, Ing. Roman Sova, Ing. Ľubica Vyletelová.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 340:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

správu o plnení uznesení MsZ.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 341:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č.8/2023/269/b.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 342:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

1. Uznesenia prijaté na 10. zasadnutí MsZ dňa 18.04.2024

2. Uznesenia prijaté na 10. zasadnutí MsR dňa 06.06.2024

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 343:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Senica za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 344:**

**MsZ v Senici**

**a/** s c h v a ľ u j e

záverečný účet mesta za rok 2023 a celoročné hospodárenia **bez výhrad**.

**b/** s c h v a ľ u j e

***schodok rozpočtu*** vo výške ***– 4 873 786,50 Eur*** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. vo výške ***743 289,48 Eur*** a takto zistený schodok vo výške – ***5 617 075,98 Eur*** bol v roku 2023 vysporiadaný:

-z finančných operácií vo výške ***5 617 075,98 Eur***

***Zostatok finančných operácií*** vo výške ***5 617 075,98 Eur,*** bol použitý v roku 2023 na:

-vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 5 617 075,98 Eur

***Zostatok finančných operácií*** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške ***+ 5 376,46 Eur*** navrhujeme použiť na:

-tvorbu rezervného fondu vo výške ***5 376,46 Eur***

**c/** b e r i e n a  v e d o m i e

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 345:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2024 Zmenou rozpočtu mesta č. 1/24.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 346:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2024 Rozpočtovým opatrením primátora č. 1/24.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 347:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

uloženie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta vo výške 1 087 000 Eur na termínovaný vklad – vkladový účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke a. s. na obdobie 3 mesiacov.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 348:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

výročnú správu Technických služieb Senica, a. s. za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:17 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 349:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

výročnú správu Mestského podniku služieb, spol. s r. o. za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:17 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 350:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

výročnú správu Stoma Senica, a. s. za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 351:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

výročnú správu Polikliniky Senica n. o. za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 352:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

výročnú správu Rekreačných služieb mesta Senica, spol. s r. o. za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 353:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu o vývoji kvality ovzdušia za rok 2023 v meste Senica.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 354:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

sobášne dni na rok 2025.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 355:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Senica.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 356:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

aktualizáciu Koncepcie rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senica na roky 2020 – 2029 s pripomienkou.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 357:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

zásady financovania športových klubov v meste Senica.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 358:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

štatút zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa – Mestské jasle.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:14 proti:3 zdržal sa:1* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 359:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

VZN č. 85/2024 o verejnom poriadku na území mesta Senica.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 360:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

dodatok č. 4 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 361:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

kúpu podielov na pozemku EKN parc. č. 49, druh pozemku záhrada vo výmere 508 m2, zapísanom na LV č. 415 pre kat. územie Senica od vlastníkov:

Ivan Jankovič, Muškátová 20, 821 01 Bratislava - vlastník v  podiele 12/112

Ružena Jankovičová r. Gyetvanová, Odbojárov 64/6, 831 04 Bratislava - vlastník v podiele 12/112

Jana Černeková r. Sláviková, Kunov č. 163, 905 01 Senica – vlastník v podiele 8/112

za jednotkovú cenu 41,83 €/ m2 v zmysle znaleckého posudku č. 107/2024

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 362:**

**MsZ v Senici**

s c h v a ľ u j e

1. spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia

do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods.(1) písm. m) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom majetku organizáciám založených alebo zriadených mestom;

odôvodnenie:

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s  r. o. je organizácia, ktorej jediným spoločníkom je Mesto Senica a ktorá zabezpečuje prevádzkovanie športových zariadení vo vlastníctve mesta.

b) nájom nehnuteľného majetku:

- stavba so súp. číslom 150, druh stavby: prevádzková budova postavená na pozemku CKN parc. č. 354/1, zapísaná na LV č. 731 pre kat. územie Kunov

- futbalové trávnaté ihrisko na pozemkoch CKN parc. č. 354/2, 354/3, 354/4, 354/5, 354/6, 354/7, 354/8, 354/9, 354/10 a 354/11 v kat. území Kunov nájomcovi: Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica,

IČO: 44 525 371, a to formou uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi Mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44 525 371, pričom ostatné podmienky nájmu vyplývajúce z  nájomnej zmluvy a zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008, zostávajú nezmenené;

Hlasovanie *: prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:1* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 363:**

**MsZ v Senici**

sa uznáša, že

nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**s c h v a ľ u j e**

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 ods.(3) písm. k) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako prevod pozemkov susediacich s priemyselným areálom podnikateľského subjektu za účelom jeho rozšírenia,

odôvodnenie:

pozemok CKN parc. č. 1661/255 je v susedstve priemyselného areálu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho využíva na podnikanie. Mesto uvedený pozemok nepotrebuje na plnenie svojich úloh a  žiadateľovi vlastníctvo pozemku umožní rozšírenie areálu. Predajom pozemku sa zároveň odstráni možnosť doterajšieho nezákonného ukladania odpadov na pozemok.

1. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

**- pozemok CKN parc. č. 1661/255, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 174m2,** zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica

žiadateľovi: Branislav Šťastný, Štefana Pilárika 2663/26, 905 01 Senica

za jednotkovú cenu 45,88 €/m2 v zmysle znaleckého posudku č. 6/2024.

1. toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:15 proti:0 zdržal sa:2* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 364:**

**MsZ v Senici**

sa uznáša, že

nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**s c h v a ľ u j e**

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod majetku v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou;

odôvodnenie:

pozemok CKN parc. č. 669/100 a novozameraný pozemok CKN parc. č. 669/107 tvorí neoddeliteľný celok s rozostavaným bytovým domom vo vlastníctve žiadateľa, zapísanom na LV č. 9331 pre kat. územie Senica;

1. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

**- pozemok CKN parc. č. 669/100, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m2**, zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica,

**- novozameraný pozemok CKN parc. č. 669/107, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 72 m2**, odčlenený z pozemku CKN parc. č.669/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 34 503 m2, zapísaného na LV č. 3353 pre kat. územie Senica na základe GP č. 45644900-032/2024

žiadateľovi: T. N. INVESTMENTS s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova 1562/61A,

905 01 Senica, IČO: 46222529 za jednotkovú cenu 99 €/m2.

1. toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom

v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 365:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 14105/9, druh pozemku orná pôda vo výmere 1892 m2 v kat. území Senica v prospech spoločnosti J Group s. r. o., Hodonínska 1542, 908 51 Holíč, IČO: 36 276 502 ako vlastníka pozemkov CKN parc. č. 14105/186 vo výmere 2352 m2, druh pozemku orná pôda a CKN parc. č. 14105/214 vo výmere 4710 m2, druh pozemku ostatná plocha v kat. území Senica, obsahom ktorého je povinnosť vlastníka pozemku CKN parc. č. 14105/9 a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku na časti zaťaženej nehnuteľností strpieť:

* neobmedzený prechod peších osôb a  prejazd motorovými aj nemotorovými dopravnými prostriedkami a vybudovanie vjazdu na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 120 m2 v geometrickom pláne č. 25/2024 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez CKN č. 14105/9 vo vyznačenom rozsahu.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m2 výmery vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom

č. 25/2024.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 366:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch v kat. území Senica :

EKN parc.č. 2558, druh pozemku vodná plocha vo výmere 21063 m2 (na LV č. 4731)

EKN parc. č. 2148/3, druh pozemku orná pôda vo výmere 959 m2 ( na LV č.60)

EKN parc. č. 2551/2, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 950 m2 (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2551/1, druh pozemku vodná plocha vo výmere 12 185 m2 (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2550, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 725 m2 (na LV č. 4731)

CKN parc. č. 34210/8, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2378 m2 (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/17, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 357 m2 (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/2, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 658 m2 ( na LV

č. 3353)

v prospech spoločnosti HÍLEK a spol., a. s., Vajanského 24, 905 01 Senica, IČO: 36 239 542 ako vlastníka pozemku CKN parc. č. 34208/18, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 5437 m2 v kat. území Senica a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550, 34210/8, 34208/17, 32408/2 na časti zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) trvalé uloženie užívanie kanalizačnej (splaškovej) prípojky a vodovodnej prípojky;

b) vstup na zaťažené nehnuteľnosti za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa kanalizačnej (splaškovej) prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 2 vo výmere 9 m2 na parcele EKN č. 2148/3,

diel 4 vo výmere 29 m2 na parcele EKN č. 2558.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa vodovodnej prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 1 vo výmere 18 m2 na parcele EKN č. 2550,

diel 3 vo výmere 7 m2 na parcele EKN č. 2148/3,

diel 5 vo výmere 23 m2 na parcele EKN č. 2558,

diel 6 vo výmere 23 m2 na parcele CKN č. 34210/8,

diel 7 vo výmere 7 m2 na parcele CKN č. 34208/17,

diel 8 vo výmere 10 m2 na parcele CKN č. 34208/2,

diel 9 vo výmere 103 m2 na parcele EKN č. 2551/2,

diel 10 vo výmere 30 m2 na parcele EKN č. 2551/1.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m2 výmery vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 11/2023.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 367:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 881 m2  a na pozemku EKN parc. č. 524, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 368 m2 v kat. území Senica v prospech spoločnosti: IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 ako vlastníka pozemku CKN parc. 3565/296, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2796 m2 a každého ďalšieho vlastníka pozemku, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

1. zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (VN podzemné káblové vedenie)
2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy. VN vedenie bude v rozsahu cca 32 m2. Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 predloží Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m2 výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 368:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in personam“ na pozemkoch EKN parc. č. 1580/36, druh pozemku orná pôda vo výmere 202 m2, EKN parc. č. 1580/37, druh pozemku orná pôda vo výmere 260 m2 a pozemku CKN parc. č. 1667/6, druh pozemku orná pôda vo výmere 938 m2 v kat. území Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

1. zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časti uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 predloží Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne, vzhľadom ku skutočnosti, že ide o investíciu a potrebu vyvolanú Mestom Senica.

Hlasovanie *: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 369:**

**MsZ v Senici**

sťahuje

z rokovania návrh:

sa uznáša, že

nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

s c h v a ľ u j e

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia formou zámeny ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 ods. (3) písm. l) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako zámena majetku;

odôvodnenie:

na základe zámeny Mesto Senica získa nehnuteľnosti: stavby – parkovisko a prechodový chodník, ktoré zaradí do systému parkovania pre verejnosť a na zámenu ponúka pozemky pod polyfunkčnou budovou so súp. číslom 1577 a pod priľahlými funkčnými  plochami pre túto budovu;

1. zámenu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica:

- pozemok CKN parc. č. 3565/370, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m2,

- pozemok CKN parc. č. 3565/555, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 399 m2,

- pozemok CKN parc. č. 3565/556, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 158 m2,

- pozemok CKN parc. č. 3565/558, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 251 m2,

- pozemok CKN parc. č. 3565/559, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 398 m2,

- pozemok CKN parc. č. 3565/561, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 235 m2,

vo vlastníctve Mesta Senica

za nehnuteľnosti v  kat. území Senica:

- stavba parkovisko so 16 parkovacími plochami, postavené na pozemku CKN parc. č. 3565/557, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 563 m2 vrátane komunikácie pripojenej na cestu II/500 na časti pozemku CKN parc. č. 3565/579, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 688 m2;

- stavba chodník postavený na pozemku CKN parc. č. 3565/621, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 313 m2

(užívanie oboch stavieb bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Mesta Senica

č. OVŽPaD/JO/2018/867 zo dňa 2.7.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.7.2018)

vo vlastníctve BYTSERVIS – UM, s. r. o., Robotnícka 56, 905 01 Senica,

IČO: 34 101 918.

Výmera prislúchajúca na zamieňané pozemky parc. č. 3565/370, 3565/555, 3565/556, 3565/558, 3565/559, 3565/561 je spolu 1966 m2. Hodnota uvedených pozemkov v zmysle znaleckého posudku č. 8/2024 je spolu 98 339,32 € (jednotková cena je 50,02 €/m2).

Hodnota stavieb parkoviska a chodníka v zmysle znaleckého posudku č. 73/2024 je 33 204,21 €.

Na vyrovnanie hodnôt zamieňaných nehnuteľností je spoločnosť BYTSERVIS – UM,

s. r. o. povinná uhradiť Mestu Senica 65 135,11 €.

1. toto uznesenie stráca platnosť, ak zámenná zmluva nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici;

Hlasovanie *: prítomných:18 za:16 proti:0 zdržal sa:2* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 370:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

zverenie hnuteľného majetku

- Plynový varný kotol s okrúhlym duplikátorom KG-150-O-R s pripojením na komín/možný ekvivalent v hodnote 5 103,82 € do správy subjektu: Základná škola, V. Paulínyho-Tótha 32, Senica, IČO 34 028 218

Hlasovanie *: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 371:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

predaj 408 kusov kmeňových listinných akcií č. A 10-417, znejúcich na meno  Mesto Senica v menovitej hodnote jednej akcie 3 320 €, ktoré sú emitované spoločnosťou OMS ARENA Senica, a. s., IČO 36 752 673 so sídlom Sadová 639/22, 905 01 Senica akcionárovi OMS, a. s., IČO 34 132 333 so sídlom 906 02 Dojč 419 za cenu 500 €, slovom päťsto eur.

Hlasovanie *: prítomných:13 za:13 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 372:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

- predmet a spôsob zabezpečenia záväzku: nehnuteľnosťou - budova Bytový dom so súp. č. 734 podľa LV 3353 na parc. č. 621 C-KN aj pozemok, na ktorom je stavba postavená parc. č. E-KN 534/1 a priľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na vyššie uvedený pozemok - miestna komunikácia ulica Janka Kráľa na parc. č. 620 C-KN, a inou nehnuteľnosťou – budova Mestského úradu Senica so súp.č. 1408 podľa LV 3353 na parc.č. 26/8 C-KN a pozemok, na ktorom je stavba postavená parc. č. 26/8 C-KN, parc.č. 26/1 C-KN ako aj priľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na pozemok budovy Mestského úradu Senica – miestna komunikácia ulica SNP na parc.č. 26/4 C-KN.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 373:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

informáciu o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ za Programové obdobie 2014 – 2020 (čerpanie do 31.12.2023).

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 374:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej členstva vo Výbore a Evy Baranovej členstva v Dozornej rade Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Závršie

Hlasovanie *: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**b/** volí

JUDr. Zdenku Halmiovú do Výboru Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Závršie“

*V o ľ b a : prítomných:16 za:16 proti:0* *počet poslancov:19*

**c/** volí

Ing. Lenku Búzkovú do Dozornej rady Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Závršie“

*V o ľ b a : prítomných:16 za:16 proti:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 375:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej funkcie tajomníčky Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**b/** volí

JUDr. Natáliu Minárikovú za tajomníčku Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta

*V o ľ b a : prítomných:15 za:15 proti:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 376:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa Ing. Kristíny Tuma Vašíčkovej funkcie tajomníčky Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**b/** volí

Ing. arch. Eriku Kočíškovú za tajomníčku Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

*V o ľ b a : prítomných:17 za:17 proti:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 377:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa Ing. Mareka Štítneho funkcie tajomníka a Simony Jurovatej členstva v Komisii mládeže.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

b/ volí

Mgr. Alexandru Berecovú za tajomníčku Komisie mládeže.

*V o ľ b a : prítomných:15 za:15 proti:0* *počet poslancov:19*

c/ volí

Ing. Mareka Štítneho za člena Komisie mládeže.

*V o ľ b a : prítomných:16 za:15 proti:0; 1 nehlasoval* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 378:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa RNDr. Petra Brunovského funkcie tajomníka Komisie životného prostredia.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

b/ volí

Ing. Magdalénu Veselú za tajomníčku Komisie životného prostredia.

*V o ľ b a : prítomných:15 za:15 proti:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 379:**

**MsZ v Senici**

**a/** b e r i e n a  v e d o m i e

vzdanie sa Mgr. Niny Gurínovej členstva v Komisii pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:15 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19*

b/ volí

PhDr. Andreu Rysovú PhD za členku Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

*V o ľ b a : prítomných:16 za:16 proti:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 380:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

plán zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2024.

Hlasovanie *: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 381:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu HK o výsledku kontroly výdavkov z rozpočtu mesta Senica na prevádzku Zariadenia starostlivosti o deti do 3 rokov za rok 2023.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 382:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu HK o výsledku kontroly vybavenia petícií doručených mestu Senica v roku 2022 a 2023.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 383:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. štvrťrok 2024.

Hlasovanie *: prítomných:16 za:15 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 384:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2024.

Hlasovanie *: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0* *počet poslancov:19*

Ing. Mgr. Martin Džačovský, v. r.

primátor mesta Senica