

Technické služby Senica a.s.

Informatívna správa 2016



Technické služby Senica a.s.
Železničná 465
905 01 Senica

technicke.sluzby@tssenica.sk



Obsah:

1. **Príhovor člena predstavenstva**
2. **Informácie o účtovnej jednotke**
 - Základné údaje o spoločnosti
 - Štruktúra akcionárov
 - Charakteristika právnych pomerov
 - Orgány spoločnosti
 - Predmet podnikania
 - Organizačná štruktúra
 - Zamestnanosť v spoločnosti
 - Iné dôležité informácie
3. **Činnosť jednotlivých divízií**
 - Divízia ekonomická
 - Divízia komunálnych prác
 - Divízia dopravno-technická
4. **Finančnoekonomické výsledky**
 - Zhodnotenie majetkovo finančnej situácie
 - Návrh na rozdelenie zisku
5. **Účtovná závierka k 31.12.2016**
 - Súvaha
 - Výkaz ziskov a strát



Technické služby
Senica, a.s.

Príhovor

Vážení poslanci,

v roku 2016 bola pozornosť spoločnosti zameraná na zabezpečovanie činnosti v celom rozsahu komunálnej sféry smerom ku kvalite vykonávaných služieb s cieľom dobrého hospodárenia.

Úsilie v odpadovom hospodárstve bolo naplnené vydaním integrovaného povolenia na prevádzkovanie skládky odpadov Jablonica na ďalšie obdobie.

Ďalšia budúcnosť spoločnosti, výkon prác pre najväčšieho odberateľa služieb a akcionára bola spečatená výsledkom výberového konania pre práce komunálneho charakteru na obdobie 5 rokov.

Sme si vedomí, že mesto Senica je pre našu spoločnosť strategickým partnerom a preto príprava a spracovanie podkladov do výberového konania nám nebola ľahostajná.

Napriek zlej finančnej bilancii sa nám podarilo dosiahnuť kladný hospodársky výsledok. Popri tom sme venovali pozornosť i čiastočnej obnove vozového a strojového parku. Vzhľadom na nedostatok financií sme nevykonávali stredné a generálne opravy v plánovanom období, čo sa nám svojim spôsobom vypomstilo.

Väčší podiel na dosiahnutých výsledkoch majú ďalší zmluvní partneri – 16 obcí, právnické a fyzické osoby. Dosiahnuté zdroje z hospodárskeho výsledku po prerozdelení akcionárom budú na reprodukciu v zostávajúcim období.

V rozsahu a kvalite nami vykonaných služieb nemienime poľaviť. Pre nastávajúce obdobie si hľadáme ďalších partnerov i mimo okresu Senica. Spoločnosť i naďalej chceme zveľaďovať, a tým udržať dobré meno v podnikateľskom prostredí.

*Technické služby
Senica, a.s.*

2. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno	Technické služby Senica, a.s.
Sídlo	Železničná 465, Senica
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum založenia	8.4.1998
Dodatky	10.3.2005 a 7.4.2005
Dátum vzniku	9.7.2005
IČO	36 228 443
DIČ	2020187697
IČ DPH	SK2020187697
Obchodný register	Okresný súd Trnava, odd. Sa, vložka 10400/T
Štatutárny orgán	Predstavenstvo
Dozorný orgán	Dozorná rada
Základné imanie	33.200,- €

Orgány spoločnosti k 31. 12. 2016

a) Predstavenstvo

JUDr. Vrábek Peter	predseda predstavenstva
Mgr. Grimm Branislav	člen predstavenstva
Kaščák Jaroslav	člen predstavenstva

b) Dozorná rada

Ing. Marenčík Jozef	predseda dozornej rady
Mgr. Hutta Peter	člen dozornej rady
Ing. Ravasová Ivana	člen dozornej rady

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo. V mene spoločnosti konajú ktorýkoľvek dvaja členovia predstavenstva spoločne.

Charakteristika právnych pomerov

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 10.3.2005 a 7.4.2005 došlo k prijatiu zmeny zakladateľskej listiny spoločnosti zo dňa 8.4.1998. Bolo zvýšené základné imanie z 200 tis. na 1 mil. Sk ako finančný vklad Mesta Senica a **zmenila sa právna forma spoločnosti na akciovú spoločnosť**.

Základné imanie spoločnosti 1 mil. bolo rozvrhnuté na 100 kusov akcií v menovitej hodnote á 10 000,- Sk. Akcie boli vydané na meno a majú podobu listinných akcií.

Podiel jediného spoločníka v spoločnosti predstavoval 100 % na základnom imaní a Mesto Senica bolo jediným 100 % akcionárom spoločnosti.

Zmena právnej formy spoločnosti, bola dňa 9.7.2005 zapísaná do Obchodného registra na Okresnom súde v Trnave v oddiele SA, vložka 10400/T ako akciová spoločnosť s obchodným menom Technické služby Senica, a.s.

Základné imanie bolo zmenené a zapísané v obchodnom registri dňa 4.2.2009 z dôvodu zmeny na menu euro, vo výške 33 200 €, Taktiež bola zmenená menovitá hodnota akcie vo výške 332 € za jednu akciu.

Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť Technické služby Senica, a. s., so sídlom Senica, Železničná 465, sa špecializuje na vývoz komunálneho odpadu z mesta Senica a 16 okolitých obcí.

Spoločnosť prevádzkuje skládku Jablonica, zber a odvoz komunálneho odpadu, zber zvoz a dotriedenie separovaného odpadu a spracovanie bioodpadu kompostovaním. Tak isto zabezpečuje prevádzku verejnoprospešných služieb: údržba verejnej zelene, údržba MK, údržba VO, dopravné značenie, cintorínske služby, pohrebné služby a obchodnú činnosť pre mesto Senica a príľahlé obce.

Predmet činnosti

Predmet činnosti je vymedzený aktualizovanou koncesnou listinou a živnostenským listom vydaným Okresným úradom v Senici, odbor živnostenského podnikania, pod číslom živnostenského registra 205-12535 a stanovami akciovej spoločnosti.

Predmet podnikania

V živnostenskom registri Okresného úradu Senica má spoločnosť zapísané tieto činnosti:

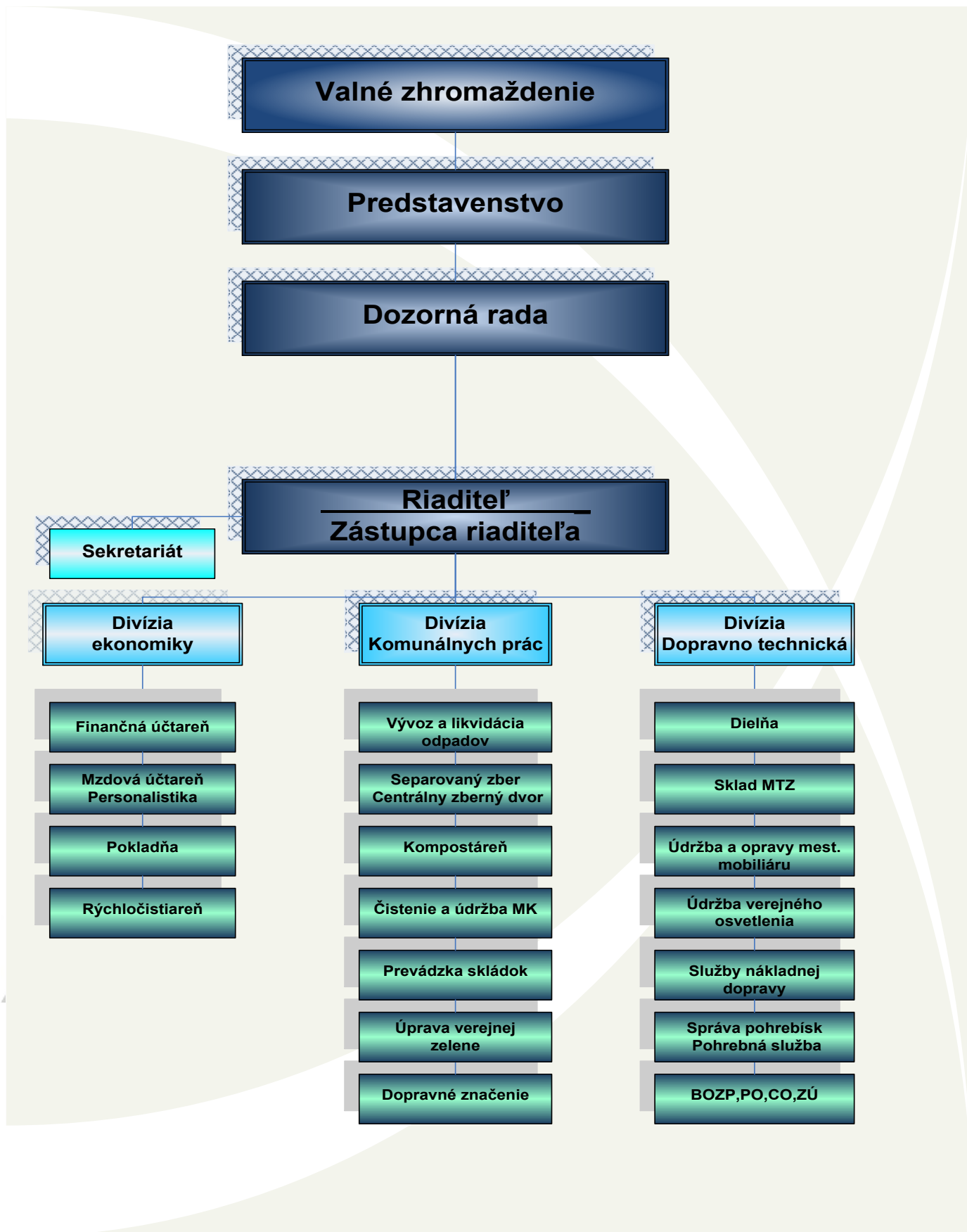
- Elektro inštalatérstvo
- vodoinštalatérstvo
- kúrenárske práce
- stolárstvo
- výsadba a údržba verejnej zelene, kosenie trávnikov
- čistenie komunikácií s použitím materiálov
- dopravné značenie
- diagnostika a čistenie kanalizačných stôk a objektov
- mechanizované zemné práce
- demolácia a zemné práce
- prevádzkovanie trhoviska
- maliarstvo - natieračstvo
- nákup a predaj nehnuteľností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- prenájom nebytových priestorov
- nákladná cestná doprava
- opravy motorových vozidiel
- zámočníctvo
- kovoobrábanie

- výroba a opravy poľnohospodárskych strojov
- murárstvo
- drobné opravy povrchu miestnych komunikácií
- parkovacie služby
- reklamné a propagačné služby
- prenájom strojov a zariadení bez obsluhy
- hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochrannej dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácie.
- čistenie šatstva a bytového textilu
- prevádzkovanie verejného WC
- práce vykonávané poľnohospodárskymi mechanizmami
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- piliarska výroba
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- opravy vyhradených technických zariadení elektrických
- montáž a údržba elektrických zariadení.
- prevádzka pohrebiska
- prevádzka pohrebnej služby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien



Technické služby
Senica, a.s.

Organizačná štruktúra



Zamestnanosť v spoločnosti v roku 2016

Priemerný fyzický stav zamestnancov spoločnosti v roku 2016 bol 89 osôb. Technicko-hospodárske práce vykonávalo 20 zamestnancov a robotnícku profesiu 69 zamestnancov.

Z celkového počtu zamestnancov boli 3 pracujúci starobní dôchodcovia.

Z celkového počtu zamestnancov bolo 27,5 % žien a 72,5 % mužov. Priemerný vek zamestnancov je 45,61 rokov.

Prehľad o počte zamestnancov a mzdových prostriedkoch

Rok	Počet zamestnancov k 31.12.	z toho THP	Hrubé mzdy	Priemerná mzda
2016	83	20	900 452	792
2015	82	19	871 307	763
2014	84	20	794 405	733
2013	84	21	734 917	681
2012	79	21	717 954	628

	Prijatí zamestnanci	Rozviazanie PP
rok 2016 celkom	27	27
z toho - doba určitá	20	15
z toho odchod do dôchodku	x	4
organizačné dôvody	x	
ukončenie na vlastnú žiadosť	x	8

Fluktuácia zamestnancov je v priamej súvislosti s prijímaním pracovníkov na výkon sezónnych prác – kosba, jaré čistenie, ktorí sú každoročne prijímaní na dobu určitú.

Technické služby
Senica, a.s.

Iné dôležité informácie

Spoločnosť poskytuje svoje služby výhradne len na území Slovenska. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom, nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí, spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Mesto Senica zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorej súčasťou je spoločnosť Technické služby Senica, a. s.

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky platnej pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23378/2014-74).

Spoločnosť Technické služby Senica, a. s., je členom s nepovinným členstvom v :

- Združenie verejnoprospešných prác SR
- Spoločenstvo pracovní a čistiarní.

Pre mesto Senica, ako spriaznenú osobu boli uskutočňované práce a služby na základe zmluvy o dielo v celkovom objeme 1 249 453,34 €.

Tieto práce a služby pre mesto Senica sme vykonávali na základe uzatvorených zmlúv:

- Zmluva o dielo, zmluva o poskytovaní služieb a prác medzi Technickými službami Senica, a.s. a Mestom Senica zo dňa 1.10.2006.
- Zmluva o zbere, preprave, zneškodňovaní KO a DSO č. 1/1/2002 zo dňa 31.12.2001.
- Zmluva o nakladaní a zhodnocovaní bioodpadu č. 319/BRO/SE/2006 od 29.5.2006.
- Zmluva o nakladaní s objemovým odpadom a drobným stavebným odpadom (zberný dvor) č. 1/ZD/SE/2007 z 8.1.2007.
- Zmluva o prevzatí, preprave a zneškodňovaní NBO č. 23 z 29.5.2006.
- Zmluva o prevádzkovaní a prenájme kompostárne biologicky rozložiteľných odpadov pre mesto Senica účinná 18.7.2013.

Dňom 31.12.2016 bola ukončená platnosť a účinnosť nasledovných zmlúv:

Zmluva č. 2/466/VK-S/00 o vývoze a skládkovaní odpadu zo dňa 1.2.2000

Zmluva č. 2/317/V-KO/00 o vývoze a skládkovaní odpadu zo dňa 1.2.2000

Zmluva č. 1/1/2002 o zbere, preprave, zneškodňovaní komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zo dňa 31.12.2001

Zmluva č. 319/BRO/SE/2006 o nakladaní a zhodnotení biologicky rozložiteľných odpadov zo dňa 29.5.2006

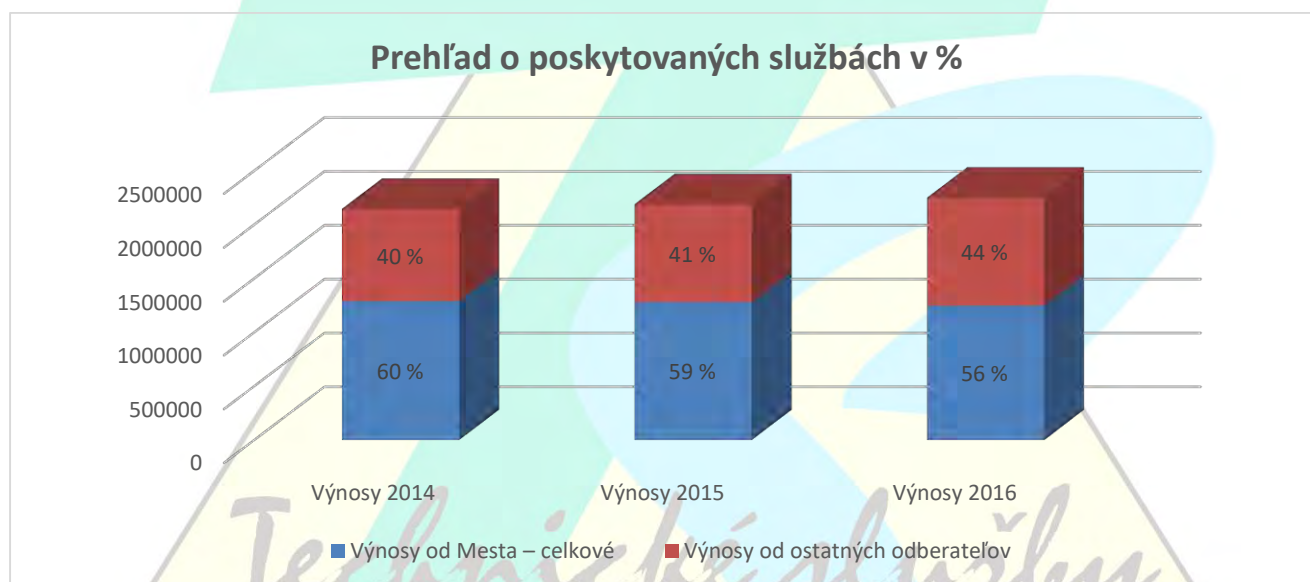
Zmluva č. 23 zo dňa 29.5.2006

Zmluva č. 1/ZD/SE/2007 zo dňa 8.1.2007

Na základe výsledku verejného obstarávania formou zadávania nadlimitnej zákazky v zmysle §66 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní bola s Mestom Senica na nasledujúcich 5 rokov uzatvorená „Zmluva o poskytovaní komplexných služieb“.

Prehľad o poskytovaných službách pre Mesto Senica a ostatných odberateľov

ukazovateľ(€)	2014	2015	2016
Výnosy spoločnosti - celkové	2 146 317	2 189 299	2 250 858
Výkony pre Mesto - rekapitulácie	1 027 053	1 031 837	1 026 521
Výkony pre Mesto - dopravné značenie	38 332	35 649	26 428
Ostatné drobné výkony pre Mesto	37 976	27 328	11 159
Inžinierska činnosť (subdodávky)	14 292	10 124	4 424
Vývoz KO organizácie - fakturované Mestu	172 302	176 257	180 921
výkony pre mesto mimo rekapitulácií	262 902	249 358	222 932
Výnosy od Mesta – celkové	1 289 955	1 281 195	1 249 453
Výnosy od ostatných odberateľov	856 362	908 104	1 001 405



Pre okolité obce, podnikateľov a občanov boli vykonané práce v objeme 1 001 405 €. V porovnaní s rokom 2015 prišlo k nárastu o 93 301€, čo predstavuje 10%. Poskytované služby pozostávali z vývozu odpadu, skládkovania odpadu, výsadby a údržby zelene, opráv verejného osvetlenia a iných služieb obchodnej činnosti. V dôsledku úsporných opatrení Mesta Senica prišlo k zníženiu ostatných drobných výkonov vykonávaných na základe objednávok a tým k zníženiu pomeru služieb vykonávaných pre Mesto Senica a ostatných obchodných partnerov. V roku 2016 to bolo pre Mesto Senica 56 % a ostatných partnerov 44 %.

3. ÚDAJE O ČINNOSTI

Činnosť spoločnosti je zabezpečovaná **tromi divíziami**, ktoré úzko spolupracujú a na sebe sú závislé technikou i personálne.

1. **Divízia ekonomická**
2. **Divízia komunálnych prác**
3. **Divízia dopravno-technická**

Ekonomická divízia zabezpečuje ekonomický chod a obchodnú činnosť spoločnosti. Ekonomická agenda spoločnosti i agenda odpadového hospodárstva sa jednotne spracúvajú Informačným systémom Profit od firmy Softip a.s. Banská Bystrica.

Spoločnosť Technické Služby Senica, a.s. prevádzkuje a zabezpečuje pre občanov mesta a blízkeho okolia chemickú čistiareň na Hurbanovej ulici. Napriek tomu, že v roku 2016 sme pristúpili k úprave cien poskytovaných služieb, nepodarilo sa nám zabezpečiť ziskovosť prevádzky.

Divízia komunálnych prác

zabezpečuje pre mesto Senica údržbu a čistotu verejných priestorov a komunikácií patriacich do majetku mesta. Ďalej zabezpečuje vývoz a nakladanie s odpadom z celého rajónu mesta a okolitých 16 obcí.

Činnosť divízie je rozdelená na 7 stredísk.

Verejná zeleň	údržba a kosenie trávnatých plôch, tvarovanie a strihanie živých plotov, výrub a orez drevín
Čistenie mesta	čistenie miestnych komunikácií, zimná údržba komunikácií
Dopravné značenie a údržba MK	údržba a oprava zvislého a vodorovného značenia na miestnych komunikáciách, oprava miestnych komunikácií – ciest a chodníkov
Odvoz komunálneho odpadu	zber a vývoz komunálnych odpadov, údržba nádob na odpad a stojísk kontajnerov
Skládka	uloženie komunálnych a ostatných odpadov
Separovaný zber a zberný dvor	zber, zvoz, dotriedenie, upravenie a odovzdanie na zhodnotenie vyseparovaných odpadov, prevádzka zberného dvora
Kompostáreň	Spracovanie bioodpadu kompostovaním

Z vykonaných prác pre mesto na stredisku verejnej zelene, čistenia MK, dopravného značenia za rok 2016 uvádzame niektoré činnosti:

- strojové čistenie komunikácií , chodníkov, parkovísk -117 hodín našou technikou a 360 hodín mestskou technikou
- údržba zelených plôch 58,5 ha (kosenie, hrabanie, zber, odvoz a uloženie zeleného odpadu. Na plochách patriacich mestu vrátane cintorínov boli zrealizované nie celé 4 kompletne kosby. Stred mesta bol vykosený osemkrát.
- tvorba zelene výsadba letničiek 440 ks, úprava kvetinových záhonov a kvetináčov a ich údržba (okopávanie a zálievka),
- orezávanie , výrub stromov, frézovanie pňov
- orezávanie a tvarovanie živých plotov , solitérov (dva krát ročne), vykonané na ploche 11 000 m²
- opravy dopravného vodorovného i zvislého značenia, dopĺňanie nových zvislých DZ, vodorovné značenie (19 priechodov pre chodcov o výmere 325 m²)
- obnova značenia trvalých parkovacích miest v počte 207 ks, vyznačenie nových parkovacích miest v počte 22 ks a dočasných parkovacích miest v počte 130 ks
- oprava a údržba miestnych komunikácií canadermixom a liatym asfaltom (podľa havarijných stavov)
- údržba fontány a lavičiek
- **odvoz komunálneho odpadu**

Prehľad o počte a obsluhu nádob na vývoz KO za rok 2016 v porovnaní s rokom 2015

Kontajner (objem)	Počet kontajnerov obsluhovaných		Počet obslúh realizovaných	
	2016	2015	2016	2015
Kont. 110,120,140 l	6870	6866	228 183	228 019
240 l	596	577	16 925	16 369
660 l	23	21	847	772
Kont. 1100 l	800	809	60 855	61 540
Kont. 1100 l SZ	638	618	30 419	29 466
Z toho Papier	218	207		
Plasty a tetrapaky	219	200		
Sklo	140	150		
Kovové obaly	61	61		
Biodpad	1576	1525	49 938	48316
Rozloženie kontajnerov SZ : Mesto – 402, obce – 67, podniky – 169				

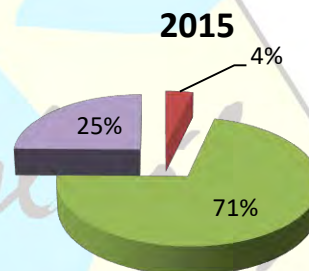
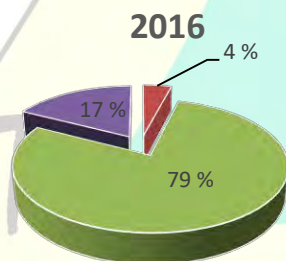
Z toho v meste Senica

Kontajner (objem)	Počet kontajnerov obsluhovaných		Počet obslúh realizovaných	
	2016	2015	2016	2015
Kont. 110,120,140 l	2 335	2 239	120 420	110 539
240 l	74	71	3 410	3 217
660 l	16	14	573	490
Kont. 1100 l	584,5	578	56 004	55 239
Kont. 1100 l SZ	571	562	29 692	29 224
Malé koše	408	424	63 648	64 872

- skládka odpadu

Prehľad o množstvách ložených v roku 2016 a v roku 2015

Jablonica množstvo uložených v tonách		
Rok	2016	2015
Celkom	11 576	12 761
Zemina (prekrývka)	468	490
Komunálny odpad	9 098	9 112
Stavebný a ostatný odpad	2 010	3 159



■ Zemina (prekrývka)

■ Komunálny odpad

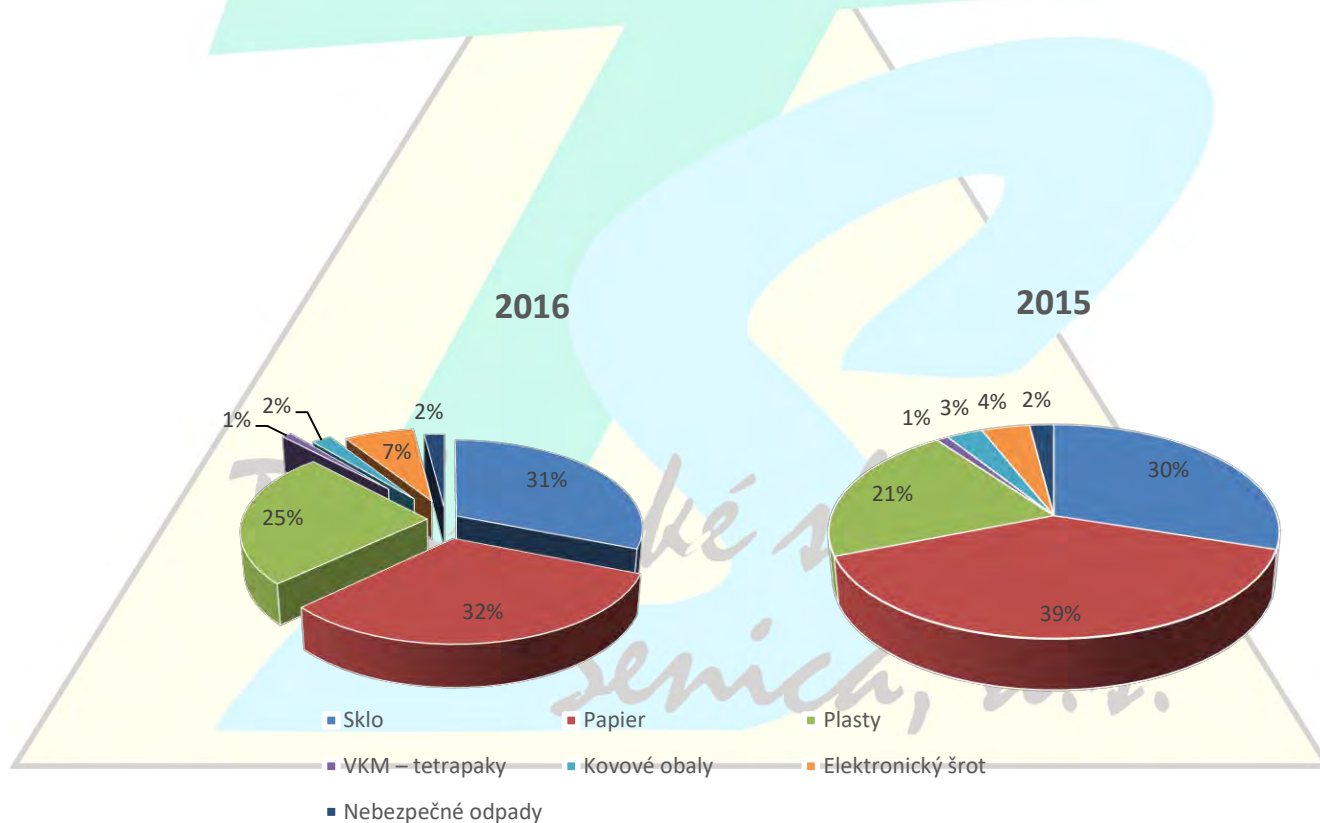
■ Stavebný a ostatný odpad

- **separovaný zber a zberný dvor**

Prehľad o množstvách vyseparovaných a dotriedených komodít, ktoré sa odovzdávajú na zhodnotenie a pri nebezpečných odpadoch aj na zneškodnenie. V zbernom dvore sa zhromažďuje a je možnosť odovzdať ďalších 60 druhov odpadov.

Druh odpadu	Rok / tony	
	2016	2015
Rok		
Sklo	457	413
Papier	480	538
Plasty	368	293
VKM – tetrapaky	11	18,5
Kovové obaly	31	36
Elektronický šrot	104	61
Nebezpečné odpady	36	24

Uvedené množstvá predstavujú množstvo vyseparovaných a dotriedených komodít, ktoré sa odovzdávajú na zhodnotenie a pri nebezpečných odpadoch aj na zneškodnenie. V zbernom dvore sa zhromažďuje a je možnosť odovzdať ďalších 60 druhov odpadov.



- **nakladanie s bioodpadom a kompostáren**

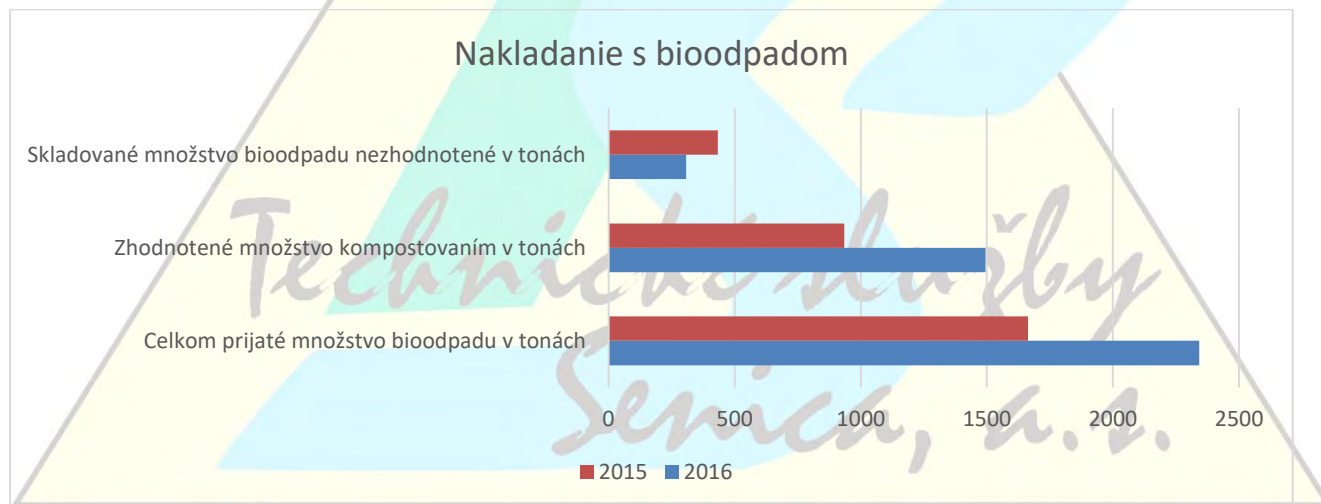
- zber bioodpadu bol realizovaný od rodinných domov podľa požiadaviek mesta a odsúhlaseného harmonogramu zberu

Porovnanie množstiev zvezeného bioodpadu s rokom 2015

Druh bioodpadu	Rok / tony	
	2016	2015
Kosba mesto	544	445
Zber občania	1438	1071

Prehľad nakladania s bioodpadom v kompostárni za rok 2016 v porovnaní s rokom 2015

Rok	2016	2015
Celkom prijaté množstvo bioodpadu v tonách	2343	1663
Zhodnotené množstvo kompostovaním v tonách	1495	934
Skladované množstvo bioodpadu nezhodnotené v tonách	308	433



3. divízia dopravno-technická

Zohráva dôležitú úlohu v štruktúre našej spoločnosti pri poskytovaní prác a služieb.

Činnosť divízie je rozdelená do troch stredísk

- 4 701 - doprava
- 4 201 – verejné osvetlenie
- 4 301 – správa pohrebísk a pohrebnej služby

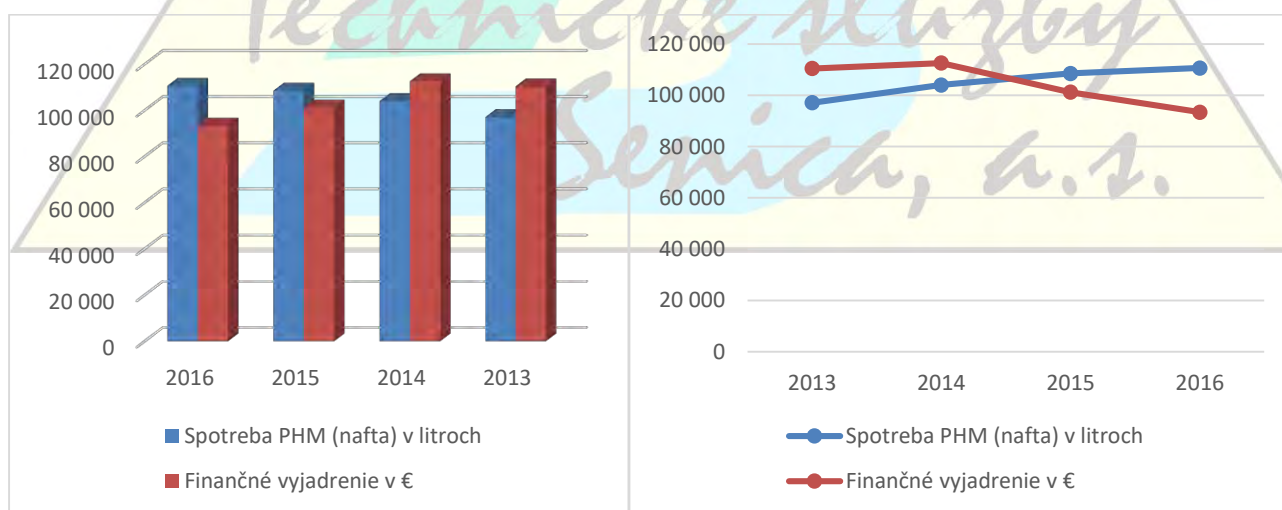
Úlohou divízie je poskytovať dopravné prostriedky a mechanizmy pre divízie komunálnych prác a zabezpečovať prevádzkovú schopnosť motorových vozidiel a ostatných zariadení a závesného náradia.

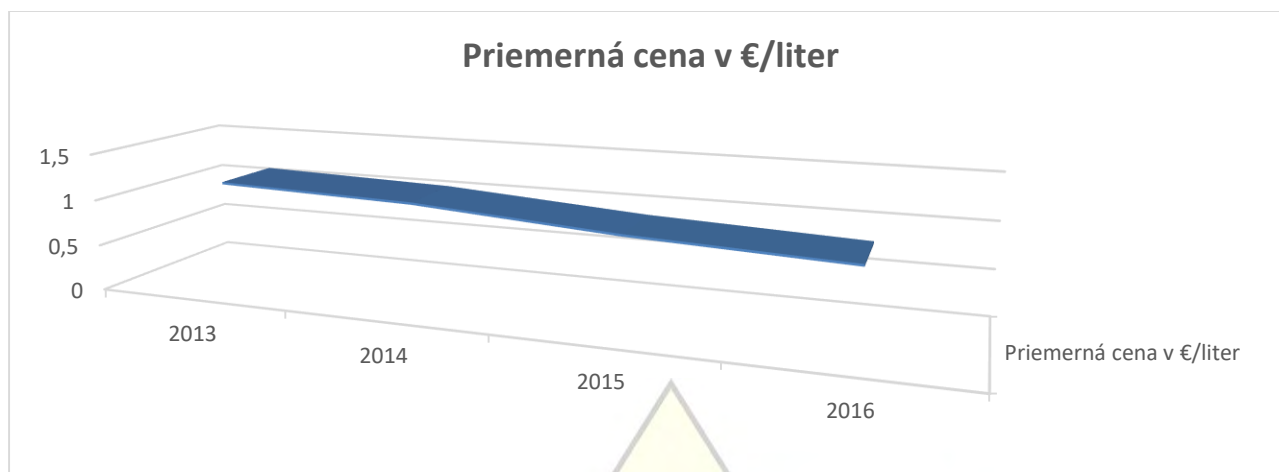
• Stredisko 4701 – Doprava

Hlavnou činnosťou tejto divízie je autodoprava, ktorej náplňou je vývoz KO od zmluvných partnerov, firiem a fyzických osôb. Ďalej zabezpečuje predaj a rozvoz štrku a piesku pre občanov a podnikateľské subjekty, poskytovanie služieb stavebnou mechanizáciou UNC 060, UNK 320, Dozér T 170 a práce traktormi a mechanizmami pri príprave pôdy.

Prehľad spotreby PHM

	Spotreba PHM (nafta) v litroch	Priemerná cena v €/liter	Finančné vyjadrenie v €
2016	110 642	0,84	93 400
2015	108 527	0,93	101 216
2014	104 011	1,08	112 608
2013	97 101	1,14	110 430





Nakoľko naše vozidlá vykonávajú prepravu po spoplatnených úsekoch ciest, či pri vývoze odpadu od obcí, alebo vývoze odpadu na skládku Jablonica, do nákladov na prepravu vstupuje i poplatok za mýto.

Ukazovateľ (€)	2016	2015	2014
Náklady - mýto	7 362	6 820	6 865

U vybraných 13 vozidiel z jestvujúceho vozového parku, využívame monitorovací GPS Systém od firmy GX Solutions, zavedením ktorého sa zvýšila efektívnosť využívania vozového parku a zároveň slúži ako kontrolný mechanizmus na denné sledovanie prejazdených kilometrov, množstva natankovaného a spotrebovaného paliva.

V roku 2016 sme zvýšenú pozornosť venovali obnove vozového parku a to predovšetkým na úseku odvozu komunálneho odpadu, ktorý je nosným pilierom organizácie. Zakúpili sme zánovné vozidlo Mercedes Benz s nadstavbou FAUN s nosnosťou 12,2 t a tiež nové vozidlo Mercedes Benz s nosnosťou 5,6 t. Na úsek verejnej zelene bolo zakúpené vozidlo IVECO-Daily, ktoré slúži na prevoz techniky na danom úseku a súčasne i zvoz objemného odpadu.

Popri vývoze KO zohráva dôležitú úlohu vývoz VOK reťazovými nosičmi kontajnerov na podvozkoch LIAZ. Využívame VOK o objemoch 5m³, 7m³ a 10m³.

Taktiež zabezpečujeme vývoz ťažiacim hákovým nosičom na podvozku LIAZ, pri ktorom používame kontajnery typu ABROL.

Podnikateľské subjekty i občania majú možnosť v areáli našej firmy zakúpiť si štrk i piesok a zároveň im poskytujeme dovoz daných komodít.

- **Stredisko 4201 – Verejné osvetlenie.**

Zabezpečuje údržbu a opravu VO v meste Senica a podľa požiadaviek aj v okolitých obciach. Zároveň zabezpečuje údržbu dvoch signalizačných zariadení v meste Senica.

Celkom bolo udržiavaných 1801 svetelných bodov.

V rámci údržby VO v meste bolo vymenených 420 ks výbojok.

Pracovníci strediska okrem prác na VO vykonávajú rôzne činnosti pre stredisko verejnej zelene /orez a výrub stromov, údržba fontány/ a rôzne práce vo výškach za pomoci montážnych plošín: MP -16 a MP -10.

V roku 2016 bola okrem bežnej údržby a opravy VO zahájená výstavba nového verejného osvetlenia na Továrenskej ulici, ktorá bola dokončená, zrevidovaná a daná do užívania v roku 2017.

- **Správa pohrebísk a pohrebná služba**

Od 1.6.2008 na základe uzatvorenej zmluvy s Mestom Senica spoločnosť začala vykonávať správu a údržbu cintorínov v súlade s požiadavkami mesta (kosenie, hrabanie, orez stromov, odvoz KO....) pod kontrolou a vedením jedného vedúceho pracovníka - správcu cintorína, ktorý súčasne vykonáva aj administratívne práce.

Počnúc 1.4.2010 spoločnosť začala vykonávať pohrebnú službu pre mesto Senica a okolité obce.

Počas správy pohrebísk Technickými službami boli zakúpené 4 informačné tabule, zriadená kancelária správcu cintorína, zrekonštruovaná predajňa i šatne na cintoríne v dome smútku.

V rámci služieb poskytovaných verejnosti bolo zrekonštruované a dané do prevádzky WC pre verejnosť, vybudovaný nový navigačný chodníkový systém vrátane orientačnej mapy a zakúpená plastová nádrž na vodu pre prípad poruchy v dodávke vody.

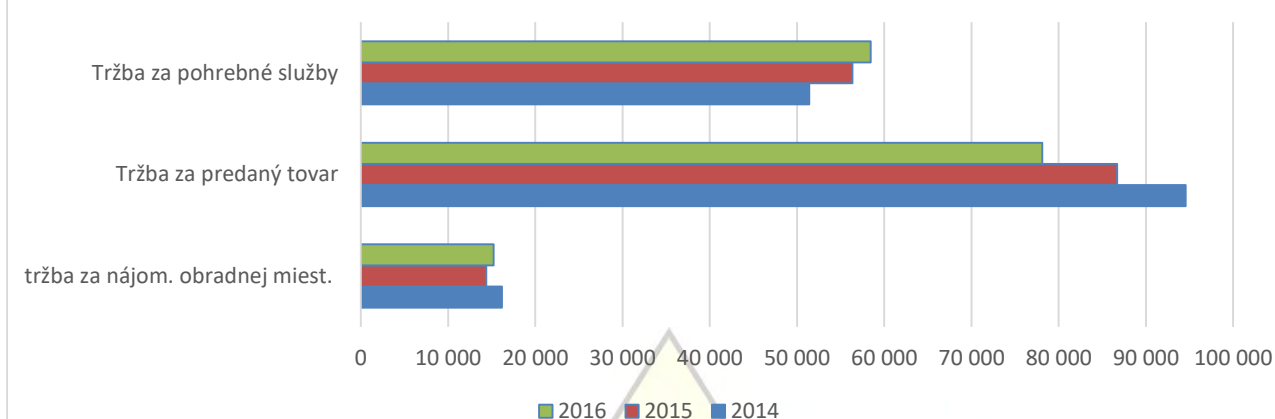
V roku 2015 bola otvorená nová časť cintorína a súčasne zavedený nový systém budovania hrobových miest.

V roku 2016 bolo pripravených 40 základov pre jednohrobové miesta. z toho 24 základov pre dvoj hroby a 39 základov pre jedno hroby. V starom cintoríne bol dokončený rad 6 s dobudovaním 12 nových urnových hrobov.

Vybrané výnosy – pohrebné služby (€)

Ukazovateľ	2016	2015	2014
tržba za nájom, obradnej miest.	15 225	14 385	16 170
Tržba za predaný tovar	78 130	86 699	94 547
Tržba za pohrebné služby	58 449	56 358	51 400

Vývoj výnosov



Počet obradov

	počet obradov	počet obradov
Cintorín	Rok 2016	Rok 2015
Senica	92	107
Čáčov	10	10
Kunov	3	2
Kremácia	53	47
spolu	158	166
okolité obce	17	34
celkom	175	200

*Technické služby
Senica, a.s.*

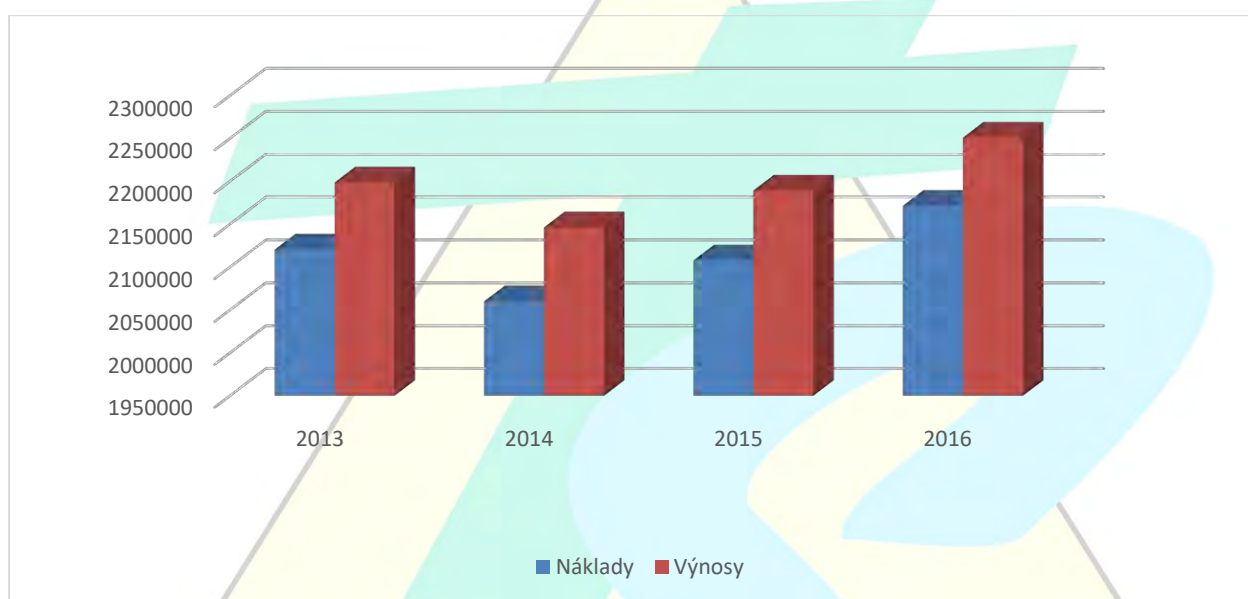
4. FINANČNO – EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

Základné ekonomické ukazovatele

Prehľad nákladov a výnosov, porovnanie HV

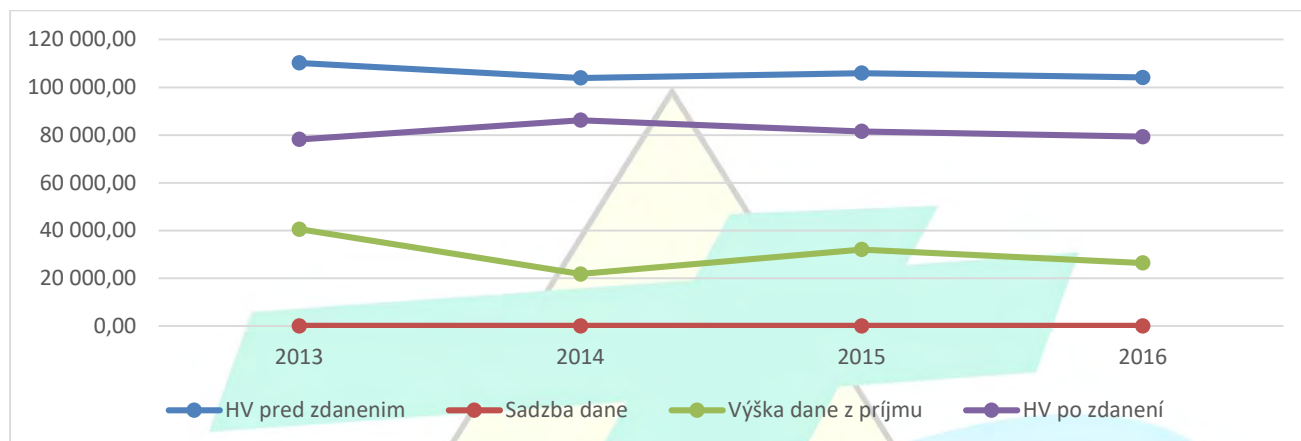
v . € (po zdanení)

Rok	Náklady	Výnosy	HV po zdanení
2016	2 171 524	2 250 858	79 334
2015	2 107 796	2 189 299	81 503
2014	2 060 123	2 146 317	86 194
2013	2 120 445	2 198 612	78 167



Technické služby
Senica, a.s.

Zdaňovacie obdobie	HV pred zdanením	Sadzba dane	Výška dane z príjmu	HV po zdanení
2013	110 223,65	23%	40 560,60	78 167,00
2014	103 910,83	22%	21 767,88	86 194,10
2015	105 939,99	22%	31 982,24	81 503,29
2016	104 119,96	22%	26 364,17	79 334,19



V roku 2016 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 104 119,96€. Odhliadnuc od mierneho poklesu HV o 1,7 % v porovnaní s rokom 2015 môžeme skonštatovať, že spoločnosť už niekoľko rokov dosahuje stabilný hospodársky výsledok v spojení s rovnomerným vývojom ako nákladov, tak i výnosov spoločnosti.

Na konečnej výške dane z príjmov na úrovni 26 364,17€ sa odzrkadlil pokles efektívnej sadzby dane o 4,87%. Tá bola v r. 2015 na úrovni 30,19%, zatiaľ čo v r. 2016 25,32%.

Rozdiel vo výške dane bol ovplyvnený predovšetkým znížením položiek pripočítateľných k základu dane. Z týchto významnú časť tvorí rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi majetku (v r. 2015 20254€, v roku 2016 7 483€). Hodnotu pripočítateľnú k základu dane a následne i výšku dane v roku 2015 takisto negatívne ovplyvnili zmeny Zákona č. 595/20013 Z. z. o dani z príjmov platné od 1.1.2015 a to zavedenie podmienky zaplataenia vybraných druhov výdavkov a zrušenie vybraných zákonom uznaných rezerv. Tieto zmeny na daň z príjmu roku 2016 nemali významný vplyv.

Zhodnotenie finančnej a majetkovej situácie.

Vývoj jednotlivých položiek aktív a pasív v porovnaní s rokom 2015

Súvaha v skrátenom rozsahu v celých €

Ukazovateľ (netto)	k 31.12.2016	k 31.12.2015	Rozdiel
MAJETOK spolu	2 161 932	2 248 786	-86 854
A. Neobežný majetok	1 134 108	933 265	200 843
B. Obežný majetok	1 021 697	1 303 114	-281 417
C. Časové rozlíšenie	6 127	12 407	-6 280
VLASTNÉ IMANIE a Závazky spolu	2 161 932	2 248 786	-86 854
A. Vlastné imanie	922 303	924 472	-2 169
B. Závazky	1 237 563	1 322 313	-84 750
C. Časové rozlíšenie	2 066	2 001	65

Hodnota neobežného majetku vzrástla v porovnaní s rokom 2015 o 200 843€. Evidentná je lineárna závislosť nárastu jeho hodnoty a nárastu hodnoty hnuiteľného majetku (o 173 363€). Pokles ostatných zložiek neobežného majetku bol spôsobený výhradne jeho ročným odpisom.

Na poklese celkovej hodnoty majetku spoločnosti sa významne podieľal pozitívny vývoj stavu pohľadávok evidovaných k obdobiu zostavenia účtovnej závierky. Medziročný pokles pohľadávok z obchodného styku vykázaných v roku 2015 z 836 506€, na hodnotu 759 685 k 31.12.2016 (t.j. o 10%) a skrátenie doby obratu pohľadávok zo 159 dní na 151 dní poukazuje na pozitívny vývoj. Tento je v priamej súvislosti s vývojom pohľadávok prepojených účtovných jednotiek – Mesto Senica, ktoré klesli k dátumu zostavenia účtovnej závierky o 91 095 €, čo je pokles o 12%. Zároveň môžeme poukázať i na pozitívny vývoj ukazovateľa doby inkasa pohľadávok prepojených jednotiek, ktorá sa znížila z 210 na 189 dní.

Zníženie výšky vlastného imania spoločnosti k 31.12.2016 je spôsobené znížením hospodárskeho výsledku po zdanení o 2 169€, čo je v percentuálnom vyjadrení zníženie o 2 %. Z uvedeného je evidentné, že spoločnosť je ustálená, hospodársky výsledok osciluje bez výrazných výkyvov a takisto i ziskovú maržu sa spoločnosti podarilo udržať na úrovni roku 2015.

Senica, a.s.

Návrh na rozdelenie zisku

Hospodársky výsledok po zdanení rok 2016		79 334,19
Vyplatenie podielu akcionárom	<i>Podiel na ZI</i>	
TEGRA INVEST,s.r.o.	51%	40 460,44
MESTO SENICA	49%	38 873,75
časť na nerozdelený zisk (428)		

Účtovná závierka

Účtovná závierka je zostavená v zmysle § 17 ods. 6 zákona o účtovníctve ako riadna účtovná závierka. Valné zhromaždenie konané 11.5.2016 v súlade s Obchodným zákonníkom schválilo riadnu účtovnú závierku za rok 2015.

Spoločnosť zostavila závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. V zmysle stanov spoločnosti čl. 19 bola vykonaná riadna ročná závierka a overená audítorom Ing. Harajom. Správa audítorov je súčasťou tejto správy.

Účtovná závierka obsahuje:

- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky

Účtovná závierka tvorí prílohu výročnej správy.

Technické služby
Senica, a.s.