

O Z N Á M E N I E

**o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa
ust. § 9a ods. 1 písmeno a/ zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a ustanovení § 281
až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov na podávanie návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy**

1. Vyhlasovateľ: Mesto Senica
sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
štatutárny orgán: Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor
IČO: 00 309 974
DIČ: 2021039845

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Senica vo vlastníctve Mesta Senica s nasledovnými súťažnými podmienkami:

2. Predmet súťaže:

Nájom nehnuteľnosti, evidovanej na LV č. 3353 v katastrálnom území Senica, vlastník Mesto Senica:

Pozemok: CKN parc. č. 14104/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88692 m².

3. Špecifikácia predmetu predaja:

Pozemok je situovaný mimo zastavaného územia mesta Senica, mimo súvislej stavby v južnej časti medzi priemyselným parkom Kaplinské pole za výrobným areálom Vaillant a miestnou časťou Dolné Suroviny. Na pozemku je vybudovaný motokrosový areál bez infraštruktúry a prístup je po nespevnenej poľnej ceste.

Na predmete súťaže neviažu žiadne ťarchy.

Doba nájmu bude na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Pozemok je prístupný a záujemca si vie spraviť obhliadku individuálne.

4. Minimálna výška nájomného: 4 430 €/rok

Nájomné nesmie byť nižšie ako všeobecná hodnota ročného nájmu nehnuteľnosti uvedená v znaleckom posudku č. 140/2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Róbert Kudláč, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evid. číslo znalca 911893, dňa 28.07.2025.

5. Špecifické podmienky:

- a) Navrhovateľ predloží zámer využitia areálu a víziu na využitie areálu do budúcnosti.
- b) Na pozemku sa nesmú robiť navážky z odpadov, aby sa z neho nestala skládka nebezpečného odpadu.
- c) Je možnosť, že pozemok bude pri odovzdávaní do nájmu uvedený do pôvodného stavu.
- d) Nájomca vymedzí určitý čas, v ktorom budú môcť areál využívať deti a mládež.
- e) Nájomca zabezpečí na predmete nájmu organizovanie súťaží a propagáciu mesta Senica.
- f) Presne sa stanovia dni a hodiny, kedy sa budú v areáli realizovať tréningy.
- g) Cez pozemok je vedená plánovaná trasa obchvatu mesta Senica, z tohto dôvodu v prípade realizácie stavby obchvatu bude treba areál uvoľniť.

6. Podmienky súťaže:

- a) Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na webovom sídle mesta www.senica.sk – mesto ekonomika – obchodná verejná súťaž a na centrálnej úradnej tabuli www.cuet.slovensko.sk
- b) **Záujemca o nehnuteľnosti podáva do súťaže:**
 - návrh nájomnej zmluvy, ktorý je priložený k tomuto oznámeniu, doplnený identifikačnými údajmi záujemcu, ponúkaným nájomným a podpísaný záujemcom ako nájomcom,
 - čestné vyhlásenie záujemcu – podnikateľský subjekt o tom, že voči nemu nie je vedené konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie a vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi
 - tel. kontakt na záujemcu
- c) Návrh do súťaže je potrebné doručiť poštou na adresu:
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56
905 25 Senica
alebo do podateľne Mestského úradu v zalepenej obálke, na ktorej záujemca uvedie meno (obchodné meno), adresu (sídlo) a označenie
„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – Pozemok CKN parc. č. 14104/1, k. ú. Senica – NEOTVÁRAŤ!“ najneskôr do 12.12.2025 do 10. hodiny.
- d) Do vyhodnocovania súťaže budú zahrnuté len tie návrhy, ktoré budú vyhlasovateľovi doručené najneskôr **do 12.12.2025 do 10:00 hodiny.**
- e) Návrh nájomnej zmluvy po jej predložení je neodvolateľný. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
- f) Nájomnú zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi.
- g) Vyhodnotenie súťaže bude realizované členmi hodnotiacej komisie pri otvorení obálok.
- h) Vyhlasovateľ písomne oboznámi navrhovateľov, ktorí v súťaži neuspeli, s výsledkom súťaže, ako aj s prípadným vylúčením ich návrhu zo súťaže v lehote 30 dní od vyhodnotenia súťaže.
- i) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:
 - všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu;
 - náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznať;
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy;

- právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- j) V prípade zistenia nepravdivých údajov v doručenom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený a nebude jeho návrh hodnotený.
 - k) Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani navrhovateľovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
 - l) Prednosta MsÚ je poverený organizovať súťaž a doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.
 - m) Na Mestskom úrade v Senici, oddelení správy majetku u Ing. Búzkovej alebo Ing. Olšovej je možné v úradných hodinách si vyzdvihnúť návrh nájomnej zmluvy a nahliadnuť do znaleckého posudku č. 140/2025.
V prípade otázok kontaktujte Ing. Búzkovú, t. č. 034/6987628 alebo Ing. Olšovú, t. č. 034/6987646;

7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- a) Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknuté nájomné. Výška nájomného nesmie byť nižšia ako všeobecná hodnota ročného nájmu nehnuteľnosti uvedená v znaleckom posudku.
- b) Pri rovnosti výšky nájomného u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže sa ďalej zverejňuje od 26.11.2025 do 12.12.2025 na:

- a/ úradnej tabuli Mesta Senica
- b/ webovom sídle a sociálnej sieti Mesta Senica: www.senica.sk, Facebook
- c/ centrálnej úradnej tabuli: www.cuet.slovensko.sk
- d/ v týždenníku Záhorák a realitnom portáli Nehnutel'nosti.sk

V Senici dňa 26.11.2025

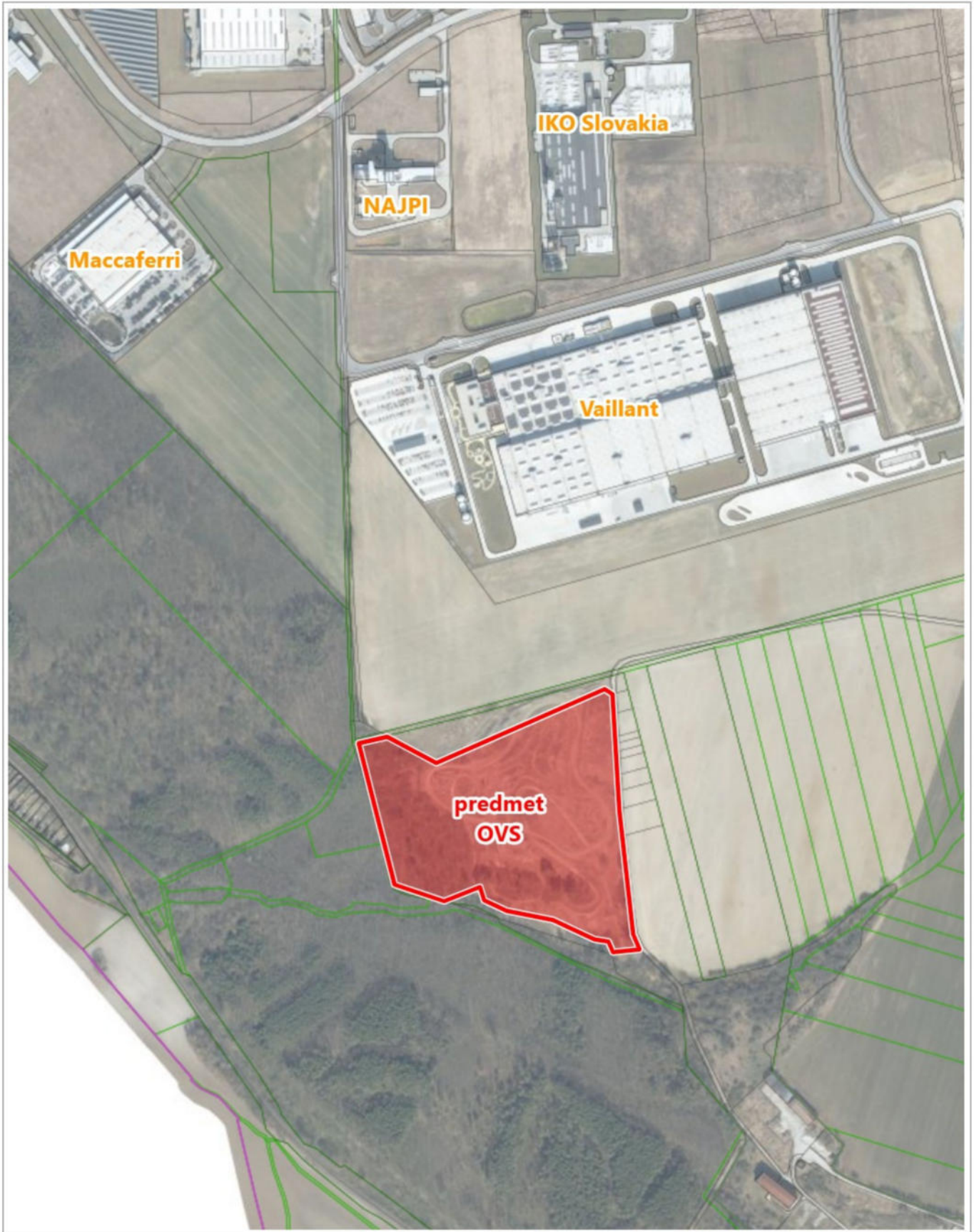
.....
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor Mesta Senica

Prílohy:

- Príloha č. 1 – Návrh nájomnej zmluvy
- Príloha č. 2 - Čestné vyhlásenie záujemcu



Nájom pozemku CKN parc. č. 14104/1, k. ú. Senica formou OVS



0 250 m 500 m

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

Prenajíateľ:

Názov: **Mesto Senica**
Sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO: 00309974
DIČ: 2021039845
Štatutárny orgán: Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK78 5600 0000 0092 0051 6002
(ďalej aj ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:
Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Právna forma:
názov banky:
číslo účtu (IBAN):
(ďalej aj ako „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru, v katastrálnom území Senica, obec SENICA, okres Senica, zapísaná na LV č. 3353, a to pozemku parc. reg. „C“ č. **14104/1**, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 88692 m².
2. Nájom nehnuteľnosti popísanej v Článku I ods. 1 tejto zmluvy bol uskutočnený formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Senica č. 19/2025/589 zo dňa 25.09.2025 a podmienkami obchodnej verejnej súťaže zo dňa Víťazom sa stal nájomca za ponúknuté nájomné vo výške €/rok, slovom: eur (ďalej aj len „nájomné“).



Článok II Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru, **v katastrálnom území Senica**, obec SENICA, okres Senica, zapísaná na **LV č. 3353**, a to pozemok **parc. reg. „C“ č. 14104/1**, **druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 88692 m²** (ďalej aj ako „**predmet nájmu**“). Poloha predmetu nájmu je zakreslená na nákrese, ktorý ako Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

Článok III Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na športové účely, na výkon činnosti nájomcu v oblasti telovýchovy a športu, najmä na účely tréningovej alebo súťažnej činnosti a organizovanie športových podujatí v motokrose, autokrose.

Článok IV Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. K zániku tejto zmluvy môže dôjsť aj:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode,
 - b) odstúpením od zmluvy podľa ods. 3 a nasl. tohto článku tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje zmluvné alebo zákonné povinnosti. V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo odstúpiť od zmluvy jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej primeranú lehotu na odstránenie tohto stavu. Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia povinností v lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou nedôjde, je táto zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy s tým, že toto odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane alebo dňom uvedeným v tomto odstúpení. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné.



4. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak by nájomca užíval predmet nájmu v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo v prípade, ak sa prejaví potreba využiť predmet nájmu pre zábery prenajímateľa.
5. Odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku tejto zmluvy nadobúda účinnosť doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane alebo dňom uvedeným v tomto odstúpení.

Článok V

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platby

1. Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu bola stanovená dohodou zmluvných strán na**€/rok, slovom:**
2. Nájomca sa nájomné uvedené v ods. 1 tohto článku zaväzuje uhrádzať ročne, a to **do 31. marca príslušného kalendárneho roka** na účet prenajímateľa.
3. Variabilný symbol platby nájomného je:
4. V prípade, ak bude nájomca v omeškaní s úhradou nájomného podľa tohto článku, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať mu úrok z omeškania v súlade s § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne zmeniť výšku nájomného v prípade zmeny právneho predpisu, vrátane zmeny všeobecne záväzných nariadení mesta Senica a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica, ktorých zmena má vplyv na výšku nájomného. Nájomca je povinný uhrádzať zvýšené nájomné od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia prenajímateľa o zvýšení nájomného.
6. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne zmeniť výšku nájomného v prípade inflácie meny, a to o výšku miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien dosiahnutej za predchádzajúci kalendárny rok oproti roku, ktorý mu predchádzal, zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. V takomto prípade sa nájomné platné k 31.12. daného kalendárneho roka zvýši o mieru inflácie podľa predchádzajúcej vety, a to od 01.01. nasledujúceho kalendárneho roka. Výška nájomného bude matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta nahor. Prenajímateľ jednostranne zvýši nájomné v prípade inflácie meny, len ak výška miery inflácie dosiahne najmenej 6 %. Nájomca je povinný uhrádzať zvýšené nájomné od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia prenajímateľa o zvýšení nájomného. Rozdiel medzi dovtedy uhradeným nájomným za daný kalendárny rok od 01.01. a zvýšeným nájomným od 01.01. je nájomca povinný uhradiť v lehote do 30.06. daného kalendárneho roka.
7. Prenajímateľ zasiela písomné oznámenie o zvýšení nájomného nájomcovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, v prípade zmeny na inú adresu písomne oznámenú prenajímateľovi za týmto účelom. Ak nájomca zásielku neprevezme, oznámenie sa považuje za doručené dňom jeho vrátenia prenajímateľovi.

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. O odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný odovzdávací protokol.



2. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu nájmu, je oprávnený ho užívať v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve, udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá povahe a účelu nájmu.
3. Nájomca je ďalej povinný predmet nájmu užívať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ostatnými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti, životného prostredia. Nájomca nesmie robiť na predmete nájmu navážky z odpadov a je povinný udržiavať predmet nájmu v riadnom stave, aby neprišlo k jeho poškodeniu.
4. Nájomca je povinný na predmete nájmu a v jeho bezprostrednom okolí udržiavať čistotu, riadne sa starať o predmet nájmu a dodržiavať ustanovenia dotknutých všeobecne záväzných nariadení mesta Senica.
5. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do odplatného podnájmu tretej osobe, pričom za akékoľvek škody spôsobené treťou osobou zodpovedá nájomca. Odplata za prenájom musí byť investovaná do predmetu nájmu a nájomca je povinný túto investíciu prenajímateľovi zdokladovať.
6. Nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu na iný ako dohodnutý účel a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
7. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné v zmysle podmienok dohodnutých v článku V tejto zmluvy.
8. Nájomca nemôže vykonávať iné úpravy a zmeny na predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, ako sú dohodnuté v súlade s účelom nájmu.
9. Nájomca je povinný zabezpečiť údržbu predmetu nájmu pravidelným kosením, odstraňovaním náletových drevín a dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomca je zároveň povinný postupovať v súlade so zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dodržiavať zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a iné opatrenia zamerané na zmiernenie prašnosti a hluku a dodržiavať ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné na území SR.
10. Nájomca je povinný splniť si povinnosti vyplývajúce z ustanovení zák. č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), ak sa v súvislosti s účelom nájmu vyžadujú.
11. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy po predchádzajúcej dohode s nájomcom. Rovnako sa nájomca zaväzuje umožniť vstup prenajímateľovi na pozemok, ktorý je predmetom nájmu za účelom kontroly jeho stavu.
12. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, nájomca bezodkladne po skončení nájmu odovzdá predmet nájmu prenajímateľovi vyčistený, v stave, v akom ho prevzal a na základe preberacieho protokolu, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
13. Nájomca je povinný organizovať spoločné tréningy výlučne na vopred vyznačenej trati, t.j. nesmie sa trénovať mimo vyznačeného priestoru. Trať môže byť vyznačená po celej dĺžke parcely.
14. Nájomca je oprávnený organizovať spoločné tréningy výlučne v stanovených dňoch a hodinách takto: Utorok: 13,00 - 20,00 hod, Štvrtok: 13,00 - 20,00 hod, Sobota: 10,00 -



20,00 h. Za týmto účelom nájomca vyznačí možnosti využívania areálu, povolené tréningové časy a kontaktné čísla, vymedzí určitý čas, v ktorom budú môcť areál využívať deti a mládež, a to na zvislej tabuli, ktorú umiestni pri príjazdovej komunikácii, prípadne na svojej webovej stránke, ak ju má nájomca zriadenú. Táto zmluva nenahrádza povolenie na umiestnenie informačného zariadenia.

15. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby neprišlo ku znečisteniu pozemku ropnými produktami. Parkovanie vozidiel zabezpečí nájomca výlučne na vyznačenom parkovisku v priestoroch predmetu nájmu.
16. Nájomca je povinný pri organizovaní súťaží umiestniť logo prenajímateľa na všetkých tlačových materiáloch a publikáciách, ktoré vydá v rámci organizácie podujatia, resp. súťaže a umiestni reklamný panel s logom prenajímateľa na mieste konania podujatia, resp. súťaže.

Článok VII **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane dva rovnopisy zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali, že jej obsahu porozumeli, že zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Predmet nájmu - nákres

V Senici, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mesto Senica
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor





Nájom pozemku CKN parc. č. 14104/1, k. ú. Senica formou OVS



0 250 m 500 m

© Spinbox T-MAPY, Kataster: © ÚGKK SR, May 2025

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

vyhlásená podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a ustanovení § 281 až 288
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod
vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k. ú. Senica vo vlastníctve Mesta Senica

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nájom nehnuteľnosti, evidovanej na LV č. 3353 v katastrálnom území Senica, vlastník Mesto Senica

Pozemok: CKN parc. č. 14104/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 692 m².

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Navrhovateľ:

Meno a priezvisko / Obchodné meno: [doplniť]
Trvalý pobyt / Sídlo: [doplniť]
R.Č. / IČO: [doplniť]
Meno osoby oprávnenej konať za navrhovateľa: [doplniť]

týmto čestne vyhlasujem,

že súhlasím so súťažnými podmienkami vyššie uvedenej Obchodnej verejnej súťaže, ktorú vyhlásilo Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica. Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý, že som svojím predloženým návrhom v tejto obchodnej verejnej súťaži viazaný.

Ako navrhovateľ ďalej čestne vyhlasujem:

- že nie som v konkurze, že sa proti mne nevedie konkurzné alebo vyrovnávacie konanie,
- že nie som v likvidácii,
- že nebol voči mne zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
- že všetky údaje uvedené v predložennom návrhu sú pravdivé,
- že nemám v Slovenskej republike evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- že nemám voči zdravotným poisťovniam evidované nedoplatky na zdravotnom poistení, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia,
- že nemám nedoplatky na nemocenskom poistení, dôchodkovom zabezpečení a poistení v nezamestnanosti, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

Ako navrhovateľ čestne vyhlasujem, že ku dňu podania návrhu do Obchodnej verejnej súťaže nemám voči vyhlasovateľovi – Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, žiadne záväzky po lehote splatnosti (neuhradené nájomné, neuhradené faktúry, daňové nedoplatky, príp. iné nedoplatky).

V dňa

.....
Podpis, prípadne pečiatka oprávnenej osoby