

ZÁPISNICA

z 2. zasadnutia **Komisie pri MSZ pre životné prostredie**, ktoré sa uskutočnilo dňa 9. apríla 2026 o 15.00 hod. v Klubovni poslancov na Mestskom úrade v Senici.

Prezencia: prítomní – podľa priloženej prezenčnej listiny.

Komisia bola uznaná za uznášaniaschopnú. Z celkového počtu 7 členov bolo prítomných 5 členov, od 6. bodu bolo 6 členov.

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta, Marián Hlavenka v RO Kunov
3. Žiadosť o odpredaj pozemkov pre žiadateľa Dream Life, s.r.o.
4. Odkúpenie pozemku na par. č. 142/1 a 141/2 C-KN vrátane stavby garáže, súpisné č. 3673, lokalita - zariadenie sociálnych služieb
5. Žiadosť spoločnosti ZSD, a.s. o zriadenie vecného bremena na stavbu SA_Senica, ul. Sládkovičova, Ružová; NNK, NNV
6. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Senica v zmysle VZN č. 20
7. Žiadosť spoločnosti BOBEK s.r.o. o nájom pozemkov na par. 2990/46; 2990/38 a 2991/1 C-KN a častí pozemkov 215 a 537/4 EKN, k.ú. Senica za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest (160 m²)
8. Žiadosť spoločnosti BOBEK s.r.o. o nájom pozemkov na par. 2866/173, 2866/174, a 2866/90 C-KN, k.ú. Senica za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest (105 m²)
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie.

Predsedníčka komisie privítala prítomných a otvorila zasadnutie komisie.

2. Žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta, Marián Hlavenka v RO Kunov

Žiadosť o prenájom pozemku na parc. č. 727/1 v k.ú. Kunov o výmere 11,2 m². Doba nájmu je na dobu neurčitú a účel nájmu je stavba záhradného domčeka.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

3. Žiadosť o odpredaj pozemkov pre žiadateľa Dream Life, s.r.o..

Spoločnosť Dream Life, s.r.o. - ako žiadateľ prevádzkuje neziskovú organizáciu Harmónia, n.o. OCEAN, v ktorej prevádzkuje zariadenie pre seniorov. Momentálne majú s Mestom Senica na tieto pozemky uzatvorenú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú. Celková výmera pozemkov, o ktoré majú záujem je cca 673 m². Predmetom sú pozemky reg. "C"-KN parc. č. 146/1, 152/39, 152/32 a reg. "E"-KN 215 v k.ú. Senica. Presné výmery by sa vyšpecifikovali geometrickým plánom (z dôvodu, že sa tam nachádza parcela reg. "E", ktorá sa musí prerobiť do reg. "C").

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

4. Odkúpenie pozemku na par. č. 142/1 a 141/2 C-KN vrátane stavby garáže, súpisné č.

3673

Dvor pri ZSS Senica je evidovaný na pozemku parc. č. 142/1 v k.ú. Senica a je vo vlastníctve Seninvest, a.s., Štefánikova 699, 905 01 Senica. Mesto má záujem o odkúpenie tohto pozemku, nakoľko je súčasťou zariadenia sociálnych služieb. Zároveň je záujem Mesta Senica o odkúpenie pozemku i so stavbou postavenou na pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Senica. Cena za kúpu je určená na základe znaleckého posudku vo výške 68 400 €.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

5. Žiadosť spoločnosti ZSD, a.s. o zriadenie vecného bremena na stavbu SA_Senica, ul. Sládkovičova, NNK, NNV

Jedná sa o zriadenie vecného bremena na Sládkovičovej ulici za účelom realizácie NN káblového vedenia. Keďže stavba je vo fázy prípravy projektu, tak sa bude jednať o zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: komisia súhlasí a s podmienkou dodržania podmienok, ktoré stanovujú dotknuté orgány v záväzných stanoviskách

6. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Senica v zmysle VZN č. 20

Predložené boli 4 projekty, a to: Deň Zeme 2026; Apidomček na Jednotke; Kastrachný program Senica 2026; Obnova a skrášlenie verejného priestoru pri kostole v Senici-Čáčov

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

Komisia odporúča prideliť jednotlivým projektom finančné prostriedky nasledovne:

„Deň Zeme 2026“ – 200,- EUR

„Apidomček na Jednotke“ – 500,- EUR

„Kastrachný program Senica 2026“ – 700,- EUR

„Obnova a skrášlenie verejného priestoru pri kostole v Senici-Čáčov“ – 100,- EUR

7. Žiadosť spoločnosti BOBEK s.r.o. o nájom pozemkov na par. 2990/46; 2990/38 a 2991/1 C-KN a častí pozemkov 215 a 537/4 E-KN, k.ú. Senica za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest (160 m²)

Spoločnosť BOBEK s.r.o., požiadala o nájom častí pozemkov CKN parc. č. 2990/46, 2990/38, 2990/1 a častí EKN pozemkov 215 a 537/4 k.ú. Senica, spolu o výmere 160 m², za účelom vybudovania a užívania 9 parkovacích miest.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

Komisia neodporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: zachovanie minimálneho podielu zelene podľa záväznej funkčnej a prevádzkovej regulácii pre regulačný blok

8. Žiadosť spoločnosti BOBEK s.r.o. o nájom pozemkov na par. 2866/173, 2866/174, a 2866/90 C-KN, k.ú. Senica za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest (105 m²)

Spoločnosť BOBEK Group s.r.o. požiadala o nájom častí pozemkov CKN parc.č. 2866/173, 2866/174 a 2866/90 k.ú. Senica, spolu o výmere 105 m², za účelom vybudovania a užívania parkovacích miest.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

Komisia neodporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: zachovanie minimálneho podielu zelene podľa záväznej funkčnej a prevádzkovej regulácii pre regulačný blok

9. Rôzne

Požiadavky:

- skontrolovať či je uvedený správny pokyn pred vstupom do kompostárne
- preveriť ako sa riešia nádoby na bio odpad pokiaľ je odpad znehodnotený a návrh na zváženie ich uzamknutia najmä pri uzamknutých PPK

RNDr. Ľubica Krištofová
predsedníčka komisie

Zapísala: Magdaléna Veselá

Dňa 10.04.2026