

ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia **Komisie pri MSZ pre životné prostredie**, ktoré sa uskutočnilo dňa 9. júna 2026 o 15.00 hod. v Klubovni poslancov na Mestskom úrade v Senici.

Prezencia: prítomní – podľa priloženej prezenčnej listiny.

Komisia bola uznaná za uznášaniaschopnú. Z celkového počtu 7 členov bolo prítomných 6.

Program:

1. Otvorenie
2. Výročná správa Technické služby Senica a.s. za rok 2025
3. Výročná správa RSMS za rok 2025
4. Výročná správa za rok 2025 - Sociálny podnik mesta Senica
5. Žiadosť o zámenu pozemkov od spoločnosti HÍLEK a spol. a.s.
6. Žiadosť od Zuzany Pajpachovej o odpredaj pozemku, parc. č. 204/2 v k.ú. Kunov s výmerou 3123 m²
7. Žiadosť od správcu bytových domov Služby a Správa s.r.o. o vybudovanie chodníka a ocelového schodiska k bytovému domu na Štefánikovej ulici, súp. č. 722
8. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na verejné osvetlenie pri realizácii stavby „Pavlačový bytový dom 'A' Senica“
9. Správa o vývoji kvality ovzdušia v meste Senica za rok 2025
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie.

Predsedačka komisie privítala prítomných a otvorila zasadnutie komisie.

2. Výročná správa Technické služby Senica a.s.

Komisii bola predložená na oboznámenie sa Výročná správa TS, a.s. za rok 2025. Správa nebola odprezentovaná nakoľko jej schválenie je naplánované v termíne 12. júna 2026.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: proti: zdržal sa: 6

Odôvodnenie: Komisia sa zdržala hlasovania nakoľko materiál nebol odprezentovaný. Dodatočne budú zaslané pripomienky a otázky.

3. Výročná správa za rok 2025 - Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.

Výročnú správu RSMS za rok 2025 odprezentoval v zastúpení pán Ing. Jaroslav Hložek. Poukázal na aktivity RSMS, ktoré boli vykonávané v súlade s platným predmetom činnosti a v úzkej súčinnosti s mestom. V roku 2025 bola výsledkom hospodárenia strata pred zdanením vo výške -184 409,- EUR. Samotné tržby z predaja služieb dosiahli spolu výšku 543 158,-EUR. Je možné konštatovať, že prevádzky ako plaváreň, športová hala, tenisová hala, mestské kúpalisko, zimný štadión a ostatné boli využívané návštevníkmi rovnako alebo vo väčšej miere v porovnaní s rokom 2024. Prevádzku Chata nad plážou čaká výraznejšie

modernizácia. Priestory Zimného štadióna slúžili v roku 2025 predovšetkým potrebám hokejových klubov HK 91 Senica a HC Dukla Senica. Futbalový areál bol využívaný aj v rámci rôznych podujatí (Senické Senobranie, Open Summer, Silvestrovský beh). V areáli boli vykonané opravy bufetových priestorov a oprava automatickej závlahy. Poskytnuté boli informácie aj o ostatných prevádzkach. V roku 2026 RSMS neplánuje rozširovať svoje aktivity o nové činnosti. Spoločnosť sa bude zameriavať najmä na zabezpečenie prevádzkyschopnosti jednotlivých prevádzok.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia zobrala materiál na vedomie a odporúča na MsZ na rokovanie.

4. Výročná správa za rok 2025 - Sociálny podnik mesta Senica s.r.o.

Konateľka spoločnosti pani Ing. Nora Černáčková informovala o činnosti a ponúkaných službách SPMS za rok 2025. Výročná správa obsahuje zhodnotenie dosahovania pozitívnych vplyvov, účtovnú závierku, správu audítora, prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch, prehľad príjmov a stav majetku. V roku 2025 bolo zamestnaných 26 zamestnancov, z toho 13 so zdravotným znevýhodnením. V predchádzajúcom období prevažovali činnosti ako je kosenie trávnatých plôch a starostlivosť o záhony a výsadby záhonov, čistenie komunikácií a chodníkov, čistenie vpusťí a starostlivosť o majetok mesta, pribudla starostlivosť o park Múzea Senica. Na cintorínoch Senica, Kunov a Čáčov sa vykonalo 173 pohrebov z čoho bolo 99 kremácií. Celkovo sa uzatvorilo 482 nájomných zmlúv a za nájom hrobových miest na všetkých troch cintorínoch sa vybralo 35 642,50 EUR. K 31.12.2025 bolo v kolumbáriu obsadených 39 buniek z celkového počtu 96 buniek. Rozptyľová lúka má byť dokončená koncom roka 2026. V kaviarni s názvom Park Caffé sa v roku 2025 uskutočňovali rôzne podujatia, prevádzka bola k 31.12.2025 ukončená z dôvodu zmeny prevádzkovateľa. Vznikli ďalšie 2 stanice zdieľaných bicyklov, na Kunovskej priehrade a v priemyselnom parku. Najviac využívané stanice boli na Kalinčiakovej, Továrenskej ulici, S. Jurkoviča a Štefánikovej, najmä v letných mesiacoch. SPMS vo februári 2026 vrátilo štatút registrovaného integračného sociálneho podniku, čo je reakcia na pripravované zmeny v legislatíve. Tento krok však nemal vplyv na personálnu politiku – naďalej sú garantované pracovné miesta pre znevýhodnených zamestnancov, ktorí majú naďalej záujem pracovať v našej spoločnosti.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia zobrala materiál na vedomie a odporúča na MsZ na rokovanie.

5. Žiadosť o zámenu pozemkov od spoločnosti HÍLEK a spol. a.s.

Spoločnosť HÍLEK a spol., a.s. žiada o zámenu pozemkov a to časti parcely reg. "C"-KN č. 34210/8, ktorá je vo vlastníctve Mesta Senica, za časť parcely reg. "C"-KN č. 34210/3 vo vlastníctve spol. HÍLEK a spol. a.s

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na rokovanie.

6. Žiadosť od Zuzany Pajpachovej o odpredaj pozemku, parc. č. 204/2 v k.ú. Kunov s výmerou 3123 m²

Žiadateľka žiada o odpredaj pozemku, ktorý sa nachádza pod panelovou cestou smerom k cintorínu v Kunove. Od roku 2016 má uzatvorenú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, kde má ročné nájomné v sume 936,90 € ročne. Ide o plochu s výmerou 3 123 m².

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

Komisia nesúhlasí a neodporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: Potenciál lokality na budúce využitie v prospech mesta. Komisia odporúča ponechať prenájom.

7. Žiadosť od správcu bytových domov Služby a Správa s.r.o. o vybudovanie chodníka a oceľového schodiska k bytovému domu na Štefánikovej ulici, súp. č. 722

Žiadosť od správcu bytových domov Služby a Správa s.r.o. o vybudovanie chodníka a oceľového schodiska k bytovému domu na Štefánikovej ulici, súp. č. 722. Oceľové schodisko spolu s chodníkom, ktoré sa má realizovať sa nachádza na pozemku CKN parc. č. 152/1 v k.ú. Senica, LV č. 3353. Keďže sa jedná o trvalú stavbu, ktorá sa nachádza na pozemku mesta je potrebné doriešiť "iné právo" k stavbe.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na rokovanie.

8. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na verejné osvetlenie pri realizácii stavby „Pavlačový bytový dom ‘A’ Senica“

Investor ide realizovať predmetnú stavbu. Súčasťou stavby je aj priechod pre chodcov a následne jeho osvetlenie verejným osvetlením. Stožiar osvetlenia prechodu pre chodcov nachádzajúci sa na strane Kauflandu je navrhnutý na parcele č. 3264/36. Stožiar na strane čerpacej stanice je navrhnutý na parcele č. 3264/7. Všetky spomenuté parcely sú na čísle listu vlastníctva 3353.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na rokovanie.

9. Správa o vývoji kvality ovzdušia v meste Senica za rok 2025

V zmysle § 46 ods. 1 písm. f) zákona č. 146/2023 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov Mesto Senica informuje zastupiteľstvo o vývoji kvality ovzdušia za predchádzajúce roky. V súlade s uvedeným Mestský úrad, Oddelenie životného prostredia predkladá Správu o kvalite ovzdušia za rok 2025. Monitorovacia stanica sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici, 5 m od obrubníka cesty vedúcej na Kúty s pomerne vysokou frekvenciou tranzitu nákladnej dopravy. Merané sú znečisťujúce látky: SO₂, PM₁₀ a PM_{2,5}. Limitné hodnoty pre merané znečisťujúce látky neboli v roku 2025 prekročené.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia zoberala materiál na vedomie a odporúča na MsZ na rokovanie.

10. Rôzne

- bez príspevkov

RNDr. Ľubica Krištofová
predsedníčka komisie

Zapísala: Magdaléna Veselá

Dňa 9.6.2026