

Mesto Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

ZÁPISNICA č. 3

zo zasadnutia Komisie pre životné prostredie, ktoré sa uskutočnilo
dňa 04. apríla 2024 v zasadačke Mestského úradu Senica.

Prezencia: prítomní – podľa priloženej prezenčnej listiny. Nakoľko sa komisie zúčastnili všetci jej členovia, komisia bola uznášaniaschopná.

Program:

1. Otvorenie
2. Parkovacia politika – prizvanie náčelníka mestskej polície Mgr. Jaroslava Pechu.
3. Žiadosť spoločnosti Hílek a spol. a.s. o predbežné schválenie odkúpenia pozemku E KN parc. č. 2558 k.ú. Senica o výmere cca 586 m² s vyjadrením OÚ – životné prostredie.
4. Žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a.s. o zriadenie vecného bremena.
5. Žiadosť p. Jaroslava Konečného o prenájom časti pozemku C KN parc. č. 727/1 k.ú. Kunov o výmere cca 20 m².
6. Oznámenie p. Pastorkovej k drobnej stavbe.
7. Návrh na predaj častí pozemku EKN parc. č. 45 v kat. území Kunov – Olša.
8. Návrh na kúpu pozemkov EKN parc. č. 1437/2, 1450/1 a 1450/2 v kat. území Kunov – Zuščíkovci.
9. Návrh na kúpu pozemkov EKN parc. č. 246/2, 253/3 a 260 v kat. území Senica – SPF.
10. Návrh na nájom pozemkov v kat. území Senica a Kunov pre účely zriadenia letných terás.
11. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Senica v zmysle VZN č. 20/2014 pre projekty: Kastráčny program Senica 2024 a Súťaž ENVIRO DIZAJN a materiálno/propagačná základňa, spolu s oznámením o finančných prostriedkoch.
12. Rôzne
13. Záver

1. Pani predsedníčka otvorila komisiu a privítala hostí. Zároveň dala úvodné slovo hostovi komisie p. náčelníkovi mestskej polície Mgr. Jaroslavovi Pechovi, aby oboznámil prítomných o parkovacej politike v meste Senica.

2. Parkovacia politika – prizvanie náčelníka mestskej polície Mgr. Jaroslava Pechu. MsP hodnotila 3-mesačné obdobie (január až marec 2024) v porovnaní s minulým rokom 2023. Mestská polícia od začiatku roka 2024 riešila celkovo 530 priestupkov, z toho 98 priestupkov v objektívnej zodpovednosti – prioritne. Neriešia priestupky v blokovom konaní. Ak stojí vozidlo všetkými 4 kolesami na zeleni, MsP situáciu rieši bez papuče a rozkazom, kedy je pokuta pevne daná v zmysle zákona o cestnej premávke. Ďalej MsP riešila 10 526 pokút, z toho 44 za státie na zeleni, čo je oproti minulému roku 2023 viacej o 32. Ak priestupca do 15 dní uhradí 2/3 pokuty, považuje sa to za vybavené. Takéto priestupky riešia iným spôsobom ako v blokovom konaní. Komisia bola tiež informovaná o rozjazdených pásoch pri bytových domoch. Malo by sa rozhodnúť, ktoré vozidlá tam môžu vojsť. Na niektorých bytových domoch sú takéto vozidlá označené. Od 01.10.2023 je účinná novela státia na chodníku. MsP vybrala viacej pokút.

Komisia zoberala na vedomie správu o stave mestskej polície na vedomie.

Následne bola so zástupcom MsP prejednávaná problematika parkovania pri reštaurácií Savarin na Štefánikovej ulici od strany MsU. Komisia prejavila výrazný nesúhlas so spôsobom

parkovania v lokalite. Je nutné prešetrenie situácie s ohľadom na aktuálne predpisy a vydané povolenia s následnou úpravou dopravného značenia kedy v aktuálnom stave je dovolený vstup cez odstavňový pruh autobusu na chodník a následne príjazdovú cestu, značením pre konkrétnu firmu absentujúcu v budove. Je podozrenie, že prístup je v aktuálnej situácii neoprávnený vzhľadom na veľkú fluktuáciu chodcov, cyklistov, zásobovania a automobilov parkujúcich pri budove reštaurácie.

Bolo prejednávané, že predmetné miesto je charakterizované ako zeleň a mali by byť odstránené aj zatravnovacie tvárnice slúžiace ako súkromné parkovisko, osadené bez povolenia. Vec bude postúpená na prešetrenie na oddelenie výstavby a dopravy.

Komisii prejednávala v rámci zoznamovania sa s giss systémom problematiku dlhodobodstavených nevyužívaných vozidiel. V giss boli detegované lokality, na ktorých sú dlhodobodstavené nepoužívané vozidlá. MsP informovalo o postupoch v takýchto prípadoch aj o úspešne vyriešených prípadoch.

Komisia bola informovaná o križovatke Brezová – SNP, je tam odstavených cca 4 až 5 vozidiel. Vytvárajú sa tu kolízne situácie. Bolo navrhnuté, aby sa tam osadila značka zákaz státia. Problematika sa deje cez týždeň, je tam zhoršený výhľad na pravú stranu (zhoršené výhľadové pomery). Bude odstúpené na oddelenie výstavby a dopravy.

Komisia bola ďalej informovaná, o problémoch vývozu odpadu v Rekreačnej oblasti Kunovská priehrada v smere do katastra obce Sobotište. Nakoľko je mesto Senica vecne príslušné len v k.ú. Senica a k.ú. Kunov komisia sa zhodla, že vec by mala byť individuálne nahlásená kompetentnej obci.

Komisia bola oboznámená s fungovaním GIS plánu mesta Senica (napr. mapa plôch zelene podľa udržiavateľa alebo kosenie verejnej zelene). Takéto zobrazenie je dostupné pre občanov. Ďalej bol predstavený prepracovanejší prístup, v ktorom zamestnanci pracujú (napr. mapa zelene → biologické prvky). Vďaka GIS plánu sa vie lepšie komunikovať s občanmi, systém uľahčuje prácu s konkrétnymi drevinami.

3. Žiadosť spoločnosti Hílek a spol. a.s. o predbežné schválenie odkúpenia pozemku E KN parc. č. 2558 k.ú. Senica o výmere cca 586 m² .

Firma Hílek doložila dožadované upresnenie dokumentácie kde mohla byť lepšie špecifikovaná plocha záujmu. Nakoľko sa komisia zhodla, že bez vyjadrenia OÚŽP by firma neobdržala platné povolenie, komisia plne dôveruje úsudku okresného úradu v rámci ochrany prírody a krajiny preto nevyjadruje žiadne podmienky nutné zohľadnenia pre odkup.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za predbežné schválenie odkúpenia pozemku E KN parc. č. 2558 k.ú. Senica o výmere cca 586 m².

4. Žiadosť spoločnosti HÍLEK a spol., a.s., Vajanského 24, 905 01 Senica, IČO: 36239542, o zriadenie vecného bremena v prospech HÍLEK a spol., a.s. na dobu neurčitú, na pozemkoch registra: - KN-E parc.č. 2558 – vodná plocha vo výmere 21 063 m² v rozsahu dielu č. 4 a č. 5 - KN-E parc.č. 2148/3 – orná pôda vo výmere 959 m² v rozsahu dielu č. 2 a č. 3 - KN-E parc.č. 2551/2 – TPP vo výmere 950 m² v rozsahu dielu č. 9 - KN-E parc.č. 2551/1 – vodná plocha vo výmere 12 185 m² v rozsahu dielu č. 10 - KN-E parc.č. 2550 – TTP vo výmere 725 m² v rozsahu dielu č. 1 4 - KN-C parc.č. 34210/8 – ostatná plocha vo výmere 2 378 m² v rozsahu dielu č. 6 - KN-C parc.č. 34208/17 – ostatná plocha vo výmere 357 m² v rozsahu dielu č. 7 - KN-C parc.č. 34208/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 658 m² v rozsahu dielu č. 8 Zámerom trvalého prenájmu je trvalé uloženie, užívanie, údržba, opravy a obnova rozvodov kanalizačnej (splaškovvej) prípojky a vodovodnej prípojky k pripravovanej stavbe Čerpacia stanica PHM.

Komisia sa zhodla, že aktivity zámeru firmy Hílek, neovplyvnia majetok mesta ani fungovanie kompostárne preto nemam námietky k zriadeniu vecného bremena.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za zriadenie vecného bremena.

5. **Žiadosť p. Jaroslava Konečného o prenájom časti pozemku C KN parc. č. 727/1 k.ú. Kunov o výmere cca 20 m².** Prístrešok bol vybudovaný predchádzajúcim vlastníkom o rozmeroch 5x4 m s doplnkovou funkciou k rekreačnej chate súp. č. 570, ktorá je aktualne vo vlastníctve p. Konečného. Členovia komisie boli oboznámení s materiálmi a situáciou v lokalite, žiadosť prejednali a následne pristúpili k hlasovaniu.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za prenájom časti pozemku C KN parc. č. 727/1 k.ú. Kunov o výmere cca 20 m².

6. **Oznámenie p. Pastorkovej k drobnej stavbe a opätovné posúdenie žiadosti p. Pastorkovej o nájom časti pozemku C-KN k.ú. Kunov 727/1 pri chate 553, o výmere spolu 112.56m².**

Komisia sa žiadosťou p. Pastorkovej zaoberala na predchádzajúcom zasadnutí (20.02.2024), s dopytom či boli stavby vybudované legálnou cestou s povolením a následne komisia dožiadala písomné doklady. Nakoľko boli komisii doručené požadované doklady bolo možné sa opätovne zaoberať touto žiadosťou (doložené bolo oznámenie k drobnej stavbe prístrešok na auto).

Členovia komisie boli oboznámení so situáciou, žiadosť prejedali a následne pristúpili k hlasovaniu.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za opätovné odsúhlasenie jestvujúcich spevnených plôch ak sú legálne vybudované, komisia nesúhlasí s budovaním nových spevnených plôch.

7. **Návrh na predaj častí pozemku C-KN 157/3, 157/2 a 157/ k.ú. Kunov – p. Olša.**

Komisia prejednala žiadosť pána Ľuboša Olšu, ktorý požiadal o odkúpenie časti parcely E-KN, k.ú. Kunov číslo 157/2, charakterizovanej ako C-KN 157/3, 157/2 a 157/4. V súčasnej dobe sú parcely súčasťou oploteného dvora s umiestnenou stavbou RD 41. Komisia sa zhodla na tom, že sa jedná o trvale prebytočný majetok mesta Senica, navyše nevyužiteľný pre mesto preto odporúčali pristúpiť k hlasovaniu o odkúpení. Následne členovia komisie v tejto súvislosti prejednávali aj ponuku na odkup ostatných pozemkov bývalého koryta pre občanov lokality v okolí potoka parcely E-KN, k.ú. Kunov č.157/2.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za predaj častí pozemku C-KN 157/3, 157/2 a 157/ k.ú. Kunov.

8. **Návrh na odkup pozemkov súkromných vlastníkov E-KN parc. č. 1437/2, 1450/1 a 1450/2 v k.ú. Kunov, Mestom Senica.** Členovia komisie prejednávali predmetné pozemky, ktoré sa nachádzajú v mestskej časti Kunov pri futbalovom ihrisku. Uvedené pozemky má mesto záujem využiť na realizáciu cyklotrasy a ďalšiu potrebnú infraštruktúru.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za kúpu pozemkov EKN parc. č. 1437/2, 1450/1 a 1450/2 v kat. území Kunov.

9. **Návrh na kúpu pozemkov EKN parc. č. 246/2, 253/3 a 260 v kat. území Senica – SPF.**

Predmetné pozemky sa nachádzajú na Hurbanovej ulici v Senici, tvoria verejné priestranstvo a s chodníkom vo vlastníctve mesta Senica Mesto má preto záujem o vysporiadanie vlastníckych vzťahov k týmto pozemkom. Vlastníkom sú neznámi vlastníci, ktorých zastupuje SPF a ktorý je oprávnený s uvedenými pozemkami nakladať. Kúpna cena bude stanovená SPF.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za kúpu pozemkov EKN parc. č. 246/2, 253/3 a 260 v kat. území Senica.

10. Návrh na nájom pozemkov v kat. území Senica a Kunov pre účely zriadenia letných terás.

Komisia sa zaoberala myšlienkou, že ku každému prevádzkovateľovi treba pristupovať individuálne, podľa typu prevádzky. Členovia komisie diskutovali o tom, že prevádzkovatelia, ktorí si chcú zriadiť letné terasy, musia zabezpečiť riadne podmienky ochrany životného prostredia (nepoškodzovať zeleň). Pracovníci na oddelení výstavby a dopravy riešia túto problematiku. Komisia sa zhodla na tom, že prevádzkovatelia môžu mať zriadené takéto terasy, no nemôžu ich oplotiť. Stanovisko k možnosti a vhodnosti zriadenia letnej terasy vypracoval referát investičnej výstavby a územného plánovania.

Výsledok hlasovania: 7 členov komisie hlasovalo za nájom pozemkov v kat. území Senica a Kunov pre účely zriadenia letných terás, za prísnych podmienok ochrany životného prostredia.

11. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Senica v zmysle VZN č. 20/2014 pre projekty: Kastráčny program Senica 2024 a Súťaž ENVIRO DIZAJN a materiálovo/propagačná základňa, spolu s oznámením o finančných prostriedkoch.

V úvode pani RNDr. Krištofová najskôr predstavila projekt „Kastráčny program Senica 2024“, ktorý sa týka regulovania počtu túlavých zvierat v meste a starostlivosti o ne. Potom predstavila projekt „Súťaž ENVIRO DIZAJN a materiálovo/propagačná základňa, ktorý sa týka súťaže výtvarných prác na environmentálnu tému. Tohtoročnou témou je ŽABIE TAXY a výstupom bude banner na propagáciu rovnomennej iniciatívy senických vodných skautov.

Kastráčny program Senica 2024

Členovia komisie boli oboznámení so situáciou z predchádzajúceho roka, kedy kastráčnym programom prešlo 52 mačiek.

Súťaž ENVIRO DIZAJN a materiálovo/propagačná základňa

Členovia komisie boli oboznámení že projekt ŽABIE TAXY má svoje úspechy z predchádzajúcich rokov ako aj tohto roku v rámci biologických olympiád.

Komisia diskutovala o tom ako budú projekty podporené, potom aký kľúč sa zvolí v pridelovaní finančných prostriedkov a následne pristúpila k hlasovaniu.

Komisia sa zhodla a odsúhlasila, že budú podporené oba projekty a to formou 80:20 v prospech Kastráčny program Senica 2024, ktorý komisia charakterizovala ako pálčivejší s ohľadom na ochranu životného prostredia a priami aplikačný potenciál.

Výsledok hlasovania *Kastráčny program Senica 2024 s podporou 800€:* 5 členov komisie hlasovalo za, 1 člen komisie sa zdržal a 1 člen komisie bol aktuálne neprítomný. Komisia tento projekt podporila sumou 800 euro.

Výsledok hlasovania *Súťaž ENVIRO DIZAJN a materiálovo/propagačná základňa s podporou 200€:* 4 členovia komisie hlasovali za, 2 členovia komisie hlasovali proti a 1 člen komisie bol aktuálne neprítomný. Komisia tento projekt podporila sumou 200 euro.

Záver: Komisia životného prostredia podporila obidva projekty.

Oznámenie o finančných prostriedkoch – členovia komisie boli oboznámení s finančným krytím pre rok 2024 na predložené projekty sumou vo výške 1000 euro. Komisia rozhodla o predložených projektoch a ich schválením odporučila výšku finančných prostriedkov.

Komisia zoberala na vedomie oznámenie o finančných prostriedkoch.

12. Rôzne

p. Fodor: sa informoval ako prebiehala návšteva Kunova s p. Schemmerom.

Členovia komisie budú informovaní na ďalšej komisii o zázname.

13. Predsedníčka komisie sa prítomným poďakovala za účasť.

V Senici 04.04.2024

Zapísal: RNDr. Peter Brunovský, PhD.

Overil:

RNDr. Ľubica Krištofová
Predseda Komisie