

Zápisnica
napísaná na 21. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom
dňa 18. novembra 2025

Prítomní

Pracovné predsedníctvo:

Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor mesta; Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora;
JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ; Mgr. Tomáš Makas, hlavný kontrolór mesta; Ing. Róbert
Mozolič, vedúci odd. MsÚ

Poslanci MsZ:

Mgr. Ivana Mičová, Mgr. Peter Hutta, PhDr. Miriam Madunická, PhD; RNDr. Ľubica Krištofová,
Mgr. Peter Pastucha, Ing. arch. Martin Čonka, Mgr. Ľubomír Štvrtecký, MUDr. Andrej Papp, Ing.
Jarmila Barcaj Drinková, Mgr. Lenka Včelková, Ľubomír Miča, Mgr. Kristína Chudá, Ing. Ľubica
Vyletelová, Mgr. Branislav Grimm, Dušan Podmajerský, Ing. Roman Sova, Mgr. Marta Štítina

Prizvaní:

Ing. Veronika Olšová, Ing. Ferdinand Bartal, Ing. Renáta Hebnárová, Mgr. Silvia Krčová, JUDr.
Natália Mináriková, Ing. Mária Gavorová, PhD. - vedúci odd.; Ing. Ivan Nosko, ved. SOÚ; Mgr.
art. Martin Dudáš, ved. SŠÚ; Ing. Ján Bachura, riaditeľ MsPS, spol s.r.o., Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ
Mestskej polikliniky Senica, a. s.; Ing. Martina Kolarčíková, riaditeľka ZSS Senica; JUDr. Boris
Horváth, Náčelník MsP, Ing. Peter Turza, riaditeľ TS Senica, Ing. Markéta Ivanová, PhD,
riaditeľka MsKS, Mgr. Vladimír Sváček, riaditeľ ZŠ V.P.Tótha, PaedDr. Krzysztof Siwec, riaditeľ
ZŠ Komenského, PhDr. Mária Szpyrcová, poverená funkciou riaditeľky ZŠ Sadová, Mgr. Vladimír
Včelka, riaditeľ ZŠ a MŠ J. Mudrocha, Mgr. Mirka Gáfriková, riaditeľka ZUŠ, Mgr. Marta
Haslová, riaditeľka MŠ, Ing. Norna Černáčková, konateľka Sociálneho podniku mesta Senica,
Mgr. Ľuboš Hazucha, zamestnanec MsÚ; Mgr. Ľubica Kadlec Melišová, zamestnanec MsÚ; Mgr.
Dana Jurková, zamestnanec MsÚ

Ospravedlnený: Ing. Martin Lidaj, LL.M., MBA

Médiá:

TV Sen, spol. s r.o., Naša Senica, RTVS, SRo

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1. - Otvorenie, schválenie programu MsZ, určenie zapisovateľ'a zápisnice

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Vážené poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní, dovoľte mi, aby sme si na začiatku dnešného rokovania uctili pamiatku nášho kolegu, mestského poslanca Ing. Pavla Kalmana, ktorý nás nedávno navždy opustil. Pán Pavol Kalman pôsobil v Mestskom zastupiteľstve v Senici od roku 2014. Okrem pôsobenia v mestských komisiách a výboroch venoval veľkú časť svojho profesionálneho života aj regionálnej politike ako poslanec a podpredseda Trnavského samosprávneho kraja, či ako predseda Krajskej organizácie cestovného ruchu v Trnave. Bol človekom, ktorý mal o veci verejné záujem a venoval im energiu. Mesto Senica si váži jeho prácu a prínos pre rozvoj mesta i regiónu a s rešpektom si pripomíname jeho pôsobenie v komunálnej politike. V takýchto chvíľach si človek uvedomí, ako rýchlo plynie čas a ako často sa v každodennom zhone necháme pohltiť rozdielmi či spormi. Napokon však zostáva len to, čo sme pre druhých urobili a akú stopu po sebe zanechám. To je napokon to, čo dáva nášmu životu zmysel. V mene celého Mestského zastupiteľstva a mesta Senica by som chcel vyjadriť úprimnú sústrasť celej rodine, priateľom a všetkým kolegom, ktorých strata zasiahla. Česť jeho pamiatke. Poprosím, aby sme si na jeho pamiatku uctili symbolickou minútou ticha. Ďakujem. Budeme pokračovať v programe dnešného zasadnutia. Z 19 poslancov je podľa prezenčnej listiny prítomných 16 poslancov, to je nadpolovičná väčšina. Zasadnutie Mestského zastupiteľstva je už uznášaniaschopné, preto otváram jeho rokovanie. Ospravedlnení sú pán poslanec Lidaj, pani poslankyňa Krištofová a už prišla, pardon a pani poslankyňa Mičová sa k nám pridá o chvíľu. Zápisnica z predchádzajúceho Mestského zastupiteľstva je zverejnená na webovom sídle mesta. Za zapisovateľku zápisnice určujem pani Langovú. Pracovné predsedníctvo dnes tvoria bez titulov Tomáš Makas, Marek Došek, Filip Lackovič, Róbert Mozolič a Martin Džačovský. Pred hlasovaním o programe vás chcem informovať, že pani Mgr. Marta Štítina prevzala ako náhradníčka vo volebnom obvode číslo 4 osvedčenie o zvolení za poslanca Mestského zastupiteľstva v Senici a na dnešnom zasadnutí zloží zákonom predpísaný klub poslanca. Víтам medzi nami pani Mgr. Martu Štítnu a poprosím ju pristúpiť k rečníckemu pultu a zložiť sľub poslanca pred poslancekým zborom. Informáciu o nástupe náhradníka na uprázdnený poslanceký mandát budeme brať na vedomie v bode programu číslo 22.

Mgr. Marta Štítina (poslankyňa)

Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť povinnosti, ochraňovať záujmy mesta, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy a pri výkone svojej funkcie poslanca Mestského zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem za zloženie sľubu.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame do bodu číslo 1. Ideme schváliť program. Odporúčam, aby dnešné zasadnutie dvadsiateho prvého Mestského zastupiteľstva rokovalo podľa predloženého programu, ktorý bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli, v centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle. Predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje program dvadsiateho prvého zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senici vykonaného dňa 18. novembra 2025. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Konštatujem, že program SME SCHVÁLILI.

Uznesenie č. 614:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

program 21. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 18. novembra 2025.

Hlasovanie: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

1. Otvorenie, schválenie programu MsZ, určenie zapisovateľa a zapisnice
- 2.1 Správa o plnení uznesení MsZ s termínom plnenia do 18.11.2025
- 2.2 Správa HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 8/2023/269/b
- 3.1 Uznesenia prijaté na 19. zasadnutí MsZ dňa 25.09.2025
- 3.2 Uznesenia prijaté na 20. zasadnutí MsZ dňa 13.10.2025
- 3.3 Uznesenia prijaté na 18. zasadnutí MsR dňa 11.11.2025
4. Informácia o zmene rozpočtu Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/25
5. Návrh na použitie rezervného fondu mesta
6. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024
7. Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025-2026
8. Informatívna správa o výchovno - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení na území mesta Senica za školský rok 2024-2025
- 9.1 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Senica na roky 2026 – 2028
- 9.2 Návrh rozpočtu mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2026, 2027 a 2028
- 10.1 Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
- 10.2 Návrh na prijatie investičného úveru
11. Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026 – 2032 (n+2)
12. Návrh na spolufinancovanie projektu: Inteligentné riešenia Senica – Smart plán II
13. Návrh na spolufinancovanie projektu: Prestavba nebytovej budovy na zariadenie sociálnych služieb – útulok Senica (Kúsok domova)
- 14.1 Stanovisko HK k navýšeniu úveru na stavbu „Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa 734 v meste Senica zo ŠFRB“
- 14.2 Žiadosť o navýšenie úveru na stavbu „Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa 734 v meste Senica zo ŠFRB“
15. Návrh na zmenu v Sociálnom podniku mesta Senica, s. r. o. a v Mestskom podniku služieb spol. s r. o.
- 16.1 Protest prokurátora proti VZN č. 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách
- 16.2 Návrh Dodatku č. 2/2025 k VZN č. 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách
17. Návrh VZN č. 91/2025 o úprave predaja výrobkov na trhovách miestach určených na ambulantný predaj
18. Návrh dodatku č. 5/2025 VZN č. 53 o miestnych daniach

19. Návrh dodatku č. 3/2025 VZN č. 75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica
20. Dispozície s majetkom
- 21.1 Návrh na zmenu vo Finančnej komisii
- 21.2 Návrh na zmenu člena Komisie mládeže
- 21.3 Návrh na zmenu člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku
- 21.4 Návrh na zmenu v mestskom výbore č. 1
- 21.5 Návrh na zmenu v Redakčnej rade Naša Senica
22. Informácia o nastúpení náhradníka na uprázdnený poslanecký mandát v Mestskom zastupiteľstve v Senici vo volebnom obvode č. 4
23. Plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026
- 24.1 Správa HK o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie – Základná umelecká škola, Vajanského 27/4, Senica v roku 2024
- 24.2 Správa HK o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2025
- 24.3 Správa o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrťrok 2025
- 24.4 Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026
- 24.5 Návrh na schválenie odmeny HK za rok 2025
25. Interpelácie
26. Záver

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Má niekto záujem o zmenu programu? Neevidujem záujem.

Bod č. 2. - Správa o plnení uznesení MsZ s termínom plnenia do 18.11.2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 2, Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva s termínom plnenia do 18. 11. 2025. Správu ste dostali v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Neevidujem záujem, ukončujem diskusiu. Predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME Správu o plnení uznesení.

Uznesenie č. 615:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

správu o plnení uznesení MsZ.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 2.2 - Správa HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 8/2023/269/b

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 2.2, Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 8/2023/269/b. Správu ste dostali v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Pani poslankyňa Vyletelová.

Mgr. Ľubica Vyletelová (poslankyňa)

Ďakujem za slovo. Ja mám dotaz k zmluve o dielo so zhotoviteľom Eduard Hečko. Je to na strane 4 toho materiálu, vlastne predmet zmluvy je spracovanie propagačných vizitiek cezhraničných partnerských miest Senice a Veľké Pavlovice a spracovanie nejakých videí podľa zmluvy za 9.200 EUR, že či by ste nám to vedeli vysvetliť, že čo to sú vlastne za videá alebo vizitky alebo či teda toto je suma, ktorú má platiť Mesto Senica alebo aj s Pavlovicami alebo?

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Toto je cezhraničný projekt, na ktorý sme získali finančné prostriedky práve s mestom Veľké Pavlovice a je to ohľadom propagácie cestovného ruchu. Taktiež v rámci tohoto projektu bude rozšírenie lehátok na Kunovskej priehrade a ďalších, poviem to mobiliárov, takže toto je 1 z tých, 1 časť toho projektu, ktorý sme schvaľovali v celkovej hodnote 50.000 EUR, na ktorý sme získali finančné prostriedky, cezhraničné, malé projekty cezhraničnej spolupráce.

Mgr. Ľubica Vyletelová (poslankyňa)

Takže toto sa týka len propagácie.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Áno.

Mgr. Ľubica Vyletelová (poslankyňa)

K tomu bude video vypracované, áno?

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Áno.

Mgr. Ľubica Vyletelová (poslankyňa)

Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ukončujem diskusiu. Predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 8/2023/269/b. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZOBRALI SME NA VEDOMIE Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení.

Uznesenie č. 616:

MsZ v Senici

berie na vedomie

správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 8/2023/269/b.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 3.1 - Uznesenia prijaté na 19. zasadnutí MsZ dňa 25.09.2025

Bod č. 3.2 - Uznesenia prijaté na 20. zasadnutí MsZ dňa 13.10.2025

Bod č. 3.3 - Uznesenia prijaté na 18. zasadnutí MsR dňa 11.11.2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 3.1, 3.2 a 3.3. Tu by sme zlúčili diskusiu aj hlasovanie. Jedná sa o uznesenia prijaté na devätnástom zasadnutí Mestského zastupiteľstva zo dňa 25. 9. 2025, uznesenia prijaté na dvadsiatom zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 13. 10. 2025 a uznesenia prijaté na osemnástom zasadnutí Mestskej rady dňa 11. 11. 2025. Má niekto záujem o diskusiu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Uznesenia prijaté na devätnástom zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 25. 9.2025, Uznesenia prijaté na dvadsiatom zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 13. 10. 2025 a Uznesenia prijaté na

osemnástom zasadnutí Mestskej rady dňa 11.11.2025. Prosím, hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZOBRALI SME NA VEDOMIE uznesenia.

Uznesenie č. 617:

MsZ v Senici

berie na vedomie

1. Uznesenia prijaté na 19. zasadnutí MsZ dňa 25.09.2025
2. Uznesenia prijaté na 20. zasadnutí MsZ dňa 13.10.2025
3. Uznesenia prijaté na 18. zasadnutí MsR dňa 11.11.2025

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 4. - Informácia o zmene rozpočtu Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/25

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod číslo 4. To je Informácia o zmene rozpočtu mesta na rok 2025 Rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/25. Tento materiál prerokovala finančná komisia, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na rokovanie a taktiež Mestská rada bez pripomienok odporúča predložiť tento materiál na rokovanie. Poprosím vedúceho finančného oddelenia, pána Ing. Mozoliča, o krát úvod.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Ďakujem za slovo. Mestskému zastupiteľstvu predkladáme Informáciu o vykonanej zmene rozpočtu Rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/25, ktorú sme vykonali v septembri tohto roku, a to hlavne z dôvodu navýšenia dotácie pre Mestskú polikliniku Senica. Rozpočtové opatrenie primátora bolo vykonané tretíkrát v tomto roku a kompetencia primátora je plnená na 40, necelých 43 %. Túto informáciu berie Mestské zastupiteľstvo na vedomie. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Informáciu o zmene rozpočtu mesto Senica na rok 2025 Rozpočtovým opatrením primátora číslo 3/25. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže Informácia bola ZOBROTÁ NA VEDOMIE, rozpočtové opatrenie.

Uznesenie č. 618:

MsZ v Senici

berie na vedomie

informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2025 Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/25.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 5. - Návrh na použitie rezervného fondu mesta

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 5, Návrh na použitie rezervného fondu. Tento materiál prerokovala finančná komisia, bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie a taktiež prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie. Má, poprosím pána vedúceho finančného oddelenia opäť o krátky úvod.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Mesto Senica má v rozpočte na rok 2025 schválené zapojenie prostriedkov rezervného fondu vo

výške 800.000 EUR. Z dôvodu optimalizácie hospodárenie mesta v tomto roku navrhujeme, aby sa z tohto rezervného fondu použili finančné prostriedky na bežné výdavky a investičné akcie mesta, ktoré sú uvedené aj v dôvodovej správe, v celkovej výške 496.363,19 EUR. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na výdavky mesta v roku 2025 v celkovej výške 496.363 EUR a 19 centov. Prosím, hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME použitie prostriedkov z rezervného fondu.

Uznesenie č. 619:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov rezervného fondu na výdavky mesta v roku 2025 v celkovej výške 496 363,19 Eur.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 6. - Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod číslo 6, Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31. 12. 24. Tento materiál prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na rokovanie, taktiež finančná komisia, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na rokovanie. Nezávislý audítor zhodnotil, že naša účtovná závierka je v poriadku a poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie mesta k 31. decembru 2024 a následne konsolidovaného výsledku hospodárenia k uvedenému dátumu. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovaného účtovnej závierky k 31. 12. 2024. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZOBRALI SME NA VEDOMIE Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Uznesenie č. 620:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024.

Hlasovanie: prítomných:1 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 7. - Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025-2026

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod číslo 7, Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025- 2026. Tento materiál prerokovala komisia životného prostredia, ktorá odporúča predložiť na rokovanie bez pripomienky, taktiež komisia pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku odporúča predložiť na rokovanie bez pripomienky a taktiež prerokovala tento materiál Mestská rada, ktorá odporúča predložiť na rokovanie bez pripomienky. Takže je tu plán, ako

každoročne, kedy a označení ľudia idú a vykonávajú vo vykurovacom období preventívne protipožiarne kontroly. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025-2026 Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: SCHVÁLILI SME opatrenia na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia.

Uznesenie č. 621:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025-2026.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 8. - Informatívna správa o výchovno - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení na území mesta Senica za školský rok 2024-2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod číslo 8, Informatívne správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení na území mesta Senica za školský rok 2024-2025. Tento materiál prerokovala komisia pre vzdelávanie, kultúru a zbor pre občianske záležitosti, ktorá bez pripomienok odporúča schváliť a zobrať na vedomie a taktiež ho prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča schváliť a zobrať na vedomie. Takže máme tu zoznam škôl, ktoré máme zriaďovateľskej pôsobnosti a taktiež tie, ktorej nie sú, ale nemáme zriaďovateľskú pôsobnosť. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Pán poslanec Pastucha.

Mgr. Peter Pastucha (poslanec)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Ja by som chcel tradične, tak ako každý rok, poďakovať všetkým kolegom, kolegyniam za prácu za minulý školský rok a okrem toho aj všetkým nepedagogickým pracovníkom. Dúfam, že tento školský rok bude ešte lepší, pretože nás čaká v budúcnosti od 1. 9. určitá zmena na základných školách. Veľmi si vážim hlavne, hlavne to, že zostávajú naše kolektívy naozaj veľmi fundované. Naše školy sú vyhľadávané aj z okolia, takže myslím si, že budúcnosť v Senici na školách určite máme. Ďakujem veľmi pekne.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem za povzbudivé slová pre naše školy. Ukončujem diskusiu a prejdeme na hlasovanie, budeme hlasovať 2x. Prvé hlasovanie bude o schválení a druhé zoberieme na vedomie školy, ktoré nemáme v zriaďovateľskej pôsobnosti. Takže prvé hlasovanie bude, Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl, materskej školy, základnej umeleckej školy a centra voľného času za školský rok 2024-2025 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME Správy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Uznesenie č. 622:

MsZ v Senici

a/ s c h v a ľ u j e

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl, materskej školy, základnej umeleckej školy a centra voľného času za školský rok 2024 – 2025 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na druhé hlasovanie, ktoré zoberieme na vedomie, takže predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školách na území mesta za školský rok 2024-2025, kde nemá zriaďovateľskú pôsobnosť. Prosím na hlasovanie. Takže vyhlasujem za zmätočné hlasovanie. Budeme opakovať hlasovanie. Takže ešte raz nachystáme. Takže Mestské zastupiteľstvo, berieme na vedomie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže ZOBRALI SME NA VEDOMIE Správy výchovno-vzdelávacej činnosti škôl na území mesta.

Uznesenie č. 622:

MsZ v Senici

b/berie na vedomie

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školách na území mesta za školský rok 2024 – 2025, kde nemá zriaďovateľskú pôsobnosť.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 9.1 - Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Senica na roky 2026 – 2028

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 9.1, Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Senica na rok 2026-2028. Dostali ste v písomnej podobe. Ak je záujem o diskusiu? Nie je záujem o diskusiu, ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Senica na rok 2026-2028. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Zobrali sme na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 623:

MsZ v Senici

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Senica na roky 2026 – 2028.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 9.2 - Návrh rozpočtu mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2026, 2027 a 2028

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 9.2, Návrh rozpočtu mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2026-2028. Tento materiál prerokovala finančná komisia, odporúča predložiť na schválenie s pripomienkou, taktiež Mestská rada odporúča predložiť na schválenie s pripomienkou. Materiál už danú zapracovanú pripomienku, to už teraz ste dostali, obsahuje a poprosím pána vedúceho finančného oddelenia inžiniera Mozoliča, o úvod.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Ďakujem za slovo. Dovoľte, aby som vám v krátkosti priblížil predložený návrh rozpočtu mesta na rok 2026. Tento rok prípravu rozpočtov samosprávam veľmi výrazne ovplyvnil ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý stanovuje limit pre výšku dlhu verejnej správy. Dlhová brzda ako nástroj sankčných a korekčných mechanizmov nastupuje do platnosti 21. novembra tohto roku,

a preto je veľmi dôležité, aby návrh rozpočtu bol schválený pred týmto termínom, pretože pri uplatňovaných sankciách by bolo takmer nemožné zostaviť návrh rozpočtu, ktorý by mal viesť k rozvoju mesta. Keďže v roku 2026 budeme hospodáriť v čase platnosti dlhovej brzdy, návrh rozpočtu je strategicky pripravený tak, aby nás tieto sankčné mechanizmy v priebehu budúceho roka mohli obmedziť len v minimálnej miere. Vplyvy vládou prijatého konsolidačného balíka nás zasiahnu aj budúci rok. Nevyhnú sa aj príjmovej časti rozpočtu, keďže opäť prichádza k úprave mechanizmu prerozdelenia podielových daní medzi samosprávami, a to v podobe zníženia podielu daní poukázanej obciam z 55,1 % na 53 %. Ku konkrétnemu predloženému návrhu, predloženému návrhu. Mesto bude v roku 2026 hospodáriť s finančnými prostriedkami na úrovni 48,1 milióna eur s tým, že rozpočet je zostavený s miernym prebytkom na úrovni 54.000 EUR. Na bežný chod mesta vynaložíme finančné prostriedky v celkovej výške 14.000.000 EUR, na financovanie škôl a školských zariadení 13,7 milióna eur. V rámci investícií zhodnotíme majetok mesta o 14,8 milióna eur. Medzi strategické investície patrí realizácia projektov v rámci Plánu obnovy a Operačného programu Slovensko v celkovej výške 8,3 milióna. Na plošné rekonštrukcie miestnych komunikácií vynaložíme cez prijatý investičný úver 1,5 milióna eur a prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania dofinancujeme rekonštrukciu bytového domu Janka Kráľa vo výške takmer 1,4 milióna. Celospoločenský vývoj nám ukazuje, že prípravy rozpočtov za posledné roky sú veľmi, naozaj sú veľmi náročné a vieme, že aj tento návrh nenaplní všetky očakávania a požiadavky, ale je pripravený tak, aby sme v časoch sa zhoršujúceho sa vývoja verejných financií a nových sankčných mechanizmov dokázali zafinancovať širokú oblasť a rozsah poskytovaných služieb a výrazne podporili rozvoj mesta. Ďakujem za pozornosť a podporu tohto návrhu. Ešte raz, ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ja by som aj takto verejne rád poďakoval vedúcemu finančného oddelenia za pripravený rozpočet, pretože tento rok to bolo extrémne náročnejšie, keďže všetky výkazy a všetko sa robí v bežných časoch, len rozpočet sa musel pripraviť o viac ako mesiac skôr, aby sme teda, ako povedal, sa vyhli určitým sankčným mechanizmom a následne teda zároveň predpokladať s tým, čo všetko môže vzniknúť, aby sme dokázali v rámci tohto rozpočtu fungovať. Je očakávaná zmena ústavného zákona o dlhovej brzde v prvom polroku 2026, avšak zatiaľ sme pripravení tak, aby sme toto obdobie zvládli, pretože následne tak, ako bolo povedané, žiadne mesto by nebolo schopné zložiť rozpočet, pričom samospráva má vplyv na celkový dlh štátu na úrovni dvoch percent zhruba, ale má najtvrdšie sankcie, ani zďaleka takéto tvrdé sankcie nemá napr. Vláda Slovenskej republiky. Takže z toho dôvodu aj cez Združenie miest a obcí Slovenska je neustále otváraná diskusia o tom, že nemôžeme byť najviac postihnutí, ak my sa dlhodobo správame ako samosprávy zodpovedne, pretože v zmysle zákona nemôžeme ísť do rozpočtu, ktorý by bol schodkový, ale musíme mať vždy nulu alebo prebytok. Takže má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za slovo. Pán primátor, ja mám teda na teba alebo na vedenie otázku, keď som prechádzal rozpočet, tak som nevidel žiadnu z úprav, ktoré sme žiadali ešte minulý rok, tzn. že ak rozprávame o tom, že máme strach z očakávaných príjmov zo štátu, rozprávajú o tom už všetci primátori naokolo, že ako sa ide zase zachovať mesto s tým, že budú mať nejaké úspory. Ako som prechádzal, teda niektoré položky, položky, ktoré som kritizoval už minulý rok, tam zostávajú, ako keby sa len kopírovali, nechcem ich tu teda preberať jednotlivo. Dostala som od pána zástupcu naposledy informácie o nejakom úvere, ja som nebol teda na stretnutí poslancov, na komunikácie, že si vlastne máme vybrať v rámci výborov prioritizáciu chodníkov alebo ciest, že či toto je naozaj vhodný čas, keď očakávame znížené príjmy zo štátu z podielových daní, že či je na to naozaj dobrý čas

neukazovať občanovi, že nejdeme šetriť. Ja som tam teda žiadnu úsporu nevidel. Ak áno, poprosím teda, že kde je tá úspora vlastne tam v tom rozpočte je? Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A teraz to bola otázka k tomu úveru alebo to bola otázka.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Celkovo, že či máme niekde úsporu v rozpočte, myslím ako významné čísla, percentách, nie pol percenta a pod. Či ide mesto, ukazuje občanovi, že kde ide šetriť. Ten úver je len jedna z vecí. Ja som tam kritizoval niekoľko položiek. Napadá ma 1 z vecí, že tam ideme znovu dávať nemenovanému subjektu 10.000 EUR na propagácii jeho vlastnej aktivity, ktorá je zárobkovo činná. Čiže napr. sme sa o tom bavili, som kritizoval to, že ak máme podnikateľovi v Senici pomáhať, obec ako taká, tie pravidlá majú byť vlastne rovnaké pre každého. Nechcem to vyťahovať, ten konkrétny prípad, lebo sa s tým nič neurobilo, aj sa to znovu opakuje a že či vlastne sa prihliadlo na tieto, na tieto pripomienky a teda, že či sa vôbec počíta s nejakou úsporou zo strany mesta. Ak áno, že kde sa to počíta, lebo ja som to v tom rozpočte nenašiel. Ten úver je len navýšenie toho dlhu, tzn. že sa znova budeme dohadovať v januári, februári, marci o poplatkoch za, za odpad alebo teda za daň z nehnuteľnosti, či znovu sa budeme dohadovať a budeme zvyšovať percentuálne rádovo o 30 % tieto poplatky, lebo budeme plakať, že nám tie príjmy klesajú a musíme ich vykompenzovať. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. V záverečnom účte bude potom následne vidieť že napr. aj táto podpora, ktorá tu nebola zmienená, tak nie je v týchto výškach, ale, samozrejme, počas roku sa robia úpravy a nie je to potom v tých výškach, v ktorých je, ale následne, keď vidíme, že to plnenie toho rozpočtu nie je také, aké sme čakali, tak potom sa robia tieto dané úpravy. Nevie, či pán vedúci finančného oddelenia ma doplní.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Ja by som teda doplnil, čo som aj spomínal úvodom svojho príhovoru, že my vlastne v roku 26 budeme hospodáriť v rámci tých sankcií dlhovej brzdy. Tzn. my si musíme rozpočet istým spôsobom pripraviť tak, aby sme v ňom dokázali hospodáriť. Tzn. my sme si aj zámerne veľa položiek cez príjmové častice, hlavne cez štátne transfery vo výdavkovej časti nafúkli, aby sme rozhranie tých výdavkov zvýšili, lebo počas dlhovej brzdy budúci rok, pokiaľ by sme dostali neočakávané príjmy a chceli navýšiť nejaké výdavky, by sme nemohli, lebo by sme, by sme porušili tie sankcie dlhovej brzdy, že by sme mali vyššie výdavky, ako sme pôvodne schválili. Tzn. že my sme si zámerne výdavkovú časť v niektorých položkách nafúkli, preto tam je aj výrazný teda nárast oproti roku 25, samozrejme, ten nárast výdavkov je spojený hlavne z dôvodu, z dôvodu výrazného navýšenia investícií do roku 2026, ktoré v minulosti neboli, ale samozrejme, nájdete v rozpočte aj položky, na ktorých medziročne šetríme. Sú to napr. položky v rámci nejakých prevádzkových nákladov na mzdové prostriedky v rámci Mestskej polície. Samozrejme, nedá sa šetriť na, na službách alebo prácach, ktoré máme zazmluvnené, sú tam zazmluvnené inflačné doložky, takže samozrejme, je tam vždy medziročne medziročný nárast v týchto nákladoch. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ešte má niekto za o diskusiu? Pán poslanec Podmajerský?

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem. Čiže, pán vedúci, chápem to, že ten úmysel navýšiť ten rozpočet, pretože budú očakávané príjmy, je úplne v poriadku, o tom nerozprávam. Ale ešte raz, keď si pozriete ten vývoj v tej tabuľke, je veľmi podobný a ja tam nevidím teda plánovanú úsporu. My teraz hovorím o tom, že dodávame tie čísla ako keby rovnaké alebo vyššie, pretože má očakávané príjmy, ale pýtam sa,

že keď príde k schvaľovaniu navyšovania daní alebo teda poplatkov za odpad, či potom toto budeme redukovať? Lebo tá diskusia minulý rok bola presne o tom, a teda tento rok na začiatku roka bola o tom, že tie príjmy očakávame nižšie a že nemáme z čoho zaplatiť tieto položky a musíme ich naháňať v týchto položkách. Ja poviem 1 príklad, že sme kritizovali to, že či je dobrý, naozaj dobré riešenie amfiteátra, investície, hovorím tam o tom, že tam ideme podľa rozpočtu na 1,8 a 95 % je financované z projektu, tak? Dobře hovorím?

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Amfiteáter myslím na úrovni asi 2,3, 2,3 milióna. Sú tam, sú tam schválené nenávratný finančný príspevok a poviem na úrovni.

Dušan Podmajerský (poslanec)

V percentách stačí len pre orientáciu.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Spolufinancovanie je, myslím, 8 % a sú tam potom ďalšie neoprávnené náklady.

Dušan Podmajerský (poslanec)

8% zo sumy 2,4, musíme mať my v rozpočte, áno, to musíme tam dať, + navýšenie tej čiastky, ktorá bude na priebežné zvýšené náklady, ktoré nie sú obstarávané z toho projektu. Tzn. že tuto budeme mať my navýšené príjmy, + nás dobiehajú staré projekty, ktoré boli tento rok a minulý rok, hej, správa, tzn. že musíme mať viacej ľudí, ktorí sa budú starať, či už to budú cyklotrasy, čo čokoľvek. Čiže nás, nás čakajú stále ako keby navyšovanie tých príjmov a ja teda mám obava bežného človeka, ktorý ten príjem má pod priemerným zárobkom, je, že čo ide mesto robiť preto, aby ho chránilo, napr. pred konsolidáciu, ktorú tu robí štát? Ja som sa len pýtal teda konkrétne, či máme nejakú položku v rozpočte, kde ideme ukázať občanovi, že ideme šetriť? Ak nie, tak v podstate aj to je odpoveď. Ďakujem pekne.

Ing. Mgr. Martin Džáčovský (primátor)

Treba asi rozlišovať, že máme záujem o rozvoj mesta a samozrejme, pokiaľ sa tvoria nové cyklotrasy a nová infraštruktúra, vždy to, samozrejme, stojí peniaze, aj následná údržba. Avšak treba rozlišovať aj situáciu, ako tu bol spomínaný napr. odpad. V zmysle zákona o odpadoch nie je možné, aby obec doplácala na odpady. Tzn. aj keby sme ušetrili čokoľvek, zo zákona je to dané, že suma, ktorá sa zaplatí zberovej spoločnosti, zaplatia právnické osoby a fyzické osoby, ktoré tu pôsobia, takže tým pádom toto nemá vplyv na tento konkrétny krok. Ale samozrejme, ako bolo povedané, budúci rok ideme do režimu dlhovej brzdy a musíme mať nachystané príjmy aj výdavky, pretože akonáhle tam nedáme výdavky a aj keby sme mali v príjmoch a budeme tu mať prebytkový rozpočet, teraz poviem, 2. 000.000 EUR, tak ich zase neviete minúť, lebo to nemáte v položke výdavky. Takže teraz to nachystali tak, ako poviem, že väčšina samospráv, aby sme boli pripravení v prípade, že príde, teraz poviem, vláda rozhodne o určitých dotáciách tak, aby sme boli schopní to prijať a následne aj minúť. Faktická, pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Chcel som sa možno aj v tom nasledujúcom bode k tomu vyjadriť, ale technicky si myslím, že najprv sme mali schváliť prijatie úveru a až potom by sme mali schvaľovať rozpočet, lebo teraz my v rozpočte máme 3, 5 milióna, my to schválime a až následne v ďalšom bode budeme schvaľovať, že súhlasíme s tým, aby sme prijali úver, a to je možno technická otázka, iba technická záležitosť. No dobre, a keď sa, keby sa to neschválilo, ten úver, tak v rozpočte ho máme a nakoniec sa neschváli. Dobře. Ja myslím, že by to malo byť opačne, ale to nie je až také podstatné, možno je. Ja by som už teda, keď je tá téma, nemusím potom v tom ďalšom bode sa hlásiť na ten úver, ja som sa už aj dávnejšie vyjadril aj v TV Sen pri rôznych debatách, že ja nie som proti tomu, aby mesto zobralo investičný úver a budovalo infraštruktúru mesta, lebo tá infraštruktúra mesta je dosť zanedbanom stave. Je síce pekné, že sme mali aj na výbore nejaké

možnosť sa vyjadriť k tomu, že čo sa bude v našom obvode opravovať, nebude sa opravovať a dalo by sa to opraviť viac, lebo ozaj tie chodníky alebo tie cesty sú v zlom stave. Len pocitovo mám takú výhradu voči tomu, že fajn, je to dobré, len pocitovo mám výhradu takú, že prečo zrovna vo volebnom roku. To mi tam najviac vadí, poviem to na rovinu, tak ako to cítim, že strihať pásky vo volebnom roku za verejné financie sa mi nezdá dosť korektné. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ja som sa chcel teraz pýtať, až použiť aspoň príklad, že sa niečo dozvieme nové, nakoľko som nebol na tom stretnutí poslancov, že o akú sumu sa jedná, aký to je vlastne zdroj toho úveru na tie komunikácie a aký tam je kľúč vlastne toho prerozdelenia, podľa čoho si vlastne občania majú vybrať, lebo však všetci sme odovzdali nejaké priority v rámci výborov, ktoré si tí ľudia schvaľovali a že ako sa vlastne kľúčov, bude kľúčovať počtom občanov v tom obvode, ale ako to vlastne robené? Čiže suma, za aké percent, odkiaľ tie zdroje sú a ako budú vlastne rozklúčované. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Pán poslanec, ja si myslel, že v rámci klubu si to oznamujete, priznám sa, ale tak môžeme si to povedať, nie je to žiadna tajná informácia. Tzn. bola dohodnutá suma, ktorá pôjde na rekonštrukciu a opravy ciest a chodníkov, pričom kľúčom je tak, ako je príjem, tzn. my ako mesto máme príjem podľa podielových daní, a preto aj ako sa počíta príjem na podielové dane, tak počítame v konečnom dôsledku obdobne takto aj tento príjem s tým, že teda sme to trochu zjednodušili, ten výpočet a urobilo sa to na počet obyvateľov, aby sme to, nerozlišujeme to, lebo tam je o 2 percentá viacej, ak sú tam deti, o 3 percentá, ak je tam stará osoba, toto, osoba nad 65 rokov a rôzne iné. Takže tam je tých premenných veľmi veľa. Tak sme ten výpočet zjednodušili s tým, že každý dostal do mestského výboru, kde nie sú len poslanci, ale teda aj občania, aby sa zhodli, ktoré tie chodníky, keďže ten svoj, ten svoj rajón poznajú najlepšie a povedali si, toto je pre nás najväčšia priorita, tu sa chodí najviac. My vieme, že pokiaľ by ten rozpočet bol aj trojnásobný, tak stále by to nepokrylo, ale taktiež sme čakali a prišla tá informácia, čo sa týka rekonštrukcie. Momentálne robíme Štefánikovu ulicu, Hviezdoslavovu ulicu zhruba 1,6 km, áno, do toho sa robí Železničná ulica, takže ono tiež treba na tieto jednotlivé výzvy, ktoré boli. Teraz je informácia, že dlhšie by takéto výzvy byť nemali, takže ideme zase touto formou, aby sme si zbytočne nevybíjali. Takže ten kľúč bol takto a pokiaľ viem, tak iba 1 mestský výbor nezasadol, ostatné si myslím, to prešli a majú to v zásade určené.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za odpoveď. No keby sme to mali, pán primátor, na klube, lebo teda keby som sa to asi nepýtal, ale však dobre. Ja znovu poviem to isté, že všetci očakávame, že budeme mať v obchodoch všetko drahšie a pozriem sa tu teraz na položku, nákup pozemkov. Jasné, že chceme budovať, super a máme to navýšenie z rokov predošlých zo 40, 50, ideme na 770. Pozriem sa, čo sa ide vykupovať, jasné, chceme to kúpiť. Potrebujeme investovať a rozvojové projekty, ale či je to správne, takýto je objem peňazí s takýmto navýšením v roku, ktoré bude úplne ekonomicky najhorší pre toho občana. Ja s tým teda nesúhlasím. Som sa pýtal na ten úver, že aká to je vlastne suma, to som sa nedozvedel, tak poprosím ešte tú sumu, aby som vedel, či za to vlastne mám hlasovať, lebo som z toho taký prekvapený. Jediný výbor to nezasadá, bol to náš výbor. Tvoj kolega alebo zástupca ma požiadal, aby na tom výbore mohol vystúpiť a samozrejme, že kvôli tomu zvoláme. Dúfam, že to teda nebude neskoro, ak by to náhodou malo byť neskoro, tak tú prioritizáciu mám rovnakú, interpelujem tu vlastne tretí rok, že cintorín nemá ani cesty, ani, ani chodníky dobudované, ani parkoviská, takže kľudne môžeme podľa tohto ísť a nemusíme ani kvôli tomu zasadať. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Faktická, pán zástupca.

Mgr. Filip Lackovič (zástupca primátora)

Ktorú sumu, čo teraz myslíš. Suma úveru celkovo je 3,5 milióna na rekonštrukcie chodníkov a ciest, teda komunikácií, to už bolo povedané, 1,5 milióna s tým, že ten kľúč je, ako primátor hovoril, na počet obyvateľov, čo sa týka mestských výborov s tým, že sa rozpočítali metre štvorcové na chodníky a cesty, že koľko by to malo byť. Je to odhad, nie je to, nebude to úplne na, na cent presne, samozrejme, tam sa to bude upravovať. Ja doplním, že budeme to obstarávať alebo máme v pláne to obstarávať celé, na celé mesto, preto potrebujeme, aby aj tvoj výbor sa zišiel a povedal, keď to bude za týždeň, za 2, to je ešte stále okej, len ťa poprosím, aby ste nás, aby si nás teda zavolať, mňa alebo pána Bartala ako vedúceho oddelenia výstavby, ktoré oddelenie pripravilo vlastne tie úseky, zmapovalo tie úseky, išli po meste a mapovalo úseky a samozrejme, nedá sa s spraviť všetko, ako sme sa tu bavili aj s Romanom vtedy v TV Sen, sme sa bavili o tom, že potrebujeme si zobrať úver, aby sme spravili túto rekonštrukciu, lebo tie rekonštrukcie chodníkov a ciest sú drahšie a drahšie každý rok a ja osobne radšej zaplatím 2,5 % úrok, ako budem platiť budúci rok o 10 alebo 15 % tomu dodávateľovi viac každý rok. Takže budem rád teda, keď sa stretne, povieme si a dáme prioritu aj z Kunova a okolia.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje rozpočet mesta a organizácií v jeho riadení na rok 2026 s akceptovanou a zapracovanou pripomienkou. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem za schválenie rozpočtu mesta, jeho organizácií v jeho riadení na rok 2026.

Uznesenie č. 624:

MsZ v Senici

a/ s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta a organizácií v jeho riadení na rok 2026 s akceptovanou a zapracovanou pripomienkou.

Hlasovanie: prítomných:18 za:17 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na druhé hlasovanie, a to je zobrať na vedomie, berieme na vedomie viacročný rozpočet mesta organizácií v jeho riadení na roky 2027 a 2028. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 624:

MsZ v Senici

b/ berie na vedomie

viacročný rozpočet mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2027- 2028.

Hlasovanie: prítomných:18 za:17 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 10.1 - Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na nasledovný bod a to je Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Materiál ste dostali v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu? Neevidujem záujem, ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania - investičný úver. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZOBRALI SME NA VEDOMIE Stanovisko hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 625:

MsZ v Senici

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – investičný úver.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 10.2 - Návrh na prijatie investičného úveru

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 10.2, Návrh na prijatie investičného úveru mesta. Tento materiál prerokovala finančná komisia, bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie. Poprosím vedúceho finančného oddelenia, pána Ing. Mozoliča.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Ďakujem. Mestskému zastupiteľstvu predkladáme návrh na prijatie investičného úveru mesta vo výške 3,5 milióna eur ako zdroj krytia kapitálových výdavkov mesta na rok 2026, ktoré sú aj súčasťou teda už dnes spomínaného návrhu rozpočtu mesta. Balík vo výške 3,5 milióna by mal byť rozdelený do určitých takých oblastí. Na rekonštrukciu miestnych komunikácií by mal byť použité zhruba 1,5 milióna eur, na výkup pozemkov 200 000, do projektových dokumentácií čiastka 100.000 EUR, do odpadového hospodárstva 200.000 EUR a na spolufinancovanie realizácie projektov z Operačného programu Slovensko zhruba 1,5 milióna eur. Mesto Senica sme v októbri požiadali alebo oslovili sme 4 bankové subjekty o predloženie indikatívnej ponuky. Tie sme dostali zo všetkých štyroch bankových subjektov a z takého hľadiska hospodárnosti sme ako najvýhodnejšiu ponuku vyhodnotili indikatívnu ponuku Všeobecnej úverovej banky, ktorá nám na tento úver ponúkla úrokovú sadzbu 0,38 %, +12 mesačný euribor. Informatívne 12 mesačný euribor sa aktuálne pohybuje na úrovni 2,2 %, takže úroková miera by bola na úrovni necelých 2,6 %. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prosím o diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje prijatie termínovaného úveru na financovanie investičných akcií miesta vo Všeobecnej úverovej banke vo výške 3,5 milióna eur so splatnosťou 144 mesiacov. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME prijatie termínovaného úveru na financovanie investičných akcií v meste.

Uznesenie č. 626:

MsZ v Senici

s ch v a ľ u j e

prijatie termínovaného úveru na financovanie investičných akcií mesta vo Všeobecnej úverovej banke a.s. vo výške 3 500 000,00 Eur so splatnosťou 144 mesiacov.

Hlasovanie: prítomných:18 za:16 proti:1 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 11. - Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026 – 2032 (n+2)

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 11, Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026-2032. Poprosím pani Mgr. Kadlec Melišovú na krátke predstavenie materiálu. Tento materiál prerokovala Mestská rada, ktorá odporúča predložiť návrh Aktualizácie Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026-2032 (n +2) mestskému zastupiteľstvu na schválenie so zapracovanými pripomienkami. Prosím, teda o predstavenie materiálu.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce je strategickým dokumentom pre riadenie samosprávy. Vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb občanov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov v území. Názor verejnosti bol mapovaný formou dotazníkového prieskumu na prelome rokov 2023 - 24 a zapojilo sa doňho 651 respondentov. Odborná verejnosť, inštitúcie, mestské organizácie a oddelenia MÚ sa vyjadrili prostredníctvom online formulárov. Na základe týchto faktov bol vypracovaný rozvojový dokument mesta Senica na obdobie rokov 2026-2032. Jeho rozvojová stratégia je postavená na štyroch pilieroch tentokrát, a to konkurencieschopné mesto, mesto zamerané na občana, efektívna samospráva, ekologické mesto. V dokumente bola upravená aktualizovaná analytická časť v zmysle aktuálnych štatistických údajov, sú v nej zapracované aktuálne problémy vyplývajúce zo súčasnej situácie mesta. Strategická časť je postavená teda na základe pôvodných strategických oblastí, ale odráža aj nové potreby mesta v zmysle novej metodiky tvorby PHSR. A nimi sú smart udržateľný, nimi sú smart udržateľný rozvoj miest, bezpečnosť, integrované územné investície a v tomto zmysle vznikla nová samostatná prioritná oblasť, a to efektívna samospráva. Chceme pripomenúť, že dokument je otvorený a živý, je ho možné kedykoľvek aktualizovať podľa aktuálnej situácie v meste. My sme najbližšiu aktualizáciu naplánovali na rok 2027, tá je naviazaná na tvorbu nového Programového obdobia na roky 2028-2034 a tak isto na možnú novú povolebnú situáciu. Takže v roku 2027 je v aktuálnom dokumente už zapracovaná aktualizácia. Tento dokument, ktorý je naplánovaný vlastne na toto uvedené obdobie, bude mať ukončenú platnosť v roku 2032 a jeho vyhodnotenie bude v roku 2033. Vyhodnotenie bude postavené aj na základe dotazníkového prieskumu, z ktorého vyplynie, aby sme teda naplnili potreby našich obyvateľov, našich inštitúcií.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem veľmi pekne. Má niekto za diskusiu k tomuto bodu? Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za slovo. Ja to mám len faktickú od kolegu člena výboru, že tam je, opíšem ten bod, prípadne keby ste mali o to záujem, je tam v Kunove, sú časti ktoré kanalizáciu nemajú splaškovú, tak neviem, že to má vôbec nejaký zmysel. Našiel tam aj pár nejakých drobných úprav, keď budete mať záujem, to vám pošleme neskôr. Ďakujem.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

Určite áno, budem rada, keď mi to zašlete. My momentálne takisto realizujeme nejakú úpravu, hlavne gramatickú a grafickú, takže už na tom pracujeme 4 dni a samozrejme, dokument, ktorý bude na webovej stránke a bude zverejnený pre verejnosť, s týmito týmito úpravami. Ale zašlite.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Pani poslankyňa Krištofová.

RNDr. Ľubica Krištofová (poslankyňa)

Ja by som sa chcela len opýtať. Ja som tam našla časť, kde sú uvedené občianske združenia, senické, ako participujú na rozvoji mesta a mne sa ich tam zdalo nejako málo, lebo v podstate v registrácii na Ministerstve vnútra je ich 307. To, keď sa očistí od športu a od všetkých tých združení zamestnávateľov, tak je to zhruba 60 občianskych združení a z toho je činných minimálne tak 35, 40, že aspoň tie, čo sa z PRO Senice uchádzajú o príspevky, by sa tam mohli podľa mňa uviesť.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

Pani Krištofová, neviem, teraz asi narážate na taký ten zoznam, ktorý tam je uvedená tá tabuľka, tam v popise tej tabuľky na vrchu uvedené akože zoznam tých najaktívnejších, ale vôbec sa tomu nebránime. Môžem to ešte teraz doplniť, ešte sme v tom stave, že to tam doplním podľa vášho názoru a tie názory išli samozrejme, od inštitúcií a my sme tam zapracovali názory tých ľudí, ktorí nám odpovedali na tie dotazníky. Takže zašlite mi to, zašlite mi to. My si to porovnáme a doplníme to.

RNDr. Ľubica Krištofová (poslankyňa)

Lebo len taký Marek Mach tam má 4, a nemáte tam len 1.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

On má sídlo v Senici?

RNDr. Ľubica Krištofová (poslankyňa)

Áno. V Čáčove aj na Priemyselnej.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

Dobre, budem rada, pošlite.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Takže keď to pošlete, pre budúcnosť to zapracujeme, aby sme tu mali nachystané.

Mgr. Ľubica Kadlec Melišová (projektový manažér)

My to tam môžeme zapracovať už teraz ešte pred tým zverejnením, ak teda sa to môže teda sporiť s nejakou pripomienkou.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ukončujem diskusiu. Neevidujem záujem o diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026-2032 (n +2). Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na rok 2026-2032.

Uznesenie č. 627:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica na roky 2026 – 2032 (n+2).

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 12. - Návrh na spolufinancovanie projektu: Inteligentné riešenia Senica – Smart plán II

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame do bodu 12, Návrh na spolufinancovanie projektu Inteligentné riešenie Senica - Smart plán II. Tento materiál prerokovala finančná komisia, bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča predložiť na schválenie. Takže poprosím vedúceho finančného oddelenia, ktorý má pod sebou aj regionálny rozvoj.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Mestskému zastupiteľstvu predkladáme Návrh na spolufinancovanie projektu Inteligentné riešenia stanice - Smart plán II. Nosnou časťou tohto projektu je vlastne vytvorenie systému pre prepájanie a spracovanie dát integračnej platformy. Táto platforma bude zbierať, integrovať dáta z rôznych mestských systémov, semaforey, inteligentnej križovatky, z dopravy, parkoviska, radary, z oblasti komunálneho odpadu, budú senzory v rámci životného prostredia senzorické zariadenia vybudované v rekreačnej oblasti Kunov a ďalšou takou časťou je rozšírenie inteligentného kamerového systému. Celková výška oprávnených výdavkov tohto projektu je 943.332,47 EUR, spolufinancovanie vo výške 8 % vo výške 75.446 EUR aj 60 centov.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za slovo. By som mal na pána vedúceho otázku, že vieme vedieť, viem sa dozvedieť nejaké bližšie detaily, že za 900 000 ideme robiť nejaké prepojenie komunikačné systémov, že čo to vlastne znamená, že ideme kupovať nejaký hardvér k tomu alebo ide sa vlastne, to sa bude platiť niekomu za, aby to celé, celý procesoval a že, že aká z toho vlastne je výpovedná hodnota, že z takej obrovskej čiastky.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Poprosím pani magistru Jurkovú, nám k tomu povie trochu viac.

Mgr. Dana Jurková (Finančné oddelenie)

Dobrý deň, ďakujem za slovo. V rámci projektu bude vlastne zriadená integračná platforma, to je ako prvý bod projektu. Do tejto integračnej platformy budú stekať informácie zo všetkých dát, ktoré už mesto má k dispozícii a ďalej ďalšie dáta, ktoré budú v rámci projektu zakúpené alebo obstarané. Jedná sa napr. o dáta z regulácie parkovania v rekreačnej oblasti Kunovská priehrada, zber dát v rekreačnej oblasti Kunovská priehrada, tzn. že bude tam, budú tam senzorické stĺpiky, ktoré budú nejakým spôsobom usmerňovať pohyb áut po Kunovskej priehrade. Ďalej Kunovská priehrada, bude tam, budú tam realizovaných 9 senzorických zariadení, ktoré budú monitorovať počtu vlastne prejazdov, pohyb, cyklisti, návštevníkov lodenice, bikesharingové stojisko. Ďalej v rámci mesta budú zrealizované monitoringy dopravy a cyklo sčítacie. Tu budú viaceré senzorické zariadenia, ktoré budú zamerané, pardon, na vlastne dáta, s ktorými mesto potrebuje pracovať v rámci ďalšieho rozvoja. Taktiež to budú dáta zo životného prostredia, to budú meteostanice a zariadenia na týkajúce sa na monitorovanie hluku, monitorovanie znečistenia ovzdušia a meteostanice na Kunovskej priehrade. A ešte je tam, z energetickej hľadiska bude na Mestskom úrade v Senici, budú, budú zavedené vlastne senzory, ktoré budú monitorovať spotrebu vykurovania elektrickej energie. Ďalším budú, bude vlastne, bude to zamerané na bezpečnosť. Sú vlastne vytypované jednotlivé body alebo stojiská, kde, odpadu, kde vlastne sa nám nejakým spôsobom hromadí čierna skládka alebo vieme o tom, že sú tam nejaké javy, ktoré nie sú v poriadku s bežným životom. Takže vlastne to sú dáta, ktoré vlastne budú stekať do jednej tej integračnej platformy + ten kamerový systém. A mesto doteraz nemá takúto integračnú platformu a naozaj aj vo viacerých projektoch stále potrebujeme presvedčať niekoho, že áno, že toto sú dáta, ktoré mesto má, sú to vstupné údaje a potrebujeme pracovať s týmito pri ďalších nenávratných finančných príspevkoch.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem pekne za odpoveď. A my máme nejakú informáciu, že to už niekde nejaká obec a mesto robí, že z toho je nejaká výpovedná hodnota, že chápem, že tých informácií môže byť veľa dobrých, ale to je akože úplne nový projekt, ktoré sme my vymysleli alebo je to proste okopčené odnikiaľ alebo na základe čoho sme k tomu prišli?

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

My máme už momentálne, dnes máme smart prvky v meste, či sú to cyklo sčítače, či je to inteligentná križovatka, svetlá, máme tu zdieľané bicykle a taktiež už riešime mestskú hromadnú dopravu, kamery. Na toto máme človeka, analytika, ktorý k tomu chystá všetky tie podklady, avšak tieto podklady ako také je náročné spracovávať, začína ich byť veľa a práve takáto aj, by som to povedal, platforma to bude zjednocovať, pretože on si sám programuje momentálne niektoré veci, aby to dokázal spracovávať, pretože zase niektoré spoločnosti chceli ďalšie a ďalšie finančné prostriedky, takže si celé upravujeme. A ešte poprosím o doplnenie pani Jurkovú.

Mgr. Dana Jurková (Finančné oddelenie)

Keď to môžem ešte doplniť, tak nie je to niečo, čo by sme si vymysleli. Takýto model už funguje v meste Trnava. Ona už takúto integračnú platformu má. Vlastne realizovali to v rámci projektu, keď my sme realizovali Smart plán I, tak oni realizovali okrem riešenia tých križovatiek aj túto integračnú platformu. Nám to momentálne chýba, tzn. ako hovoril pán primátor, máme kolegu analytika, ktorý musí s tými dátami pracovať a vlastne táto platforma ich bude združovať do jedného, plus budú aj prístupné verejnosti a ďalším inštitúciám na ďalšie spracovanie.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Takže to isté chcel s faktickou pán zástupca.

Mgr. Filip Lackovič (zástupca primátora)

Takže dobre, no tak áno, chcel som povedať hlavne teda to, že v zahraničí v samosprávach používajú toto veľmi úspešne. Je to veľmi prehľadné aj pre potom zamestnancov a pre vedenie mesta a možno aj poslancov, ktorí budú mať tieto dáta spracované, spracované do ľudskej reči, poviem to, lebo nám chodia surové dáta a tie dáta potrebujeme premeniť na informáciu, na zmysluplnú informáciu a ako aj pani Jurková hovorila, ten predpoklad tam je, že budeme mať verejný portál, sú to open dáta, ktoré budeme zdieľať s obyvateľmi, takže tam je táto pridaná hodnota pre mňa.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Faktická, pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Ďakujem. Ja iba na odľahčenie, povedzte inteligentnej križovatke, že keď čaká 30 áut od Kunova, že prečo púšťa iba 3, iba to jej môžete odkázať. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ukončujem diskusiu, predkladáme návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu Inteligentné riešenia Senica - Smart plán II podľa predloženého návrhu, po b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, za c) zabezpečenie finančných prostriedkov podľa predloženého návrhu a za d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. SCHVÁLILI SME teda Návrh na spolufinancovanie projektu Inteligentné riešenia Senica - Smart plán II.

Uznesenie č. 628:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

a/ predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Inteligentné riešenia Senica-Smart plán II“ v rámci Výzvy: Podpora rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu, kód výzvy: PSK-MIRRI-619-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

b/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
c/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 75 446,50 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 13. - Návrh na spolufinancovanie projektu: Prestavba nebytovej budovy na zariadenie sociálnych služieb – útulok Senica (Kúsok domova)

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na ďalší návrh na spolufinancovanie projektu Prestavba nebytovej budovy na zariadenie sociálnych služieb - útulok Senica, ktorý by mal mať názov Kúsok domova. Tento materiál prerokovala finančná komisia, bez pripomienok odporúča návrh predložiť na schválenie, taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh predložiť na schválenie. Takže jedná sa o projekt, o ktorom sme sa dlhodobo rozprávali, ktorý sa nachádza vedľa Agrostavu. Poprosím o doplnenie vedúceho finančného odboru.

Ing. Róbert Mozolič (vedúci finančného oddelenia)

Doplním pár informácií. Tento projekt sa zameriava na komplexnú rekonštrukciu a prestavbu o nebytovej budovy na zariadení sociálnych služieb krízovej intervencie a to na útulok Senica. Momentálne mesto poskytuje uvedenú službu prostredníctvom zariadení sociálnych služieb s kapacitou 8 miest. Aktuálne je kapacita 8 miest pre mesto nedostatočná. Novozriadený útulok bude poskytovať útočisko pre marginalizované komunity, znevýhodnené osoby a osoby s osobitnými potrebami a celková kapacita bude 42 miest.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu Prestavba nebytovej budovy na realizovanie sociálnych služieb Senica podľa predloženého návrhu, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, za c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % podľa predloženého návrhu a taktiež zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Schválili sme spolufinancovanie Prestavba nebytovej budovy na zariadenie sociálnych služieb.

Uznesenie č. 629:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

a/ predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Prestavba nebytovej budovy na zariadenie sociálnych služieb – útulok Senica (Kúsok domova), v rámci Výzvy

Budovanie sociálnej infraštruktúry, kód výzvy: PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

b/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 88 000,00 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 14.1 - Stanovisko HK k navýšeniu úveru na stavbu „Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa 734 v meste Senica zo ŠFRB“

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 14.1, Stanovisko hlavného kontrolóra dodržania podmienok na prijatie nenávratných zdrojov, financovaní, navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na Modernizáciu bytového domu na Ulici Janka Kráľa číslo 734. Takže máme, sme v budove pred dokončením a pri rekonštrukcii vždy je potrebná určitá zmena, ktorá sa ukáže počas a pre Štátny fond rozvoja bývania je potrebné aj schválenie v rámci Mestského zastupiteľstva. A keďže ide o úver, tak aj stanovisko hlavného kontrolóra, ktoré ste dostali v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania Modernizáciu bytového domu na Ulici Janka Kráľa č. 734.. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže ZOBRALI SME NA VEDOMIE stanovisko hlavného kontrolóra. A ideme tú žiadosť.

Uznesenie č. 630:

MsZ v Senici

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na modernizáciu bytového domu na ulici Janka Kráľa č. 734.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 14.2 – Žiadosť o navýšenie úveru na stavbu „Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa 734 v meste Senica zo ŠFRB“

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ideme do bodu 14.2, Žiadosť o navýšenie úveru na stavbu Modernizácia bytového domu na Ulici Janka Kráľa číslo 734 v meste Senica zo Štátneho fondu rozvoja bývania, kde tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča schváliť, tak ako dôvodová správa uvádza, ide o navýšenie zmien zhruba o 33.000 EUR, ktoré teda celkovo je potrebné z toho dôvodu, že sme nerátali s tým, že budeme meniť pôvodné zábradlie, ktoré by malo vydržať, avšak z dôvodu toho, že následne na toto, okolo tohto zábradlia sa robí dlažba a všetky ostatné práce, tak by bolo neefektívne, ak by za 5 alebo 7 rokov bolo potrebné výmena, preto teda nakoniec pristupujeme aj k tejto zmene. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje celkové obstarávacíe náklady po započítaní zmien z dôvodu zmeny rozsahu prác nevyhnutných na uskutočnenie stavby

Modernizácia bytového domu na Ulici Janka Kráľa, súpisné číslo 734 v meste Senica podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME celkové obstarávacie náklady po započítaní zmien na Modernizáciu bytového domu na Ulici Janka Kráľa 734.

Uznesenie č. 631:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

- celkové obstarávacie náklady po započítaní zmien z dôvodu zmeny rozsahu prác nevyhnutných na uskutočnenie stavby Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa súpisné číslo 734 v meste Senica sú 1 529 164,99 € bez DPH, čo je 1 880 872,94 € s DPH (23%), pričom náklady na účel obstaranie nájomného bytu stavebnou úpravou nájomného bytu v bytovom dome, ktorý nezodpovedá základným požiadavkám na stavby sú vo výške 1 796 565,857 s DPH a náklady na účel obstaranie technickej vybavenosti sú vo výške 84 307,08 € s DPH;

- predloženie žiadosti o navýšenie úveru zo ŠFRB: do výšky 1 796 560,00 s DPH na účel U 1113 (obstaranie nájomného bytu stavebnou úpravou nájomného bytu v bytovom dome, ktorý nezodpovedá základným požiadavkám na stavby) pre stavbu Modernizácia bytového domu na ulici J. Kráľa súpisné číslo 734 v meste Senica, na ktorú bola uzavretá zmluva o úvere č. 200/851/2024;

- schválený úver vo výške 45 530,00 € s DPH podľa zmluvy o úvere č. 200/855/2024 sa nebude navyšovať z dôvodu dodržania limitov pre výšku podania podpory, ktorá v čase podania žiadosti bola maximálna;

- spôsob financovania: s použitím prostriedkov z úveru zo ŠFRB 100% nákladov stavby na účel U 1113 a 75 % nákladov stavby (resp. podľa tabuľky maximálny podiel a výška úveru zo ŠFRB pre obstaranie technickej vybavenosti) pre účel U 6113, U 6123 a U 6153, úver celkovo v sume 1 842 090,00 € s DPH

- rozdiel vo výške obstarávaných nákladov bude uhradený z vlastných finančných prostriedkov, a to vo výške 38 782,94 € s DPH;

- predmet a spôsob zabezpečenia záväzku: nehnuteľnosťou - stavbou Bytový dom so súpisným číslom 734, vedenou na LV 3353, postavenou na pozemku CKN parc. č. 621; pozemok EKN parc. č. 534/1, vedený na LV 60; pozemok EKN parc. č. 534/6 vedený na LV 3353 a príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na vyššie uvedený pozemok - miestna komunikácia ulica Janka Kráľa na parc. CKN č. 620; všetko v k.ú. Senica a

inými nehnuteľnosťami v k.ú. Senica vedenými na LV 3353 – budova Mestského úradu Senica so súp.č. 1408 postavená na CKN parc. č. 26/8 a pozemok CKN parc.č. 26/8; pozemok CKN parc.č. 26/1; ako aj príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na pozemok budovy Mestského úradu Senica – miestna komunikácia ulica SNP na CKN parc.č. 26/4;

- záväzok mesta:

1. vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta na splácanie splátok úveru zo ŠFRB

2. zachovať nájomný charakter bytov (pozn. počas celej doby životnosti bytovej budovy)

3. zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom, resp. spoluvlastníckeho podielu na pozemku

4. dodržať pri prenájme ustanovenia zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

5. min. 80 % obstarávaných nájomných bytov prenajať fyzickým osobám žijúcim v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške 4-násobku živ. min. domácnosti (v súlade s § 10 ods. 17 písm. c) zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov).

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 15. – Návrh na zmenu v Sociálnom podniku mesta Senica, s. r. o. a v Mestskom podniku služieb spol. s r. o.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 15, Návrh na zmenu v Sociálnom podniku mesta Senica, spoločnosť s ručením obmedzeným a v Mestskom podniku služieb spoločnosť s ručením obmedzeným. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Ide o to, že príde k zlúčeniu týmto, resp. na základe tohto rozhodnutia k ďalším krokom, aby mohlo prísť k zlúčeniu Sociálneho podniku mesta Senica a Mestskom podniku služieb, ktorý patrí taktiež 100 % vlastníctvu mesta Senica a to z toho dôvodu, že viaceré tieto činnosti sa prelínajú a taktiež stále zvýhodnenie možnosti, ktoré je možnosť poskytovať mestu Senica práve v rámci sociálneho podniku. Takže momentálne režim, ktorý sociálne podniky majú, je výrazne výhodnejší. Mnohé mestá práve cez tieto podniky realizujú väčšinu svojich služieb v rámci miest. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Sú tu k dispozícii konatelia oboch podnikov, takže. Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za slovo. Ja by som sa chcel spýtať všeobecne so sociálnym podnikom, že je o tom projekte sa rozprávalo minulý rok, že bude zrušený alebo prerušený, že aká je teda aktuálna situácia, či máme informáciu, či sa bude ďalej pokračovať alebo nie? Hovorím teraz o sociálnom podniku, áno? A teda, že otázka je to, že v prípade, že by sa naozaj zrušil sociálny podnik, resp. by sa nefinancovala táto podpora, že či mesto je pripravené na to, aby vedela tieto náklady, ktoré vlastne idú cez sociálny podnik, reálne riešiť niekde inde. Ja netuším ani, že o akú sumu sa jedná. Celkovo to, ten náklad, ktorý vlastne spracováva. Vidím, že sa tam dáva stále viac vecí, ktoré vlastne spracovávajú, čo je v poriadku z hľadiska toho projektu. Len, že či toto máme, že plán B alebo sú nejaké zadné dvierka na to, že ak sa naozaj zruší zo štátu, teda, že či to budeme potom realizovať. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Dnes bola online rada Združenia miest a obcí Slovenska, kde práve sociálne podniky sa riešili a je tu záujem o to, aby bolo rozlišované medzi sociálnymi podnikmi, ktoré patria, poviem to, do verejného sektora, tzn. mestám a obciam a ktoré sú súkromné. Jednoducho to je trend, ktorý momentálne cez Združenie miest a obcí Slovenska sa rieši, pretože my máme zatiaľ tých služieb veľa, ale proti iným mestám veľmi málo, pretože iní majú celé ako keby, teraz to nazvem, podľa nás, aby sme si to vedeli predstaviť, celé technické služby, tzn. celé odpadové hospodárstvo, všetko a tam sa práve riešilo, že momentálne sociálne podniky fakturujú služby s 5 percentnou DPH a pokiaľ by sa to zmenilo na 19 alebo 23 percentnou DPH, tak pri tých sumách, kde je to 1,5 milióna alebo 2.000.000 EUR, tých 18 % rozdiel je zásadná suma. Tým pádom je tu ten tlak z tej samosprávy, aby sa to rozlišovalo a taktiež sa robia momentálne štatistiky, pretože je zhruba 560 sociálnych podnikov, v tom pracuje zhruba 6000 ľudí a ja som presvedčený, že drvivá väčšina ľudí pracuje možno v 60, 70 podnikoch, ktoré patria mestám a obciam, pretože my ich využívame reálne, podľa mňa, ako to ten duch zákona to tým ráta, tzn. zdravotne znevýhodnených. My máme mať zo zárobkov na 33 %. Náš sociálny podnik je nad 50 %, myslím, okolo 66 %. Samozrejme, niekedy sa to pohybuje, ale nad 50 % sme, myslím, boli stále. My sme okolo 66 %, tzn. dávame tú možnosť zdravotne alebo inak znevýhodneným ľuďom, aby mohli pracovať. Samozrejme, toto je tá podpora štátu, ktorá tu prichádza, pretože inak by títo ľudia boli doma a ten štát by ich, sa musel o nich postarať. Touto formou v podstate sú zapracovaní do socializácie, do toho, aby aj oni sami mali dobrý pocit, že dokážu pomôcť, aj keď nie možno ako iný človek na 100 %, ale možno

to jeho výkon je na 70 %, na 50 %, ako u koho. Samozrejme je vhodné k jeho stavu prispôbiť prácu, ale neočakávam, že by tá zmena mala byť v tomto režime. V prípade, že budeme sa musieť tomu postaviť, ale zatiaľ nemyslím si, že nastane v takomto rýchlom režime zrazu všetko, pretože tých pripomienok a návrhov dokonca aj z nášho sociálneho podniku a podnetov na zmenu alebo úpravu legislatívy išlo dostatok na to, aby sme poukázali aj na výhody, pretože pokiaľ sa, poviem to, v mediálnom priestore poukáže na 5, 10, 15 podnikov, ktorí využili určitú situáciu alebo ako by som to povedal, zneužili, to už bude riešiť niekto iný. Tak nemyslím si, že vhodné, aby sa to posudzovalo voči tomu všetkým, keď tá myšlienka nie je zlá. My nemáme s tým problém, aby to bolo v systéme, že nesmieme, že sociálne podniky sa nesmú zúčastňovať verejných obstarávaní, aby teda nekrivili trh, že bude 80 % pracovať pre nás, resp. rozprávame sa o verejnom sektore, tzn. či už je to okolité obce, aby to sa všetko počítalo do tých 80 % a len 20 % by sa robilo možno pre určitý súkromný sektor, ale to je len už otázka detailu. A samozrejme, tým, že dnes máme prepojené naše podniky, za čo som ja veľmi rád, pretože tá myšlienka tu vznikla, aby sme pomohli ľuďom, následne Mestský podnik služieb na čele s pánom Bachurom našiel ten potenciál, že tým ľuďom teda dajme tu prácu a nájdime to, tak, či už sú to detské ihriská alebo rôzne ďalšie práce, tak na základe toho v podstate tých, tých činností vykonávajú dost a momentálne tie ich činnosti sa prelínajú a asi to nie je žiadna tajnosť, kde pán konateľ požiadal, že by mal záujem skončiť a teda je tu tá príležitosť, tieto podniky aj zároveň spojiť. Áno, takže je to, myslím si, že momentálne pre mesto situácia, ktorá by mala aj ušetriť finančné prostriedky, keďže momentálne znížená daň pre mesto, ktorej sa bude fakturovať, nebude 23 percentná ako pri mestskom podniku, ale ako sociálny podnik 5 percentná. Ale ja tam vidím hlavne tú sociálnu pomoc, kde naozaj dokážeme tým ľuďom pomáhať a čo bolo zaujímavé, keď sme toto začali hodnotiť, tak napr. Mestský podnik služieb taktiež zamestnáva množstvo ľudí, ktorých, ktorí by mali nárok na čerpanie určitých výhod, ale tým, že nebol sociálny podnik, tak im to nevedia zabezpečiť a bavili sme sa, že keď zoberie ešte jedného zdravotne znevýhodneného, poprípade v niektorom prípade 1,5, závisí tiež, ako tam má pohyb, tak majú možnosť čerpať ďalšie finančné prostriedky, ktoré tieto ušetrené finančné prostriedky sa dajú použiť v prospech mesta Senica, v prospech investícií, ale aj v prospech tých ľudí, že teda môžu mať platové, slušné platové ohodnotenie. Ukončujem diskusiu. Ešte? Aha a neni prihlásené. Dobré, ďakujem, pán poslanec, ešte.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Pardon, ja som chcel len reagovať, že na tú otázku, že koľko teda je celkový objem peňazí v sociálnom podniku dnes? Vieme aspoň orientačne? Nepotrebujem to vedieť, keď to neviete z hlavy.

Ing. Mgr. Martin Džáčovský (primátor)

Ja si myslím, že okolo 350 000, 400, ale pani riaditeľ, pani riaditeľka, koľko máte zákazky z mesta tento rok?

Dušan Podmajerský (poslanec)

Dobré. A teraz ešte mám druhú otázku, že vieme povedať, že aký zisk je momentálne mestského podniku, že ktorý sa bude zlučovať, čo s týmto ziskom bude?

Ing. Mgr. Martin Džáčovský (primátor)

To si vieme pozrieť minulý rok. Tohtoročný zisk asi pán riaditeľ nemá napočítaný, či?

Dušan Podmajerský (poslanec)

A s týmito, s týmito prostriedkami, čo sa stane vlastne pri zlúčení, že čo sa s nimi plánuje?

Ing. Mgr. Martin Džáčovský (primátor)

V podstate toto sú investície, ktoré šetria finančné prostriedky. Napr. sme sa rozprávali o investícii do haly Kolónia, z ktorej v podstate čerpá finančné prostriedky, poprípade investície, ktoré sa môžu urobiť na budove mestského podniku alebo v rámci dozornej rady sa ešte bude asi o tom

diskutovať.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem pekne.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Pán zástupca.

Mgr. Filip Lackovič (zástupca primátora)

Ja len ešte na doplnenie veľmi krátko. Môžeme, vlastne zákon nám dovoľuje zlúčiť sociálny podnik so sociálnym podnikom, nemôžeme zlúčiť sociálny podnik s iným podnikom ako sociálnym podnikom, takže preto vlastne musíme počkať do času, kedy Mestský podnik služieb bude mať štatút sociálneho, registrovaného sociálneho podniku, až potom môže prísť k spojeniu. Preto ja aj naformulované tak to uznesenie v podstate a len ešte na doplnenie, náš sociálny podnik častokrát býva považovaný alebo používaný ako príklad dobrej praxe aj tým percentom, ktorý, ktoré zamestnáva znevýhodnených a aj z Českej republiky, napr. za 2 týždne tu máme návštevu z Kromeříža, ktorá si vybrala z celého Slovenska, teda západného Slovenska, náš sociálny podnik a prídu diskutovať, že aké sú teda rozdiely v nastaveniach sociálnej ekonomiky v jednotlivých štátoch, lebo, áno, je pravda, že v Národnej rade je momentálne novela alebo teda ide novela sociálnej ekonomiky a sociálnych podnikov a momentálne diskutujeme aj s poslancami z Národnej rady, sme mali stretnutia, aby sme pripomienkovali tieto veci aj v medzirezortnom, medzirezortnom pripomienkovom konaní sme boli zapojení, takže snažíme sa ovplyvniť tieto procesy, aby sme buď teda dosiahli to, aby boli rozdiely vo vnímaní alebo nastavení sociálnych podnikov, Mestských sociálnych podnikov a ostatných sociálnych podnikov alebo teda boli zachované tie podmienky z praxe, ktoré sa osvedčili. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ešte ma niekto záujem o diskusiu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zrušenie obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb so sídlom Hviezdoslavova podľa predloženého návrhu a po b) poveruje primátora ako štatutárny orgán na všetky právne úkony mesta Senica ako jediného spoločníka podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem veľmi pekne.

Uznesenie č. 632:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

a/ zrušenie obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o., so sídlom Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 143/T, bez likvidácie formou jej zlúčenia do existujúcej nástupníckej obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o., so sídlom Štefánikova 1318/69A, 905 01 Senica, IČO: 53 478 495, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48142/T, a to k rozhodnému dňu 01.01.2026 alebo ku dňu určenému v rozhodnutí jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. o zrušení spoločnosti v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 309/2023 Z.z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to za predchádzajúceho splnenia podmienky priznania štatútu registrovaného sociálneho podniku obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

b/ poverenie primátora mesta Senica Ing. Mgr. Martina Džačovského ako štatutárneho orgánu Mesta Senica na všetky právne úkony Mesta Senica ako jediného spoločníka obchodných spoločností Mestský podnik služieb spol. s r.o. a Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o. spojené so zrušením obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o., so sídlom Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 143/T, bez likvidácie formou jej zlúčenia do existujúcej nástupníckej obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o., so sídlom Štefánikova 1318/69A, 905 01 Senica, IČO: 53 478 495, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48142/T, a to k rozhodnému dňu 01.01.2026 alebo ku dňu určenému v rozhodnutí jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. o zrušení spoločnosti a to za predchádzajúceho splnenia podmienky priznania štatútu registrovaného sociálneho podniku obchodnej spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 16.1 – Protest prokurátora proti VZN č. 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 16.1, Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadení číslo 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva, za trvalé parkovanie motorových vozidiel vo verejnom priestranstve, o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách. Tento materiál prerokovala Mestská rada a odporúča v celom rozsahu vyhovieť. Takže je tu, bola celoštátna, by som povedal, a aktivita prokurátorov, kde sa zamerali práve na Všeobecne záväzných nariadenia ohľadom státi motorových vozidiel a teda vytkli nám nedostatky, kde sme sa nie so všetkými zhodli, avšak berieme ich ako menej pre nás zásadné a teda nebudeme, máme za to, že je vhodné vyjsť v ústrety protestu prokurátora, ale teda toto máme prvú časť. Má niekto záujem o diskusiu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici Protestu prokurátora proti Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senica číslo 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva, za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve, o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách v celom rozsahu vyhovuje. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Toto SME ZOBRALI, že SME VYHOVELI protestu.

Uznesenie č. 633:

MsZ v Senici

vyhovuje

protestu prokurátora proti VZN mesta Senica č. 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách v celom rozsahu.

Hlasovanie: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 16.2 – Návrh Dodatku č. 2/2025 k VZN č. 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame teda 16.2, Návrh Dodatku číslo 2/2023 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senica číslo 81/2023 o podmienkach státia motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva, za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve, o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách. Tento materiál prerokovala komisia pre výstavbu územnej plánovania a dopravu, bez pripomienok odporúča návrh schváliť a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Návrh Dodatku číslo 2/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu číslo 81/2023 bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle v zákonom stanovenej lehote. K návrhu neboli vznesené pripomienky. Poprosím o veľmi krátky úvod pána prednostu.

JUDr. Marek Došek (prednosta Senice)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Tento bod vlastne nadväzuje na predchádzajúci bod, ktorým sa vyhovovalo protestu prokurátora v celom rozsahu. Prokurátor v zásade v rámci tej kontroly vytkol také 4 okruhy problémových oblastí a konkrétne išlo o to, že parkovací lístok cez esemeskou nebolo možné platiť v hotovosti, čo teda vyplýva zo zákona o, myslím, registračných pokladniach. Tento problém sme alebo chceme vyriešiť tým spôsobom, že chceme umožniť cez stálu službu Mestskej polície, aby tu bolo možné v hotovosti zaplatiť aj tento SMS parkovací lístok. Ďalej nám prokurátor vytkol, že mesto nevracia alikvotnú čiastku za zaplatenú virtuálnu parkovaciu kartu, ak v priebehu platnosti tej karty dôjde k nejakej zmene, k predaju alebo zmena ešpézetky na tých vozidlách. Takže toto je v návrhu taktiež odstránené. A tú vec, ktorou sme sa teraz s prokurátorom nezhodli, bolo konštatovanie, že sme rozlišovali medzi možnosťami u žiadateľov, ktorí majú a ktorí nemajú evidované doplatky voči mestu napriek tomu, že tu my diskrimináciu nevidíme, tak sme odporučili, aby sa teda tomu protestu vyhovel a posledná oblasť bola, že sme do VZN-ka skopírovali niektoré zákonné pojmy, čo by sa teda vo všeobecnom konkrétnom prípade nemalo. Takže ten predložený návrh reflektuje na tie vytýkané nedostatky zo strany prokurátora, ktorý podal proti VZN protest. Ďakujem pekne.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Keď chcem vyhovieť protestu prokurátora, zdá sa mi to zvláštne, že 24 hodinová služba u Mestskej polície, platba v hotovosti. Ako nechápem tomu, že niekto zaparkuje v Sotinej a bude utekať na Mestskú políciu?

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Nie, zaplatí si na Mestskej polícii a ide si zaparkovať.

Ing. Roman Sova (poslanec)

To je trošku smiešne alebo trápne, nie? Tak keď chcem vyhovieť protestu prokurátora, tak to riešim nejak rozumnejšie, nie takto.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Návrh bol prekonzultovaný a je v poriadku. A ešte, pán prednosta.

JUDr. Marek Došek (prednosta Senice)

Ono vlastne treba aj povedať, že v praxi, v praxi sa takýto prípad zatiaľ, teda, pokiaľ ja viem, nevyskytol, že by teda niekto chcel mimo tých bežných hodín platiť esemeskou alebo teda nemal na to prispôsobený telefón a bolo potrebné platiť nie cez tú aplikáciu, ale v hotovosti. Napriek tomu prokurátor vytkol, že takáto možnosť musí byť aspoň teoreticky k dispozícii. Ono iné možnosti, ktoré sme zvažovali, ako zavádzať nejaké parkovacie automaty, je asi neúčelné, neefektívne, hlavne neekonomické, lebo tam okrem tej údržby správy je potrebné zabezpečiť celkovo tú prevádzku, vymenenie tej hotovosti atď. Takže touto cestou sme ísť nechceli. Takže toto je taký návrh, ktorý by ten problém mohol vyriešiť. Samozrejme, ak by sa nám tie žiadosti o tie esemesky v hotovosti hromadili, tak môžeme to prehodnotiť, môžeme pristúpiť k niečomu efektívnejšiemu. Zatiaľ sme nič také nenašli.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ja by som to len doplnil, veľmi, veľmi by som to zjednodušil. Možnosť momentálne dnes je platiť cez aplikáciu, tzn. platobnou kartou z akéhokoľvek telefónu, z akejkolvek zo zahraničia, čo je problém pri SMS. Samozrejme, u nás v rámci mesta pokiaľ bude treba, len zistili sme, že viaceré mestá majú aj, poviem to, na mince, avšak pokiaľ sa o to snažíte, tak to je stále pokazené, takže to vyriešili inak, pretože tá obsluha v rámci tých mincí je nákladná a neefektívna. Takže preto v mnohých prípadoch sa zavádza práve tá bezhotovostná platba. Ešte ma niekto záujem o diskusiu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Dodatok číslo 2/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senica číslo 81/2023 o podmienkach stáť motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva, za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve, o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže PRIJALI SME Všeobecne záväzné nariadenia.

Uznesenie č. 634:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2/2025 k VZN mesta Senica č. 81/2023 o podmienkach stáť motorových vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych cestách.

Hlasovanie: prítomných:17 za:15 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:1 počet poslancov:19

Bod č. 17. – Návrh VZN č. 91/2025 o úprave predaja výrobkov na trhovách miestach určených na ambulantný predaj

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 17, Návrh Všeobecne záväzného nariadenia čísla 91/2025 o úprave predaja výrobkov na trhovách miestach určených na ambulantný predaj. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku, bez pripomienok odporúča návrh schváliť a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia číslo 91/2025 bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli, v centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle v zákonom stanovenej lehote. K návrhu neboli vznesené pripomienky. Opäť poprosím pána prednostu.

JUDr. Marek Došek (prednosta Senice)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Toto všeobecne záväzné nariadenie odzrkadľuje stav, kedy je v záujme mesta veľké kultúrne akcie organizovať prostredníctvom Mestského kultúrneho strediska a aby na týchto akciách bolo možné zabezpečiť aj ambulantom predaj, tzn. to sú tie rôzne stánky s občerstvením, výrobkami, tak bolo potrebné to premietnuť okrem teda nájomnej zmluvy aj do úpravy tohto všeobecne záväzného nariadenia. A ten režim bude fungovať tak, že mesto zo zákona stále má oprávnenie vydávať povolenie na ambulantom predaj, avšak ostatné podmienky budú na dohode s tým organizátorom, tzn. že Mestským kultúrnym strediskom, čo vlastne lepšie odzrkadľuje tie potreby jednotlivých akcií, čo sa týka napr. poriadku, vývoz odpadov, energií, nejakej zodpovednosti za škodu alebo nejaké znečistenie, ktoré sa dá upraviť vlastne v zmluvách tých prevádzkovateľov s Mestskej kultúrnym strediskom. A vlastne tento návrh umožňuje, aby mesto na jednej strane malo stále kontrolu a v zmysle zákona, aby to oprávnenia stále ostalo mestu, avšak tie ostatné podmienky, aby boli dohodnuté s Mestským kultúrnym strediskom s tým, že doteraz tie niektoré veci boli riešené cez daň, čo teda nie je príliš vhodný spôsob, nakoľko pri vyrubovaní dane za záber nejakého verejného priestranstva sa nedajú dohodnúť tieto individuálne podmienky alebo potom nájomnou zmluvou, avšak tam bol trochu problém s touto kvantitou alebo kvalitou zabezpečenia rôznych oddelení. Práve preto sme zvolili tento postup, kedy sú tie kultúrne akcie presunuté prostredníctvom Mestského kultúrneho strediska. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senica číslo 91/2025 o úprave predaja výrobkov na trhovách miestach určených na ambulantom predaj. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. PRIJALI SME teda Všeobecne záväzné nariadenie o úprave predaja výrobku na trhovách miestach.

Uznesenie č. 635:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senica č. 91/2025 o úprave predaja výrobkov na trhovách miestach určených na ambulantom predaj.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 18. – Návrh dodatku č. 5/2025 VZN č. 53 o miestnych daniach

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 18, Návrh Dodatku číslo 5/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu číslo 53 o miestnych daniach. Tento materiál prerokovala finančná komisia, ktorá odporúča bez, schváliť bez pripomienok a taktiež Mestská rada odporúča na schválenie bez pripomienok. Návrh Dodatku číslo 5/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu číslo 53 bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle v zákonom stanovenej lehote. K návrhu neboli vznesené pripomienky. Opäť poprosím o krátky úvod pána prednostu.

JUDr. Marek Došek (prednosta Senice)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Toto všeobecne záväzné vedenie taktiež nadväzuje na predchádzajúce body, kde vlastne ten režim nájmov priestorov na kultúrne akcie cez Mestské kultúrne stredisko. Je v tom režime, ako som povedal predtým a tie ostatné miesta, ak by sa nejaké vyskytli, ktoré nie sú zahrnuté v tej nájomnej zmluve, tak budú práve režimom nájmu verejného priestranstva cez novelizáciu tohto VZN-ka, kde sa v prvom kroku povolí ambulantom predaj a

následne by sa vyrúbil, vyrúbila tá daň, takže tento návrh len reflektuje to predchádzajúce.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Neevidujem taký záujem, ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Dodatok číslo 5/2025 k Všeobecne záväzného nariadeniu číslo 53 o miestnych daniach. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. PRIJALI SME Všeobecne záväzné nariadenie, resp. Dodatok k miestnym daniam.

Uznesenie č. 636:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5/2025 VZN č. 53 o miestnych daniach.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

**Bod č. 19. – Návrh dodatku č. 3/2025 VZN č. 75/2022 o určení
pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území
mesta Senica**

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 19, Návrh dodatku číslo 3/2025 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senica číslo 75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica. Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča návrh schváliť, taktiež prerokovala komisia pre správu mestského majetku, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Návrh Dodatku číslo 3/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu číslo 75/2022 bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle v zákonom stanovenej lehote. K návrhu neboli vznesené pripomienky. Páni, poprosím vás, zle sa to číta už potom. Poprosím pána prednostu zase o krátke zhrnutie.

JUDr. Marek Došek (prednosta Senice)

Ďakujem za slovo, pán primátor. Návrh tohto Všeobecne záväzného nariadenia, resp. jeho dodatku odráža žiadosť fitness centier, ktoré fungujú bez obsluhy, tzn. že bolo tu požiadavka, aby takéto prevádzky nemali štandardné prevádzkové hodiny a zároveň sme do tohto zoznamu pridali aj prevádzky rýchleho občerstvenia s auto výdajným okienkom avšak bez možnosti predaja alkoholických nápojov, aby si to niekto nevyložil tak, že by to chcel zneužiť. Takže tieto 2 typy prevádzok sa navrhujú v režime bez časového obmedzenia. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Tak otváram diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu a predkladám návrh. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Dodatok číslo 3/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senica číslo 75/2025, 22 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME Dodatok k Všeobecne záväznému nariadeniu o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

Uznesenie č. 637:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3/2025 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senica č. 75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

Bod č. 20. – Dispozície s majetkom

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Takže prechádzame na bod 20/1. Poprosím vedúcu oddelenia správy majetku, aby prišla predložiť jednotlivé dispozície z majetku. Máme tu návrh na nájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šajdíkovce Humence a katastrálne územie Hlboké.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Dobrý deň. Takže máme tu návrh na nájomné nehnuteľnosti v katastrálnom území Šajdíkovce Humence a katastrálnom území Hlboké, je predmetom nájomnej zmluvy budú stavby vo vlastníctve mesta v areáli letiska, čiže dráha letiska, prevádzková budova, hangár, dielňa, sklad, požiarna nádrž a objekt PCK???????, dráha letiska. Jedná sa teda o stavby bez pozemkov. Náš návrh je, aby sa uzatvorila nájomná zmluva so Záhoráckym aeroklub Senica, Šajdíkovce Humence, lebo oni sa doteraz starali o tieto budovy, aj o tieto stavby, zabezpečovali revízie, opravy, údržby, čo nám aj vykladovali. To sme vám dali, myslím, že aj do materiálov, že aké vynaložili oni prostriedky na udržiavanie tých budov. Vlastne nájomná zmluva by bola účinná od 1. 1. 2026 a vlastne by bola uzatvorená na dobu určitú do 31. 12. 2035 za nájomné 2.700 EUR ročne, ktoré bolo stanovené v zmysle znaleckého posudku.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku, bez pripomienok odporúča schváliť a taktiež Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem pekne. Ja sa chcem spýtať, že v prípade, že má záujem niekto ísť na letisko, rozhoduje o tom, či tam pôjde napr. testovať auto, niekoho odvieť, lebo niečo testuje, vždycky ten, čo to má prenajaté, áno? Čiže to je na jeho rozhodnutí?

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Hej? Akože, podľa mňa, s nimi sa dá dohodnúť, len treba ich osloviť a vlastne, keď sa s nimi dohodne, tak oni by to aj umožnili, však oni tam robia aj všelijaké akcie a keď o tom dopredu vedia, lebo tam je ešte vedľa aj firma, ktorá tam má nejakú prevádzku, je tam a autá tam jazdia hore dole. Čiže dá sa s nimi dohodnúť, len musia o tom vedieť.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ja to rozumiem, aj to poznám ten režim, aký tam je, reálne, vieme, že oni za to pýtajú peniaze, a si to účtujú reálne, len som chcel vedieť, že to rozhodnutie je vždycky na nich, čiže keď niekto tam má záujem, musí ísť vždy len cez nich, ako cez nájomcu. Nevedia to, že cez mesto.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Hej? Keď to už máme v nájme, tak hej.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Dobre. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenie do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu, po b) nájom nehnuteľného majetku areálu letiska pozostávajúci zo stavieb podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME bod 20/1.

Uznesenie č. 638:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

- a/ spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods. (1) písm. c) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, športovej alebo komunitnej;

odôvodnenie:

Občianske združenie Záhorácky aeroklub Senica je držiteľom povolenia na prevádzkovanie neverejného vnútroštátneho letiska, vydaného Leteckým úradom SR dňa 16.12.1999 na dobu neurčitú. Letisko je využívané na prevádzku civilného letectva najmä na športové činnosti všeobecného letectva so zameraním na bezmotorové, motorové lietanie, športový parašutizmus a vykonávanie výcviku pilotov a parašutistov. Okrem leteckých aktivít sa podieľa na organizovaní podujatí pre širokú verejnosť. Osobitný význam má aj v oblasti civilnej ochrany, keďže je uvedené krízových plánov pre mimoriadne situácie a živelné pohromy ako aj v prípade vojnového konfliktu.

- b/ nájom nehnuteľného majetku:

areálu letiska pozostávajúceho zo stavieb zapísaných:

- na LV č. 1038 v kat. území Šajdíkove Humence:
 - prevádzková budova so súp. č. 398 na pozemku CKN parc. č. 11204/5
 - hangár, dielňa so súp. č. 471 na pozemku CKN parc. č. 11204/6
 - objekt PCK so súp. č. 473 na pozemku CKN parc. č. 11204/8
 - požiarna nádrž so súp. č. 398 na pozemku CKN parc. č. 11204/9
 - sklad so súp. č. 474 na pozemku CKN parc. č. 11204/10
 - dráha letiska
- na LV č. 2714 v kat. území Hlboké:
 - dráha letiska,

a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01.01.2026 medzi Mestom Senica a občianskym združením Záhorácky aeroklub Senica, Šajdíkove Humence 398, 906 07 Šajdíkove Humence, IČO: 31 827 942 za nájomné stanovené na základe znaleckého posudku č. 185/2025 vo výške 2 700 €/rok na dobu určitú do 31.12.2035.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 20/2, Návrh na uzatvorenie Dodatku číslo 1 k Nájomnej zmluve. Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča návrh schváliť a taktiež komisia pre správu mestského majetku bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Poprosím pani vedúcu oddelenia správy majetku.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Takže jedná sa o uzatvorenie Dodatku k Nájomnej zmluve, ktorá bola uzatvorená so spoločnosťou Vaillant. Vlastne oni si prenajali pozemok, ktorý vidíte zakreslený na tej mape s tým, že vlastne vybudovaním tej príjazdovej komunikácie, infraštruktúry, teda aj tých chodníkov, tak došlo k zmene výmeru toho pozemku, ktorý bol v predmete nájmu. Čiže tým, že sa tam vznikli

komunikácie, tak sa to znížila plocha toho pozemku v metroch štvorcových. Čiže momentálne bude predmetom nájmu výmera 6238 m² a vlastne tým sa aj zmení výška ročného nájmu, pretože tam bolo stanovené nájomné vo výške 1 EUR za meter štvorcový rok, čiže teraz to bude 6.238 EUR ročne.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorenie Dodatku číslo 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Senica a spoločnosťou Vaillant Group Heat Pump Production podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME uzatvorenie dodatku.

Uznesenie č. 639:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Senica a spoločnosťou **VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.**, so sídlom Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO: 53 835 603 zo dňa 19.04.2022.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku, ktorým dopĺňajú a menia zmluvu nasledovne:

a/ Odsek 2.1 a 2.3 v článku 2 Zmluvy (predmet a účel nájmu) sa v plnom rozsahu nahrádza nižšie uvedeným znením:

„2.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom (1/1) pozemku parcela registra „C“ parc. č. 14105/2 – orná pôda o výmere 6 238 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Senica, obci Senica, okrese Senica v súčasnosti zapísaného na liste vlastníctva č. 3353 (ďalej ako „Predmet nájmu“). Čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3353 je priložený k tejto Zmluve ako Príloha 2.

2.3 Účelom nájmu je (i) výstavba dočasných stavieb súvisiacich s výstavbou a prevádzkou Projektu výstavby; a (ii) využívanie predmetu nájmu pre plnenie iných potrieb Nájomcu súvisiacich s výkonom podnikateľskej činnosti Nájomcu na Stavebných pozemkoch, a to v rozsahu, v akom túto činnosť umožňujú príslušné právne predpisy. Nájomca sa zaväzuje využívať Predmet nájmu výlučne na dohodnutý účel.“

b/ Odsek 4.2 v článku 4 Zmluvy (Nájomné) sa v plnom rozsahu nahrádza nižšie uvedeným: „4.2 Ročné nájomné za celý Predmet nájmu (6 238 m²) je dohodnuté vo výške 6 238 EUR (slovom: šesťtisícdvotridsaťosem eur) (ďalej len „Nájomné“).“ Pre vylúčenie pochybnosti platí, že Nájomné vo výške podľa predchádzajúcej vety bude Nájomca uhrádzať za obdobie od 1. januára 2026 do konca Doby nájmu. Nájomné za obdobie do 31. decembra 2025 bolo Nájomcom riadne uhradené.

c/ Článok 8. Zmluvy (Osobitné ustanovenia) sa v plnom rozsahu vypúšťa.

d/ Príloha 1 tohto Dodatku (Čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3353) v plnom rozsahu nahrádza pôvodnú prílohu 2 Zmluvy.

Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, ostávajú nezmenené.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve nebude uzatvorený do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 20/3, Návrh na ukončenie nájmu nehnuteľnosti v katastrálnom území Kunov a po B návrh na vyradenie nehnuteľného majetku z evidencie majetku mesta. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku, taktiež komisia pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu, obidvoje bez pripomienok prijali a odporúča návrh schváliť a komisia životného prostredia zobrala túto informáciu na vedomie, prerokovala tento materiál aj mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Poprosím opäť vedúcu o oddelenie správy majetku.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Takže jedná sa o rekreačné zariadenie okál na Kunovskej priehrade. Technický stav objektu je nevyhovujúci a vzhľadom na nízku stavebnú technickú hodnotu a obmedzenú životnosť by jej oprava, rekonštrukcia bola neekonomická a z tohto dôvodu sa pristúpilo k ukončeniu nájmu tohto rekreačného zariadenia a jeho vyradenie z majetku mesta. Budovy potom následne budú odstránené na základe povolenia na odstránenie stavby.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. A otvárať diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje po A ukončenie nájmu rekreačných zariadení podľa predloženého návrhu a po B nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta uvedený v bode B tohto uznesenia je trvalo prebytočný a neupotrebitelný majetok podľa predloženého návrhu a teda po B vyradenie nehnuteľného majetku podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME aj riešenie v rámci rekreačnej oblasti Kunov.

Uznesenie č. 640:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

A:

ukončenie nájmu rekreačných zariadení – okálov zapísaných na LV č. 731 v kat. území Kunov:

- rekreačné zariadenie - okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 646, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²;

- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 649, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m²;

- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku parc. č. 650/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 72 m²;

z dôvodu odstránenia stavieb, ktoré z technického hľadiska a funkčnosti už nezodpovedajú súčasným požiadavkám, majú nevyhovujúci stav a ohrozujú bezpečnosť.

Potrebná oprava stavieb by bola finančne náročná a neekonomická.

Vyňatie rekreačných zariadení – okálov z nájmu sa bude realizovať dodatkom č. 14 k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o.

B:

- a) nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný a neupotrebitelný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

- b) vyradenie nehnuteľného majetku a to:

- rekreačné zariadenie - okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 646, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²;
- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 649, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m²;
- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 650/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 72 m² z majetku mesta.

Dôvod vyradenia: stavba je v nevyhovujúcom a zlom technickom stave.

Spôsob vyradenia majetku: likvidácia majetku spojená s jeho odstránením na základe povolenia o odstránení stavby.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame do bodu 20/4, Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch CKN, parc. č. 2232/60, 2232/66 a 2269/2 v katastrálnom území Senica. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku a taktiež komisia pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu. Obidve bez pripomienok prerokovali a odporúčajú návrh schváliť. Opäť poprosím pani inžinierku Olšovú.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Čiže spoločnosť BC-Build nás požiadala, teda pripravuje realizáciu stavby, 3 rodinné domy v záhradách, tam vlastne, kde vidíte ten oranžový alebo žltá farba, tak vlastne tam bude výstavba troch rodinných domoch a je to na ulici Miloslava Bibzu v Čáčove a vlastne na pozemkoch vo vlastníctve mesta chce umiestniť stav vodovodného potrubia a vodomernej šachty cez zabezpečenie transportu vody. Z tohto dôvodu si žiadajú uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in rem časti pozemkov zapísaných na LV 3353 v katastrálnom území Senica podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Uznesenie č. 641:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na časti pozemkov, zapísaných na LV 3353 v kat. území Senica:

CKN parc. č. 2232/60, druh pozemku ostatná plocha o výmere 333 m²;

CKN parc. č. 2232/66, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5401 m²;

CKN parc. č. 2269/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m²

vo vlastníctve mesta Senica v podiele 1/1 v prospech žiadateľa: BC-Build, s.r.o., Záhorácka 4/60, 901 01 Malacky, IČO: 56 447 311, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka a každého ďalšieho vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie verejného vodovodu a vodomernej šachty;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodu, vodomernej šachty a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý oprávnený z vecného bremena predloží Mestu Senica po zrealizovaní stavby.

Rozsah vecného bremena na predmetných pozemkoch bude spolu cca 69,42 m².

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorý bude vymedzený geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na ďalší bod, je návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch CKN parc. č. 3565/246 v katastrálnom území Senica, kde tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku aj komisia pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu a tento materiál bez pripomienok prerokovali a odporúčajú návrh schváliť. Opäť poprosím pani inžinierku Olšovú.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Čiže spoločnosť GreenWay realizovala stavbu nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá pri Tesco v Senici a vlastne predmetom tejto zmluvy bude podzemné káblové NN vedenie, ktoré už tam je reálne umiestnené na Hurbanovej ulici. Spoločnosť už stavbu zrealizovala a zároveň požiadala mesto uzatvorené zmluvy o zriadení vecného bremena s tým, že jednorazová odplata mestu bude vo výške 145 EUR a 80 centov.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Otváram diskusiu. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena in rem na pozemku CKN parc.č. 3565/246 podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME zriadenie vecného bremena in rem.

Uznesenie č. 642:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku CKN parc. č. 3565/246, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1941 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti: GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-mestská časť Petržalka, IČO: 47 728 086, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka a každého ďalšieho vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (prípojky NN);

b/ právo vstupu, prechodu peši a prejazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami;

c/ užívanie, prevádzkovanie, vykonávanie kontrol a revízií, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny, projektovanie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedeného pozemku v rozsahu vyznačenom ako diel 2 vo výmere 9 m² zakreslený v geometrickom pláne č. 16-19/2024 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na CKN p. č. 3361/9 a 3565/246 vyhotoveným spoločnosťou GeosK, s.r.o., IČO: 35 961 945, Bodrocká 7/5156, 821 07 Bratislava, úradne overeným dňa 31.01.2025 pod číslo G1-1012/2024.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 16-19/2024.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 20/6, Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 3565/70 v katastrálnom území Senica. Opäť dám slovo pani inžinierke Olšovej.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Čiže my sme vám zaslali tento materiál vlastne do pozvánky, aj do materiálov, ale vzhľadom k tomu, že žiadateľ nám nedoložil všetky doklady, ktoré mal, jedná sa, že nedokázal nám doložiť overený geometrický plán, overený a katastrálnym odborom v Senici, ktorý im ten geometrický plán už 2× vrátil, čiže by som navrhla tento materiál stiahnuť teraz z dnešného rokovania.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Takže by sme hlasovali o vzatí späť tohto materiálu. Tak má niekto záujem o diskusiu k tomuto? Nie je záujem, takže predkladám návrh o hlasovanie o vzatí späť materiálu 20/6, Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 3565/70 v katastrálnom území Senica. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Materiál bol vzatý späť.

Uznesenie č. 643:

MsZ v Senici

sť a h u j e

z rokovania návrh:

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personan“ na pozemku CKN parc. č. 3565/70, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9651 m², zapísanom na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (prípojky NN)

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedeného pozemku v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 222 m² zakreslený v geometrickom pláne č. 507/2025 na vyznačenie vecného bremena na CKN p. č. 3565/70 a 3565/244.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 507/2025.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 20/7, Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku EKN parc. č. 524 a CKN parc. č. 3565/405 v katastrálnom území Senica. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku a taktiež komisia pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu, obidve komisie bez pripomienok prerokovali a odporúčajú návrh schváliť. Tento materiál prerokovala aj Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Poprosím pani inžinierku Olšovú.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Čiže spoločnosť IMPLIQ realizovala stavbu reštaurácie MacDonald Senica, vlastne časť stavby tvorí podzemné káblové VN vedenie, ktoré je umiestnené na pozemkoch vo vlastníctve mesta, na Ulici Sotinská, vecné bremeno bude zriadené v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a jednorazová odplata mestu bude spolu vo výške 453 EUR a 60 centov.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu. Predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zriadenie vecného bremena in personam na pozemku EKN parc. č. 524 podľa predloženého návrhu a taktiež CKN parc. 3565/405 podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME zriadenie vecného bremena in personam.

Uznesenie č. 644:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku EKN parc. č. 524, druh pozemku ostatná plocha o výmere 368 m² a na pozemku CKN parc. č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 881 m², zapísaných na LV č. 3353 v kat. území Senica vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1 v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (VN podzemné káblové vedenie)

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom ako diel 1 na pozemku EKN parc. č. 524 vo výmere 27 m² a diel 6 na pozemku CKN parc. č. 3565/405 vo výmere 1 m² zakreslených v geometrickom pláne č. 546/2025 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch EKN p. č. 524, CKN 3565/290, 3565/296, 3565/315 a 3565/405 vyhotoveným spoločnosťou GEOSPOL s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, IČO: 31 447 465, úradne overeným dňa 10.10.2025 pod číslo G1-715/2025.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom č. 546/2025.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 20/8, Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 18/2025/560. Tento materiál prerokovala komisia pre správu mestského majetku, komisia pre správu pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu a taktiež komisia životného prostredia. Všetky komisie bez pripomienok prerokovali a odporúčajú návrh schváliť. Tento materiál prerokovala aj Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Poprosím pani inžinierku Olšovú.

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

Takže zmena uznesenia sa týka hlavne toho, že vlastne bolo prijaté uznesenie, v ktorom sme dali podmienky, za ktorých uzatvoríme nájomnou zmluvu so spoločnosťou Jeronimo Martins Slovensko a keďže oni sú v podnájomnom vzťahu, nám nedokázali zabezpečiť užívanie tých parkovacích miest, ktoré sa nachádzajú pod budovou Star centra. Čiže nás oslovili, že by chceli vlastne zmeniť toto uznesenie s tým, že nám vedia spraviť to, že nám vyasfaltujú plochu vlastne, ktorá je predmetom nájmu, vlastne vysadia izolačnú zeleň v hodnote 7. 000 EUR, vybudujú

chodník v šírke troch metrov, vybudujú 14 parkovacích miest a vlastne ešte nám vlastne spravia dodatočné stavebné úpravy, ktoré sú spojené s uzavretím vjazdu a prepojením parkovísk v zmysle súhlasných stanovísk dotknutých orgánov. Čiže to, čo vypadlo, bolo to, že nevedia nám zabezpečiť to spodné parkovisko pod Star centrom, lebo tam je vlastník, tam je vlastník iný, tam je pani Ruhygová alebo pán Ruhyg a vlastne oni sú v podnájme. Čiže oni nevedia akože sa dohodnúť s vlastníkom.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem. Ja si to dobre nepamätám, ale vie, že tam bol konflikt s tým nájmomcom, čo tam má tú reštauráciu práve kvôli tomu parkovaniu. Toto je to, čo rozprávate teraz?

Ing. Veronika Olšová (vedúca Oddelenia správy majetku)

No hej, vlastne oni sú v nájme u pána Borbélyho, ktorý vlastne je tiež vlastne najmä u pána Ruhyga a pani Ruhygovej a vlastne oni sa nevedeli s ním dohodnúť a nevedeli nám zabezpečiť to užívanie toho parkoviska s ním, lebo pán Borbély nemá akože vplyv na vlastníka tej budovy a pozemku.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici číslo 18/2025/560 prijatého dňa 26. júna 2025 podľa predloženého návrhu. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Máme SCHVÁLENÚ zmenu.

Uznesenie č. 645:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senici č. 18/2025/560 prijatého dňa 26. júna 2025 na:

- a/ spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods. 1 písm. e) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú, najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti; odôvodnenie:

žiadateľ otvoril prevádzku Biedronka v budove Obchodného centra STAR, ktorá je postavená na susednom pozemku. Nájom na časť pozemku CKN parc. č. 3565/2 v katastrálnom území Senica potrebuje za účelom:

- parkovania
- realizácie stavby (stavebné úpravy pochôdzkovej rampy a stojiska nákupných vozíkov pre zákazníkov prevádzky žiadateľa), ich následné užívanie,
- zabezpečenia prístupu žiadateľa k pochôdzkovej rampe, ktorá slúži na zabezpečenie vstupu do prevádzky žiadateľa (vstupu do obchodného centra STAR).

- b/ nájom nehnuteľného majetku:

- časť pozemku o výmere 1104 m² z pozemku CKN parc. č. 3565/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 102756 m², zapísaného na LV č. 3353 v kat. území Senica žiadateľovi:

Jeronimo Martins Slovensko, s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 55 647 367 na dobu 10 rokov za cenu 6 €/m² ročne a za splnenia stanovených podmienok pre žiadateľa ako nájomcu:

- vyasfaltovanie plochy parkoviska a cesty na prenajatom pozemku na náklady žiadateľa;
 - vybudovanie rozšíreného chodníka na časti pozemku CKN parc. č. 3565/2 v kat. území Senica a jeho bezodplatné odovzdanie do vlastníctva mesta;
 - odovzdanie materiálu na vytvorenie izolačnej zelene na častiach pozemku CKN parc. č. 3565/2 v hodnote 7000 €;
 - bezplatné sprístupnenie parkoviska pre verejnosť na prenajatom pozemku od 21:00 hod do 7:00 hod.
 - dodatočné stavebné úpravy spojené s uzavretím vjazdu a prepojením parkovísk v zmysle súhlasných stanovísk dotknutých orgánov na pozemkoch Mesta Senica CKN parc. č. 3565/283, druh pozemku ostatná plocha o výmere 709 m² a CKN parc. č. 3565/579, druh pozemku ostatná plocha o výmere 688 m²;
 - mesto neuhradí žiadateľovi náklady na žiadne stavebné úpravy vykonané na dotknutých pozemkoch, ani protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota dotknutého pozemku, t.j. žiadateľ nebude mať nárok na náhradu vynaložených nákladov na stavebné úpravy vykonané na dotknutých pozemkoch ani ich zhodnotenie.
- c/ vybudovanie 14 parkovacích miest nájomcom na časti pozemku CKN parc. č. 3565/1 na svoje náklady v kat. území Senica, ktoré si následne mesto odkúpi maximálne za cenu znaleckého posudku. Kúpna cena za vybudované parkovisko môže byť započítaná do nájomného.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 21.1 – Návrh na zmenu vo Finančnej komisii

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 21.1, Návrh na zmenu vo Finančnej komisii. Tento materiál prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča schváliť. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie, pričom budeme hlasovať 2×, návrh na uznesenie, prvé hlasovanie znie, Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie zánik členstva a predsedníctva Ing. Pavla Kalmana vo Finančnej komisii. Prosím o hlasovanie.

Uznesenie č. 646:

MsZ v Senici

a/ berie na vedomie

zánik členstva a predsedníctva Ing. Pavla Kalmana vo Finančnej komisii

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na druhé hlasovanie a to je návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici volí Ing. Ľubicu Vyletelovú za predsedníčku Finančnej komisie. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 646:

MsZ v Senici

b/ volí

Ing. Ľubicu Vyletelovú za predsedníčku Finančnej komisie

Voľba : prítomných:18 za:17 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 21.2 – Návrh na zmenu člena Komisie mládeže

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod číslo 21.2, Návrh na zmenu člena Komisie mládeže. Tento materiál prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh schváliť. Mestské, má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Budeme opäť 2x hlasovať. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie vzdanie sa Adely Cupákovovej členstva v Komisii mládeže. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 647:

MsZ v Senici

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Adely Cupákovovej členstva v Komisii mládeže.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na druhé hlasovanie, je návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici volí Kláru Malíkovú za členku Komisie mládeže. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže ZVOLILI SME novú členku Komisie mládeže.

Uznesenie č. 647:

MsZ v Senici

b/ volí

Kláru Malíkovú za členku Komisie mládeže.

Voľba : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 21.3 – Návrh na zmenu člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 21.3, Návrh na uznesenie Mestské zastupiteľstvo v Senici 21.3, kde teda je vzdanie sa pána Mgr. Stanislava Macáka a zároveň teda bude voľba pána Mgr. Mariána Bartu za člena Komisie prevencie kriminality a ochranu verejného poriadku. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Tento materiál prerokoval Mestská rada, bez pripomienok odporúča schváliť. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie vzdanie sa Mgr. Stanislava Macáka členstva v Komisii pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 648:

MsZ v Senici

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Mgr. Stanislava Macáka členstva v Komisii pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na voľbu. Návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici volí Mgr. Mariána

Bartu za člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže ZVOLILI SME nového člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

Uznesenie č. 648:

MsZ v Senici

b/ v o l í

Mgr. Mariána Bartu za člena Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku

Voľba : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 21.4 – Návrh na zmenu v mestskom výbore č. 1

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame bod 21.4, Návrh na zmenu v Mestskom výbore číslo 1. Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča schváliť a je to vzdanie sa Stanislava Macáka členstva v Mestskom výbore číslo 1 a návrh bude na Samuela Hokšu. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie vzdanie sa Stanislava Macáka členstva v Mestskom výbore číslo 1. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 649:

MsZ v Senici

a/ berie na v e d o m i e

vzdanie sa Stanislava Macáka členstva v Mestskom výbore č.1

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A teraz prechádzame na voľbu. Návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici volí Samuela Hokšu za člena Mestského výboru číslo 1. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZVOLILI SME nového člena Mestského výboru číslo 1.

Uznesenie č. 649:

MsZ v Senici

b/ v o l í

Samuela Hokšu za člena Mestského výboru č.1

Voľba : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 21.5 – Návrh na zmenu v Redakčnej rade Naša Senica

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame po 21.5, Návrh na zmenu v Redakčnej rade Naša Senica. Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča schváliť. Je tu vzdanie sa Evana Hendrickena a budeme voliť Bianku Polákovú. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie vzdanie sa Evana Hendrickena člena Redakčnej rade Naša Senica. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 650:

MsZ v Senici

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Evana Hendrickena členstva v Redakčnej rade Naša Senica

Hlasovanie: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici volí Bianku Polákovú za členku Redakčnej rady Naša Senica. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. A ZVOLILI SME členku Redakčnej rady Naša Senica. Všetkým zvoleným v rámci všetkých bodov blahoželám a prajem veľa úspechov.

Uznesenie č. 650:

MsZ v Senici

b/ volí

Bianku Polákovú za členku Redakčnej rady Naša Senica

Voľba: prítomných:18 za:18 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 22. – Informácia o nastúpení náhradníka na uprázdnený poslanecký mandát v Mestskom zastupiteľstve v Senici vo volebnom obvode č. 4

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 22, Informácia o nastúpení náhradníka na uprázdnený poslanecký mandát v Mestskom zastupiteľstve v Senici vo volebnom obvode číslo 4. Takže budeme dvakrát, je tu dvojité hlasovanie. Ide o informácie o zániku poslaneckého mandátu pána Ing. Pavla Kalmana a taktiež zobrať na vedomie informáciu, že Mgr. Marta Štítina prevzala ako náhradníčka vo volebnom obvode číslo osvedčenie o zvolení za poslankyňu Mestského zastupiteľstva. Má niekto záujem o diskusiu? Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na prvé hlasovanie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Informáciu o zániku poslaneckého mandátu Ing. Pavlovi Kalmanovi, poslancovi Mestského zastupiteľstva vo volebnom obvode číslo 4, ktorému poslanecký mandát zanikol jeho úmrtím dňa 4. 11. 25. Prosím o hlasovanie.

Uznesenie č. 651:

MsZ v Senici

a/ berie na vedomie

Informáciu o zániku poslaneckého mandátu **Ing. Pavlovi Kalmanovi**, poslancovi Mestského zastupiteľstva v Senici vo volebnom obvode č. 4, ktorému poslanecký mandát zanikol jeho úmrtím dňa 04.11.2025.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A druhé hlasovanie. Návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Informáciu, že Mgr. Marta Štítina prevzala ako náhradníčka vo volebnom obvode číslo 4 osvedčenie o zvolení za poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Senici a na dvadsiatom prvom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici zložila zákonom predpísaný sľub poslanca. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 651:

MsZ v Senici

b) berie na vedomie

Informáciu, že **Mgr. Marta Štítina** prevzala ako náhradníčka vo volebnom obvode č. 4 osvedčenie o zvolení za poslankyňu Mestského zastupiteľstva v Senici a na 21. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici zložila zákonom predpísaný sľub poslancu.

Hlasovanie: prítomných:18 za:17 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 23. – Plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na bod 23, Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na prvý polrok 2026 Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča zobrať na vedomie. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na prvý polrok 2026. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. ZOBRALI SME NA VEDOMIE plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 652:

MsZ v Senici

berie na vedomie

plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2026.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 24.1 – Správa HK o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie – Základná umelecká škola, Vajianského 27/4, Senica v roku 2024

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame alebo 24.1, Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie, Základná umelecká škola. Materiál máte v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Pani poslankyňa Vyletelová.

Mgr. Ľubica Vyletelová (poslankyňa)

Ja som si všimla, nie je to prvýkrát, keď sa robí kontrola tých mestských organizácií, že tam majú vytýkané, nestíhajú vlastne tie termíny zverejňovania tých objednávok, že či je problém ten, že to nejak technicky je zložité alebo v čom je problém? Ja viem, že pri tých objednávkach je tam tuším 10 dňová lehota alebo tak, alebo treba zamestnať jedného človeka v každej organizácii, ktorý by to načas zverejňoval. Ako neviem, že či po tej kontrole je to ako lepšie, že si to neuvedomujú, až keď im to vytknete, ale není to prvá organizácia, majú to vlastne všetci.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Poprosím pána kontrolóra.

Mgr. Tomáš Makas (hlavný kontrolór)

Áno. Myslím, že je to tým, že skôr sa to nedodržiava, akože by na to, že by na to nebol priestor, lebo tých objednávok tam nie je zas tak veľa, aby sa to z časového hľadiska nestíhalo. Proste tie lehoty v tomto prípade neboli dodržané. Nie že 1, 2 dni, ale bol tam ten časový úsek oveľa dlhší, čiže porušené boli vo väčšom rozsahu ako pri iných organizáciách, ale samozrejme, po tejto kontrole bolo prisľúbené, že tie lehoty budú dodržiavané.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ešte má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám

návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie, Základná umelecká škola podľa predloženého návrhu v roku 2024. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem.

Uznesenie č. 653:

MsZ v Senici

berie na vedomie

správu HK o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom mesta v správe rozpočtovej organizácie – Základná umelecká škola, Vajanského 27/4, Senica v roku 2024.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 24.2 - Správa HK o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame na 24.2, Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30. 6. 2025. Opäť správa je v písomnej podobe. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30. 6. 2025. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže ZOBRA LI SME NA VEDOMIE Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly plnenia rozpočtu k 30. 6. 2025.

Uznesenie č. 654:

MsZ v Senici

berie na vedomie

správu HK o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2025.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 24.3 – Správa o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrt'rok 2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 24.3, Správa o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrt'rok 2025. Tento materiál prerokovala Mestská rada, bez pripomienok odporúča návrh na rokovanie. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu a predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici berie vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrt'rok 2025. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: A ZOBRA LI SME NA VEDOMIE Správy o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrt'rok.

Uznesenie č. 655:

MsZ v Senici

berie na vedomie

správu o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrt'rok 2025.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 24.4 – Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 24.4, Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2026. Tento materiál prerokovala Mestská rada, ktorá bez pripomienok odporúča návrh na rokovanie. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2026. Prosím o hlasovanie.

Hlasovanie: Ďakujem. Takže SCHVÁLILI SME Plán kontrolnej činnosti.

Uznesenie č. 656:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Bod č. 24.5 - Návrh na schválenie odmeny HK za rok 2025

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prichádzame do bodu 24.5, Návrh na schválenie odmeny hlavného kontrolóra za rok 2025. Keďže hlavný kontrolór je volený Mestským zastupiteľstvom, tak aj odmena patrí do plnej kompetencie Mestského zastupiteľstva a v podstate na iné odmeny ako tie, ktoré má schválené v Mestskom zastupiteľstve, nemá nárok. Preto som predložil návrh na odmenu pre hlavného kontrolóra, kde teda tento materiál prerokovala Mestská rada a odporučila schváliť bez pripomienok. Má niekto záujem o diskusiu k tomuto bodu? Pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Ďakujem. Ja len technicky alebo termínovo, je to správne, že odmena za mesiac október, lebo za október už peniaze cinkli.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Podľa výšky, že teda ako je to, že teda október a teda vo výške za mesiac októberi, že z akej sumy to bude vyplývať, keď sme dávali ten návrh.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Aha, takže aká bude, aká bude mzda v októbri, ale bude to až v novembri.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Áno. Za november v decembri.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Za november v decembri. Dobre, chápem, len aby to nebolo, že. Dobre. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ukončujem diskusiu, predkladám návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Senici schvaľuje jednorazovú odmenu hlavnému kontrolórovi za rok 2025 vo výške mzdy za mesiac október 2025. Prosím o hlasovanie.

Uznesenie č. 657:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

jednorazovú odmenu hlavnému kontrolórovi za rok 2025 vo výške mzdy za mesiac október 2025.

Hlasovanie: prítomných:17 za:17 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19

Mgr. Tomáš Makas (hlavný kontrolór)

Ďakujem veľmi pekne všetkým.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)
Ďakujem aj ja za hlavného kontrolóra.

Bod č. 25. – Interpelácie

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

A prechádzame na bod 25, Interpelácie. Nasledujúci bod, teda interpelácie v písomnej podobe neboli doručené. Má niekto záujem sa teraz prihlásiť do tohto bodu? Pani poslankyňa Marta Štítňa.

Mgr. Marta Štítňa (poslankyňa)

Dobrý deň. Ešte som dnes prvý deň, ale už mám hneď 2 interpelácie, lebo „jak mile sa“ občania dozvedeli, že idem opäť sa stať poslankyňou, tak ma okamžite zastavovali. Poprosím obrázok číslo 1, prvá interpelácia bude žiadosť o osadenie hracieho prvku kyvadlová hojdačka, ktorá bola vo vnútrobloku bytového domu na Ulici SNP 754 a Hollého 751, to je tam pri Esku, odcudzená v júli tohto roku, riešila to aj Mestská polícia, mám aj spisovú značku, bude to v interpelácii poznačené a aby sa táto kyvadlová hojdačka, ktorá bola odcudzená, dala aj do majetku mesta Senica, by sme chceli poprosiť, lebo predtým to bolo hračené z finančných prostriedkov občanov. Zostala tam len táto konzola. Ukradli to dvaja maloletí občania iného štátu a boli aj dopátraní, boli aj stotožnení, ale, bohužiaľ, tým, že boli maloletí, boli upozornení len občania a nedalo sa s tým robiť. Tá konzola je dosť nebezpečná a rozmýšľali sme, či ju máme odtiaľ odstrániť, pretože tam tiež bývam, ale dohodli sme sa, že lepšie by bolo tú kyvadlovú hojdačku tam dať späť, je to asi v hodnote okolo 300 EUR, pretože to ihrisko je veľmi často využívané a v hojnom počte. Takže toto by bola interpelácia číslo 1, čo sa týka tejto kyvadlovej hojdačky. A interpelácia číslo 2, poprosím obrázky 2, bodku 2, v tomto vnútrobloku popri tomto ihrisku by sme chceli požiadať o, môžete aj obrázok číslo 3, o orezanie kríkového porastu bytového domu na SNP 754 a Hollého 751, ktorý oddeľuje tanečnú sálu Esko a hotel pre zamestnancov aspoň vo výške 1,5 m, aby sa zabránilo tomu, že tam sedávajú obyvatelia tohto hotela pre zamestnancov, ktorí tam, bohužiaľ, musím to povedať, vykonávajú potrebu a znečisťujú priestor odpadkami. Videli ste to aj na obrázku číslo 1, aj na obrázku číslo 2. A ide presne o ten priestor v tesnej blízkosti toho detského ihriska, ktorý sme z participatívneho rozpočtu minulý rok dobudovali. Je to veľmi pekný priestor, bol hojne využívaný a bohužiaľ, sa tam dejú takéto veci. V súvislosti s tým už som dala aj návrh do Mestského výboru číslo 4, ktorý bol aj v uznesení, je tam zapracovaný, o osvetlenie tohto priestoru, pretože tam nie je žiadna lampa a tá, čo svieti od Eska, tá osvetľuje len ten chodník pri tej ubytovni, ale smerom na toto ihrisko vôbec nesvieti a práve preto je tam aj priestor, že sa tam môžu diať takéto veci. Ale hlavne teda v tých častiach, kde sú tie kríky, poprosili by sme ich orezať, aby sa to presvetlilo a aby vlastne to nedávalo možnosť tým ľuďom tam sedávať a skrývať sa tam a robiť tam takéto neporiadok. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Nachystáme k tomu odpoveď. Pán poslanec Podmajerský.

Dušan Podmajerský (poslanec)

Ďakujem za slovo. Mám tu 3 interpelácie od pána Fišana, člena výboru z Košútovca. Radi by vyriešili situáciu ohľadom vjazdu do Košútovca, kde mesto už pomohlo asi pred dvoma rokmi rozšírením cesty, násypom, len tým, že sa tam vlastne zväčšuje počet obyvateľov, tak z tohto vjazdu vlastne vychádzajú na hlavnú cestu, ten vyvážajú ten štrk, je to nebezpečné kvôli šmyku, tak majú požiadavku, aby sa aspoň ten vjazd urobil nejakým spevneným podkladom, či už teda betónom alebo niečím iným. Ohľadom verejného osvetlenia, tento podnet som mal aj z Kunova. Bola tam prosba občanov, že či je možné kontaktovať niekoho správcu osvetlenia, v prípade, že ten, tá lampa je pri dome a svieti do domu, kde je spáľňa a nemajú tam proste nejaké tienenie, že či sa dá toto

nejakým spôsobom vyriešiť. Bolo to viacej takýchto otázok, tak by sme prosili nejaký kontakt, prípadne s tým pomoc. Čo sa týka vianočného, vianočných, vianočnej výzdoby, sa cítia teda byť ukrivdení občania Košútovce kvôli tomu teda, že vidia v mestských častiach iných, že tá výzdoba je, tak majú prosbu, že či by sa dalo myslieť aj pri tej výzdobe aj na nich. Ja by som mal prosbu ešte ohľadom bytovky v Kunove. Dostal som informáciu ohľadom predmetného práva mesta pod tou jednou bytovkou, kde, kde pozemky vlastní štát, oslovil mesto, že či teda mesto to nejakým spôsobom riešilo, či sa na to dopytovalo, pretože tí obyvatelia by si toto možno radi vyriešili. Tak by som zaprosil aj o stretnutie so správcom, ktorý je v tej bytovke a informáciu, či to mesto nejak požadovalo, či tam má nejaký zámer. A to je všetko. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ja len, nachystáme odpovede, poviem, verejné osvetlenie, pravidelne je dispečing alebo u nás. Čo sa týka výstavby, tieto veci priebežne vieme riešiť. A čo sa týka pozemku v Kunove, tak my sme už, myslím, že kontaktovali aj vlastníkov, či majú záujem, nemajú, pretože mesto má prednostné právo, aby sa nestalo niečo, že niekto iný to vykúpi a bude im to chcieť nejakým iným spôsobom potom predať, keďže to majú pod svojou bytovkou. Takže toto riešime, že teda ak by tam ten záujem z ich strany bol a bolo by tam nejaká zmluva o budúcej zmluve, tak mesto by to ako prednostný dokázalo kúpiť a následne teda postúpiť ďalej. Pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Ďakujem. Ja mám 2 interpelácie. 1 je, je to síce cesta číslo 1, jednotka pri vstupe do Senice od Jablonice. Určite sme všetci zachytili, že tam je tricína a sú tam prenosné značky také bielo červené, ktoré viac menej zasahujú do, do vozovky, do premávky a je tam aj zákaz odbočenia, keď vychádzate zo Slovnaftu doľava. Už po poniektorí z nás sme tam dostali určite pokuty, ale to kvôli tomu nie, ale či by sme dokázali vstúpiť do jednaní s políciou. Podľa mňa tam stačí, aby sa tie prenosné značky bielo červené posunuli trošku doprava, lebo viac menej mi to pripadá, ako keby tieto samotné značky tam tvorili tú prekážku na vozovke a tým pádom by tam bola vyriešená aj nejaká tricína alebo aj nejaký zákaz odbočenia doľava, lebo aj cestujúci, ktorí prechádzajú iba Senicou, ide na Slovnaftku, lebo je to prvá benzínka v meste, no druhá, pardon, teda taká bližšia benzínka, odbočí a keď má ísť naspäť smerom na Hodonín alebo na Skalicu, tak ani jeden nejde naspäť na kruháč, ale odbočí doľava automaticky a ide smerom do mesta. A že či by sa tam dalo prehodnotiť to značenie od polície, lebo hovorím, riešenie by bolo také, že by sa to iba posunulo a bolo by to vybavené. A zatiaľ tam tých áut do priestorov, kde sa plánuje tá nová výstavba, nejak moc nejazdí. A druhá, ja by som poprosil, keby sme už konečne vymaľovali vodorovné značenie pre dočasné parkovanie, lebo ozaj niekde na tých uliciach neviete ani, či má tie 5 m doprava a teda dopredu alebo dozadu, pýtame za to peniaze a stále, stále je to. Už sme sa bavili na porade, že trvalé parkoviská by mali byť vyznačené, dostal som odpoveď, no ale tieto dočasné parkoviská určite nie sú všetky povyznačované. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Tak nachystáme, ale poviem, že čo sa týka cesty prvej triedy, tak to patrí až pod krajskú políciu v podstate v Trnave, takže tam sa komunikuje pravidelne, ale oni neplánujú v podstate už ani vrátiť, dokonca aj z Agátovej ulice, pokiaľ si správne spomínam, už sa nedá odbočiť doľava, ale len doprava a tým pádom oni to všetko posielajú, že teda je to cesta prvej triedy a taktiež oni by radšej niektoré, poviem to, že nie parkoviská, aj keď my ako obyvatelia to vnímame ako parkoviská, ale oni to vnímajú ako spevnenú plochu, radi zrušili. A to sú pravidelné návrhy, s ktorými bojujeme v rámci krajskej polície, napr. pred Okresným úradom to nie je parkovisko, je to spevnená plocha a oni by boli najradšej, aby to bolo uzavreté a nedalo sa tam odstaviť motorové vozidlo. Taktiež takýchto úsekov máme ešte v meste viaceré, kde s tým, poviem to, že bojujeme, aby nám tieto spevnené plochy zostali. Takže hľadáme tú komunikáciu a môžeme teda skúsiť túto diskusiu, že

aká tam je možnosť, ale ja viem, že dokonca sa pýtali určité výnimky aj pre Okresný úrad a z toho titulu, že tam je dnes klientske centrum, ale keďže k tomu sú určité normy a tieto nepustia, tak jednoducho ani Ministerstvo vnútra od polície nedostalo tú výnimku. Ešte, pán poslanec Sova.

Ing. Roman Sova (poslanec)

Pokiaľ sa jedná o to parkovanie, ktoré tam je, až následne za tým až trošku nižšie od stanice Slovaftu, neviem, tak sa to dá riešiť aj značkou, aby tam, viac menej sú to nerezidenti mesta Senice, ktorí viac menej obchádzajú nejaké dočasné parkovacie miesta, aby nemuseli platiť, ale mne sa skôr jednalo o to zákaz odbočenie doľava. Ja myslím, že realizačne by sa to dalo spraviť a komplikuje to, komplikuje to život tým vodičom doľava.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Pozrieme na to. Ďakujem, pán poslanec Hutta.

Mgr. Peter Hutta (poslanec)

Ja len k tomuto sa chcem opýtať možno pána náčelníka Mestskej polície, potrebujeme mať vyznačenie pri dočasnom parkovaní, aj zvisle, aj vodorovné alebo ako to funguje? Pri tých 20 eurových, zrozumiteľnejšie pre občana.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Náčelník.

JUDr. Boris Horváth (náčelník Mestskej polície Senica)

Takže zvislé, zvislé značenia má prednosť pred vodorovným, ale tak, samozrejme, sa to nevylučuje, tak neviem povedať, ale dôležité je teda zvislé parkovanie, to je nadradené a to vodorovné značenie potom už len také dodatkové. No.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Pre lepšiu orientáciu.

Mgr. Peter Hutta (poslanec)

Lebo ako hovoril Roman, to niektoré tie ulice sú v takom stave, v akom sú a potom namiesto, poviem príklad, 20 parkovacích miest, je tam zaparkovaných 14 áut, áno, na tých 20 eurových, na tých dočasných. Čiže tak, ako spomínal Roman, tam by sa patrilo to uviesť do takého stavu, aby človek vedel, odkiaľ pokiaľ treba zaparkovať. Ďakujem.

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Ďakujem. Ukončujem bod interpelácie.

Bod č. 26. – Záver

Ing. Mgr. Martin Džačovský (primátor)

Prechádzame do 26 a to je záver. Ďakujem vám všetkým za toto rokovanie a verím, že všetci sa zdraví a šťastní stretne na rôznych podujatiach mesta. Pekný deň.

Ing. Mgr. Martin Džačovský, v. r.
primátor mesta Senica

JUDr. Marek Došek, v. r.
prednosta MsÚ

Zapisovateľka: Adela Langová
Zápisnica je napísaná na základe video záznamu.