

ZÁPISNICA

zo 7. zasadnutia **Komisie pri MSZ pre životné prostredie**, ktoré sa uskutočnilo dňa 5. novembra 2025 o 15.00 hod. v Klubovni poslancov/zasadačke ED Mestského úradu v Senici.

Prezencia: prítomní – podľa priloženej prezenčnej listiny.

Komisia bola uznaná za uznášaniaschopnú. Z celkového počtu 7 členov bolo prítomných 5 členov.

Program:

1. Predloženie nových návrhov od zástupcov spoločnosti Jeronimo Martins Slovakia s.r.o.
2. Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku spoločnosti BOBEK Group, s.r.o., par. č. 2866/173, k. ú. Senica
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Branislav Toman
4. Ukončenie nájmu a vyradenie nehnuteľného majetku – RSMS
5. Žiadosť o povolenie výstavby nájazdu ku garáži – Jozef Kollár
6. Predloženie materiálu – Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025 - 2025
7. Informácie k stavu zeleni v meste Senica a k podaniu žiadosti mesta Senica o výrub drevín
8. Rôzne
9. Záver

1. Predloženie nových návrhov od zástupcov spoločnosti Jeronimo Martins Slovakia, s.r.o.

Stretnutie so zástupcami spoločnosti a predloženie nových návrhov pre mesto Senica. Komisia sa vyjadrila k návrhom súvisiacich so zeleňou (výsadba izolačného pásu).

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

2. Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku spoločnosti BOBEK Group, s.r.o., par. č. 2866/173, k.ú. Senica

Spoločnosť BOBEK Group s.r.o. žiada o nájom pozemku reg. "C"-KN parc. č. 2866/173 v k. ú. Senica na dobu 5 rokov vo výmere 105 m² za účelom vybudovania nových parkovacích miest pre budovu s. č. 473, v ktorej sa vytvárajú nové bytové jednotky.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0
Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Branislav Toman

P. Toman žiada o odkúpenie časti pozemku reg. "E"-KN parc. č. 136/12 o výmere 57 m², ktorý je situovaný na Továrenskej ulici za účelom vystavať garáže, nakoľko je v tejto lokalite nedostatok miest na parkovanie.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 0 proti: 5 zdržal sa: 0

Komisia nesúhlasí a neodporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: Dôležitosť udržania zelene v lokalite.

4. RSMS - ukončenie nájmu a vyradenie nehnuteľného majetku

Ukončenie nájmu rekreačných zariadení – okálov zapísaných na LV č. 731 v kat. území Kunov:

- rekreačné zariadenie - okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 646, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²;

- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku CKN parc. č. 649, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m²;

- rekreačné zariadenie – okál so súp. č. 624, postavený na pozemku parc. č. 650/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 72 m²;

z dôvodu odstránenia stavieb, ktoré z technického hľadiska a funkčnosti už nezodpovedajú súčasným požiadavkám, majú nevyhovujúci stav a ohrozujú bezpečnosť.

Potrebná oprava stavieb by bola finančne náročná a neekonomická. Vyňatie rekreačných zariadení – okálov z nájmu sa bude realizovať dodatkom č. 14 k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o.

Komisia zoberala materiál na vedomie.

5. Žiadosť o povolenie výstavby nájazdu ku garáži – Jozef Kollár

Žiadosť o povolenie na výstavbu nájazdu ku garáži nachádzajúcej sa na ulici S. Jurkoviča za materskou školou, na parcele č. 3565/2, k. ú. Senica, vo výmere cca 10 – 12m².

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 0 proti: 5 zdržal sa: 0

Komisia nesúhlasí a neodporúča na MsZ na schválenie.

Odôvodnenie: Nesúhlasí z dôvodu záberu zelene a predpokladu fatálneho poškodenia koreňovej sústavy blízkej dreviny.

6. Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2025 - 2026 V súlade s § 14 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii bude zimné vykurovacie obdobie 2025-2026 v meste Senica zabezpečené konkrétnymi úlohami a opatreniami.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí a odporúča na MsZ na schválenie.

7. Informácie k stavu zeleni v meste Senica a k podaniu žiadosti mesta Senica o výrub drevín.

Stručná správa o stave drevín v meste Senica a zdôvodnenie k podaniu žiadosti mesta Senica o výrub drevín, ktorú schvaľuje Šaštín–Stráže. Ing. Slezáková ako odborný referent oddelenia životného prostredia informovala členov komisie o zdravotnom stave drevín v jednotlivých lokalitách v meste Senica, najmä o závažnosti a rozsahu poškodení (ochorení) stromov, ktoré zahŕňajú vírusové, bakteriálne a hubové choroby, ako aj poškodenia spôsobené škodcami a environmentálnymi vplyvmi.

Komisia zobrala materiál na vedomie.

8. Rôzne

Komisia predložila požiadavku o poskytnutí štatistického prehľadu z bodu č. 6 v nadväznosti na úspešnosť opatrení a vykonaní preventívnych protipožiarnych kontrol v prevádzkach.

9. Záver. Pani predsedníčka komisie sa poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie

RNDr. Lubica Krištofová
predsedníčka komisie

Zapísala: Ing. Magdaléna Veselá, dňa 05.11.2025