



OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor
Hollého 750, 905 01 Senica

Č. j. OU-SE-PLO-2015/007339/Mar

V Senici 8.7.2015

Verejná vyhláška č. 16/2015

Vec:

Nariadenie prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. RYBKY.

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 5 zákona 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“)

n a r i a d' u j e

prípravné konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Rybky z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 pís. h) zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 15.06.2015 bol doručený na správny orgán návrh Henricha Ravasa- Agrovest, č.d.111, 90604 Rybky, IČO:33516243 o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Rybky.

Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“), bol podaný v zmysle §2 odst.1 písmeno h) zákona z dôvodu, že „je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde“. Navrhovaný obvod JPÚ je rozdelený na dve časti 1. (lokalita „Rybniak“) a 2.(lokalita „Horné Konopnice“) a je prílohou nariadenia na mape v mierke 1:2000. V schválenom územnom pláne obce sú lokality navrhnuté ako rozvojové plochy s hlavným funkčným využitím „plochy rodinných domov“. Cieľom JPÚ bude racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v súlade s územným plánom obce a životného prostredia.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovaných obvodoch jednoduchých pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v určených obvodoch, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ, aby si uplatnili svoje pripomienky, námietky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Rybky. Svoje pripomienky, námietky, návrhy môžu účastníci konania písomne predložiť na Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor do 15 dní od doručenia tejto verejnej vyhlášky.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov a užívateľov a ostatných účastníkov konania o JPÚ.

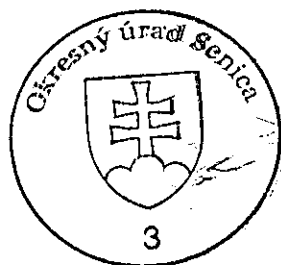
Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona o povolení alebo nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačených obvodoch katastrálneho územia Rybky.

Toto nariadenie prípravného konania sa doručuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v platnom znení, sa doručenie vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v Obci Rybky po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa nariadenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Rohov, Rovensko, Smrdáky, Oreské a Mesto Senica.

Prílohy:

Grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ v mierke 1:2000



Ing. Pavol Hrnčiar
vedúci odboru

Doručuje sa :

Obec Rybky 2x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Rohov – 2x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Rovensko – 2x- z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Smrdáky – 2x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Oreské – 2x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Mesto Senica – 2x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Henrich Ravas-Agrovest, č.d.111, 90604 Rybky
Poľnohospodárske družstvo Senica, Čáčov I. 163, 90501 Senica
Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, Hollého 1596/18A, 90501 Senica
Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, Bratislava
Slovenský pozemkový fond, pracovisko Senica, Štefánikova 1318, 90501 Senica
Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica
Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica – ochrana PP
Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica – 3x do spisu

Vyvesené : 14. 07. 2015

Pečiatka a podpis úradu

Zvesené : 29. 07. 2015

Telefón
++421-34-6965327

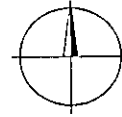
Fax
034/6542229

E-mail
dagmar.markovicova@minv.sk

IČO
151866

Grafické znázornenie obvodu JPU Rybky

príloha č. 1



Mierka 1:2000

