

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

MESTO SENICA

905 25 Senica, Štefánikova 1408/56

Váš list číslo/zo dňa
/27. 7. 2016

Naše číslo /spis číslo
OVŽPaD/JO/2016/1137

Vybavuje
Ing. Oslejová

Senica
26. 8. 2016

R O Z H O D N U T I E

Mesto Senica ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva na základe žiadosti stavebníka *Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, IČO 00309974* z 27. 7. 2016 podľa § 66 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

p o v o l e n i e

na stavbu *Parkovisko Kalinčiakova ul. BD č.298-299, Senica*, ktorá sa uskutoční na pozemku parc. č.1455/1 v k.ú. Senica, ku ktorej má stavebník vlastnícke právo.

Spoločný stavebný úrad dal súhlas s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu podľa § 120 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Stavba pozostáva z vybudovania 21 parkovacích miest s kolmým státím, z tohto počtu je jedno miesto určené pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Súčasťou stavby je aj vybudovanie prístupovej komunikácie k parkovacím miestam šírky 6 m, ktorá bude pripojená na MK Kalinčiakova ul. Na oddelenie komunikácie a parkoviska od okolitého terénu budú umiestnené betónové obrubníky 15/25/100 cm a vnútorná komunikácia parkoviska bude oddelená záhonovým obrubníkom 10/20/100 cm.

Odvodnenie parkovacích miest bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do jestvujúcej zelene a z nej sú dažďové vody zvedené do jestvujúcej kanalizácie.

Konštrukcia parkoviska a komunikácie:

Zámková dlažba	80 mm
Lôžko z kameniva 4/8	20 mm
Podkladový betón C 8/10	120 mm
Štrkodrava 0/32	130 mm
<i>Spolu :</i>	<i>350 mm</i>

Konštrukcia chodníka na MK Kalinčiakova – napojenie :

Liaty asfalt s posypom kamenivom	40 mm
Lepenka A 500H	
Podkladný betón C 8/10	120 mm
Štrkodrva 0/32	190 mm
<i>Spolu :</i>	<i>350 mm</i>

Chodník s kamenným krytom :

Štrkodrva 0/32	50 – 150 mm
Jestvujúca konštrukcia	150 – 250 mm

Základné údaje o stavbe :

<i>Názov stavby :</i>	Parkovisko Kalinčiakova ul. BD č.298-299, Senica
<i>Miesto stavby :</i>	k.ú. Senica, parc.č.1455/1
<i>Okres :</i>	Senica
<i>Druh stavby :</i>	Účelová výstavba
<i>Stavebník :</i>	Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica IČO 00309974
<i>Projektant :</i>	Ing. Ján Pagerka, Cestné komunikácie, Štefánikova 713, 905 01 Senica
<i>Zhotoviteľ :</i>	bude známy po výberovom konaní
<i>Rozpočtový náklad :</i>	48.396,- €

Stavebné povolenie sa vydáva za týchto podmienok :

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
2. S realizáciou stavby sa začne až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie, ktoré sa v priebehu výstavby vyskytnú, stavebník včas prerokuje so stavebným úradom.
4. Stavebník si vyžiada od príslušných organizácií informácie o uložení inžinierskych sietí.
5. Pri realizácii stavby je nutné dodržať všetky platné právne, technické a technologické predpisy vrátane predpisov na ochranu zdravia, životného prostredia, ako aj bezpečnosť pri práci.
6. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.2 písm. h) zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov povinný oznámiť začatie stavby.
7. Stavebník je povinný podľa § 62 ods.1 písm. d) zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov do 15 dní po skončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.

8. Stavba bude ukončená do 31. 12. 2017.
9. Stavebník je povinný dodržať podmienky správcov sietí, ktorí sa k realizácii stavby vyjadrili (BVS, a.s. č.19375/2016/WI z 26. 5. 2016, Zsl. distribučná, a.s., č.CD38918/2016 z 27. 5. 2016, Slovak Telekom, a.s.č.6611618412 z 11. 7. 2016 a ORANGE Slovensko).
10. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží evidenciu o druhoch a množstve odpadov z realizácie stavby a doklady o zabezpečení ich zhodnotenia a zneškodnenia oprávnenými osobami.
11. Z dôvodu umiestnenia budúceho vjazdu na parkovisko do priestoru jestvujúceho stojiska kontajnerov, je potrebné do kolaudácie stavby vybudovať nové stojisko kontajnerov s bezbariérovým prístupom vozidiel pre vývoz odpadu.
12. Stavebník je povinný oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu termín začatia a ukončenia výkopových prác a v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nález ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Trnava a postupovať podľa § 40 ods.2 a 4 zákona č.49/2002 Z.z.
13. Počas realizácie stavby budú na MK Kalinčiakova ul. umiestnené dopravné značky a dopravné zariadenia podľa určenia Mesta Senica č.OVŽPaD/JO/2016/1152 z 2. 8. 2016.
14. Ku kolaudácii stavby musia byť na miestnych a účelových komunikáciách osadené dopravné značky podľa určenia Mesta Senica.
15. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Odôvodnenie :

Stavebník *Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, IČO 00309974* podal 27. 7. 2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu *Parkovisko Kalinčiakova ul. BD č.298 299, Senica*. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Stavebný úrad 28. 7. 2016 oznámil v súlade s ustanovením § 61 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Stavebník k žiadosti o stavebné povolenie predložil kópiu z mapy katastra nehnuteľností a list vlastníctva na pozemok parc.č.1455/1 v k.ú. Senica, ktorými preukázal vlastnícke právo k pozemku, na ktorom sa stavba uskutoční. Zároveň predložil stanoviská dotknutých orgánov.

K stavebnému konaniu sa vyjadrili tieto dotknuté orgány : BVS, a.s. Bratislava, Slovak telekom, a.s. Bratislava, SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava, Ministerstvo obrany SR, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Služby, spol. s r.o. Senica, Okresný dopravný inšpektorát OR PZ Senica a Technické služby Senica, a.s. Senica. Mesto Senica vydalo určenie použitia trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení a dopravných značiek.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie a vzhľadom na skutočnosť, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, bolo podľa § 61 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania upustené.

Stavebný úrad pri povoľovaní predmetnej stavby vychádzal z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako i vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Účastníci konania a dotknuté orgány v stanovenej lehote nepodali žiadne námietky voči vydaniu stavebného povolenia. Podmienky, stanovené v stanoviskách dotknutých orgánov boli premietnuté do podmienok tohto stavebného povolenia.

Stavebný úrad zistil, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené záujmy účastníkov konania a vydanie stavebného povolenia nie je v rozpore so stanoviskami dotknutých orgánov, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Vydanie tohto povolenia je podľa § 4 ods.1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od poplatku oslobodené.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia, na Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií prostredníctvom Mestského úradu Senica. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Branislav GRIMM
primátor mesta

Doručí sa :

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica
3. Ing. Ján Pagerka, Cestné komunikácie, Štefánikova 713, 905 01 Senica

Na vedomie :

1. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 74 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
5. Slovak telekom, a.s., Nám. Slobody 6, 817 62 Bratislava
6. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. ORANGE Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
8. SLUŽBYT, s.r.o., Hviezdoslavova 473, 905 01 Senica
9. Technické služby Senica, a.s., Železničná 465, 905 01 Senica
10. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Senica
12. Okresný dopravný inšpektorát OR PZ Senica
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Senica
14. Mesto Senica, Spoločný obecný úrad
15. spis

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....