

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

Verejná vyhláška

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 12.4.2016
Vybavuje : Poloncová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. X 70/2016 - 1 zo dňa 11.4.2016 vo veci opravy chyby na LV č. 1181 v k. ú. Kunov pre účastníka konania

Pavol Slezák

z dôvodu, že jeho pobyt nie je známy.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. X 70/2016 - 1 bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
Hollého 1596/18A
905 01 SENICA
-9-



Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa

Listina bola zvesená dňa

(dátum, podpis)

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica

Váš list značky

Naša značka
X-- 70/2016

Vybavuje
Mgr. Poloncová

Senica
11.4.2016

Vec: Začatie konania o oprave chyby - upovedomenie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor oznamuje účastníkom konania, že dňa 11.4.2016 na základe šetrenia a po prešetrení v evidencii katastra nehnuteľností, začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 odst. 1, písm. a.) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Šetrením v katastri nehnuteľností v obci a v katastrálnom území Kunov bolo zistené, že na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 1181, sú nesprávne evidované pozemky registra E-KN parc. č. 1439, orná pôda o výmere 752 m², parc. č. 1440, orná pôda o výmere 385 m², parc. č. 1442, orná pôda o výmere 263 m², parc. č. 1443/1, orná pôda o výmere 151 m², parc. č. 1443/2, orná pôda o výmere 147 m², parc. č. 1444, orná pôda o výmere 119 m² v prospech Pavla Slezáka v celosti - v zmysle právnych listín.

Šetrením bolo zistené, že pozemky parc. č. 1439, orná pôda o výmere 752 m², parc. č. 1440, orná pôda o výmere 385 m², parc. č. 1442, orná pôda o výmere 263 m², parc. č. 1443/1, orná pôda o výmere 151 m², parc. č. 1443/2, orná pôda o výmere 147 m² a parc. č. 1444, orná pôda o výmere 119 m² boli pôvodne evidované v pozemkovej knihe v pozemkovoknižnej vložke (ďalej len PKV) č. 549 pre katastrálne územie Kunov vo vlastníctve Pavla Slezáka v celosti. Následne pri komplexnom zakladaní evidencie právnych vzťahov k nehnuteľnostiam zmenou č. 147/66, boli do listu vlastníctva č. 127 zapísané pozemky parc. č. 1439/1, záhrada o výmere 197 m², parc. č. 1439/2, záhrada o výmere 1181 m² a parc. č. 1439/3, zastavaná plocha o výmere 439 m² vo vlastníctve: Pavol Slezák v celosti.

Na základe darovacej zmluvy, registrovanej na štátnom notárstve pod č. R I 498/73, prevedenej v katastri nehnuteľností zmenou č. 11/73, uzatvorenej medzi darujúcim Pavlom Slezákom a obdarovanými manželmi Jánom Bartaňom a Emíliou Bartoňovou, boli predmetom prevodu pozemky parc. č. 1439/1, parc. č. 1439/2 a parc. č. 1439/3 v celosti, tak ako boli evidované na LV. č. 127.

V roku 1997 sa pre katastrálne územie Kunov uskutočnil Zjednodušený register pôvodného stavu pozemkov (ďalej len ZRPS), pri ktorom spracovateľ, nesprávne zapísal na vyššie uvedené LV vlastnícke právo k vyššie špecifikovaným pozemkom registra E-KN, predmetné pozemky boli na základe vyššie uvedeného majetkovoprávne usporiadané.

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začína konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomujeme.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v katastrálnom konaní o oprave chyby navrhuje v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraviť** údaje v obci a v katastrálnom území Kunov tak, že na LV č. 1181 **zruší vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN** parc. č. **1439**, orná pôda o výmere 752 m², parc. č. **1440**, orná pôda o výmere 385 m², parc. č. **1442**, orná pôda o výmere 263 m², parc. č. **1443/1**, orná pôda o výmere 151 m², parc. č. **1443/2**, orná pôda o výmere 147 m², parc. č. **1444**, orná pôda o výmere 119 m² v prospech Pavla Slezáka v celosti - v zmysle právnych listín.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti. Rovnako sa v uvedenej lehote môžete oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu.

Po uplynutí tejto lehoty vydá Okresný úrad Senica, katastrálny odbor písomné rozhodnutie.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
Hollého 1596/18A
905 01 SENICA
-9-



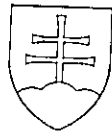
Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Pavol Slezák – verejná vyhláška
2. Ľubomíra Oslejová , Okresný úrad Senica – opatrovník účastníka konania
Pavol Slezák

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



ROZHODNUTIE

Číslo: X 70/2016 -1
V Senici, dňa 11. 4.2016

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov vo veci konania o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 zákona č. 162/1995 Z. z., vydáva toto

rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov **ustanovuje** účastníkovi konania Pavlovi Slezákovi na obhajovanie jeho práv v celom konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte evidovanom pod č. X 70/2016 **opatrovníka** Ľubomíru Oslejovú - zamestnanca Okresného úradu Senica.

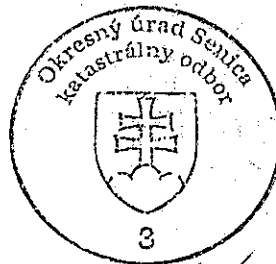
Odôvodnenie

Hore uvedený účastník konania o oprave chyby v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Sobotište pod č. X 70/2016 nemôže vo veci konať samostatne, pretože Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru sa nepodarilo zistiť jeho aktuálny pobyt a korešpondenčnú adresu.

Funkcia opatrovníka končí, ako náhle v konaní vystúpi účastník konania, alebo správneho orgánu oznámi meno svojho splnomocnenca.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je podľa § 247 zák. č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov preskúmateľné súdom.



Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Pavol Slezák – verejná vyhláška
2. Ľubomíra Oslejová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníka konania
Pavol Slezák