

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
**katastrálny odbor**  
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

---

**Verejná vyhláška**

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 14.4.2016  
Vybavuje : Poloncová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. X 79/2016 - 1 zo dňa 13.4.2016 vo veci opravy chyby na LV č. 1179 v k. ú. Kunov pre účastníka konania

**Ján Kukliš**

z dôvodu, že jeho pobyt nie je známy.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. X 79/2016 - 1 bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A  
905 01 SENICA

-9-  


Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa .....

Listina bola zvesená dňa .....  
(dátum, podpis)

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

## katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica

---

Váš list značky

Naša značka  
X - 79/2016

Vybavuje  
Mgr. Poloncová

Senica  
13.4.2016

### Vec: Začatie konania o oprave chyby - upovedomenie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor oznamuje účastníkom konania, že dňa 13.4.2016 na základe šetrenia a po prešetrení v evidencii katastra nehnuteľností, začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 odst. 1, písm. a.) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Šetrením v katastri nehnuteľností v obci a v katastrálnom území Kunov bolo zistené, že na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 1179, sú nesprávne evidované pozemky registra E-KN parc. č. 1435/2, zastavaná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup> a parc. č. 1436, zastavaná plocha o výmere 477 m<sup>2</sup> v prospech Jána Kukliša v celosti - v zmysle právnych listín.

Šetrením bolo zistené, že pozemky parc. č. 1435/2, zastavaná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 1435/1, záhrada o výmere 1584 m<sup>2</sup>, parc. č. 1442, orná pôda o výmere 263 m<sup>2</sup>, parc. č. 1443/1, orná pôda o výmere 151 m<sup>2</sup>, parc. č. 1436, zastavaná plocha o výmere 477 m<sup>2</sup> a parc. č. 1437/1, orná pôda o výmere 507 m<sup>2</sup> boli pôvodne evidované v pozemkovej knihe v pozemkovoknižnej vložke (ďalej len PKV) č. 515 pre katastrálne územie Kunov vo vlastníctve Štefana Kukliša v celosti. Následne pri komplexnom zakladaní evidencie právnych vzťahov k nehnuteľnostiam zmenou č. 330/66, boli do listu vlastníctva č. 320 zapísané pozemky parc. č. 1435/1, zastavaná plocha o výmere 779 m<sup>2</sup> a parc. č. 1435/2, záhrada o výmere 1843 m<sup>2</sup> vo vlastníctve: Štefan Kukliš v celosti.

Na základe kúpnej zmluvy, registrovanej na štátnom notárstve pod č. R I 577/76, prevedenej v katastri nehnuteľností zmenou č. 19/76, uzatvorenej medzi predávajúcim Jánom Kuklišom (podľa notárskej zápisnice nadobudol vlastnícke právo k vyššie špecifikovaným pozemkom na základe Uznesenia D 409/62, ktoré nebolo doručené na zápis do katastra nehnuteľností) a kupujúcou Annou Orgoníkovou r. Kuklišovou, boli predmetom prevodu pozemky parc. č. 1435/1 a 1435/2 v celosti, tak ako boli evidované na LV. č. 320.

V roku 1997 sa pre katastrálne územie Kunov uskutočnil Zjednodušený register pôvodného stavu pozemkov (ďalej len ZRPS), pri ktorom spracovateľ, nesprávne zapísal na vyššie uvedené LV vlastnícke právo k vyššie špecifikovaným pozemkom registra E-KN, predmetné pozemky boli na základe vyššie uvedeného majetkovoprávne usporiadané.


Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začína konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise

vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomujeme.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v katastrálnom konaní o oprave chyby navrhuje v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraviť** údaje v obci a v katastrálnom území Kunov tak, že na LV č. 1179 **zruší vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN** parc. č. 1435/2, zastavaná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup> a parc. č. 1436, zastavaná plocha o výmere 477 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Jána Kukliša v celosti - v zmysle právnych listín.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti. Rovnako sa v uvedenej lehote môžete oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu.

Po uplynutí tejto lehoty vydá Okresný úrad Senica, katastrálny odbor písomné rozhodnutie.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA  
katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A  
905 01 SENICA  
-9-  


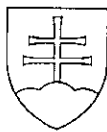
Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Ján Kukliš – verejná vyhláška
2. Ľubomíra Oslejová , Okresný úrad Senica -- opatrovník účastníka konania  
Ján Kukliš

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



## ROZHODNUTIE

Číslo: X 79/2016 -1  
V Senici, dňa 13. 4.2016

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov vo veci konania o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 zákona č. 162/1995 Z. z., vydáva toto

### rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov **ustanovuje** účastníkovi konania Jánovi Kuklišovi na obhajovanie jeho práv v celom konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte evidovanom pod č. X 79/2016 **opatrovníka** Ľubomíru Oslejovú - zamestnanca Okresného úradu Senica.

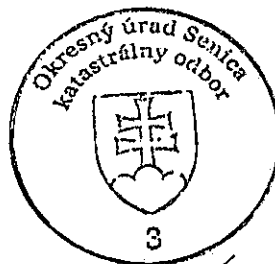
### Odôvodnenie

Hore uvedený účastník konania o oprave chyby v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Kunov pod č. X 79/2016 nemôže vo veci konať samostatne, pretože Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru sa nepodarilo zistiť jeho aktuálny pobyt a korešpondenčnú adresu.

Funkcia opatrovníka končí, ako náhle v konaní vystúpi účastník konania, alebo správne orgánu oznámi meno svojho splnomocnenca.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je podľa § 247 zák. č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov preskúmateľné súdom.



Ing. Jarmila Koyáčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Ján Kukliš – verejná vyhláška
2. Lubomíra Oslejová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníka konania  
Ján Kukliš