

Okresný úrad Senica
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vajanského 17, 905 01 S e n i c a

Číslo spisu: OU-SE-OSZP/2014/205/03
Vybavuje: Ing. Petráš, č. tel.034/6987315

v Senici, dňa 28.3.2014

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Rybky, 906 04 Rybky**, po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Rybky**, v zastúpení starostom, **906 04 Rybky, IČO:00309915**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 20.02.2014 oznámenie strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky**“.

Cieľom strategického dokumentu obce Rybky, ktorá sa nachádza v okrese Senica, v Trnavskom kraji, je úprava regulatívov prípustného a neprípustného funkčného využitia v lokalite č. 14 (regulačný blok B/R) podľa Územného plánu obce Rybky tak, aby sa určenou reguláciou umožnila výstavba rodinného domu v lokalite s hlavným funkčným využitím „plochy bytových domov“. Toto doplnenie regulatívov sa premieta len do regulatívov funkčného využitia územia, ostatné regulatívy ostávajú v znení platnej územnoplánovacej dokumentácie. Časový horizont „Zmien a doplnkov č.1“ sa predpokladá do roku 2030.

Zmeny a doplnky sa premietajú len do tabuľky regulácie regulačného bloku B/R v kapitole č. B.13 textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie. Grafická časť sa nemení ani nedopĺňa. Úlohou strategického dokumentu je zároveň vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu

Strategický dokument obce Rybky „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky“ sú spracované bez variantov, variantom pre posudzovanie je nulový variant t.j. funkčné využitie v zmysle platného ÚPN obce Rybky.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Senica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Senica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2014/248 zo dňa 13.3.2014) štátna vodná správa: - uvádza, že v uvedenom prípade funkčného využitia pôvodnej lokality o výstavbu rodinného domu, platia pôvodné navrhované regulatívy z hľadiska podmienok vodného hospodárstva a potrieb zásobenia predmetnej lokality pitnou vodou, zároveň zabezpečenie odvádzania odpadových vôd v zmysle platnej legislatívy a uplatnením lokálnych podmienok. Z hľadiska štátnej vodnej správy nemá námietky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
2. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2014/243-2 zo dňa 18.3.2014): štátna správa odpadového hospodárstva- uvádza, že navrhovaná zmena funkčného využitia v lokalite č. 14 nie je predpokladom pre priamy alebo nepriamy nepriaznivý vplyv na životné prostredie, nakoľko riešené územie bolo schválené už v platnom ÚPN obce Rybky a povolením výstavby rodinného domu bude pôvodne uvažovaný rozvoj menej intenzívny. Nemá pripomienky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z..
3. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2014/246/02 zo dňa 4.3.2014): štátna správa ochrany ovzdušia- nemá námietky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z..
4. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** (list č. KRHZ-TT-OPP-189-001/2014 zo dňa 05.3.2014): - žiada z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti zapracovať do návrhu územnoplánovacej dokumentácie tieto pripomienky:
 - pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi
 - pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov

Vyjadrenie OÚ Senica, OSZP:

Pripomienky uvedené v stanovisku KRHaZZ v Trnave budú rešpektované a zapracované do územnoplánovacej dokumentácie v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi a o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

5. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. V/OU-TT-OVBP1-2014/00307/Tr. zo dňa 17.03.2014): uvádza, že k strategickému dokumentu nemá pripomienky. Zmena územného plánu nerieši zásadné zmeny funkčného využitia územia, preto nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zák. č. 24/2006 Z.z.
6. **Regionálna veterinárna a potravinová správa SENICA** (list č. 000377/2014 zo dňa 10.03.2014) – uvádza, že nepožaduje posudzovanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.
7. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** (list č. 04867/2014/OUPZP-002/So zo dňa 12.03.2014): uvádza, že oznámenie o strategickom dokumente spĺňa náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z.. Uplatnením strategického dokumentu nepredpokladáme negatívne vplyvy na životné prostredie. K oznámeniu nemá pripomienky a nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
8. **Dopravný úrad Bratislava** (list. č. 06047/2014/ROP-002-P/5807 zo dňa 14.03.2014) – uvádza, že z predložených podkladov nie je zrejmé, ktorých častí k. ú. obce Rybky sa územie riešené Zmenami a doplnkami č. 1 týka. Časť katastrálneho územia obce Rybky sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Senica, ktoré musia byť pri návrhu využitia územia zohľadnené a zapracované do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie. Žiada v rámci prerokovania územnoplánovacej dokumentácie predložiť doplnenú dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky k odsúhlaseniu. V prípade, že územnoplánovacia dokumentácia bude rešpektovať ochranné pásma Letiska Senica, nie je potrebné z ich pohľadu predmetný zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Vyjadrenie OÚ Senica, OSZP:

OÚ Senica, OSZP s podmienkou súhlasí a zapracuje ju do záverov tohto rozhodnutia.

9. **Mesto Senica** (list č. OVŽPaD/IŠ/159/12/2014 zo dňa 04.03.2014) – k oznámeniu strategického dokumentu nemá výhrady a nepožaduje, aby bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z..
10. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** (list č. OU-TT-OSZP2-2014/01011/Pu zo dňa 19.03.2014) – uvádza navrhované zmeny ÚPN-O sú situované v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. u. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Nemá žiadne zásadné pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

11. **Obvodný banský úrad v Bratislave** (list č. 116-819/2014 zo dňa 10.03.2014) – vo svojom stanovisku uvádza, že k zmenám a doplnkom č.1 územného plánu obce Rybky **nemá námietky**, nakoľko podľa evidencie sa v k. ú. Rybky nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
12. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list. č. KPUTT-2014/5829-2/14192 zo dňa 14.03.2014) – uvádza, že po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk podľa § 11 ods. 2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí so strategickým dokumentom – Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky podmienkou:
 - investor v zmysle pamiatkového zákona predloží v územnom konaní na Krajský pamiatkový úrad Trnava projektovú dokumentáciu stavby, resp. stavieb za účelom vydania stanoviska z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

Vyjadrenie OÚ Senica:

OÚ Senica s pripomienkou súhlasí a zapracuje ju do záverov tohto rozhodnutia.

13. **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava** (list č. ASM-90-372/2014 zo dňa 05.03.2014) – vo svojom stanovisku uvádza, vojenská správa nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu, lebo v riešenom území nemá zvláštne požiadavky.
14. **Obec Rybky** (list č. OcU-34/2014 zo dňa 17.03.2014) – ako dotknutá obec uvádza, že predložený dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona vzhľadom na malý rozsah zmeny.

Obec Smrdáky a Obec Rohov ako dotknuté obce a Krajský pozemkový úrad v Trnave, OÚ Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Regionálny úrad verejného zdravotníctva Senica ako dotknuté orgány a Obec Rybky - obecné zastupiteľstvo ako schvaľujúci orgán a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie :

1. pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi,
2. pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov
3. investor v zmysle pamiatkového zákona predloží v územnom konaní na Krajský pamiatkový úrad Trnava projektovú dokumentáciu stavby, resp. stavieb za účelom vydania stanoviska z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk.
4. pri návrhu využitia územia zohľadniť a zapracovať do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie ochranné pásma Letiska Senica
5. v rámci prerokovania územnoplánovacej dokumentácie predložiť na Dopravný úrad Bratislava doplnenú dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky k odsúhlaseniu.

Upozornenie: Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rybky“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Pavol Dynka
Ing. Pavol Dynka
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Rybky, Obecný úrad č. 110, 906 04 Rybky
2. Obec Rybky, obecné zastupiteľstvo, 906 04 Rybky
3. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica
4. Obec Smrdáky, Smrdáky č. 181, 906 03 Smrdáky
5. Obec Rohov, Rohov č. 75, 906 04 Rohov

Na vedomie:

6. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
7. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Kollárova 8, 917 01 Trnava
10. OÚ Trnava, OSZP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
12. Okresný úrad Senica, OSZP – ŠVS, ODA, OO, Vajanského 17, 905 01 Senica
13. Obvodný banský úrad Bratislava, Mierova 19, 821 05 Bratislava
14. Letecký úrad SR, Oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica