

OKRESNÝ ÚRAD SKALICA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
909 01 SKALICA, Nám. slobody 15

Číslo spisu: OU-SI-OSZP/2013/65-21
Vybavuje: Ing. Petra Brezovská

V Skalici 04.11.2013

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Skalica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Dojč, 906 02 Dojč**, po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Dojč**, v zastúpení starostom, **906 02 Dojč**, IČO: 309508, predložil Okresnému úradu Skalica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 24.09.2013 oznámenie strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská**“.

Cieľom strategického dokumentu obce Dojč, ktoré sa nachádza v okrese Senica, v Trnavskom kraji, zmena strategického dokumentu na využitie malého územia na miestnej úrovni. Riešené územie pozostáva z jedného priestoru, v ktorom je zámer zmeniť funkčné využitie územia.

Žiadne iné plochy, okrem vymedzeného územia nie sú predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 1 k územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská. Všetky ostatné časti ÚPN zostávajú v platnosti tak ako boli schválené.



Navrhované zmeny funkčného využitia územia sú nasledovné:

Lokalita: Uhliská

Návrh na zmenu funkčného využitia z funkcie lesná pôda na funkciu sklady. V zásade ide o využitie zázemia domu miestneho podnikateľa pre prevádzkové potreby a logistiku.

Strategický dokument obce Dojč „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská“ sú spracované bez variantov, variantom pre posudzovanie je nulový variant t.j. funkčné využitie v zmysle platného ÚPN obce Dojč.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Skalica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Skalica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Skalica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2013/12-2 zo dňa 07.10.2013) štátna vodná správa: - uvádza, nemá námietky za predpokladu, že podmienky uvedené v stanovisku č. VH-828-2/2013-GEG zo dňa 02.07.2013 budú do zmien ÚPN obce Dojč zakomponované.

Z hľadiska štátnej vodnej správy **nepožadujú posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z..**

Vyjadrenie OÚ Skalica:

Pripomienka OÚ Senica, úseku štátnej vodnej správy budú zapracované do dokumentu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč pred schválením dokumentu a následne plne rešpektované.

2. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2013/13-2 zo dňa 03.10.2013): štátna správa odpadového hospodárstva- uvádza, že navrhované zmeny funkčného využitia územia nebudú mať priamy vplyv na životné prostredie. **Nemá námietky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z..**
3. **Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2013/12-2 zo dňa 07.10.2013): štátna správa ochrany ovzdušia- nemá námietky a nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z..
4. **Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor** (list č. P/2013/00117/Kam zo dňa 10.10.2013) – uvádza, že podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Zb. o lesoch v platnom znení návrhy územných plánov obcí, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú ich obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas.

Vyjadrenie OÚ Skalica:

Pripomienka Okresného lesného úradu Senica bude rešpektovaná v plnej miere v súlade so zákonom o lesoch.

5. **Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-SE-PLO/2013/00138/Mik zo dňa 18.10.2013) – uvádza, že nemá pripomienky k strategickému dokumentu.
6. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** (list č. KRHZ-TT-OPP-543-001/2013 zo dňa 03.10.2013): - žiada z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti zapracovať tieto pripomienky:
 - pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi,

Vyjadrenie OÚ Skalica:

Pripomienka uvedená v stanovisku KRHaZZ v Trnave bude rešpektovaná a zapracovaná do územnoplánovacej dokumentácie v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi a o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

7. **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov** (list č. OU-TT-OOP4-2013/00016 zo dňa 16.10.2013): referát pôdohospodárstva – vzhľadom k tomu, že tunajší úrad sa k druhu pozemku lesná pôda z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nevyjadruje, kompetentne vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na vydanie stanoviska k záberu lesnej pôdy je Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor.
8. **Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. D/2013/00092-KOA zo dňa 09.10.2013) – uvádza, že súhlasí za podmienok:
 - Pri návrhu dopravnej obsluhy nových objektov (sklady) je potrebné zaistiť komplexnú väzbu na celkový urbanistický návrh zástavby územia, najmä na cestnú sieť a iné druhy dopravy.
 - Pripojenia miestnych obslužných komunikácií na miestne komunikácie musí spĺňať podmienky STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách spolu s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií, ktorá platí na projektovanie nových križovatiek na miestnych komunikáciách.
 - Upozorňujeme na potrebu navrhovať parkovacie a odstavné plochy u všetkých potencionálnych zdrojov a cieľov dopravy. Odstavné a parkovacie plochy treba navrhovať v zmysle STN 73 6056.
 - Pri umiestňovaní odstavných a parkovacích plôch treba dodržať hygienické požiadavky na ochranu životného prostredia a postupovať v zmysle STN 73 6056 - Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel (norma udáva podmienky umiestnenia odstavných a parkovacích státí pod.) a STN 73 0531 Ochrana proti hluku v pozemných stavbách.
 - Navrhovaný zámer nežiadame posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie OÚ Skalica:

OÚ Skalica s pripomienkami súhlasí a zapracoval ich do záverov tohto rozhodnutia.

9. **Vojenský technický a skúšobný ústav ZÁHORIE** (list č. VTSÚ-636/2013 zo dňa 02.10.2013) – uvádza, že z ich pohľadu nie je potrebné posudzovať predložený strategický dokument podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
10. **Regionálna veterinárna a potravinová správa SENICA** (list č. 0001783/2013 zo dňa 02.10.2013) – uvádza, že nepožaduje posudzovanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.
11. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** (list č. 06047/2013/OUPZP-002/Du zo dňa 30.09.2013): uvádza, že podľa predloženej dokumentácie sa v riešenom území

nenachádzajú žiadne chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Nakoľko pri umiestňovaní činnosti na riešenú plochu prebehne podľa zákona proces zisťovacieho konania, pri ktorom budú identifikované možné vplyvy na existujúcu kvalitu životného prostredia, odbor územného plánovania a životného prostredia TSSK **nepožaduje posudzovanie** doplnujúcej časti SD podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

12. **Obvodný úrad Senica, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia** (list č. ObU-SE-CO-A/2/2013/12254/359 zo dňa 30.9.2013) – nemá žiadne pripomienky ani požiadavky.
13. **Letecký úrad SR** (list. č. 11667/2013/ROP-002-P/17232 zo dňa 07.10.2013) – uvádza, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Senica s výškovým obmedzením stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. stanoveným ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru (sklon1:70) s výškovým obmedzením cca 276 – 280 m n.m.Bpv. V prípade, že predmetná ÚPD rešpektuje vyššie uvedené obmedzenie, nie je z pohľadu Leteckého úradu SR predmetný zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
14. **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava** (list. č. ASM-25-1027/2013 zo dňa 01.10.2013) – nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.
15. **Mesto Senica** (list č. OVŽPaD/IŠ/25105/911/2013 zo dňa 01.10.2013) – k oznámeniu strategického dokumentu **nemá výhrady a nepožaduje, aby bol posudzovaný** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z..
16. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. V/OU-TT-OVBP1-2013/00135/Tr zo dňa 08.10.2013) - nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
17. **Obvodný banský úrad v Bratislave** (list č. 140-2443/2013 zo dňa 09.10.2013) – vo svojom stanovisku uvádza, že k zmenám a doplnkom č.1/2013 územného plánu obce Dojč **nemá námietky**, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. Dojč nenachádzajú žiadne ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
18. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list. č. KPUTT-2013/16311-2/66081 zo dňa 15.10.2013) – uvádza, že súhlasí so SD s podmienkou:
 - investor v zmysle pamiatkového zákona predloží v územnom konaní na Krajský pamiatkový úrad Trnava projektovú dokumentáciu stavby, resp. stavieb za účelom vydania stanoviska z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

Vyjadrenie OÚŽP Senica:

OÚŽP Senica s pripomienkou súhlasí a zapracoval ju do záverov tohto rozhodnutia.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, ako dotknutý orgány, Obec Koválov, Obec Šajdíkove Humence, ako dotknuté obce, Obec Dojč – mestské zastupiteľstvo, ako schvaľujúci orgán a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadřili.

OÚ Skalica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Skalica v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie :

1. podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Zb. o lesoch v platnom znení návrhy územných plánov obcí, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú ich obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas,
2. pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi,
3. pri návrhu dopravnej obsluhy nových objektov (sklady) je potrebné zaistiť komplexnú väzbu na celkový urbanistický návrh zástavby územia, najmä na cestnú sieť a iné druhy dopravy,
4. pripojenie miestnych obslužných komunikácií na miestne komunikácie musí spĺňať podmienky STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách spolu s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií, ktorá platí na projektovanie nových križovatiek na miestnych komunikáciách,
5. navrhovať parkovacie a odstavné plochy u všetkých potencionálnych zdrojov a cieľov dopravy. Odstavné a parkovacie plochy treba navrhovať v zmysle STN 73 6056,
6. pri umiestňovaní odstavných a parkovacích plôch treba dodržať hygienické požiadavky na ochranu životného prostredia a postupovať v zmysle STN 73 6056 - Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel (norma udáva podmienky umiestnenia odstavných a parkovacích státí pod.) a STN 73 0531 Ochrana proti hluku v pozemných stavbách,
7. investor v zmysle pamiatkového zákona predloží v územnom konaní na Krajský pamiatkový úrad Trnava projektovú dokumentáciu stavby, resp. stavieb za účelom vydania stanoviska z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

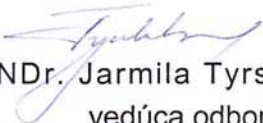
Upozornenie: Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč – rozšírenie o lokalitu č. 3 Uhliská“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.




 RNDr. Jarmila Tyrschelová
 vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Dojč, Obecný úrad, 906 02 Dojč
2. Obec Dojč, mestské zastupiteľstvo, 906 02 Dojč
3. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica
4. Obecný úrad Koválov, č. 216, 906 03 Koválov
5. Obec Šajdíkove Humence, č. 48, 906 07 Šajdíkove Humence

Na vedomie:

6. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
7. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Obvodný úrad ŽP Bratislava, OPaK, Karloveská 2, 842 19 Bratislava
11. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Vajanského 2, 917 01 Trnava
12. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
13. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, ODA, OO, Vajanského 17, 905 01 Senica
14. Okresný úrad Senica, Pozemkový odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
15. Okresný úrad Senica, Lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
16. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17, 905 01 Senica
17. Okresný úrad Senica, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Vajanského 17, 905 01 Senica
18. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
19. Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie, 905 24 Senica
20. Letecký úrad SR, Oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
22. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica
23. spis