

OBEC DOJČ

OBECNÝ ÚRAD, 906 02 DOJČ

**ZMENY A DOPLNKY Č. 1
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DOJČ**

**ROZŠÍRENIE O LOKALITU Č.3
„UHLISKÁ“**

**DOPLNOK
K OZNÁMENIU
O OBSTARÁVANÍ ZMENY
STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

DOJČ, SEPTEMBER 2013

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov obstarávateľa:

Obec Dojč

2. IČO:

309508

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Dojč, 906 02 Dojč

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Katarína Jankovičová, starostka obce
Obecný úrad Dojč, 906 02 Dojč
T: 034/6536122 F: 034/6536122 E-mail: oudojc@stonline.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo osôb, od ktorých možno dostať informácie o strategickom dokumente:

Riešiteľ ZaD č. 1 ÚPN-O Dojč:
Ing. arch. Ronie Vámoš, autorizovaný architekt SKA,
Mierová 32, 821 05 Bratislava
Mobil: 0908720283

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:
Ing. arch. Alexander Holly
Pri starom letisku 24, 831 07 Bratislava
Mobil: 0907982462, e-mail: sasa.holly@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč

Rozšírenie o lokalitu č.3 „Uhliská“

Po začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Dojč prišlo k žiadosti občana Dojč o zaradenie pozemku v jeho vlastníctve do riešenia.

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce podľa § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Zmena strategického dokumentu na využitie malého územia na miestnej úrovni.

Riešené územie pozostáva z dvoch priestorov, v ktorých je zámer zmeniť funkčné využitie územia. Riešené územie sa dopĺňa o tretiu lokalitu, v ktorej je zámer zmeniť funkčné využitie územia a to:

Lokalita: Uhliská

Návrh na zmenu funkčného využitia z funkcie lesná pôda na funkciu sklady. V zásade ide o využitie zázemia domu miestneho podnikateľa pre prevádzkové potreby a logistiku.

4. Obsah (osnova):

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

5. Uvažované variantné riešenia:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prípravné práce – 05/2013
- spracovanie návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce, jeho prerokovanie – 09/2013
- príprava podkladov na schválenie návrhu územného plánu obce a jeho schválenie – 10/2013
- zabezpečenie čistopisu, vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce, uloženie a vypracovanie registračného listu a doručenie príslušnému orgánu štátnej správy – 11/2013

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

2. Údaje o výstupoch:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

5. Vplyvy na chránené územia:

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

2. Zoznam dotknutých subjektov (v rámci prerokovania Zmien a doplnkov č. 1)

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

3. Dotknuté susedné štáty

V tejto kapitole neprichádza k zmenám.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a grafická dokumentácia

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč budú spracované v rozsahu určeného riešeného územia v severnej časti katastrálneho územia obce Dojč.

Riešené územie je vyznačené v situácii, ktorá tvorí prílohu tohto oznámenia.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dojč budú zmenou strategického dokumentu podľa § 4. Uvedená zmena strategického dokumentu zatiaľ nie je spracovaná a obstarávateľ oznamuje obstarávanie tejto zmeny strategického dokumentu.

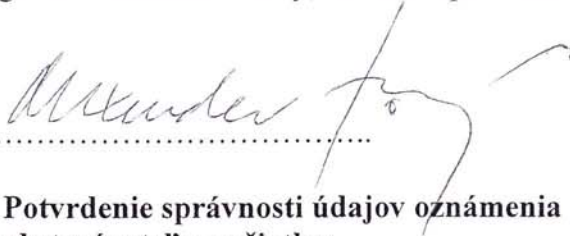
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Dojč, 2.9.2013

VII. Potvrdenie správnosti údajov

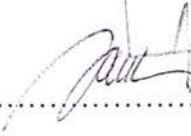
1. Meno spracovateľa oznámenia

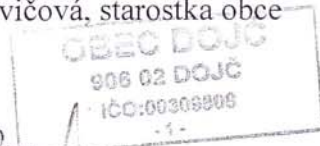
Ing.arch. Alexander Hollý, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

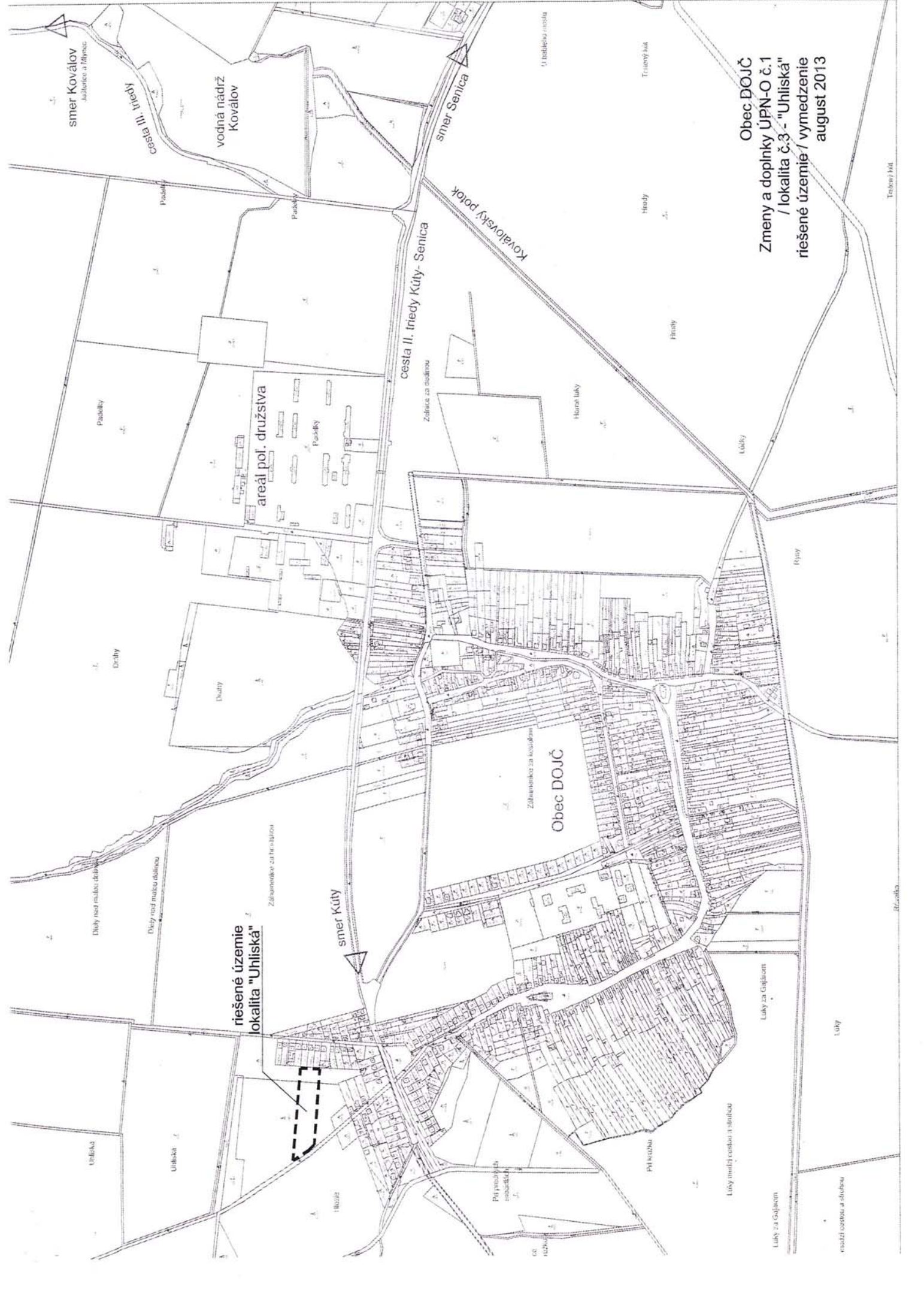

.....

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Katarína Jankovičová, starostka obce


.....


OBEC DOJČ
906 02 DOJČ
IČO:00309909
-1-



Obec DOJČ
Zmeny a doplnky ÚPN-O č. 1
/ lokalita č.3 - "Uhliarska"
riešené územie / vymedzenie
august 2013

riešené územie
lokalita "Uhliarska"

Obec DOJČ

smer Kovalov
autorita a územie

smer Senica

cesta II. triedy Kúty-Senica

Kovalevský potok

vodná nádrž
Kovalov

cesta II. triedy

Prabalky

areál poľ. družstva

Prabalky

Záhrada za budovou

Horné lúky

Hroty

Hroty

Luhy

Luhy

Droty

Droty

Droty nad maľkou dolinou

Droty nad maľkou dolinou

Záhrada za budovou

smer Kúty

Uhliarska

Uhliarska

Hroty

Pri presťahovaní

Pri presťahovaní

Luhy maľka cestou a stúhcou

Luhy za Galjacom

Luhy

Luhy za Galjacom

maľka cestou a stúhcou

Travný jark

Kovalov