

M E S T O S E N I C A

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mesta o miestnych daniach

č. 53

vydané v súlade s ustanoveniami zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

PRVÁ ČASŤ

čl.1

Druhy miestnych daní

1/ Mestské zastupiteľstvo v Senici podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** **s účinnosťou od 1. januára 2018:**

- a) **daň z nehnuteľností**
- b) **daň za psa**
- c) **daň za predajné automaty**
- d) **daň za nevýherné hracie prístroje**
- e) **daň za užívanie verejného priestranstva**
- f) **daň za ubytovanie**

2/ Zdaňovacím obdobím miestnej dane uvedenej v čl.1 bode 1 je kalendárny rok, ak v tomto Všeobecne záväznom nariadení alebo § 90, ods. 3 až 6 zák. 582/2004 Z. z. nie je ustanovené inak.

DRUHÁ ČASŤ

čl.2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Základné ustanovenia o dani z nehnuteľností sú uvedené v druhej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

D A Ň Z P O Z E M K O V

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov sa v katastrálnych územiach Senica a Kunov

určuje takto :

- | | |
|---|------------------------|
| a) <u>orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</u> | 0,60 % zo základu dane |
| b) <u>záhrady</u> | 0,60 % zo základu dane |
| c) <u>zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy</u>
(okrem jednotl. častí) | 3,00 % zo základu dane |
| d) <u>lesné pozemky, rybníky</u> | 0,60 % zo základu dane |
| e) <u>stavebné pozemky</u> | 0,80% zo základu dane |

2/ Ročná sadzba dane z pozemkov sa v jednotlivých častiach obce v súlade s § 17a zákona 582/2004 Z. z. určuje takto :

- | | |
|--|------------------------|
| a) <u>zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v časti Kunov, Sotinská, Juraja Fándlyho, Jána Náhlíka, Jozefa Závodského, Štefana Pilárika, Rovenská, J.Bežu S. Jurkoviča, Mlynská, Teplická, Slniečná, MESAČNÁ, POĽNÁ, LÚČNA, POTOČNÁ, HÁJSKA, VETERNÁ</u>
príloha č. 1 tohto VZN | 0,60 % zo základu dane |
| b) <u>zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v časti Čáčov, Tehelná</u>
príloha č. 2 tohto VZN | 0,60 % zo základu dane |
| c) <u>zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v časti Čerešňová, Jána Jonáša, Martina Braxatorisa, Ľudovíta Vaníčka, Okružná, SNP, M. Nešpora, Dr. I. Horvátha, Brezová, Moyzesova, Fajnorova, Komenského</u>
príloha č. 3 tohto VZN | 0,60 % zo základu dane |

3/ Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 1 zákona č. 582 / 2004 Z. z. je :

- | | |
|--|---------------------------|
| - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - k. ú. Senica | = 0,7249 €/m ² |
| k. ú. Kunov | = 0,5646 €/m ² |
| - trvalé trávnaté porasty (TTP) | |
| - k. ú. Senica | = 0,1971 €/m ² |
| k. ú. Kunov | = 0,1088 €/m ² |

4/ Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 2 zákona č. 582 / 2004 Z. z. je :

- | | |
|---|------------------------|
| - stavebné pozemky | 46,47 €/m ² |
| - záhrady | 4,64 €/m ² |
| - zastavané plochy a nádvoría | 4,64 €/m ² |
| - ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov | 4,64 €/m ² |

čl.4

DAŇ ZO STAVIEB

Sadzba dane

Daň zo stavieb sa vyrubuje za každý, aj začatý m² zastavanej plochy.

Ročná sadzba dane zo stavieb v katastrálnych územiach Senica, Kunov sa určuje takto :

- | | |
|--|----------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a ich výmera nepresahuje 25 m ² | 0,250 € |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,248 € |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 1,095 € |
| d) samostatne stojace garáže | 0,829 € |
| e) stavby hromadných garáží | 0,829 € |
| f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou | 0,829 € |
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 3,260 € |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 3,260 € |
| i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) | 2,322 € |

Sadzba dane pri viacpodlažných stavbách

a) **sa zvyšuje o 0,11 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie nadzemné aj podzemné, okrem prvého nadzemného podlažia.

čl.5

DAŇ Z BYTOV

Daň z bytov sa vyrubuje za každý, aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

- 1/ **Ročná sadzba dane z bytov v katastrálnom území Senica, Kunov sa upravuje takto :** **0,250 €**

2/ **Ročná sadzba dane z nebytových priestorov** v katastrálnom území Senica, Kunov **sa upravuje takto:**

- a) v bytových domoch určených **na podnikanie** /predajne, kancelárie, sklady, reštaurácie a pod./ **3,260 €**
- b) v bytových domoch určených ako **garáž** **0,829 €**

čl.6

OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1/ Správca dane **u s t a n o v u j e**, že **oslobodzuje** od dane z pozemkov, stavieb a bytov

- a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- c) pozemky verejne prístupných parkov, športovísk
- d) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam
- e) stavby užívané ako múzeá, galérie, knižnice, výstavné siene, osvetové zariadenia,

2/ Správca dane **u s t a n o v u j e**, že **poskytuje zníženie** dane zo stavieb a bytov (§ 17ods. 3 zákona 582/2004 Z. z.) **t a k t o :**

- a) **50 % na stavby na bývanie a byty** vo vlastníctve fyzických osôb – držiteľov preukazu FO s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu FO s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) **50 % na stavby na bývanie a byty** vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

TRETIA ČASŤ

čl. 7

D A Ň Z A P S A

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou (FO) alebo právnickou osobou (PO).

čl.8

Daňovník

Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá je:

- a) vlastníkom psa
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

čl.9

Základ dane

Základom dane je počet psov.

čl.10
Sadzba dane

1/ Sadzba dane je :

- | | |
|---|---------|
| a) v rodinnom dome v Senici ročne | 4,80 € |
| b) v objektoch právnických osôb v Senici ročne | 4,80 € |
| c) v bytových domoch ročne | 48,00 € |
| d) v domoch v častiach : Kunov,
Čáčov, Košútovec, Brestové, H. a D. Suroviny ročne | 4,80 € |

čl. 11
Oslobodenie a zníženie dane

Oslobodený od dane je pes, ktorého vlastní držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom

čl. 12
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ

čl. 13

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

čl. 14
Daňovník

Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

čl. 15
Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

čl. 16
Sadzba dane

1/ Sadzba dane je **48 €/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **240 €/rok** za jeden predajný automat.

2/ Sadzba dane je **72 €/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe tovaru viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **360 €/rok** za jeden predajný automat.

čl. 17

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

čl. 18

Oslobodenie od dane

- 1/ Od dane sú oslobodené predajné automaty vydávajúce :
- výlučne lístky hromadnej dopravy
 - potraviny s výnimkou alkoholu a cigariet
 - ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

čl. 19

Spôsob identifikácie predajných automatov

- 1/ Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov a výrobné číslo
 - obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa predajného automatu
 - adresa umiestnenia predajného automatu
 - dátum začatia prevádzkovania predajného automatu

PIATA ČASŤ

čl. 20

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- 1/ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2/ Nevýherné hracie prístroje sú :
- a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

čl. 21
Daňovník

Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

čl. 22
Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

čl. 23
Sadzba dane

Sadzba dane je **204 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre dospelých a **48 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre deti.

čl. 24
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

čl. 25
Identifikácia nevýherných hracích prístrojov

- 1/ Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov a výrobné číslo,
 - obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa nevýh. hracieho prístroja
 - adresa umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
 - dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja

čl. 26
Spoločné ustanovenia k dani za psa, za predajné automaty a za nevýherné hracie prístroje

- 1/ Priznanie k dani je daňovník povinný podať do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.
- 2/ Ak daňová povinnosť vznikne, alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je daňovník povinný podať čiastkové daňové priznanie správcovi dane, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku, alebo zániku daňovej povinnosti.
- 3/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie v lehote podľa zák. 582/2004 Z. z. § 99 b, ods. 2.
- 4/ Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 5/ Daň je možné zaplatiť v hotovosti do pokladne mestského úradu, bezhotovostným

- prevodom na číslo účtu SK78 5600 0000 0092 0051 6002. Daňovník je povinný označiť platbu dane variabilným symbolom určeným v rozhodnutí.
- 6/ Výkon činností spojených s vyrubení dane za psa zabezpečuje oddelenie správy majetku mesta.
- 7/ Výkon činností spojených s vyrubení dane za predajné automaty zabezpečuje finančné oddelenie.
- 8/ Výkon činností spojených s vyrubení dane za nevýherné hracie prístroje zabezpečuje finančné oddelenie.

ŠIESTA ČASŤ

čl. 27

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

- 1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2/ Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta.
- 3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky a pod.
- 4/ Daň za osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým je trvalé parkovanie vozidiel mimo stráženého parkoviska je upravené osobitným VZN¹.

čl. 28

Daňovník

Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá verejné priestranstvo užíva.

čl. 29

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

čl. 30

Sadzba dane

Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva:

A/

- a) za užívanie verejného priestranstva pri reštauračných a iných zariadeniach - terasy - v dobe sezóny a užívania t.j. od 15. 5. do 15. 9. bežného roka
1 m²/deň 0,20 €
- b) za užívanie verejného priestranstva pri reštauračných a iných zariadeniach - terasy - mimo sezóny a užívania
1 m²/deň 0,05 €
- c) vystavenie tovaru pred prevádzkou (prenosné sklady a pod.)
1 m²/deň 0,05 €

Výkon činností spojených s vyrubení dane podľa písmena A/ zabezpečuje majetkovo - právne oddelenie

B/

- a) pri výstavbe, prestavbe, rekonštrukcii budov, na ktoré bolo vydané povolenie správneho orgánu s prihliadnutím na miesto a rozsah skládky
1 m²/deň 0,10 €
- b) pri povolení prekopania a skládky materiálu na dohodnutú dobu
1 m²/deň 0,32 €
- c) pri prekročení povolenej doby užívania zabranej plochy
1 m²/deň 0,50 €

Výkon činností spojených s vyrubení dane podľa písmena B/ zabezpečuje oddelenie výstavby, životného prostredia a dopravy.

C/

- a) umiestnenie cirkusu **50,00 € na deň**
- b) umiestnenie kolotoča, hojdačky, atrakcií **50,00 € na deň**
- c) rôzne príležitostné akcie najmä
 - rôzne propagačné a reklamné akcie FO a PO **1 m²/deň 5,00 €**
 - zábavné akcie (napr. poriadané z veľkých pojazdných zariadení, ako sú kamión Coca-Cola a pod.) **1 m²/deň 5,00 €**

Výkon činností spojených s vyrubení dane podľa písm. C/ a) až b) zabezpečuje oddelenie kultúry, sociálnych vecí, zdravotníctva a bytov.

Výkon činností spojených s vyrubení dane podľa písm. C/ c) zabezpečuje majetkovo – právne oddelenie.

čl. 31

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva na príslušnom tlačíve 7 dní pred vznikom daňovej povinnosti a najneskôr v deň jej vzniku. V oznámení uvedie svoje identifikačné údaje (obchodné meno, sídlo, IČO/meno a priezvisko, bydlisko), účel a miesto užívania, výmeru a obdobie, počas ktorého bude užívať verejné priestranstvo.

čl. 32

A/ Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia užívania verejného priestranstva.

Pri výpočte dane sa počíta každý m² aj začatý, za každý deň, aj začatý. Daň je možné zaplatiť v hotovosti do pokladne mestského úradu, bezhotovostným prevodom na číslo účtu SK78 5600 0000 0092 0051 6002. Ak táto povinnosť vznikne v priebehu roka, je splatná do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia. Daň sa nevyberá, ak je daňovníkom organizácia v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti mesta Senica.

B/ Oslobodenie od dane

Správca dane v zmysle § 43 zákona ustanovuje, že od dane sú oslobodené zábavno-spoločenské akcie s charitatívnym cieľom bez vyberania vstupného.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

čl. 33

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie FO v ubytovacom zariadení.

čl. 34

Daňovník

Daňovníkom je FO, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

čl. 35

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

čl. 36

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **0,40 €** na osobu a prenocovanie.

čl. 37

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania zariadenia, ktoré poskytuje služby prechodného ubytovania a zaniká dňom ukončenia jeho prevádzkovania.

čl. 38

Spôsob vyberania dane za ubytovanie

Daň za ubytovanie v ustanovenej výške pre mesto vyberá a ručí za ňu platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

čl. 39

Vedenie evidencie

Pre účely evidencie odplatného prechodného ubytovania fyzických osôb a kontroly správcom dane je prevádzkovateľ zariadenia povinný viesť knihu ubytovaných a domovú knihu pre cudzincov so všetkými identifikačnými údajmi.

Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad pre daňovníka, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia, počet ubytovaných, počet prenocovaní, dátum od kedy a do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podávať štvrťročne priznanie k dani za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka.

čl. 40
Splatnosť dane

Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa daň priznáva na číslo účtu SK78 5600 0000 0092 0051 6002, variabilný symbol: 5544 alebo v hotovosti do pokladne mesta.

čl. 41

Oslobodenie od dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 43 zákona, že od platenia je oslobodená nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a osoba poberajúca invalidný dôchodok, študent.

čl. 42

Spoločné ustanovenia

Výkon činností spojených s vyrubeními dane za ubytovanie zabezpečuje oddelenie správy majetku mesta.

čl. 43

Prechodné ustanovenia

Daň za psa, pri ktorej bola poskytnutá zľava alebo oslobodenie z titulu začipovania podľa VZN o miestnych daniach platného do 31.12.2012 ostáva zachovaná v pôvodnej výške na rok 2013, 2014 v prípade, že pes bol prihlásený do evidencie do konca roku 2012.

čl. 44

Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I A

- 1/ Mestské zastupiteľstvo mesta Senice toto všeobecne záväzné nariadenie (VZN č. 53) o miestnych daniach schválilo dňa na svojom.....riadnom zasadnutí uznesením č.
- 2/ Všeobecne záväzné nariadenie (VZN č. 53) nadobúda účinnosť dňom **1. 1. 2018**.
- 3/ Vyvesené na úradnej tabuli : **od do**

Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta Senice

¹Všeobecne záväzné nariadenie č. 5 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva, za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách.