

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
**katastrálny odbor**  
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

---

**Verejná vyhláška**

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 20.3.2018  
Vybavuje : Poloncová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. X 26/2018 - 1 zo dňa 19.3.2018 vo veci opravy chyby na LV č. 4809, 5453, 4918, 5544, 5077, 5041, 5040, 5000, 4919, 4921 v k. ú. Senica pre účastníkov konania

**Pavol Remešic**  
**Matilda Remešicová**

z dôvodu, že ich pobyt nie je známy.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. X 26/2018 - 1 bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA  
katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A  
905 01 SENICA

-9-  

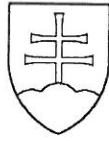

Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa .....

Listina bola zvesená dňa .....  
(dátum, podpis)

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



## ROZHODNUTIE

Číslo: X 26/2018 -1  
V Senici, dňa 19. 3.2018

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov vo veci konania o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 zákona č. 162/1995 Z. z., vydáva toto

### rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov **ustanovuje** účastníkom konania Pavol Remešic a Matilda Remešicová na obhajovanie ich práv v celom konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte evidovanom pod č. X 26/2018 **opatrovníka** Helenu Melišovú - zamestnanca Okresného úradu Senica.

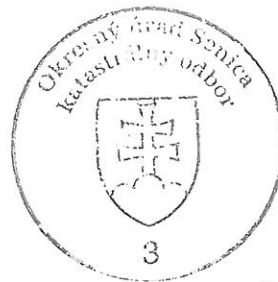
### Odôvodnenie

Hore uvedení účastníci konania o oprave chyby v katastri nehnuteľností v katastrálnom území Senica pod č. X 26/2018 nemôžu vo veci konať samostatne, pretože Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru sa nepodarilo zistiť ich aktuálny pobyt a korešpondenčnú adresu.

Funkcia opatrovníka končí, ako náhle v konaní vystúpi účastník konania, alebo správnomu orgánu oznámi meno svojho splnomocnenca.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia . Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Pavol Remešic – verejná vyhláška
2. Matilda Remešicová – verejná vyhláška
3. Helena Melišová - Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkov konania  
Pavol Remešic, Matilda Remešicová

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

## katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica

---

Váš list značky

Naša značka  
X - 26/2018

Vybavuje  
Mgr. Poloncová

Senica  
15.3.2018

### Vec: Začatie konania o oprave chyby - upovedomenie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor oznamuje účastníkom konania, že na základe šetrenia a po prešetrení v evidencii katastra nehnuteľností, začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 odst. 1, písm. a.) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Šetrením v katastri nehnuteľností v obci a v katastrálnom území Senica bolo zistené, že:

- na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 2, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra C-KN parc. č. 24274/1, orná pôda o výmere 126 7082 m<sup>2</sup> a parc. č. 24279/1, orná pôda o výmere 73 4899 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka: Slovenská republika- ONV Senica v celosti
- na LV č. 4809, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 381, orná pôda o výmere 4913 m<sup>2</sup>, par. č. 581, orná pôda o výmere 6035 m<sup>2</sup> a parc. č. 801, orná pôda o výmere 1173 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka: Pavol Remešic v celosti
- na LV č. 5453, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 800, orná pôda o výmere 1119 m<sup>2</sup> v prospech vlastníčky: Matilda Remešicová v celosti
- na LV č. 4918, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 474/1, orná pôda o výmere 1 0457 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{18}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{18}$
- na LV č. 5544, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 890, orná pôda o výmere 2216 m<sup>2</sup> a parc. č. 891, trvalý trávny porast o výmere 2000 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$
- na LV č. 5077, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 582, orná pôda o výmere 2 0274 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{4}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{4}$
- na LV č. 5041, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 555/2, orná pôda o výmere 1 9228 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$

- na LV č. 5040, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 555/1, orná pôda o výmere 4 9965 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$
- na LV č. 5000, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 513/4, orná pôda o výmere 785 m<sup>2</sup> a parc. č. 513/5, orná pôda o výmere 767 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{8}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{8}$
- na LV č. 4919, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 474/2, orná pôda o výmere 581 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{6}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{6}$
- na LV č. 4921, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 475/1, orná pôda o výmere 13538 m<sup>2</sup>, parc. č. 475/2, orná pôda o výmere 5492 m<sup>2</sup>, parc. č. 475/3, orná pôda o výmere 815 m<sup>2</sup> a parc. č. 475/4, orná pôda o výmere 389 m<sup>2</sup> v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{72}$  a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{72}$

Na základe Rozhodnutia č. VHPL 470/1965-55/51, prevedeného v katastri nehnuteľností zmenou č. 68/66, bolo zapísané vlastnícke právo k častiam pozemkov vo vlastníctve Československý štát v operatívnej správe ONV Senica na LV č. 2. Zmenou bolo zapísané vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN, evidovaných v pozemkovej knihe pre katastrálne územie Sotiná v prospech Pavla Remešica a Matildy Remešicovej.

Na základe Rozhodnutia č. VHPL 470/1965-55/21, prevedeného v katastri nehnuteľností zmenou č. 84/66, bolo zapísané vlastnícke právo k častiam pozemkov vo vlastníctve Československý štát v operatívnej správe ONV Senica na LV č. 2. Zmenou bolo zapísané vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN, evidovaných v pozemkovej knihe pre katastrálne územie Sotiná v prospech Pavla Remešica a Matildy Remešicovej.

Následne bolo pre k.ú. Senica uskutočnené nové mapovanie tzv. Základná mapa veľkej mierky, pri ktorom boli pozemky Evidencie nehnuteľností prečíslované na pozemky registra C-KN parc. č. 24274 a parc. č. 24279, následne na podklade geometrického plánu prerozdelené.

V roku 1998 sa pre katastrálne územie Senica uskutočnil Zjednodušený register pôvodného stavu (ďalej len ZRPS), pri ktorom spracovateľ nesprávne zapísal na vyššie uvedené LV vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN v prospech pôvodných pozemkovoknižných vlastníkov Pavla Remešica a Matildy Remešicovej. Pri spracovaní registra nebolo zrušené evidované vlastnícke právo na LV č. 2 k častiam pozemkov.

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začína konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomujeme.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v katastrálnom konaní o oprave chyby navrhuje v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraviť** údaje v obci a v katastrálnom území Senica takto:

- na LV č. 2 **zruší vlastnícke právo k pozemku registra C-KN** parc. č. 24274/1, orná pôda o výmere 126 7082 m<sup>2</sup> a parc. č. 24279/1, orná pôda o výmere 73 4899 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka: Slovenská republika- ONV Senica v celosti
- na LV č. 4809, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 381, orná pôda o výmere 4913 m<sup>2</sup>, par. č. 581, orná pôda o výmere 6035 m<sup>2</sup> a parc. č. 801, orná pôda o výmere 1173 m<sup>2</sup> namiesto vlastníka Pavla Remešica v celosti zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5453, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 800, orná pôda o výmere 1119 m<sup>2</sup> namiesto vlastníčky Matildy Remešicovej v celosti zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 4918, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 474/1, orná pôda o výmere 1 0457 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{18}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{18}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{18}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5544, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 890, orná pôda o výmere 2216 m<sup>2</sup> a parc. č. 891, trvalý trávny porast o výmere 2000 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5077, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 582, orná pôda o výmere 2 0274 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{4}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{4}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{2}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5041, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 555/2, orná pôda o výmere 1 9228 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{12}{48}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5040, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 555/1, orná pôda o výmere 4 9965 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{48}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{12}{48}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5000, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 513/4, orná pôda o výmere 785 m<sup>2</sup> a parc. č. 513/5, orná pôda o výmere 767 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{8}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{8}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{2}{8}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 4919, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 474/2, orná pôda o výmere 581 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom



podiele  $\frac{1}{6}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{1}{6}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{2}{6}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21

- na LV č. 4921, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 475/1, orná pôda o výmere 13538 m<sup>2</sup>, parc. č. 475/2, orná pôda o výmere 5492 m<sup>2</sup>, parc. č. 475/3, orná pôda o výmere 815 m<sup>2</sup> a parc. č. 475/4, orná pôda o výmere 389 m<sup>2</sup> namiesto spoluvlastníkov Pavla Remešica v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{72}$  a Matildy Remešicovej v spoluvlastníckom podiele  $\frac{3}{72}$  zapíše vlastníka Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele  $\frac{6}{72}$ , titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti. Rovnako sa v uvedenej lehote môžete oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu.

Po uplynutí tejto lehoty vydá Okresný úrad Senica, katastrálny odbor písomné rozhodnutie.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA  
katastrálny odbor  
Hollého 1590/18A  
905 01 SENICA  
-9-



Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor, Kollárova 8, 917 01 Trnava
2. Pavol Remešic – verejná vyhláška
3. Matilda Remešicová – verejná vyhláška
4. Helena Melišová - Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkov konania Pavol Remešic a Matilda Remešicová