

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

Verejná vyhláška

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 30.4.2018
Vybavuje : Poloncová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. X 26/2018 - 2 zo dňa 27.4.2018 vo veci opravy chyby na LV č. 4809, 5453, 4918, 5544, 5077, 5041, 5040, 5000, 4919, 4921 v k. ú. Senica pre účastníkov konania

Pavol Remešic
Matilda Remešicová

z dôvodu, že ich pobyt nie je známy.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. X 26/2018 - 2 bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
katastrálny odbor
Hollého 1596/18A
905 01 SENICA

Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa

Listina bola zvesená dňa

(dátum, podpis)

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



ROZHODNUTIE

Číslo : X-26/2018-2
V Senici, dňa 27.4.2018

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán vecne príslušný rozhodovať podľa § 18 ods.2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva na základe šetrenia toto

rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 59 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraví** údaje v katastrálnom území Senica takto:

- na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 2 **zruší vlastnícke právo k pozemku registra C-KN** parc. č. 24274/1, orná pôda o výmere 126 7082 m² a parc. č. 24279/1, orná pôda o výmere 73 4899 m² v prospech vlastníka: Slovenská republika- ONV Senica v celosti
- na LV č. 4809, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 381, orná pôda o výmere 4913 m², par. č. 581, orná pôda o výmere 6035 m² a parc. č. 801, orná pôda o výmere 1173 m² namiesto vlastníka **Pavla Remešica** v celosti zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5453, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 800, orná pôda o výmere 1119 m² namiesto vlastníčky **Matildy Remešicovej** v celosti zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 4918, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 474/1, orná pôda o výmere 1 0457 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele ³/₁₈ a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele ³/₁₈ zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele ⁶/₁₈, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21

- na LV č. 5544, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 890, orná pôda o výmere 2216 m² a parc. č. 891, trvalý trávny porast o výmere 2000 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 1/2 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 1/2 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v celosti, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5077, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 582, orná pôda o výmere 2 0274 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 1/4 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 1/4 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 1/2, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5041, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 555/2, orná pôda o výmere 1 9228 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 6/48 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 6/48 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 12/48, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5040, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 555/1, orná pôda o výmere 4 9965 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 6/48 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 6/48 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 12/48, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 5000, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 513/4, orná pôda o výmere 785 m² a parc. č. 513/5, orná pôda o výmere 767 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 1/8 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 1/8 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 2/8, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 4919, na ktorom je evidovaný pozemok registra E-KN parc. č. 474/2, orná pôda o výmere 581 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 1/6 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 1/6 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 2/6, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21
- na LV č. 4921, na ktorom sú evidované pozemky registra E-KN parc. č. 475/1, orná pôda o výmere 13538 m², parc. č. 475/2, orná pôda o výmere 5492 m², parc. č. 475/3, orná pôda o výmere 815 m² a parc. č. 475/4, orná pôda o výmere 389 m² namiesto spoluvlastníkov **Pavla Remešica** v spoluvlastníckom podiele 3/72 a **Matildy Remešicovej** v spoluvlastníckom podiele 3/72 zapíše vlastníka **Slovenská republika v správe Okresný úrad Trnava**, majetkovoprávny odbor v spoluvlastníckom podiele 6/72, titul nadobudnutia VHPL 470/1965-55/51, VHPL 470/1965-55/21

Odôvodnenie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte. O začatí konaní upovedomil účastníkov konania a dal im možnosť vyjadriť sa k veci. Účastníci konania sa v stanovenom termíne nevyjadrili k veci, nepodali námietky.

Šetrením v katastri nehnuteľností v obci a v katastrálnom území Senica bolo zistené, že:

- na LV č. 2, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra C-KN parc. č. 24274/1, orná pôda o výmere 126 7082 m² a parc. č. 24279/1, orná pôda o výmere 73 4899 m² v prospech vlastníka: Slovenská republika- ONV Senica v celosti
- na LV č. 4809, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 381, orná pôda o výmere 4913 m², par. č. 581, orná pôda o výmere 6035 m² a parc. č. 801, orná pôda o výmere 1173 m² v prospech vlastníka: Pavol Remešic v celosti
- na LV č. 5453, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 800, orná pôda o výmere 1119 m² v prospech vlastníčky: Matilda Remešicová v celosti
- na LV č. 4918, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 474/1, orná pôda o výmere 1 0457 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{18}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{18}$
- na LV č. 5544, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 890, orná pôda o výmere 2216 m² a parc. č. 891, trvalý trávny porast o výmere 2000 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$
- na LV č. 5077, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 582, orná pôda o výmere 2 0274 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{4}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{4}$
- na LV č. 5041, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 555/2, orná pôda o výmere 1 9228 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{6}{48}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{6}{48}$
- na LV č. 5040, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 555/1, orná pôda o výmere 4 9965 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{6}{48}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{6}{48}$
- na LV č. 5000, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 513/4, orná pôda o výmere 785 m² a parc. č. 513/5, orná pôda o výmere 767 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{8}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{8}$
- na LV č. 4919, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemku registra E-KN parc. č. 474/2, orná pôda o výmere 581 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{6}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{6}$
- na LV č. 4921, je nesprávne evidované vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN parc. č. 475/1, orná pôda o výmere 13538 m², parc. č. 475/2, orná pôda o výmere 5492 m², parc. č. 475/3, orná pôda o výmere 815 m² a parc. č. 475/4, orná pôda o výmere 389 m² v prospech spoluvlastníkov: Pavol Remešic v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{72}$ a Matilda Remešicová v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{72}$

Na základe Rozhodnutia č. VHPL 470/1965-55/51, prevedeného v katastri nehnuteľností zmenou č. 68/66, bolo zapísané vlastnícke právo k častiam pozemkov vo vlastníctve Československý štát v operatívnej správe ONV Senica na LV č. 2. Zmenou bolo

zapísané vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN, evidovaných v pozemkovej knihe pre katastrálne územie Sotiná v prospech Pavla Remešica a Matildy Remešicovej.

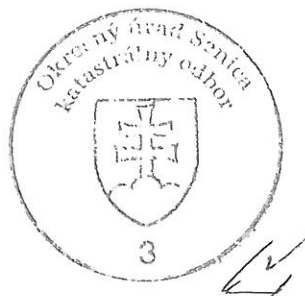
Na základe Rozhodnutia č. VHPL 470/1965-55/21, prevedeného v katastri nehnuteľností zmenou č. 84/66, bolo zapísané vlastnícke právo k častiam pozemkov vo vlastníctve Československý štát v operatívnej správe ONV Senica na LV č. 2. Zmenou bolo zapísané vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN, evidovaných v pozemkovej knihe pre katastrálne územie Sotiná v prospech Pavla Remešica a Matildy Remešicovej.

Následne bolo pre k.ú. Senica uskutočnené nové mapovanie tzv. Základná mapa veľkej mierky, pri ktorom boli pozemky Evidencie nehnuteľností prečíslované na pozemky registra C-KN parc. č. 24274 a parc. č. 24279, následne na podklade geometrického plánu prerozdelené.

V roku 1998 sa pre katastrálne územie Senica uskutočnil Zjednodušený register pôvodného stavu (ďalej len ZRPS), pri ktorom spracovateľ nesprávne zapísal na vyššie uvedené LV vlastnícke právo k pozemkom registra E-KN v prospech pôvodných pozemkovoknižných vlastníkov Pavla Remešica a Matildy Remešicovej. Pri spracovaní registra nebolo zrušené evidované vlastnícke právo na LV č. 2 k častiam pozemkov.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Jarmila Kováčová
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor, Kollárova 8, 917 01 Trnava
2. Pavol Remešic – verejná vyhláška
3. Matilda Remešicová – verejná vyhláška
4. Helena Melišová - Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkov konania Pavol Remešic a Matilda Remešicová

Vybavuje: Mgr. Poloncová