

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
**katastrálny odbor**  
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

---

**Verejná vyhláška**

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 03.05.2019  
Vybavuje: Mgr. Wágnerová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. **X 46/2019 - 1** zo dňa 02.05.2019 vo veci opravy chyby v LV č. 5873 v k. ú. Senica pre účastníkov konania:

**Martin Filípek a Štefan Šulla**

z dôvodu, že ich pobyt nie je známi.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. **X 46/2019 - 1** bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA  
katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A  
905 01 SENICA  
-10-



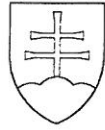
Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa .....

Listina bola zvesená dňa .....  
(dátum, podpis)

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



## ROZHODNUTIE

Číslo: X 46/2019 -1  
V Senici, dňa 02.05.2019

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov vo veci konania o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 zákona č. 162/1995 Z. z., vydáva toto

### rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov **ustanovuje** účastníkovi konania: Martin Filípek a Štefan Šulla; na obhajovanie ich práv v celom konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte evidovanom pod č. **X 46/2019** **opatrovníka Helenu Melišovú** - zamestnanca Okresného úradu Senica.

### Odôvodnenie

Horeuvedení účastníci konania o oprave chyby v katastrí nehnuteľností v katastrálnom území Senica pod č. **X 46/2019** nemôžu vo veci konať samostatne, pretože Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru sa nepodarilo zistiť ich adresu. Funkcia opatrovníka končí, akonáhle v konaní vystúpi účastník konania, alebo správneho orgánu oznámi meno svojho splnomocnenca.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je podľa § 247 zák. č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov preskúmateľné súdom.



Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Martin Filípek = verejná vyhláška
2. Štefan Šulla = verejná vyhláška
3. Helena Melišová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkovi konania:  
(Martin Filípek, Štefan Šulla)



# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

## katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica

Váš list značky

Naša značka  
X - 46/2019

Vybavuje  
Mgr. Wágnerová

Senica  
03.05.2019

Vec: **Začatie konania o oprave chyby - upovedomenie**

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, ako správny orgán oznámuj e účastníkovi konania, že na základe presne a úplne zistených skutočností, známych správne mu orgánu z jeho úradnej činnosti, začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte z vlastného podnetu v zmysle § 59 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov.

Pri prešetrovaní v katastri nehnuteľností v obci Senica a v **katastrálnom území Senica**:

- o v **liste vlastníctva** (ďalej len LV) č. **5873**, je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:
  - pozemok registra E KN parcelné číslo 1169/100, ostatná plocha o výmere 11957 m<sup>2</sup> v časti „B – vlastníci“ v prospech:
    - pod B 5) Martin Filípek**, v podiele 2/168  
Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98
    - pod B 16) Štefan Šulla**, v podiele 1/168  
Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98

V liste vlastníctva č. 5873 pre obec a katastrálne územie Senica sú evidované údaje, ktoré sú v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou.

Pôvodne bol pozemok parcelné číslo 1169/100, cesta o výmere 11957 m<sup>2</sup>, evidovaný v pozemkovoknižnej vložke č. 1253, v prospech vlastníkov:

- pod B 3) Martin Filípek, v podiele 1/168
- pod B 19) Štefan Šulla, v podiele 1/168- vlastníctvo v evidencii pozemkovej knihy zrušené
- pod B 112) Ján Krištof, v podiele 1/168
- pod B 113) manž. Kristína Krištofová, v podiele 1/168.

Na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 296/70, v dedičskej veci po neb.: Kristíne Krištofovej, rod. Mikulískovej, zomrelej 28.01.1970, ktoré nadobudlo právnu moc dňa: 28.08.1970, nadobudol nehnuteľnosť pozemok parcelné číslo 1169/100, Ján Krištof, dátum narodenia 08.08.1895, v podiele 1/168.

Ďalej na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 204/74 v dedičskej veci po neb.: Jánovi Krištofovi, zomrelom dňa 18.01.1974, ktoré nadobudlo právnu moc dňa 11.11.1974, nadobudol vyššie uvedenú nehnuteľnosť: Ján Brožek, nar. 27.05.1917, v podiele 2/168.

Ďalej na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 261/92 v dedičskej veci po neb.: Jánovi Brožkovi, nar. 27.05.1917, zomrelom dňa 21.03.1980, ktoré nadobudlo právnu moc dňa 27.02.1992, nadobudol vyššie uvedenú nehnuteľnosť: Ján Brožek, nar. 12.02.1962, v podiele 2/168.

Pri zápise zjednodušeného registra pôvodného stavu (ďalej len ZRPS) pre k.ú. Senica do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností prišlo k chybe. V katastri nehnuteľností je v LV č. 5873 **pod B 5)** evidovaný spoluvlastník Martin Filípek v spoluvlastníckom podiele 2/168. Podľa pôvodného zápisu v pozemkovoknižnej vložke č. 1253, má byť zapísaný podiel 1/168.

Ďalej spracovateľ nesprávne zaevidoval do listu vlastníctva, vlastníka: **pod B 16)** Štefan Šulla, v podiele 1/168. Uvedený vlastník bol už v pôvodnej pozemkovoknižnej vložke zrušený.

Ďalej do LV č. 5873 nebol zapísaný spoluvlastník: Ján Brožek, nar. 12.02.1962, v podiele 2/168, podľa Rozhodnutia a dedičstve č. D 261/92 č.z.25/95, čím vznikol nesúlad súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a originálu LV s listinnými dôkazmi.

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor začína konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov, o čom Vás v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomujeme.

Na základe týchto skutočností Okresný úrad Senica, katastrálny odbor v katastrálnom konaní o oprave chyby **navrhuje** v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností **opraviť** údaje v obci Senica a **v katastrálnom území Senica** takto:

- **v LV č. 5873**, v ktorom je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný: pozemok registra E KN parcelné číslo 1169/10, ostatná plocha o výmere 11957 m<sup>2</sup> v časti „B – vlastníci“:  
opraviť spoluvlastnícky podiel  
**pod B 5)** Martin Filípek, z 2/168 na spoluvlastnícky podiel 1/168

**zrušiť spoluvlastníka pod B 16)** Štefan Šulla, v podiele 1/168  
zrušiť Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98


**zapísať spoluvlastníka:** Ján Brožek, dátum narodenia 12.02.1962, Priemyselná 288, Senica, v podiele 2/168

**zapísať Titul nadobudnutia:** Rozhodnutie o dedičstve D 261/92, č.z.25/92  
Ostatné údaje listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. máte právo navrhnúť dôkazy a ich doplnenie ako i možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia. Skutočnosti, ktoré môžu mať význam pre konanie a rozhodnutie v predmetnej veci, môžete na tunajšom správnom orgáne oznámiť v lehote 7 dní od doručenia tejto písomnosti. Rovnako sa v uvedenej lehote môžete oboznámiť s podkladmi na vydanie rozhodnutia, a to nazretím do spisu.

Po uplynutí tejto lehoty vydá Okresný úrad Senica, katastrálny odbor písomné rozhodnutie.

OKRESNÝ ÚRAD SENICA  
katastrálny odbor  
Holleho 1596/154  
905 01 SENICA  
-10-

  
Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Právom po neb. Jánovi Krištofovi, zomr. 18.01.1974 a po neb. Kristíne Krištofovej zomr. 28.01.1970
  - a) Ján Brožek, Priemyselná 288/2, 905 01 Senica
2. Martin Filípek = verejná vyhláška
3. Štefan Šulla = verejná vyhláška
4. Helena Melišová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkovi konania:  
(Martin Filípek, Štefan Šulla)