

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
**katastrálny odbor**  
ul. Hollého 1596/18 A, 905 01 Senica

---

**Verejná vyhláška**

podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

V Senici dňa 25.06.2019  
Vybavuje: Mgr. Wágnerová

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor zverejňuje touto vyhláškou svoje rozhodnutie č. **X 46/2019 - 2** zo dňa 24.06.2019 vo veci opravy chyby v LV č. 5873 v k. ú. Senica pre účastníkov konania

**Martin Filípek a Štefan Šulla**

z dôvodu, že ich pobyt nie je známi.

Rozhodnutie Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru č. **X 46/2019 - 2** bude na úradnej tabuli vyvesené po dobu 15 dní.

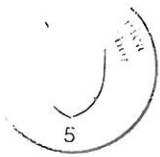
**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
katastrálny odbor  
Hollého 1596/18A  
905 01 SENICA  
-10-



Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Listina bola vyvesená dňa .....

Listina bola zvesená dňa .....  
(dátum, podpis)



# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

## katastrálny odbor

Hollého 1596/18A, 905 01 Senica



### ROZHODNUTIE

Číslo : X 46/2019  
V Senici dňa 24.06.2019

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor ako správny orgán vecne príslušný rozhodovať podľa § 18 ods.1 písm. a) a § 22 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 6 ods. 1 a 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, vydáva z vlastného podnetu toto

#### rozhodnutie

Okresný úrad Senica, katastrálny odbor podľa § 59 ods. 2 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov **opraví údaje katastra v obci Senica a v katastrálnom území Senica** takto:

- **v liste vlastníctva** (ďalej len LV) č. **5873**, v ktorom je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:  
pozemok registra E KN parcelné číslo 1169/10, ostatná plocha o výmere 11957 m<sup>2</sup>  
v časti „B – vlastníci“:  
opraví spoluvlastnícky podiel  
**pod B 5) Martin Filípek, z 2/168 na spoluvlastnícky podiel 1/168**

**zruší spoluvlastníka pod B 16) Štefan Šulla, v podiele 1/168**

**zruší Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98**

**zapiše spoluvlastníka: Ján Brožek, dátum narodenia 12.02.1962, Priemyselná 288, Senica, v podiele 2/168**

**zapiše Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o dedičstve D 261/92, č.z.25/92**

Ostatné údaje listu vlastníctva zostanú bez zmeny.

## Odôvodnenie

Dňa 03.05.2019 začal Okresný úrad Senica, katastrálny odbor z vlastného podnetu konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte. O začatí konaní upovedomil účastníkov konania a dal im možnosť vyjadriť sa k veci. Účastníci konania sa v stanovenom termíne písomne nevyjadrili k veci, nepodali námietky ani nepožiadali o vysvetlenie.

Pri prešetrovaní v katastri nehnuteľností v obci Senica a v **katastrálnom území Senica**:

- o v **LV č. 5873**, je v časti „A - majetková podstata“ evidovaný:  
pozemok registra E KN parcelné číslo 1169/100, ostatná plocha o výmere 11957 m<sup>2</sup>  
v časti „B – vlastníci“ v prospech:  
**pod B 5) Martin Filípek**, v podiele 2/168  
Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98  
**pod B 16) Štefan Šulla**, v podiele 1/168  
Titul nadobudnutia: PKV 1253, Rozhodnutie č.j.18/98-Z-808/98

V LV č. 5873 pre obec a katastrálne územie Senica sú evidované údaje, ktoré sú v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou.

Pôvodne bol pozemok parcelné číslo 1169/100, cesta o výmere 11957 m<sup>2</sup>, evidovaný v pozemkovoknižnej vložke č. 1253, v prospech vlastníkov:  
pod B 3) Martin Filípek, v podiele 1/168  
pod B 19) Štefan Šulla, v podiele 1/168- vlastníctvo v evidencii pozemkovej knihy zrušené  
pod B 112) Ján Krištof, v podiele 1/168  
pod B 113) manž. Kristína Krištofová, v podiele 1/168.

Na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 296/70, v dedičskej veci po neb.: Kristíne Krištofovej, rod. Mikulískovej, zomrelej 28.01.1970, ktoré nadobudlo právnu moc dňa: 28.08.1970, nadobudol nehnuteľnosť pozemok parcelné číslo 1169/100, Ján Krištof, dátum narodenia 08.08.1895, v podiele 1/168.

Ďalej na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 204/74 v dedičskej veci po neb.: Jánovi Krištofovi, zomrelom dňa 18.01.1974, ktoré nadobudlo právnu moc dňa 11.11.1974, nadobudol vyššie uvedenú nehnuteľnosť: Ján Brožek, nar. 27.05.1917, v podiele 2/168.

Ďalej na základe Rozhodnutia o dedičstve č. D 261/92 v dedičskej veci po neb.: Jánovi Brožkovi, nar. 27.05.1917, zomrelom dňa 21.03.1980, ktoré nadobudlo právnu moc dňa 27.02.1992, nadobudol vyššie uvedenú nehnuteľnosť: Ján Brožek, nar. 12.02.1962, v podiele 2/168.

Pri zápise zjednodušeného registra pôvodného stavu (ďalej len ZRPS) pre k.ú. Senica do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností prišlo k chybe. V katastri nehnuteľností je v LV č. 5873 **pod B 5)** evidovaný spoluvlastník Martin Filípek v spoluvlastníckom podiele 2/168. Podľa pôvodného zápisu v pozemkovoknižnej vložke č. 1253, má byť zapísaný podiel 1/168.

Ďalej spracovateľ nesprávne zaevidoval do listu vlastníctva, vlastníka: **pod B 16) Štefan Šulla**, v podiele 1/168. Uvedený vlastník bol už v pôvodnej pozemkovoknižnej vložke zrušený.

Ďalej do LV č. 5873 nebol zapísaný spoluvlastník: Ján Brožek, nar. 12.02.1962, v podiele 2/168, podľa Rozhodnutia a dedičstva č. D 261/92 č.z.25/95, čím vznikol nesúlad súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a originálu LV s listinnými dôkazmi.

Na základe uvedeného Okresný úrad Senica, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Jarmila Kováčová  
vedúca katastrálneho odboru

Doručuje sa:

1. Právom po neb. Jánovi Krištofovi, zomr. 18.01.1974 a po neb. Kristíne Krištofovej zomr. 28.01.1970
  - a) Ján Brožek, Priemyselná 288/2, 905 01 Senica
2. Martin Filípek = verejná vyhláška
3. Štefan Šulla = verejná vyhláška
4. Helena Melišová, Okresný úrad Senica – opatrovník účastníkovi konania:  
(Martin Filípek, Štefan Šulla)

Vybavuje: Mgr. Viera Wágnerová