

Mesto Senica podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 53 o miestnych daniach

I. PRVÁ ČASŤ

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa ustanovujú druhy miestnych daní vyberaných v meste Senica a upravujú sa ostatné s tým súvisiace náležitosti.

Článok 2 Druhy daní

1) Mesto Senica vyberá podľa tohto VZN tieto miestne dane (ďalej len „dane“):

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za predajné automaty
- d) daň za nevýherné hracie prístroje
- e) daň za užívanie verejného priestranstva
- f) daň za ubytovanie

2) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v bode 1 písm. a), b), c), d) tohto článku pre účely tohto VZN je príslušný kalendárny rok.

II. DRUHÁ ČASŤ

Článok 3 Daň z nehnuteľností

1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

Článok 4 Daň z pozemkov Základ dane

1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej podľa prílohy č. 1 a č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. pre jednotlivé katastrálne územia takto:

a) orná pôda; chmeľnice; vinice; ovocné sady; ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom:	k. ú. Senica = 0,7249 Eur/m ²
	k. ú. Kunov = 0,5646 Eur/m ²
b) trvalé trávnaté porasty (TTP):	k. ú. Senica = 0,1971 Eur/m ²
	k. ú. Kunov = 0,1088 Eur/m ²
c) stavebné pozemky:	46,47 Eur/m ²
d) záhrady:	4,64 Eur/m ²
e) zastavané plochy a nádvorcia:	4,64 Eur/m ²
f) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov a ostatných plôch podľa písm. a):	4,64 Eur/m ²

Článok 5 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov v katastrálnych územiach Senica a Kunov je zo základu dane určeného v čl. 4 tohto VZN:

a) orná pôda; chmeľnice; vinice; ovocné sady; trvalé trávne porasty; ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	0,85 % zo základu dane
b) záhrady	0,85 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písm. a) a okrem jednotlivých častí)	3,95 % zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,	0,85 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	1,00 % zo základu dane

2) Ročná sadzba dane z pozemkov sa v jednotlivých častiach obce v súlade s § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. určuje zo základu dane určeného v čl. 4 tohto VZN:

a) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa ods. 1 písm. a) v časti: Kunov, Sotinská, Juraja Fándlyho, Jána Náhlíka, Jozefa Závodského, Štefana Pilárika, Rovenská, J.Bežu,S. Jurkoviča, Mlynská, Teplická, Slniečná, Mesačná, Poľná, Lúčna, Potočná, Hájska, Veterná
príloha č. 1 tohto VZN **0,85 %** zo základu dane

b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa ods. 1 písm. a) v časti: Čáčovská cesta, Bahenská, Beňovského, Cintorínska, Cyrila Gallaya, Dr. Milana Hodžu, Družstevná, K veterine, Kruhy, Ľudmily Križanovej, Martina Bartoňa, Miloslava Bibzu, Pri garážach, Škodáčkova, Športová, V uličke, Tehelná

príloha č. 2 tohto VZN

0,85 % zo základu dane

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa ods. 1 písm. a) v časti: Čerešňová, Jána Jonáša, Martina Braxatorisa, Ľudovíta Vaníčka, Okružná, SNP, M. Nešpora, Dr. I. Horvátha, Brezová, Moyzesova, Fajnorova, Komenského

príloha č. 3 tohto VZN

0,85 % zo základu dane

d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa ods. 1 písm. a) v časti: Jablňová, Agátová, Záhradná, Smreková, Kalinová, Jasmínová, Lipová, Astrová, Olivová, Kvetná, Stromová, Orgovánová, Lipová, Muškátová, Kaplinská, Topoľová, V. P. Tótha, Krátka, Štúrova, Ružová, Školská, Morušová, Orechová, Gaštanová

príloha č. 4 tohto VZN

0,85 % zo základu dane

Článok 6 **Daň zo stavieb** **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane zo stavieb v katastrálnych územiach Senica a Kunov za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa určuje takto:

- | | |
|--|------------------|
| a) stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,700 Eur |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,650 Eur |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 1,600 Eur |
| d) samostatne stojace garáže | 1,300 Eur |
| e) stavby hromadných garáží | 1,300 Eur |
| f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou | 1,300 Eur |
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 5,200 Eur |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 5,200 Eur |
| i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) | 4,600 Eur |

2) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa ods. 1 sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o príplatok **0,11 Eur** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie nadzemné aj podzemné, okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 7 **Daň z bytov** **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane z bytov v katastrálnych územiach Senica a Kunov za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa určuje takto:

- | | |
|---|------------------|
| a) byt | 0,700 Eur |
| b) nebytový priestor určený na podnikanie | 5,200 Eur |

c) nebytový priestor určený ako garáž

1,300 Eur

Článok 8

Oslobodenie od dane z nehnuteľností a zníženie dane z nehnuteľností

1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov, stavieb a bytov:

- a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- d) stavby alebo byty slúžiacie školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia

2) Správca dane ustanovuje zníženie dane o **50 %** u stavieb na bývanie a bytov, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov, ďalej držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

III.

TRETIA ČASŤ

Článok 9

Daň za psa

Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane za jedného psa sa ustanovuje:

- a) v rodinných domoch v Senici **4,80 Eur**
- b) v bytových domoch v Senici **48,00 Eur**
- c) v rodinných a bytových domoch v častiach: Kunov, Čáčov, Košútovec, Brestové, H. a D.Suroviny **4,80 Eur**
- d) v objektoch právnických osôb **4,80 Eur**

Článok 10

Oslobodenie a zníženie od dane

1) Od dane je oslobodený:

a) pes, ktorého vlastní držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom

b) pes, adoptovaný z útulku pre zvieratá, ktorý je na území mesta Senica. Toto oslobodenie sa vzťahuje na dvanásť mesiacov platenia dane odo dňa adoptovania psa.

2) Oslobodenie podľa ods. 1 písm. b) si musí držiteľ psa uplatniť potvrdením alebo iným hodnoverným dokladom o tom, že pes bol získaný z útulku pre zvieratá na území mesta

Senica.

3) Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % u psov chovaných v bytových domoch v Senici vo vlastníctve fyzických osôb, ktoré k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia dosiahli vek 65 rokov a viac. Zníženie dane podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje len na jedného psa u toho istého daňovníka.

IV. ŠTVRTÁ ČASŤ

Článok 11 Daň za predajné automaty Sadzby dane

1) Sadzba dane je **48 Eur/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **240 Eur/rok** za jeden predajný automat.

2) Sadzba dane je **72 Eur/rok** za jeden predajný automat obsahujúci v skladbe tovaru viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje cigarety alebo alkoholické nápoje je sadzba dane **360 Eur/rok** za jeden predajný automat.

Článok 12 Oslobodenie od dane

1) Od dane sú oslobodené predajné automaty vydávajúce :

- a) potraviny s výnimkou alkoholu a cigariet
- b) ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

Článok 13 Spôsob identifikácie predajných automatov

- 1) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov a výrobné číslo
 - obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa predajného automatu, IČO
 - adresa umiestnenia predajného automatu
 - dátum začatia prevádzkovania predajného automatu

V. PIATA ČASŤ

Článok 14 Daň za nevýherné hracie prístroje Sadzba dane

1) Sadzba dane je **100 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre dospelých a **35 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok pre deti.

Článok 15

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- názov a výrobné číslo,
- obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja, IČO
- adresa umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
- dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja

VI.

ŠIESTA ČASŤ

Článok 16

Daň za užívanie verejného priestranstva

Sadzba dane

1) Správca dane ustanovuje sadzby dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:

- a) vystavenie tovaru pred prevádzkou (prenosné sklady a pod.) **0,05 Eur/1m2/deň**
- b) záber verejného priestranstva s výnimkou pozemných komunikácií za účelom vykonávania stavebných a rekonštrukčných prác, údržby bytových domov, čistiacich prác, umiestnenia stavebných strojov a zariadení, zariadení staveniska, lešenia, skládky materiálu, umiestnenia veľkokapacitných kontajnerov, **0,10 Eur/1m2/deň**
- c) záber verejného priestranstva s výnimkou pozemných komunikácií za účelom vykonávania rozkopávkových prác **0,32 Eur/1m2/deň**
- d) umiestnenie cirkusu, kolotoča, hojdačky, atrakcií **0,03 Eur/1m2/deň**
- e) rôzne príležitostné akcie:
 - propagačné a reklamné akcie FO a PO **5,00 Eur/1m2/deň**
 - ostatné zábavné akcie **5,00 Eur/1m2/deň**
- f) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na ambulantský predaj:
 - s povolením na predaj jedál a nápojov určených na priamu konzumáciu na mieste **10 Eur/1m2/deň**
 - s povolením na predaj ostatných druhov predávaných výrobkov **2 Eur/1m2/deň**

2) Daň za osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým je trvalé parkovanie vozidiel mimo stráženého parkoviska je upravené osobitným VZN.

Článok 17

Oslobodenie od dane

1) Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené zábavno-spoločenské akcie s charitatívnym cieľom bez vyberania vstupného.

2) Daň sa nevyberá, ak je daňovníkom organizácia v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti mesta Senica.

VII. SIEDMA ČASŤ

Článok 18 Daň za ubytovanie Sadzba dane

1) Správca dane určuje sadzbu dane **0,60 Eur** na osobu a prenocovanie.

Článok 19 Náležitosti oznamovacej povinnosti

1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorý je právnickou osobou, je povinný v rámci plnenia si svojej zákonnej oznamovacej povinnosti voči správcovi dane uviesť názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorý je fyzickou osobou, je povinný v rámci plnenia si svojej zákonnej oznamovacej povinnosti voči správcovi dane uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu. Platiteľ dane za ubytovanie je ďalej povinný uviesť údaje o ubytovacom zariadení v rozsahu názov ubytovacieho zariadenia, adresa, kategória ubytovacieho zariadenia a ubytovacia kapacita zariadenia (t.j. počet lôžok).

2) Platiteľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad pre daňovníka, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia, počet ubytovaných, počet prenocovaní, dátum od kedy a do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

3) Platiteľ dane za ubytovanie alebo zástupca platiteľa dane za ubytovanie je povinný podávať štvrťročne priznanie k dani za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka. Priznanie obsahuje identifikačné údaje platiteľa dane alebo zástupcu platiteľa dane a údaje o ubytovacom zariadení v rozsahu podľa bodu 1 tohto článku a počet prenocovaní v danom štvrťroku, ktoré podliehajú daňovej povinnosti.

Článok 20 Splatnosť dane

1) Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa daň priznáva na číslo účtu SK37 5600 0000 0026 0109 6035, variabilný symbol: 5544 alebo v hotovosti do pokladne mesta.

Článok 21 Oslobodenie od dane

1) Správca dane ustanovuje, že od platenia je oslobodená nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a osoba poberajúca invalidný dôchodok a študent.

Článok 22 **Záverečné ustanovenia**

- 1) Dodatok č. 1/2019 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 7. Mestskom zastupiteľstve v Senici uznesením č. 7/2019/225 zo dňa 12.12.2019 a nadobudne účinnosť 1. januára 2020.
- 2) Dodatok č. 2/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 12. Mestskom zastupiteľstve v Senici uznesením č. 12/2020/410 zo dňa 5.11.2020 a nadobudne účinnosť 1. januára 2021.
- 3) Dodatok č. 3/2022 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 1. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici uznesením č. 1/2022/33 zo dňa 13.12.2022 a nadobúda účinnosť 01. januára 2023.
- 4) Dodatok č. 4/2023 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 8. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici uznesením č. 8/2023/250 zo dňa 14.12.2023 a nadobúda účinnosť 01. januára 2024.
- 5) Dodatok č. 5/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 53 o miestnych daniach bol schválený na 21. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici uznesením č. 21/2025/636 zo dňa 18.11.2025 a nadobúda účinnosť 01. januára 2026.

V Senici, dňa 19.11.2025

Ing. Mgr. Martin Džáčovský, v. r.
primátor mesta Senica



