

č. 2/2004

# M E S T O   S E N I C A

## **Z Á S A D Y**

pre poskytovanie dotácie mesta Senica na výstavbu technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu bytov a rodinných domov.

### **Čl. 1**

#### **Predmet**

1. Mesto Senica poskytuje dotáciu na prvotnú výstavbu technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu minimálne 4 bytov v bytovom dome alebo minimálne 10 bytov v rodinných domoch.
2. Technickou vybavnosťou je:
  - a) verejný vodovod
  - b) verejná kanalizácia vrátane ČOV
  - c) miestne komunikácie vrátane verejného osvetlenia

### **Čl. 2**

#### **Zdroje dotácie**

Zdrojmi na financovanie dotácie sú:

- a) prostriedky Fondu rozvoja bývania mesta
- b) prostriedky z rozpočtu mesta

### **Čl. 3**

#### **Podmienky poskytnutia dotácie**

Mesto poskytne dotáciu žiadateľovi, ktorý,

- a) preukáže že na všetky bytové jednotky v bytovom dome má vydané právoplatné stavebné povolenie,
- b) preukáže že na všetky rodinné domy na výstavbu ktorých sa vytvárajú podmienky, je vydané stavebné povolenie alebo preukáže že je vydané stavebné povolenie aspoň na 50% z nich,
- c) preukáže že na výstavbu bytových jednotiek má zabezpečené ostatné finančné zdroje,
- d) má voči mestu splnené všetky záväzky a splnil si voči mestu odvodové povinnosti upravené osobitnými predpismi.

## Čl. 4

### Výška dotácie

Mesto Senica poskytne dotáciu do výšky 80% obstarávacích nákladov stavieb technickej vybavenosti podľa čl. 1 ods. 1 a 2, najviac však vo výške:

#### **1. Druh stavby:** na byt v bytovom dome:

verejný vodovod	15.000 Sk
verejná kanalizácia (vrátane ČOV)	25.000 Sk
miestne komunikácie (vrátane VO)	40.000 Sk
<hr/>	
celkom na byt	<b>80.000 Sk</b>

#### **2. Druh stavby:** na rodinný dom:

verejný vodovod	20.000 Sk
verejná kanalizácia (vrátane ČOV)	40.000 Sk
miestne komunikácie (vrátane VO)	70.000 Sk
<hr/>	
celkom na rodinný dom	<b>130.000 Sk</b>

## Čl. 5

### Postup pri poskytnutí dotácie

1. Mesto určí každoročne limit dotácie z FRB a rozpočtu mesta.
2. Mesto poskytne dotácie na základe žiadosti o poskytnutie dotácie a zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej so žiadateľom.
3. Mesto poskytne dotáciu až po vyčerpaní vlastných zdrojov žiadateľa na stavbu technickej vybavenosti
4. Všetky žiadosti o poskytnutie dotácie bude posudzovať Komisia výstavby, ŽP a dopravy pri MsZ a odporúčať MsZ či bude žiadosti vyhovieť a v akom rozsahu.
5. Poskytnutie dotácie schvaľuje Mestské zastupiteľstvo.

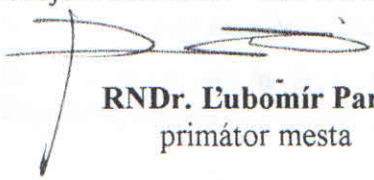
## Čl. 6

### Osobitné ustanovenia

1. Na poskytnutie dotácie nemá žiadateľ právny nárok.
2. Na rozhodovanie o poskytnutí dotácie sa nevzťahujú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 215/2002 Z.z.).
3. Zásady pre poskytovanie dotácií platia od 1.1.2004.
4. Dotáciu možno poskytnúť len na stavbu na ktorú nebolo vydané kolaudačné rozhodnutie.

Zásady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Senici na svojom zasadnutí dňa 11.12.2003 pod č. uznesenia 6/03/AI. Účinnosť zásad je od 1.1.2004.



  
**RNDr. Ľubomír Parížek**  
primátor mesta

Senica 12. decembra 2003

**Výpis zo zápisnice  
zo 6. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senici, konaného dňa  
11. decembra 2003, na ktorom bolo prijaté :**

**Uznesenie č. 6/03/AI:**

**MsZ v Senici**

**s c h v a ľ u j e**

Zásady pre poskytovanie dotácie mesta Senica na výstavbu technickej vybavenosti  
podmieňujúcej výstavbu bytov a rodinných domov.

RNDr. Lubomír Parížek v. r.  
primátor mesta