**Mesto Senica**

**Mestský úrad Senica**

**Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica**

**Senica 08.11.2024**

UZNESENIA

**prijaté na 13. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa**

**7. novembra 2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo** uznesenie **č. 13/2024/421 - 442**

**Uznesenie č. 421:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

program 13. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 7. novembra 2024.

Hlasovanie*: prítomných:13 za:13 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 422:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

správu o plnení uznesení MsZ.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 423:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č.8/2023/269/b.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 424:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

1. Uznesenia prijaté na 12. zasadnutí MsZ dňa 19.09.2024

2. Uznesenia prijaté na 12. zasadnutí MsR dňa 24.10.2024

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 425:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

zmenu rozpočtu mesta na rok 2024.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:14 proti:0 zdržalo sa:1 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 426:**

**MsZ v Senici**

b e r i e n a  v e d o m i e

správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2023.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 427:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia 2024 – 2025.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 428:**

**MsZ v Senici**

a/schvaľuje

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základných škôl, materskej školy, základnej umeleckej školy a centra voľného času za školský rok 2023 – 2024

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**b/ b e r i e n a  v e d o m i e**

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školách na území mesta za školský rok 2023 – 2024, kde nemá zriaďovateľskú pôsobnosť.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 429:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

Dodatok č. 2/2024 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senica č. 75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:1 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 430:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

kúpu podielov na pozemku EKN parc. č. 49, druh pozemku záhrada vo výmere 508 m2, zapísanom na LV č. 415 pre kat. územie Senica od neznámych vlastníkov:

Katarína Kuňková, Senica, PSČ 905 01, SR (SPF) v podiele 56/112, zastúpená správcom Slovenským pozemkovým fondom, IČO 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava za kúpnu cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom;

Kristína Kuňková, Senica, PSČ 905 01, SR (SPF) v podiele 8/112, zastúpená správcom Slovenským pozemkovým fondom, IČO 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava za kúpnu cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom;

Ján Kuňka, Senica, PSČ 905 01, SR (SPF) v podiele 8/112, zastúpený správcom Slovenským pozemkovým fondom, IČO 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava za kúpnu cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom;

Mária Kuchtová, Senica, PSČ 905 01, SR (SPF) v podiele 8/112, zastúpená správcom Slovenským pozemkovým fondom, IČO 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava za kúpnu cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 431:**

**MsZ v Senici**

sa uznáša, že

nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 odst. (2) písm.a) a článku 18 odst. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 odst.(3) písm. e) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako prevod pozemku za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, el. nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti;

odôvodnenie:

novozameraný pozemok CKN parc. č. 34208/21 má malú výmeru a mesto neplánuje jeho využitie na rozširovanie komunikácie v danej lokalite. Vzhľadom na svoje umiestnenie medzi komunikáciou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa je pre iného záujemcu nevyužiteľný;

1. odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

**- novozameraný pozemok CKN parc. č. 34208/21, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 436 m2**, ktorý vznikol odčlenením z pozemku EKN parc. č. 2558 druh pozemku vodná plocha vo **výmere 2 1063 m2**, zapísaného na LV č. 4731 pre kat. územie Senica na základe GP č. 4/2024 na oddelenie pozemku p. č. 34208/21 žiadateľovi: HÍLEK a spol., a. s. so sídlom Vajanského 24, 905 01 Senica,

IČO: 36 239 542 za jednotkovú cenu v zmysle znaleckého posudku 22,41 €/m2;

1. toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 432:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch CKN parc. č. 682/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 8513 m2  zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica a EKN parc. č. 72, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere

9152 m2 zapísaný na LV č. 60 pre kat. územie Senica v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

a každého ďalšieho vlastníka pozemku, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (NN vzdušné vedenie)

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý žiadateľ Ing. Jozef Rudavský, trvale bydliskom Jablonica 944, 906 32 Jablonica predloží mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m2 výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 433:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ na častiach pozemkov EKN parc. č. 558/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1410 m2 a EKN parc. č. 393, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1453 m2 zapísaných na LV č. 60 pre kat. území Senica v prospech žiadateľa: Peter Vach a manželka Andrea Vachová, trvale bydliskom Bahenská 5110/20, 905 01 Senica-Čáčov ako vlastníci pozemkov:

CKN parc. č. 2181/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 59 m2,

CKN parc. č. 2183, druh pozemku záhrada vo výmere 229 m2,

CKN parc. č. 2184/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m2,

CKN parc. č. 2184/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 144 m2

zapísaných na LV č. 2304 pre kat. územie Senica a každého ďalšieho vlastníka týchto pozemkov, ktorá spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov EKN parc. č. 558/1 a 393 na časti zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) trvalé uloženie, užívanie kanalizačnej (splaškovej) prípojky;

b) vstup na zaťažené nehnuteľnosti za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý žiadateľ Peter Vach a manželka Andrea Vachová, Bahenská 5110/20, 905 01 Senica-Čáčov predložia Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

V zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zahrnutá podmienka, že v prípade vybudovania novej kanalizačnej vetvy v danej zóne a možnosti napojenia na ňu,

uzatvorí žiadateľ  zmluvu, ktorou zanikne vecné bremeno na zaťažené nehnuteľnosti.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m2 výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 434:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi Mestom Senica a spoločnosťou **VAILLANT GROUP Heat Pump Production s.r.o.**, so sídlom Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO: 53 835 603, dňa 15. mája 2024.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorený do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 435:**

**MsZ v Senici**

schvaľuje

zverenie majetku

"Zateplenie strechy MŠ L. Novomeského, Senica" v hodnote 122 542,54 € do správy subjektu: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, Senica, IČO 37 840 550.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 436:**

**MsZ v Senici**

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Erika Michaličku členstva v Komisii mládeže.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

b/ volí

Adelu Cupákovú za členku Komisie mládeže.

Voľba*: prítomných:14 za:14 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 437:**

**MsZ v Senici**

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Andreja Kudláča členstva v Komisii pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

b/ volí

Juraja Vajaya za člena Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

Voľba*: prítomných:14 za:13 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:1 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 438:**

**MsZ v Senici**

a/ berie na vedomie

vzdanie sa Emy Polákovej členstva v Redakčnej rade Naša Senica.

Hlasovanie*: prítomných:13 za:13 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

b/ určuje

počet členov Redakčnej rady Naša Senica na 12 členov.

Hlasovanie*: prítomných:14 za:14 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

c/ volí

Evana Hendrickena za člena Redakčnej rady Naša Senica.

Voľba*: prítomných:14 za:14 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

d/ volí

Mgr. Miroslava Koprlu, PhD. za člena Redakčnej rady Naša Senica.

Voľba*: prítomných:14 za:14 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 439:**

**MsZ v Senici**

a/ určuje

počet členov Komisie športu na 10 členov.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

b/ volí

Ing. Martina Lidaja za člena Komisie športu.

Voľba*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 440:**

**MsZ v Senici**

a/ určuje

počet členov Komisie pre správu mestského majetku na 10 členov .

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

b/ volí

Ing. Martina Lidaja za člena Komisie pre správu mestského majetku.

Voľba*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 441:**

**MsZ v Senici**

berie na vedomie

správu HK o výsledku kontroly plnenia rozpočtu mesta Senica k 30.06.2024.

Hlasovanie*: prítomných:16 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:1 počet poslancov:19*

**Uznesenie č. 442:**

**MsZ v Senici**

berie na vedomie

správu o činnosti hlavného kontrolóra za III. štvrťrok 2024.

Hlasovanie*: prítomných:15 za:15 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:0 počet poslancov:19*

Ing. Mgr. Martin Džačovský, v. r.

primátor mesta Senica