

U Z N E S E N I A

prijaté na 17. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom
18. júna 2009.

Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo

u z n e s e n i e č. 17 / 09

A/ s c h v a ľ u j e

1. Návrhovú komisiu v zložení: p. Ľubica Melegová, MUDr. Jozef Krajčovič, p. Dušan Brichta.
2. Mandátovú komisiu v zložení: Ing. Milan Podhoráni, MUDr. Martin Čulen,
RNDr. Ľubica Krištofová.

B/ s c h v a ľ u j e

Správu o plnení uznesení s termínom plnenia do 18. 6. 2009 a riešení pripomienok.

C/ s c h v a ľ u j e

Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b zo dňa 6.9.2001.

D/ b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenia prijaté na riadnom zasadnutí 3. a 4. Mestskej rady konanom 14.5.2009 a 4.6.2009 a uznesenia prijaté na 16. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva konanom 2.4.2009.

E/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb spol. s r.o. Senica za rok 2008 a zámery spoločnosti na rok 2009.

F/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu Polikliniky Senica n.o. – hospodársky výsledok za rok 2008 a zámery spoločnosti na rok 2009.

G/ b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Technických služieb Senica a.s. za rok 2008.

H/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj časti pozemku p.č. 2147/2 „E“ register k.ú. Senica s výmerou cca 30.000 m² a p.č. 34208/6 s výmerou 12.103 m² spoločnosti Technické služby Senica a.s., Železničná 465, Senica, IČO: 36228443 za cenu: 3,31 €/m².

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy a zakotvenia podmienky dodržania účelu využitia pozemku podľa predloženej žiadosti v zmysle nového schváleného územného plánu.

CH/ s c h v a ľ u j e

Správu o údržbe a poskytovaní služieb na cintorínoch v Senici, Kunove a Čáčove v roku 2008.

I/ s c h v a ľ u j e

Prípravu na letnú turistickú sezónu a rozvojové zámery spoločnosti.

J/schvaľuje

Vloženie nepeňažného vkladu do Rekreačných služieb mesta Senica spol. s r.o., Tehelná 1152, Senica, IČO: 44525371 a to:

1. Nehnuteľný majetok: pozemky v areáli na Tehelnej ulici p.č. 2609/1, 2609/2, 2609/36, /37, /38, /39, /40, /41, /44, 2612/1 „C“ register k.ú. Senica s celkovou výmerou 7.642 m² a stavby: administratívna budova, garáže, dielňa, studňa, spevnené plochy, cesty a oplatenie, skládka, senzorová brána, prístrešok WC

v hodnote 458.636 € (13.816.868,14 Sk).

2. Hnuteľný majetok: osobný automobil Škoda Favorit, Škoda 1203, Peugeot Partner, Peugeot Boxer, príves k traktoru, traktor, prívesný vozík, kosačka rider s príslušenstvom, kosačka na trávnu futbalového ihriska, nákladné auto AVIA, osobný automobil Daewoo

v hodnote 41.845,69 € (1.260.643,26 Sk).

Navýšenie základného imania bude činiť 500.000 €.

Zároveň poveruje primátora ku všetkým úkonom potrebným k zvýšeniu základného imania spoločnosti.

K/schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku k Nájomnej zmluve a Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi Mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica spol. s r.o. zo dňa 31.12.2008, ktorým sa mení doba nájmu do 31.12.2028.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu Dodatku k Nájomnej zmluve a Zmluve o nájme nebytových priestorov.

L/

1.berie na vedomie

Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trnave zn. KSÚ OÚP 00603/2009/HA zo dňa 11.6.2009 k Územnému plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008.

2.schvaľuje

a) Územný plán mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008.

b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008.

c) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008.

3.ukladá prednostke Mestského úradu v Senici

a) Zabezpečiť vypracovanie čistopisu Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008 a jeho uloženie na Krajskom stavebnom úrade v Trnave, Spoločnom stavebnom úrade a Mestskom úrade v Senici.

b) Vyhlásiť záväzné časti Územného plánu mesta Senica – Zmeny a doplnky č. 01/2008 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

T: 22.06.2009

Z: Ing. Ján Sališ

M/berie na vedomie

Harmonogram opráv miestnych komunikácií a chodníkov na rok 2009 po doplnení.

N/schvaľuje

Zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č. 19 o ochrane, údržbe a tvorbe zelene na území mesta Senica.

O/schvaľuje

Zmenu VZN č. 44 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Senica.

P/schvaľuje

Doplnenie VZN č. 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

R/schvaľuje

Štatúty Denného centra „Továrenská“ a Denného centra „Čáčovská“.

S/schvaľuje

Zmenu zakladacej listiny a dodatok č. 1 Štatútu zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o. podľa predloženého návrhu.

T/

1.berie na vedomie

Uvoľnenie mandátu RNDr. Kataríny Polákovej, vedúcej odd. MsÚ v Senici, v správnej rade ZSS Senica, n.o., z titulu odchodu na materskú dovolenku.

2.deleguje

Mgr. Rastislava Vartiaka, povereného zastupovaním vedúcej odd. MsÚ v Senici za člena správnej rady ZSS Senica, n.o.

U/

1.schvaľuje

Aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senica.

2.berie na vedomie

Informáciu o predložených, schválených a pripravovaných projektoch mesta Senica na roky 2008-2009.

V/

1.schvaľuje

a/ Prijatie termínovaného úveru od Dexia banky Slovensko, a.s. s dobou splatnosti max. 15 rokov vo výške 1.203.419 € (36.254.200 Sk) na krytie kapitálových výdavkov a výdavkov finančných operácií mesta s ručením za tento úver formou bianko zmenky.

Príjmy finančných operácií

Kód 513002 Bankové úvery dlhodobé 1.203.419

b/ Použitie rezervného fondu (RF) mesta na opravu a rekonštrukciu kanalizácie Poliklinika, n.o. Senica vo výške 33.194 (1.000.000 Sk) a na vyúčtovanie tepla škôl a školských zariadení za rok 2008/2009 vo výške 70.806 €.

c/ Zvýšenie základného imania spoločnosti Mestský podnik služieb, s. r.o. Senica (v ktorej je jediný spoločník mesto) peňažným vkladom mesta Senica vo výške 419.000 € (12.622.794 Sk)

d/ Zmenu rozpočtu v € nasledovne:

Bežné príjmy

Kód 312 001 Na školstvo + 72 022

Bežné výdavky

09.1.1.1 Predškolská výchova

Položka 641 006 Transfer rozp.org. (MŠ) + 68 486

Rezerva pre MŠ - 33 194

09.1.2.1 Základné vzdelanie (ZŠ)

Položka 641 006 Transfer rozp.org. (ZŠ) + 113 457

09.5.0.1 Zariadenie pre záujmové vzdelávanie (ZUŠ)

Položka 641 006 Transfer rozp.org. (ZUŠ) + 3 495

Položka 637 005 Špeciálne služby (VO – Rekonštruk. a moder. ZUŠ) 2 884

09.5.0.2 Centrá voľného času (CVC)

Položka 641 006 Transfer rozp.org. (CVC) + 244

Rezerva CVČ	-	13 044
10.4.0 Štátne sociálne dávky		
Položka 633 006 Všeobecný materiál	+	500
Kapitálové príjmy		
Kód 233001 Príjem z predaja pozemkov	+	358.473
Príjmy finančných operácií		
Kód 454001 Prevod z RF		104.000
Kapitálové výdavky		
Oddiel 03.2.0 Položka 714001 Nákup os. automobilu (DVPZ)		30.000
Oddiel 04.4.3 Položka 716 PD kompostáreň bioodpadov		26.959
Položka 716 PD skateboard		3.405
Položka 716 PD športovo-relaxačnej zóny		660
Položka 716 PD a štúdie nového námestia		31.994
Položka 716 PD rekonštr. Židovských cintorínov		3.310
Položka 716 PD rekonštr. DPD		18.207
Položka 716 PD rozšírenia cintorína SE		3.750
Položka 717001 Real. nových stavieb (nový cintorín SE)		70.000
Položka 717002 Rekonštrukcia 60 b.j. Sotiná		33.169
Položka 717002 Rekonštrukcia kanal. Polikliniky		33.194
Položka 732002 Kapit. transfer ost. PO (Italgroup)		930
Oddiel 04.5.1 Položka 716 PD (parkoviská kostol CaM)		1.505
Položka 717001 Real. nových stavieb (prepoj. Tov. – Priem.)		98.640
Položka 717002 Rekonštrukcie MK (parkoviská)		122.171
Oddiel 04.9.0 Položka 711001 Výkup pozemkov		386.883
Oddiel 06.1.0 Položka 716 PD 48 b.j.		20.000
Oddiel 06.1.0 Položka 716 PD 48 b.j.		73.373
Oddiel 06.4.0 Položka 716 PD ver. osvetlenia		1.000
Oddiel 09.1.2.1 Položka 717002 Rekonštrukcia II.ZŠ (spoluúčasť na grante)		176.732
Výdavky finančných operácií		
Oddiel 04.9.0 Položka 814 Účasť na majetku (MsPS)	+	419.000

2. odporúča

časť úverov prijatých na predfinancovanie grantov splatiť ihneď po refundácii finančných prostriedkov od poskytovateľa grantov.

W/

1.berie na vedomie

Dodržanie podmienok na prijatie úverov.

2. odporúča

Predložiť na budúce zasadnutie MsZ opatrenia na zamedzenie dopadov krízy na rozpočet mesta.

X/berie na vedomie

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením primátora mesta 4/09.

Y/berie na vedomie

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením primátora mesta 5/09.

Z/

1.berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie primátora mesta 6/09.

2.

a) schvaľuje

použitie rezervného fondu mesta v zmysle § 10 ods. 8 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov na: splátky anuit ŠFRB vo výške 99.378 € a krytie časti výdavku grantu Interkultúrne vzdelávanie vo výške 36.340 €.

b) u k l a d á

po ich vrátení na účet mesta tieto vrátiť do rezervného fondu.

AA/

1. s c h v a ľ u j e

Predĺženie platnosti „Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 44/019/06“ od DEXIA banky, a.s. vo výške 331.940 € na vykrytie nesúladu vo finančných tokoch – prevádzkový úver – s dobou splatnosti 1 rok a ručenie za tento úver formou blanco zmenky.

2. b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k posúdeniu podmienok na prijatie kontokorentného úveru.

AB/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj časti pozemku p.č. 3472/40 „C“ register k.ú. Senica, s výmerou cca 9 m² spoločnosti: ZSE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 za cenu: 4 €/m² (120,50 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AC/ s c h v a ľ u j e

Zmenu uznesenia č. 12/08/Y v bode 3: schvaľuje odpredaj pozemku s výmerou cca 9.100 m², ktorý vytvorí GP z týchto častí parciel „C“ registra k.ú. Senica – p.č. 3472/57, 3472/43, 3472/58 a „E“ registra k.ú. Senica p.č. 392 a po odkúpení do vlastníctva mesta aj časť pozemku p.č. 3472/41 spoločnosti:

FREE OPERA I. s.r.o., Panenská 33, 811 03 Bratislava, IČO: 44260440 za cenu: 11,6179 €/m² (350,00 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AD/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj časti pozemku p.č. 3565/288 „C“ register k.ú. Senica, v zmysle GP č. 240-241-330-2008 je to novovytvorená parcela č. 3565/376 s výmerou 375 m² spoločnosti: RONCOR a.s., Moravské Lieskové 26, 916 42, IČO: 36323608 za cenu: 35 €/m² (1.054,41 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AE/ s c h v a ľ u j e

Zmenu uznesenia č. 6/07/O z pôvodne:

Odpredaj časti pozemku p.č. 1580/2 „E“ register (v zmysle GP č. 571/05 sú to časti pozemkov p.č. 1665/5 a 1665/7) k.ú. Senica s výmerou cca 46.000 m² spoločnosti BAU-RENT spol. s r.o., Malé Pálenisko 11, 821 09 Bratislava, IČO: 35834625 za cenu 250,-Sk/m².

Kupujúci sa zaviazá zrealizovať vybudovanie 20 kusov lúčových osvetlení verejného osvetlenia.

na:

Odpredaj časti pozemku p.č. 1580/2 „E“ register (v zmysle GP č. 571/05 sú to časti pozemkov p.č. 1665/5 a 1665/7) k.ú. Senica s výmerou cca 46.000 m² spoločnosti STAR CENTRUM a.s., Miletičova 7b, 821 05 Bratislava – Ružinov, IČO: 35855410 za cenu: 8,2984 € (250,-Sk/m²).

Kupujúci sa zaviazá zrealizovať vybudovanie 20 kusov lúčp verejného osvetlenia.
Zároveň poveruje primátora k podpísaniu zmluvy.

AF/ s c h v a ľ u j e

Odkúpenie časti pozemku p.č. 1597/25 „E“ register k.ú. Senica, ide o evidenčnú parcelu č. 2601/12 „C“ register k.ú. Senica s výmerou 101 m² od vlastníka:

Milan Tomeš, Kaplinská 1094/28, Senica za cenu
10 €/m² (301,26 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AG/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemku p.č. 26/2 s výmerou 699 m² „C“ register k.ú. Senica spoločnosti:
OTO GAŽA maloobchod a veľkoobchod, Hurbanova 508, Senica, IČO: 11838612 za cenu:
50 €/m² (1.506,30 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AH/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj časti pozemku p.č. 1661/65 „C“ register k.ú. Senica, v zmysle GP č. 241-095/2009, je to diel 1 o výmere 32 m² žiadateľovi:

Štefan Rehuš, Železničná 1524, Senica, IČO: 14091968 za cenu:
10 €/m² (301,26 Sk/m²).

Presnú výmeru a čísla parciel určí GP.

Zároveň poveruje primátora mesta k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

ACH/ s c h v a ľ u j e

Odovzdanie hnutel'ného majetku – osobný automobil FIAT Scudo Combinato v zostatkovej cene
3.651,37 € (110.001,17 Sk) do správy:

Centrum voľného času, Sadová 646/8, Senica.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu dodatku zmluvy.

AI/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemku p.č. 2962 „C“ register k.ú. Senica, s výmerou 19 m² žiadateľovi:
Michal Križan a manželka Ľubomíra, rod. Halabrinová, Hollého 753/4, Senica za cenu:
10 €/m² (301,26 Sk/m²).

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AJ/ s c h v a ľ u j e

Odovzdanie hnutel'ného majetku – rehabilitačná zostava Mega tvary v obstarávacej cene 331,91 € (9.999,12 Sk), molitanová švédská debna v obstarávacej cene 192,49 € (5.798,95 Sk) a podkoleso Romulus v obstarávacej cene 129,39 € (3.898,00 Sk), spolu v obstarávacej cene 653,79 € (19.696,07 Sk) do správy:

Materská škola, L. Novomeského 1209/62, Senica.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu dodatku zmluvy.

AK/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj častí pozemkov:

1/ p.č. 990/1 „C“ register k.ú. Senica, v zmysle GP č. 2/2009 je to diel č. 4 s výmerou 157 m²
2/ p.č. 1455/1 „C“ register k.ú. Senica, v zmysle GP č. 2/2009 je to diel č. 7 s výmerou 283 m²,
spolu s výmerou 440 m² spoločnosti:

SYNTHESIS s.r.o., Hviezdoslavova 1562/61 A, Senica, IČO: 34147012 za cenu:

16,60 €/ m² (500,09 Sk/m²).

Kúpno-predajnú zmluvu uzatvoriť až po kolaudácii.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AL/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj podielov pozemku p.č. 1221/49 „C“ register k.ú. Senica o výmere 191 m² vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 1172, na Agátovej ulici za cenu 0,10 €/m² (3,0126 Sk/m²).

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy.

AM/ s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam – pozemky špecifikované v prílohe č. 1 pod stavbou „Prepojenie ciest II/500 a III/05117 Senica“ v prospech

Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska č. 10, 917 01 Trnava, IČO: 37836901 za cenu:

1 € (30,126 Sk)

Prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam sa uskutoční po nadobudnutí vlastníctva k nim v prospech mesta Senica v súlade s uzneseniami č. 13/08/V a 15/09/AB.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu zmluvy.

AN/ s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena „in rem“ po vykonaní porealizačného zamerania stavby na pozemkoch p.č. 215, 222/11, 224/2 a 276 „C“ register k.ú. Kunov v prospech:

ZSE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie

c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a/ a b/

d/ obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Presné trasy uloženia a čísla pozemkov určí porealizačný geometrický plán.

Zároveň poveruje primátora k podpísaniu zmlúv o zriadení vecného bremena.

AO/ s c h v a ľ u j e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. štvrťrok 2009.

AP/ s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2009.

AR/ s c h v a ľ u j e

Plány práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senici na II. polrok 2009 po doplnení.

AS/ s c h v a ľ u j e

Prevod práv k bytom domu č. 1214 L. Novomeského v Senici nasledovným žiadateľom:

Jaroslav Mjakiš za cenu: 884 € (26.631,38 Sk).

AT/

1. b e r i e n a v e d o m i e

uvoľnenie mandátu Štefana Orthu – člena Komisie pre mládež

2. v o l í

Mgr. Juraja Kráľoviča, bytom Senica, Tehelná 405/13
za člena Komisie pre mládež.

AU/

s c h v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-1.1-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „*Rekonštrukcia a modernizácia III. Základnej školy Senica*“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta/samosprávneho kraja

- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP
- financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 65 177,72 eur.

RNDr. Ľubomír Parížek
primátor mesta Senica