

## Súťažné podklady

(zákazka podľa § 117, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov )

### Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej dokumentácie pre realizáciu „Modernizácia amfiteátra Senica – 2. etapa“

“

(názov predmetu zákazky)

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie : Mesto Senica  
Sídlo organizácie: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica  
Kategória : verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. b)  
IČO: 00309974  
DIČ: 2021039845  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK11 5600 0000 0092 0051 4007  
Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie :  
Meno a priezvisko: Ing. René Orgoň  
tel.: 034 6574022,  
e-mail: rene.orgon@senica.sk

#### 2. Typ zmluvy a predmet zákazky:

predmet zákazky: Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej PD) pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej dokumentácie pre realizáciu „Modernizácia amfiteátra Senica – 2. etapa“

druh zákazky: služba  
CPV: 71320000-7 Inžinierske projektovanie

Rozdelenie predmetu zákazky na časti: Predmet zákazky nie je rozdelený na samostatné časti, uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

Podrobný opis predmetu zákazky:

Amfiteáter Senica bol uvedený do prevádzky v roku 1974, ako kultúrne zariadenie, určené na kultúrno-spoločenské podujatia (koncerty, festivaly a pod.) a letné premietanie filmov pre obyvateľov mesta Senica a širokého okolia. Celková plocha pozemkov amfiteátra je 36.800 m<sup>2</sup>.





V priebehu životnosti amfiteátra boli na objekte vykonávané iba čiastočné udržiavacie práce na prvkoch krátkodobej životnosti.

Amfiteáter sa skladá z nasledovných objektov:

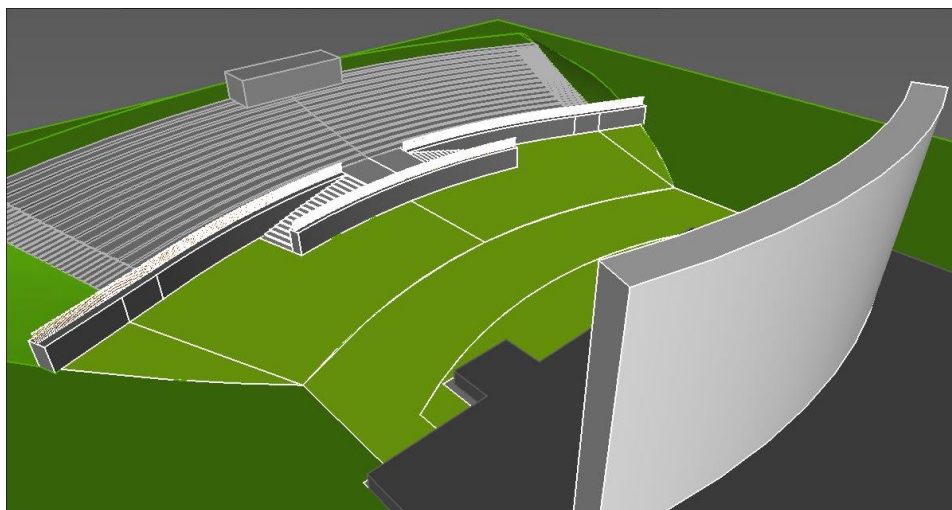
1. Hľadisko pre 2.192 divákov
2. Javisko s premietacím plátnom
3. Šatne účinkujúcich, sklad kulís, kancelárie
4. Premietáreň
5. Bufet
6. WC muži, ženy
7. Pokladňa
8. Orchester
9. Rozptylová plocha
10. Manipulačná plocha



Vstup do areálu amfiteátra je riešený dvomi kontrolovanými vstupmi. V priestore areálu z nástupnej plochy sú riešené 4 nástupné schodišťa do priestoru hľadiska. Hľadisko je rozdelené na 5 blokov (A,B,C,D,E) s dostatočne dimenzovanými komunikáciami o celkovej optimálnej kapacite 2.192 sediacich divákov. Hľadisko je vzhľadom k svetovým stranám orientované smerom na východ. Evakuácia hľadiska bola preverená výpočtom a zodpovedá požadovanej norme, evakuácia štyrmi schodišťami o šírke 4.800mm a z prednej strany dvoma schodiskami vedľa násypu o šírke 3.000 mm.

Rovinný charakter pozemku a pomerne vysoká hladina spodnej vody predurčila jediný spôsob konštrukcie hľadiska. Hľadisko je tvorené zemným násypom, úprava plochy hľadiska je prevedená z betónových prefabrikátov s terasami na ktorých sú umiestnené lavičky s usporiadaním do hľadiska pre cca. 2.000 divákov. Lavičky sú vyhotovené s operadlom z ocelevej konštrukcie a s drevenými masívnymi lamelami.

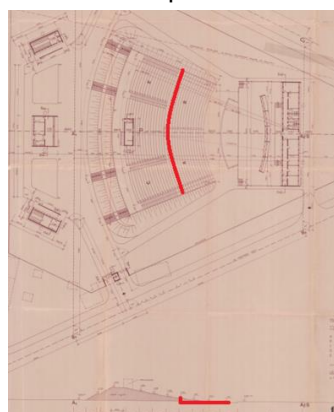




Ilustračný obrázok úpravy hľadiska s vložením oporného múru.



Orchester



Poloha ŽB oporného múru

Znížením kapacity hľadiska je potrebné navrhnuť nové nástupné schodiská, opraviť pôvodné schodiská a posúdiť evakuačný plán amfiteátra. V mieste novo vzniknutej plochy pod pódium navrhnuť nové spevnené plochy s odvodnením do kanalizačných vpustí. Vzhľadom na havarijný stav areálových rozvodov inžinierskych sietí (Kanalizácia, rozvod vody) je potrebné riešiť uvedené siete komplexne v rámci celého areálu. Súčasťou rekonštrukcie budú aj spevnené plochy, komunikácie a chodníky, poškodené inštaláciou nových rozvodov inžinierskych sietí.

Novo vzniknutá spevnená plocha pod pódium bude využívaná aj na dočasné umiestnenie predajných stánkov počas jarmokov či pivných festivalov. V rámci oporného múru a spevnenej plochy je preto vhodné vyriešiť predprípravu na individuálne pripojenie stánkov na vodu, NN a kanalizáciu.



Krajné schodisko vedľa a v strede násypu



Plocha pred pódium

### Modernizácia konštrukcie pódia.

Javisko je realizované kombináciou železobetónovej a murovanej konštrukcie. Absenciou opravy prvkov dlhodobej životnosti dochádza k poruchám statických nosných prvkov. Jednotlivé oporné múry javiska sú poškodené statickými trhlinami a degradáciou odklonené od zvislej roviny. Povrchová nášľapná vrstva je tvorená liatym asfaltom. Liaty asfalt je poškodený prasklinami a na celej ploche zvlhnený. Javisko nie je dobre vypádované, tvoria sa na ňom kaluže. Javisko má byť vypádované 1 % sklonom od stredu do bočných častí javiska k zberným žliabkom, ktoré sú zaústené do podlahovej vpuste. Podlahové vpuste sú nefunkčné. K pódiu je potrebné vybudovať vstupnú rampu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nájazdovú rampu pre techniku.



Poškodenie konštrukcie javiska



Nefunkčná vpusť pódia

### Rekonštrukcia prevádzkovej budovy.

V prevádzkovej budove sa nachádzajú šatne účinkujúcich, sociálne zariadenia a sklady. Na prevádzkovej budove je potrebné vykonať rekonštrukciu plochej strechy a sanáciu trhlín na obvodovej stenovej konštrukcii.



Plochá strecha prevádzkovej budovy



Prevádzková budova



Trhliny na obvodovej stene



Poškodenie stropných omietok zatečením

Rekonštrukcia osvetlenia amfiteátra.

Priestor amfiteátra Senica je osvetlený oblúkovými lampami v počte 32 kusov. Lampy sú morálne a fyzicky zastarané, na konci svojej životnosti. Z dôvodu navrhovanej rekonštrukcie hľadiska je potrebná nielen ich kompletná výmena ale aj ich nové rozmiestnenie.



Úspešný uchádzač odovzdá dielo: v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej podobe zapísanej na CD/USB nosiči. Do jednotlivých častí PD zapracuje všetky pripomienky a požiadavky jednotlivých dotknutých úradov obsiahnuté v rozhodnutí stavebného úradu (v stavebnom konaní) a schválené objednávatelom.

**3. Miesto dodania: Mesto Senica Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica**

**4. Trvanie zmluvy do: 31.12.2021**

**5. Jazyk ponuky:** slovenský. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

**6. Mena a ceny uvádzané v ponuke:**

Navrhovaná cena musí byť vyjadrená v € s presnosťou na dve desatinné miesta.

Ak je uchádzač platcom DPH, navrhovanú cenu uvedie v zložení:

- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- Cena DPH
- Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.

**7. Podmienky financovania predmetu obstarávania:** Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje neposkytnúť preddavok na plnenie zmluvy. Splatnosť faktúry 30 dní po prevzatí predmetu zákazky v nadväznosti na kladný preberací protokol.

**8. Kritériá na hodnotenie ponúk:**

Cena

**9. Podmienky účasti:** fotokópia dokladu o oprávnení podnikateľ

**10. Miesto a lehota na predkladanie ponúk:**

10.1 miesto predkladania ponúk: **Mestský úrad Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica – podateľňa úradu – č. dv. 208**

10.2 lehota na predkladanie ponúk: ponuky sa prijímajú v termíne **do 14.09.2021 do 10,30 hod.**

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predloženie ponuky nebude prijatá a bude vrátená na adresu uchádzača naspäť neotvorená.

Uchádzač vloží ponuku do samostatnej obálky. Obálka musí byť uzatvorená a zabezpečená pred prípadným otvorením. Obálka ponuky musí obsahovať údaje: adresa verejného obstarávateľa, obchodné meno a adresa uchádzača, označenie: "Verejné obstarávanie - Neotvárať!", heslo: **Projektová dokumentácia „Modernizácia amfiteátra Senica – 2. etapa“**



Otváranie ponúk sa uskutoční dňa: 14. 09. 2021 o 13:00 hod. na adrese verejného obstarávateľa – č. dverí 304.

**11. Obsah ponuky:**

- Ponuková cena podpísaná štatutárnym zástupcom uchádzača
- Fotokópia dokladu o oprávnení podnikat'

**12. Lehota viazanosti ponúk:** 14.10.2021

(Dátum do ktorého je potrebné podpísať zmluvu, prípadne zadať a potvrdiť objednávku)

**13. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi**

Poskytovanie vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie a doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch a iné dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje písomnou formou, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, aby bola zaručená pravosť a dôvernosť sprostredkovaných informácií a je rovnako dostupná každému záujemcovi/uchádzačovi. Dorozumievanie možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicky, alebo telefonicky, ako aj kombinovane.

Pri čo najrýchlejšom vyžiadaní doplnenia a vysvetlenia spôsobom, ktorým nemožno trvalo zachytiť jeho obsah a nie je zaručená pravosť (napríklad elektronickou poštou, faxom, telefonicky a pod.) pri dodržaní zákonom stanovených lehôt, záujemca/uchádzač doručí takúto žiadosť aj poštou v písomnej forme a to najneskôr do 3 dní odo dňa odoslania tejto žiadosti. Ako lehota doručenia sa berie deň doručenia písomnej formy prostredníctvom pošty, kuriéra alebo osobne.

**14. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov**

V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, alebo ostatných údajov uvedených v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii alebo iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať písomne o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby.

Za včas doručenú požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa bude považovať požiadavka o vysvetlenie doručená najneskôr do šiestich pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ vo výnimočných prípadoch môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk a súčasne zverejní na svojom webovom sídli v časti: verejné obstarávanie.

Uchádzač doručí prípadné požiadavky na vysvetlenie ponuky na kontaktnú adresu: Mestský úrad Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, e-mail: rene.orgon@senica.sk .

**Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky**

Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky je možná na základe predchádzajúceho ohlásenia u kontaktnej osoby.

**15. Informácia o výsledku:** úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že sa jeho ponuka prijíma a súčasne bude vyzvaný na predloženie zmluvy v súlade s predloženou ponukou.

**16. Ostatné:**

Všetky náklady spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom znáša v plnej miere uchádzač.

Uchádzač berie na vedomie, že zmluva, ktorej predmetom bude táto zákazka je sprístupnená v zmysle zákona na webovom sídli verejného obstarávateľa.

V Senici 17.08.2021

Ing. René Orgoň