

Súťažné podklady

(zákazka podľa § 117, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov)

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej dokumentácie pre realizáciu „Rekonštrukcia administratívnej budovy DHZ v Senici“

/ názov predmetu zákazky /

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie : Mesto Senica
Sídlo organizácie: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Kategória: verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. b)
IČO: 00309974
DIČ: 2021039845
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK11 5600 0000 0092 0051 4007
Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie :
Meno a priezvisko: Ing. Ján Mihál
tel.: +421 (0) 904 086 638
e-mail: jan.mihal@senica.sk

2. Typ zmluvy a predmet zákazky:

predmet zákazky: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej dokumentácie pre realizáciu „Rekonštrukcia administratívnej budovy DHZ v Senici“

druh zákazky: služba

CPV: 71320000-7 Inžinierske projektovanie

Rozdelenie predmetu zákazky na časti: NIE - požaduje sa predloženie ponuky na celok.

Podrobný opis predmetu zákazky:

**Administratívna budova realizovaná cca 60-te roky 20-teho storočia.
Pravdepodobná nosná konštrukcia – železobetónový monolit**

Zameranie súčasného stavu

- kompletne zameranie s overovacími sondami nosných konštrukcií

Búracie práce:

- vybúranie výplní stavebných otvorov
- odstránenie starých vrstiev strešného plášťa
- odstránenie podlahových krytín
- odstránenie interiérových dlažieb
- odstránenie obkladov
- odstránenie starých rozvodov:
 - slaboprúdu
 - silnoprúdu
 - kanalizácie
 - vodovodu
 - kúrenia

Nové stavebno-dispozičné riešenie:

Exteriérové úpravy:

- zelená strecha
- výmena všetkých výplní stavebných otvorov
- zateplenie
- bezbariérový vstup (hlavný vchod)
- prístupový chodník k bočnému vchodu z predzáhradky

Interiérové úpravy:

Úprava suterénu:

- miestnosť archívu Soc.podniku
 - nový otvor pre vstupné dvere v nosnej stene suterénu
 - vybúranie priečok a zamurovanie otvoru – archív Soc.podniku
- nová miestnosť plynovej kotolní
- nová miestnosť – uzamykateľný sklad
- serverovňa zo stávajúcich miestností

Úprava 1NP – priestory Soc.podniku:

- stavebne oddelené schodište z 1NP na 2NP s využitím prirodzeného svetla (sklobetón)
- časť pre robotníčky/robotníkov:
 - šatňa ženy, WC a sprchy (5 žien + 2 rezerva)
 - šatňa muži, WC a sprchy (10 mužov + 2 rezerva)
 - denná miestnosť pre robotníčky/robotníkov so samostatným vchodom z predzáhradky
- časť pre TH pracovníčky/pracovníkov (3 ženy a 1 muž):
 - úprava 3 miestností na 3 kancelárie (bez búrania pôvodných priečok)
 - WC muži (1 osoba)
 - WC ženy s výlevkou (1 osoba)
 - denná miestnosť s kuchyňkou pre THP
 - príručný sklad

Úprava 2NP – priestory Dobrovoľného hasičského zboru (DHZ):

- zasadačka s kuchyňkou
- šatňa, WC a sprchy ženy (10 žien + 2 rezerva)
- šatňa, WC a sprchy muži (20 mužov + 5 rezerva)
- WC muži – (k dispozícii pre návštevy a pokrytie občasného prenájmu zasadačky)
- WC ženy s výlevkou – (k dispozícii pre návštevy a pokrytie občasného prenájmu zasadačky)
- kancelária veliteľa DHZ
- príručný sklad DHZ

Nové rozvody v celej administratívnej budove:

- plynoinštalácia:
 - úprava rozvodov a nová plynová kotolňa (s podružnými plynomermi pre Soc.podnik, DHZ a garáže)
- ústredné kúrenie:
 - rozvody a vykurovacie telesá s termostatickými hlavicami
- vodovod:
 - rozvody a zariaďovacie predmety (s podružnými vodomermi pre Soc.podnik, DHZ a garáže)
- kanalizácia:
 - suterén – kanalizácia ústiaca do stávajúcej žumpy a osadenie prečerpávacej stanice
 - rozvody gravitačnej kanalizácie do stávajúcej kanalizačnej prípojky
 - zariaďovacie predmety
- elektroinštalácia:
 - silnoprúd (s podružnými elektromermi pre Soc.podnik, DHZ a garáže)
 - slaboprúdové rozvody v celej admin.budove

- 3. Predpokladaná max.hodnota zakázky celkom v EUR bez DPH:**
18.000,- EUR bez DPH
- 4. Miesto dodania:**
Mesto Senica Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
- 5. Trvanie zmluvy do:**
~~30.04.2021~~ oprava 30.04.2022
- 6. Jazyk ponuky:**
Slovenský. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.
- 7. Mena a ceny uvádzané v ponuke:**
Navrhovaná cena musí byť vyjadrená v EUR s presnosťou na dve desatinné miesta.
Ak je uchádzač platcom DPH, navrhovanú cenu uvedie v zložení:
- navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- cena DPH
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH
Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.
- 8. Podmienky financovania predmetu obstarávania:**
Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje neposkytnúť preddavok na plnenie zmluvy. Splatnosť faktúry 30 dní po prevzatí predmetu zákazky v nadväznosti na kladný preberací protokol.
- 9. Kritériá na hodnotenie ponúk:**
- cena v EUR
- 9. Podmienky účasti:** fotokópia dokladu o oprávnení podnikateľ
- 10. Miesto a lehota na predkladanie ponúk:**
10.1 miesto predkladania ponúk : **Mestský úrad Senica , Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica – podateľňa úradu – 1. Poschodie č. dv. 208.**
10.2 lehota na predkladanie ponúk: ponuky sa prijímajú v termíne **do 29.10.2021 do 10:30 hod.**
Uchádzač vloží ponuku do samostatnej obálky. Obálka musí byť uzatvorená a zabezpečená pred prípadným otvorením. Obálka ponuky musí obsahovať údaje: **adresa verejného obstarávateľa, obchodné meno a adresa uchádzača, označenie: "Verejné obstarávanie - Neotvárať!", heslo: Projektová dokumentácia „Rekonštrukcia administratívnej budovy DHZ v Senici“.**
Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predloženie ponuky nebude prijatá a bude vrátená na adresu uchádzača naspäť neotvorená.
- 11. Obsah ponuky:**
- Ponuková cena podpísaná štatutárnym zástupcom uchádzača
- Fotokópia dokladu o oprávnení podnikateľ
- 12. Lehota viazanosti ponúk:** 15.11.2021
(Dátum do ktorého je potrebné podpísať zmluvu, prípadne zadať a potvrdiť objednávku)
- 13. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi**
Poskytovanie vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie a doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch a iné dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje písomnou formou, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, aby bola zaručená pravosť a dôverynosť sprostredkovaných informácií a je rovnako dostupná každému záujemcovi/uchádzačovi. Dorozumievanie možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicky, alebo telefonicky, ako aj kombinovane.
Pri čo najrýchlejšom vyžiadaní doplnenia a vysvetlenia spôsobom, ktorým nemožno trvalo zachytiť jeho obsah a nie je zaručená pravosť (napríklad elektronickou poštou, faxom, telefonicky a pod.) pri

dodržaní zákonom stanovených lehôt, záujemca/uchádzač doručí takúto žiadosť aj poštou v písomnej forme a to najneskôr do 3 dní odo dňa odoslania tejto žiadosti. Ako lehota doručenia sa berie deň doručenia písomnej formy prostredníctvom pošty, kuriéra alebo osobne.

14. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov

V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, alebo ostatných údajov uvedených v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii alebo iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať písomne o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby.

Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa bude považovať požiadavka o vysvetlenie doručená najneskôr do šiestich pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ vo výnimočných prípadoch môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk a súčasne zverejní na svojom webovom sídle v časti: verejné obstarávanie.

Uchádzač doručí prípadné požiadavky na vysvetlenie ponuky na kontaktnú adresu: Mestský úrad Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, e-mail: jan.mihal@senica.sk .

Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky je možná na základe predchádzajúceho ohlásenia u kontaktnej osoby.

15. Informácia o výsledku: úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že sa jeho ponuka prijíma s najnižšou cenou a súčasne bude vyzvaný na predloženie zmluvy v súlade s predloženou ponukou.

16. Ostatné

Všetky náklady spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom znáša v plnej miere uchádzač.

Uchádzač berie na vedomie, že zmluva, ktorej predmetom bude táto zákazka je sprístupnená v zmysle zákona na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Príloha: dispozičný náčrt pôdorysov administratívnej budovy DHZ
 fotodokumentácia súčasného stavu stavu z exteriéru
 technický stav komplexu budov k 20.11.2020

V Senici 06.10.2021

Ing. Ján Mihál'
zodpovednej osoby za verejné obstarávanie