

V ..... dňa.....

*Spoločný obecný úrad  
Mesto Senica  
Štefánikova 1408/56  
90501 Senica*

## Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

podľa § 35 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

### **Navrhovateľ (stavebník):**

priezvisko, meno, titul (všetkých stavebníkov), názov organizácie, IČO, adresa doručenia, **telefón:**

.....  
.....

**Názov stavby:** .....

**Druh a účel stavby:** .....

### **Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku:**

podľa Listu vlastníctva KN č. ....číslo parciel.....

.....

druh pozemkov (kultúra):.....

**Miesto stavby** (katastrálne územie):.....

ulica, č., lokalita:.....

doterajšie využitie pozemkov, stručná charakteristika.....

.....

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku a stavbe majú** - meno a plná adresa každého vlastníka:

.....

*Ak má stavebník k pozemku iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona) uvedie sa aké:*

.....

**Vlastníci susedných pozemkov a stavieb s číslami parciel** - priezvisko, meno, adresa, parcela:

.....

.....

**Údaje o dokumentácii** – meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta:

.....

**Základný opis a údaje o stavbe** – jej *jednoduchý popis* (tvar), z čoho pozostáva, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie, dopravné nároky, atď.

.....

.....

**Informácia o spracúvaní osobných údajov**

Mesto Senica spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb., za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávanía sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietat' proti spracúvaniu, ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [gdpr@senica.sk](mailto:gdpr@senica.sk), príp. zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov [zodpovednaosoba@soml.sk](mailto:zodpovednaosoba@soml.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na webovom sídle <https://senica.sk/>

***Podpisy všetkých žiadateľov:***

**Prílohy:**

1. Kópia z katastrálnej mapy.
2. Ak nemá navrhovateľ vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo stavbe, doloží súhlas vlastníka.
3. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, s výškovým vyznačením  $\pm 0,00$  stavby k pevnému a zakreslenému bodu (s parcelnými číslami všetkých pozemkov, s vyznačením polohy prípojok na inžinierske siete, žumpy, studne, prístupové komunikácie, parkovisko, zásobovanie...).
4. Dokumentácia stavby pre územné konanie v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 3 vyhl. č.453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou alebo osobou s príslušným odborným vzdelaním (§ 45 a § 46 stavebného zákona), z ktorej musí byť zrejmé urbanistické začlenenie stavby do územia, architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, výškové usporiadanie a profil (presné zrovnanie rezov) vo vzťahu k susedným stavbám (hlavne pri radovej zástavbe), vzhľad a pôdorysné usporiadanie, údaje o základnom stavebno-technickom a konštrukčnom riešení stavby, usporiadanie staveniska, zazelenenie nezastavaných plôch, atď.
5. Záväzná stanovisko obce (mesta) k napojeniu pozemku na verejnú komunikáciu v zmysle cestného zákona č.135/1961 Zb. (len vtedy, pokiaľ pripojenie neexistuje, buduje sa nové, nie je riešené územným plánom alebo iným územným rozhodnutím).
6. Údaje o prevádzke prípadne o výrobe (pokiaľ sú predmetom budúceho užívania stavby), vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení, druhy, kategórie a množstvo vzniknutých odpadov pri prevádzke (okrem komunálnych odpadov) a spôsob nakladania s nimi.
7. Vplyv stavby a prevádzky na životné prostredie, zdravie ľudí, požiaru ochranu, nároky na dopravu, zásobovanie, parkovanie, energie, dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, atď.
8. Ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžiniersko-geologických a hydrogeologických pomerov v území, údaje o vhodnosti z hľadiska požiadaviek na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov.
9. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, s obcou a s účastníkmi konania, pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané.
10. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.
11. Správny poplatok.